



COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

PROVINCIA DI UDINE

Determinazione

Proposta nr. 38 del 27/03/2020
Determinazione nr. 214 del 27/03/2020
Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'EX CENTRO PER L'IMPIEGO IN VIA SAN FRANCESCO. CUP F42H1900000002. CIG 8125406127. Procedura negoziata di cui all'art. 63 ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs 50/2016 s.m.i. - Approvazione proposta di aggiudicazione e impegno di spesa

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

RICHIAMATE le deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 76 del 20.12.2019 avente ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento del D.U.P. 2020-2022 e schema di bilancio di previsione finanziario 2020/2022 di cui al D.Lgs. 118/2011 e art. 162 del D.Lgs. 267/2000 con i relativi allegati";
- della Giunta Comunale n. 266 del 20.12.2019 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2020- 2022 Parte contabile" e s.m.i.;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 17 del 31.01.2020 con cui l'arch. Luca Bianco è stato nominato Titolare di Posizione Organizzativa del Settore Tecnico e Gestione del Territorio in cui è incardinato il Servizio Autonomo Centrale Unica di Committenza Consortile ai sensi dell'art. 107 del TUEL s.m.i.;

RICHIAMATO il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019-2021, Elenco annuale 2019, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 8 del 27.03.2019 in cui sono stati inseriti i lavori in oggetto;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la delibera dell'assemblea dei sindaci dell'UTI Agro Aquileiese n. 5 dd. 15.3.2018 con cui sono state assegnate le seguenti risorse finanziarie al Comune di Cervignano del Friuli per la "Riqualificazione dei centri urbani Piano Unione 2017/2019" : Ristrutturazione e riqualificazione ex Ufficio del lavoro di via S. Francesco € 60.000,00 ed € 120.263,89 nel 2019 e di € 116.324,67 nel 2020 per un importo complessivo di € 296.588,50;
- la determina n. 588 del 14/10/2019 del Servizio Contabilità e Finanze con cui è stata disposta la variazione al bilancio all'interno dello stesso macroaggregato, cap. 05022.02.205160041 per € 7.000,00 finanziati con avanzo libero di amministrazione
- la delibera della Giunta Comunale n. 32 del 20.02.2019 con la quale si approvava il Documento di fattibilità delle alternative progettuali dei "lavori di ristrutturazione dell'ex ufficio del lavoro di via San Francesco per la realizzazione di sedi per le associazioni", dell'importo complessivo di € 296.588,55, CUP F49J1900000002, redatto dall'arch. Luca Bianco del Settore Tecnico e Gestione del Territorio;
- la determina del Responsabile del Settore Tecnico n. 314 del 04.06.2019 con la quale si affidava all'arch. Elisabetta Boscarol con studio in Gradisca d'Isonzo (GO), l'incarico per la progettazione e direzione lavori dell'intervento avente ad oggetto "lavori di ristrutturazione dell'ex ufficio del lavoro di via San Francesco per la realizzazione di sedi per le associazioni";

- la delibera della Giunta Comunale n. 130 del 17.07.2019 con la quale si approvava il progetto di fattibilità tecnico economica dei "lavori di ristrutturazione dell'ex ufficio del lavoro di via San Francesco per la realizzazione di sedi per le associazioni", dell'importo complessivo presunto di € 299.455,78, CUP F49J19000090002, redatto all'arch. Elisabetta Boscarol;
- la determina del Responsabile del Settore Tecnico n. 465 del 23.08.2019 con la quale si affidava all'arch. Michele Gabrielli con studio in Ronchi del Legionari (GO), Cod. Fisc. BSCLBT73L57E098C e P.IVA 01030260317, l'incarico per il coordinamento per la sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dell'intervento avente ad oggetto "lavori di ristrutturazione dell'ex ufficio del lavoro di via San Francesco per la realizzazione di sedi per le associazioni";
- la delibera di Giunta n. 169 del 28.08.2019 con cui è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei "lavori di ristrutturazione dell'ex ufficio del lavoro di via San Francesco per la realizzazione di sedi per le associazioni" per un importo complessivo di € 296.588,55;
- che a seguito del deposito delle strutture portanti presso la Direzione regionale competente del nuovo ascensore per l'acquisizione del parere di competenza si sono resi necessari degli ulteriori approfondimenti geologici del sottosuolo e la modifica del modello fondazionale della struttura in elevazione;
- che la modifica delle fondazioni del nuovo corpo ascensore da realizzare su pali ha comportato un incremento non previsto e prevedibile della spesa di € 7.000,00;
- la delibera di Giunta n. 233 del 20.11.2019 con cui è stato riapprovato il progetto definitivo-esecutivo dei "lavori di ristrutturazione dell'ex ufficio del lavoro di via San Francesco per la realizzazione di sedi per le associazioni" in quanto il quadro economico ha subito un incremento di spesa di € 7.000,00, pertanto l'importo complessivo ammonta ad € 303.588,55, di cui € 235.577,20 per lavori ed € 68.011,35 per somme a disposizione;
- la determina n. 661 del 13.11.2019 con cui è stata avviata l'indagine di mercato;
- la determina n. 751 del 03.12.2019 con cui sono stati approvati i risultati dell'indagine di mercato e l'elenco degli operatori economici selezionati;
- la determina n. 768 del 05.12.2019 con cui è stata annullata d'ufficio, ai sensi dell'art. 21-octies della L. 241/1990 s.m.i., la determina n. 751 del 03.12.2019 che ha approvato i risultati dell'indagine di mercato e l'elenco degli OE selezionati in relazione alla procedura in oggetto, in quanto nell'avviso pubblico non sono stati correttamente esplicitati i requisiti di qualificazione previsti dal progetto definitivo-esecutivo per partecipare alla procedura, in particolare per quanto riguarda la suddivisione tra lavori di categoria prevalente e lavori di categorie scorporabili;
- la determina n. 859 del 17.12.2019 con cui è stato creato il FPV e quindi i fondi necessari per effettuare i lavori sono stati spostati nell'annualità 2020;
- la determina n. 925 del 30.12.2019 con la quale è stato approvato l'elenco degli operatori economici che hanno manifestato l'interesse a partecipare alla gara in oggetto in possesso dei requisiti richiesti e che è stato stabilito di invitare alla procedura negoziata i primi 10 operatori in elenco;
- la determina n. 04 del 09.01.2020 con cui si è avviato il procedimento per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione dell'ex ufficio del lavoro di via San Francesco per la realizzazione di sedi per le associazioni", CUP F42H19000000002 - CIG 8125406127, per un importo lavori di € 235.577,20 si è prenotata la relativa spesa;

RILEVATO CHE:

- la procedura si è svolta, ai sensi degli artt. 40 e 58 del D.Lgs 50/2016 e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs 82/2005, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "eAppalti.fvg" (messa a disposizione dalla Regione Friuli Venezia Giulia per gli enti territoriali regionali);
- sono stati invitati n. 10 operatori economici, che sono stati individuati mediante indagine di mercato nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs 50/2016 s.m.i. per consentire un affidamento ed una cantierizzazione più celere delle opere considerato anche l'importo esiguo dei lavori e la disponibilità dei fondi stanziati dall'UTI Agro Aquileiese;
- entro la scadenza prevista per il 07.02.2020 alle ore 12.00 sono pervenute n. 6 offerte;
- in data si è proceduto con l'apertura delle buste economica e con il calcolo automatico della soglia di anomalia;
- con determina n. 98 del 14.02.2020 era stata aggiudicata la procedura alla ditta Cella Costruzioni S.r.l.;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 9 della lettera invito e dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., essendo pervenute n. 6 offerte non si applica l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata secondo il metodo individuato ai sensi del comma 2-bis dell'art. 97, ma il RUP deve procedere alla valutazione della congruità della migliore offerta (o, in seguito all'eventuale esclusione di questa, delle altre che seguono in graduatoria) che risulti superiore alla soglia di anomalia determinata con il metodo di cui all'art. 97, comma 2-bis;

- non era stato rispettato quanto disposto dall'art. 9 della lettera invito e dall'art. 97 del D.Lgs 50/2016 poiché è stata applicata l'esclusione automatica anche in presenza di sole sei offerte e non è stata effettuata la valutazione della congruità della migliore offerta (o, in seguito all'eventuale esclusione di questa, delle altre che seguono in graduatoria) risultata superiore alla soglia di anomalia determinata con il metodo di cui all'art. 97, comma 2-bis;
- per le ragioni sopra esposte, con determinazione n. 176 del 09.03.2020, si è ritenuto di procedere all'annullamento d'ufficio, ai sensi dell'art. 21-nonies della L. 241/1990 s.m.i. della determina n. 98 del 14.02.2020 che ha aggiudicato la procedura in oggetto alla ditta Cella Costruzioni S.r.l. e di procedere con la valutazione della congruità della migliore offerta, ancorché anomala;
- che la migliore offerta con un ribasso del 12,602 % è quella presentata dalla ditta Elettrix srl e che la stessa è risultata superiore alla soglia di anomalia 12,573% determinata con il metodo di cui all'art. 97, comma 2-bis; pertanto chiedendo le relative giustificazioni con messaggio d.d. 09.03.2020 inviato mediante la piattaforma di eAppalti.fvg, è stata aperta la procedura di verifica dell'anomalia inviando alla ditta Elettrix srl di Cervignano del Friuli la richiesta di giustificazioni;

PRESO ATTO che la ditta Elettrix srl di Cervignano del Friuli, con messaggio di data 20.03.2020 pervenuto mediante la piattaforma di eAppalti.fvg, ha trasmesso le proprie giustificazioni corredate dal calcolo dei costi della manodopera per le singole lavorazioni, dai costi unitari dei materiali a pie d'opera e dai preventivi di spesa per le lavorazioni;

RITENUTO quindi:

- che l'economia del processo è desumibile dalla documentazione presentata per la realizzazione dell'intervento come da progetto senza necessariamente ricorrere a soluzioni tecniche particolari ed originali per eseguire i lavori;
- di ritenere congrue ed esaustive le giustificazioni sui prezzi applicati presentate entro i termini richiesti dal primo classificato;
- di procedere con l'affidamento dei LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'EX CENTRO PER L'IMPIEGO IN VIA SAN FRANCESCO. CUP F42H1900000002. CIG 8125406127 a favore dell'O.E. Elettrix srl con sede legale in Vicolo Modon n.1, 33052 Cervignano del Friuli (UD) PI: : 02437990308. per un importo di € 201.301,36626 (arrotondato ad € 201.301,37 e pari al 12,602 % di ribasso) oltre € 5.250,00. per oneri della sicurezza e IVA di legge;
- di stabilire che l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti richiesti ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs 50/2016;
- di dare comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs 50/2016;
- di dare atto che il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 9 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.;
- di dare atto che il contratto verrà stipulato mediante atto pubblico amministrativo in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;

PRESO ATTO, ai sensi della normativa vigente, che gli operatori individuati dalla determinazione nr. 925 del 30.12.2019 e selezionati per la presente procedura risultano in possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;
- requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;
- requisiti di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici, ai sensi degli artt. 84 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, secondo le categorie e classifiche indicate nell'avviso e nell'invito a presentare offerta ovvero di essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico - organizzativo previsti dall'art. 90, comma 1 del D.P.R. 05.10.2010, n. 207;

VISTO inoltre:

- che l'ammontare del contributo a carico del Comune a favore dell'ANAC in base alla deliberazione del 09.12.2014 – “Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n° 266 per l'anno 2015” dell'Autorità medesima, è quantificato per l'appalto in questione in €. 225,00;
- che il suddetto contributo andrà versato con le modalità indicate nella deliberazione dell'ANAC del 09.12.2014 – “Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2015”.
- che l'impegno n. 942/2019, assunto con determina n. 314 del 04.06.2019 a favore dell'arch. Boscarior Elisabetta, risulta superiore di € 7.824,64 (IVA al 22%), in quanto la professionista opera in regime forfettario non soggetto ad IVA ed il contributo cassa al 4% era già compreso nell'importo offerto, pari ad € 29.109,60
- che nel quadro economico dell'opera complessiva, approvato con delibera della Giunta Comunale n. 233 del 20/11/2019, venivano destinati € 4.405,00 ad incentivi per le funzioni tecniche (art 113 del D.Lgs. 50/2016), ma che l'importo corretto, calcolato per il 2% sull'importo dei lavori, risulta di € 4.711,54;

ATTESO che bisogna provvedere all'adeguamento dell'impegno di spesa per l'incarico all'arch. Boscarior e all'assunzione dell'impegno a favore del personale dipendente;

VISTO il quadro economico post-appalto dell'opera in raffronto ai precedenti come descritto nel seguito:

	documento fattibilità GM 32 del 20/02/2019	progetto preliminare GM 130 del 17/07/2019	progetto definitivo-esecutivo GM 169 del 28/08/2019	revisione prog. definitivo-esecutivo GM 233 del 20/11/2019	post-appalto	
Lavori						
A1	Lavori	€ 210.000,00	€ 215.000,00	€ 184.355,63	€ 184.355,63	€ 161.123,15
A2	Lavori abbattimento barriere architettoniche			€ 32.784,78	€ 45.971,57	€ 40.178,22
A3	Oneri sicurezza	€ 6.000,00	€ 5.250,00	€ 5.250,00	€ 5.250,00	€ 5.250,00
Totale lavori		€ 216.000,00	€ 220.250,00	€ 222.390,41	€ 235.577,20	€ 206.551,37
Somme a disposizione						
B1	Contributo ANAC	€ 60,00	€ 30,00	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00
B2	Interventi extra appalto e bonifiche	€ 5.000,00	€ 5.500,00	€ 4.160,93	€ 3.410,60	€ 3.261,00
B3						
B4	Allacciamenti sottoservizi	€ 2.500,00	€ 1.400,00	€ 1.400,00	€ 500,00	€ 500,00
B5	Spese tecniche (progettazione e DL)	€ 36.720,00	€ 35.769,88	€ 29.109,60	€ 29.109,60	€ 29.109,60
B6	Incentivo - art. 113 D.Lgs 50/16 pari al 2% di A	€ 4.320,00	€ 4.405,00	€ 4.405,00	€ 4.405,00	€ 4.711,54
B7	Perizia geologica		€ 491,52	€ 410,00	€ 410,00	€ 667,00
B8	Collaudo opere strutturali			€ 610,00	€ 500,00	€ 500,00
B9	Coordinatore sicurezza			€ 5.208,00	€ 5.208,00	€ 5.201,56
B10	IVA al 10% su lavori A1 e oneri sicurezza A3	€ 21.600,00	€ 22.025,00	€ 18.960,56	€ 18.960,56	€ 16.637,32
B11	IVA al 22% su lavori A	€ 1.100,00				
B12	IVA al 4% su lavori A2			€ 1.311,39	€ 1.838,86	€ 1.607,13
B13	IVA al 22% su spese tecniche B5	€ 8.078,40				
B14	IVA su Interventi extra appalto e bonifiche B2				€ 750,33	€ 717,42
B15	IVA su indagine geognostica e amianto					€ 186,72
B16	IVA su Collaudo opere strutturali B8				€ 110,00	€ 102,96
B17	IVA su Lavori complementari B19			€ 880,00	€ 242,00	€ 242,00
B18	Indagine geognostica e amianto					€ 848,73
B19	Lavori complementari			€ 4.000,00	€ 1.100,00	€ 1.100,00
B20	Imprevisti e spese varie	€ 1.210,15	€ 9.584,38	€ 3.517,65	€ 1.241,39	€ 205,94
B21	Ribasso di gara					€ 31.213,26
B22						
Totale a disposizione		€ 80.588,55	€ 79.205,78	€ 74.198,14	€ 68.011,35	€ 97.037,18
Totale opera		€ 296.588,55	€ 299.455,78	€ 296.588,55	€ 303.588,55	€ 303.588,55

DATO ATTO che la spesa in conto capitale ammonta ad euro 303.588,55 e che le correlate entrate a copertura del finanziamento sono le seguenti:

euro	fonti di finanziamento			
€ 60.000,00	fin.1	Contributo in conto capitale dall'UTI Agroaquileiese Intesa per lo sviluppo 2018/2020 (Rivitalizzazione e riqualificazione dei centri urbani) – epf 2018	capitolo di Entrata nr. 404256023	accertamento nr. 616/2018 (DIM n. 809 del 10.12.2018)
€ 120.263,88	fin.2	Contributo in conto capitale dall'UTI Agroaquileiese Intesa per lo sviluppo 2018/2020 (Rivitalizzazione e riqualificazione dei centri urbani) – epf 2019	capitolo di Entrata nr. 404256023	accertamento nr. 306/2019 (DIM n. 190 del 03/04/2019)
€ 116.324,67	fin.3	Contributo in conto capitale dall'UTI Agroaquileiese Intesa per lo sviluppo 2018/2020 (Rivitalizzazione e riqualificazione dei centri urbani) – epf 2020	capitolo di Entrata nr. 404256023	accertamento nr. 306/2019 (DIM n. 190 del 03/04/2019)
€ 7.000,00	fin.4	avanzo libero di amministrazione	avanzo libero	variazione compensativa PEG fra capitoli del medesimo macoraggregato effettuato con determina del Settore Finanziario n. 588 del 14.10.2019
303.588,55	totale spesa in conto capitale			

DATO ATTO che di tale spesa gli importi già impegnati e da impegnare correlati a tali finanziamenti sono i seguenti:

fonti di finanziamento:	<i>fin.1</i>	<i>fin.2</i>	<i>fin.3</i>	<i>fin.4</i>	totali spese
Impegni di spesa:					
imp. Nr 742 / 2019	829,60				829,60
imp. Nr 942 / 2019	36.934,24				36.934,24
imp. Nr 961 / 2019	3.148,82				3.148,82
imp. Nr 975 / 2019	667,00				667,00
imp. Nr 1096 / 2019	5.201,56				5.201,56
imp. Nr 1104 / 2019	602,96				602,96
imp. Nr 1159 / 2019	693,85				693,85
imp. Nr 1163 / 2019	341,60				341,60
imp. Nr 1532 / 2019	11.580,37	120.263,88	116.324,67	7.000,00	255.168,92
da ridurre con il presente atto	- 19.405,01	- 120.263,88	-116.324,67	-7.000,00	- 229.732,36
da impegnare con il presente atto	19.405,01	120.263,88	116.324,67	7.000,00	229.732,36
totali fonti di finanziam.	60.000,00	120.263,88	116.324,67	7.000,00	303.588,55

DATO ATTO, in base al principio contabile 5.4.10 di cui all'Allegato 4.2 del D.Lgs n.118/2011 e s.m.i., che il ribasso di gara, per l'importo di € **31.213,26**, diventerà economia di bilancio e confluirà, ai sensi di quanto disposto nel citato principio, nel risultato di amministrazione disponibile, se entro il secondo esercizio successivo alla stipula del contratto non sarà intervenuta formale rideterminazione del quadro economico progettuale da parte della Giunta Comunale che disponga l'utilizzo di tali economie;

VISTO l'art. 1 comma 629, lettera b), della Legge 23.12.2014, n. 190 con il quale è stato introdotto l'art. 17-ter al D.P.R. 26.10.1972, n. 633 relativo allo Split Payment il quale dispone: per le cessioni di beni e per le prestazioni di servizi effettuate nei confronti di una serie di enti pubblici tra i quali sono compresi anche i Comuni, prestazioni per le quali tali cessionari o committenti non sono debitori d'imposta ai sensi delle disposizioni in materia d'imposta sul valore aggiunto, l'imposta è in ogni caso versata dai medesimi secondo modalità e termini fissati con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze.

DATO ATTO che all'incarico in questione si applica il meccanismo succitato dello SPLIT PAYMENT-ATTIVITA' ISTITUZIONALE

VISTO l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere gli atti di gestione finanziaria ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118.

DATO ATTO che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate.

VERIFICATO, quindi, il rispetto delle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale.

DATO ATTO che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e pertanto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso ai sensi di quanto previsto dall'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

DATO ATTO che è stato richiesto il parere in ordine alla regolarità contabile, ai sensi del combinato disposto dell'art. 147-bis e 183, comma 7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

DATO ATTO che non sussiste conflitto di interessi in capo al Responsabile del Servizio nell'adozione degli atti endo-procedimentali e nell'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 6-bis della Legge 07.08.1990, n. 241.

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 28.12.2016.

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

VISTO il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 - "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42".

VISTO lo Statuto Comunale e successive modificazioni.

DETERMINA

- DI RITENERE** congrue ed esaustive le giustificazioni sui prezzi applicati presentate entro i termini richiesti dal primo classificato;

Tipo Atto: DIM

2. **DI APPROVARE**, per i motivi espressi nelle premesse facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, il verbale relativo alla verifica della documentazione amministrativa e alla presentazione dell'offerta economica per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c) del D.Lg 50/2016 modificato dal D.L. 32/2016, dei lavori in oggetto anche se non materialmente allegati in quanto depositati agli atti in ufficio;
3. **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c) del D.Lg 50/2016 modificato dal D.L. 32/2016 ovvero "per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici dei LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'EX CENTRO PER L'IMPIEGO IN VIA SAN FRANCESCO. CUP F42H19000000002. CIG 8125406127 a favore dell'O.E. ELETTRIX. S.r.l. con sede legale in Vicolo Modon n. 1, 33052 Cervignano del Friuli (UD) PI: 02437990308. per un importo di € 201.301,36626 (arrotondato ad € 201.301,37 e pari al 12,602 % di ribasso) più € 5.250,00. per oneri della sicurezza, oltre l'iva di legge per € 18.244,44 per un totale complessivo di € 224.795,81
4. **DI STABILIRE** che l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti richiesti ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs 50/2016;
5. **DI DARE** comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs 50/2016;
6. **DI DARE ATTO** che il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 9 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.;
7. **DI APPROVARE E DETERMINARE** il quadro economico di spesa "post-appalto" come descritto nel seguito:

		post-appalto
	Lavori	
A1	Lavori	€ 161.123,15
A2	Lavori abbattimento barriere architettoniche	€ 40.178,22
A3	Oneri sicurezza	€ 5.250,00
	Totale lavori	€ 206.551,37
	Somme a disposizione	
B1	Contributo ANAC	€ 225,00
B2	Interventi extra appalto e bonifiche	€ 3.261,00
B4	Allacciamenti sottoservizi	€ 500,00
B5	Spese tecniche (progettazione e DL)	€ 29.109,60
B6	Incentivo - art. 113 D.Lgs 50/16 pari al 2% di A	€ 4.711,54
B7	Perizia geologica	€ 667,00
B8	Collaudo opere strutturali	€ 500,00
B9	Coordinatore sicurezza	€ 5.201,56
B10	IVA al 10% su lavori A1 e oneri sicurezza A3	€ 16.637,32
B12	IVA al 4% su lavori A2	€ 1.607,13
B14	IVA su Interventi extra appalto e bonifiche B2	€ 717,42
B15	IVA su indagine geognostica e amianto	€ 186,72
B16	IVA su Collaudo opere strutturali B8	€ 102,96
B17	IVA su Lavori complementari B19	€ 242,00
B18	Indagine geognostica e amianto	€ 848,73
B19	Lavori complementari	€ 1.100,00
B20	Imprevisti e spese varie	€ 205,94
B21	Ribasso di gara	€ 31.213,26
	Totale a disposizione	€ 97.037,18
	Totale opera	€ 303.588,55

8. **DI DARE ATTO** che il finanziamento della spesa in conto capitale di cui trattasi è il seguente:

euro	fonti di finanziamento		
€ 60.000,00	fin.1	Contributo in conto capitale dall'UTI Agroaquileiese Intesa per lo sviluppo 2018/2020 (Rivitalizzazione e riqualificazione dei centri urbani) – epf 2018	capitolo di Entrata nr. 404256023
			accertamento nr. 616/2018 (DIM n. 809 del 10.12.2018)
€ 120.263,88	fin.2	Contributo in conto capitale dall'UTI Agroaquileiese Intesa per lo sviluppo 2018/2020 (Rivitalizzazione e	capitolo di Entrata nr. 404256023
			accertamento nr. 306/2019 (DIM n. 190 del 03/04/2019)

		riqualificazione dei centri urbani) – epf 2019		
€ 116.324,67	fin.3	Contributo in conto capitale dall'UTI Agroaquireiese Intesa per lo sviluppo 2018/2020 (Rivitalizzazione e riqualificazione dei centri urbani) – epf 2020	capitolo di Entrata nr. 404256023	accertamento nr. 306/2019 (DIM n. 190 del 03/04/2019)
€ 7.000,00	fin.4	avanzo libero di amministrazione	avanzo libero	variazione compensativa PEG fra capitoli del medesimo macoraggregato effettuato con determina del Settore Finanziario n. 588 del 14.10.2019
303.588,55	totale spesa in conto capitale			

9. **DI DARE ATTO** che a seguito dell'annullamento della determina n. 98 del 14.02.2020, effettuato con determina n. 176 del 09.03.2020, è annullata ogni variazione agli impegni di spesa effettuata con tale determina.

10. **DI RIDURRE** l'impegno di spesa n. 942/2019 relativamente all'incarico per Direzione Lavori affidato all'arch. Elisabetta Boscarol per gli importi e le modalità indicate nella seguente tabella:

nr. riga	Importo riduzione (I.V.A. compresa) (€.)	residuo impegno (I.V.A. compresa) (€.)	Imputazione contabile a Bilancio	Bilancio di rif.	FPV
1	- 7.824,64	12.464,38	05022.02.205160041	2020	SI
	- 7.824,64	12.464,38	totale		

Soggetto / Sede legale:	arch. Elisabetta Boscarol con studio in Via G. Pian, 4 – 34072 Gradisca d'Isonzo (GO)
Codice fisc. /P.I.:	BSCLBT73L57E098C / 01030260317
CUP - CIG:	CUP F42H19000000002 - CIG Z702840B6B

11. **DI RIDURRE** l'impegno di spesa n. 1532 / 2019 relativo all'importo residuo del quadro economico dell'opera, per gli importi e le modalità indicate nella seguente tabella:

nr. riga	Importo riduzione (I.V.A. compresa) (€.)	Residuo impegno (I.V.A. compresa) (€.)	Imputazione contabile a Bilancio	Bilancio di rif.	FPV
2	-11.580,37	0,00	05022.02.205160041	2020	SI
3	-120.263,88	0,00	05022.02.205160041	2020	SI
4	-123.324,67	0,00	05022.02.205160041	2020	NO
	-255.168,93	0,00	totale		

12. **DI IMPEGNARE** la spesa relativa a incentivi per funzioni tecniche per gli importi e le modalità indicate nella seguente tabella:

nr. riga	Importo (I.V.A. compresa) (€.)	Imputazione contabile a Bilancio	Bilancio di rif.	FPV
5	4.711,54	05022.02.205160041	2020	SI
	4.711,54	totale		

Soggetto / Sede legale:	Personale dipendente
CUP :	F42H19000000002.

13. **DI IMPEGNARE** la spesa relativa a contributo ANAC per gli importi e le modalità indicate nella seguente tabella:

nr. riga	Importo (I.V.A. compresa) (€.)	Imputazione contabile a Bilancio	Bilancio di rif.	FPV
6	225,00	05022.02.205160041	2020	SI
	225,00	totale		

Soggetto / Sede legale:	Autorità Nazionale Anticorruzione - ANAC
CUP :	F42H19000000002.

14. **DI IMPEGNARE** la spesa relativa a lavori per gli importi e le modalità indicate nella seguente tabella:

nr. riga	Importo (I.V.A. compresa) (€.)	Imputazione contabile a Bilancio	Bilancio di rif.	FPV
7	14.468,47	05022.02.205160041	2020	SI
8	120.263,88	05022.02.205160041	2020	SI
9	90.063,47	05022.02.205160041	2020	NO
	224.795,81	totale		

Soggetto / Sede legale:	ELETTRIX. S.r.l. con sede legale in Vicolo Modon n. 1, 33052 Cervignano del Friuli (UD)
Codice fisc. /P.I.:	02437990308.
CUP - CIG:	CUP F42H19000000002. CIG 8125406127

15. DI IMPEGNARE la spesa relativa a ribasso di gara e somme a disposizione per imprevisti per gli importi e le modalità indicate nella seguente tabella:

nr. riga	Importo (I.V.A. compresa) (€.)	Imputazione contabile a Bilancio	Bilancio di rif.	FPV
10	4.952,06	05022.02.205160041	2020	SI
11	26.261,20	05022.02.205160041	2020	NO
	31.213,26	totale		

Soggetto / Sede legale:	da definire – ribasso di gara
CUP :	F42H19000000002.

nr. riga	Importo (I.V.A. compresa) (€.)	Imputazione contabile a Bilancio	Bilancio di rif.	FPV
12	2.047,94	05022.02.205160041	2020	SI
	2.047,94	totale		

Soggetto / Sede legale:	da definire – somme a disposizione
CUP :	F42H19000000002.

e di DARE ATTO ATTO che tali impegni di spesa sono coperti come dal seguente schema dai finanziamenti citati al punto 7:

fonti di finanziamento

nr. riga impegno	fin.1	fin.2	fin.3	fin.4	totali impegni
1	- 7.824,64				- 7.824,64
2	-11.580,37				-11.580,37
3		-120.263,88			-120.263,88
4			-116.324,67	-7.000,00	- 123.324,67
5	4.711,54				4.711,54
6	225,00				225,00
7	14.468,47				14.468,47
8		120.263,88			120.263,88
9			90.063,47		90.063,47
10				4.952,06	4.952,06
11			26.261,20		26.261,20
12				2.047,94	2.047,94
Totali da impegnare / variare con il presente atto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

16. DI DARE ATTO, in base al principio contabile 5.4.10 di cui all'Allegato 4.2 del D.Lgs n.118/2011 e s.m.i., che il ribasso di gara, per l'importo di € **31.213,26**, diventerà economia di bilancio e confluirà, ai sensi di quanto disposto nel citato principio, nel risultato di amministrazione disponibile, se entro il secondo esercizio successivo alla stipula del contratto non sarà intervenuta formale rideterminazione del quadro economico progettuale da parte della Giunta Comunale che disponga l'utilizzo di tali economie

17. **DI DARE ATTO**, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del D.P.C.M. 28.12.2011, che la suddetta spesa è interamente imputata all'esercizio finanziario 2020 in quanto la relativa obbligazione giuridica è interamente esigibile entro l'anno;
18. **DI APPROVARE** il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del D.P.C.M. 28.12.2011:

SPESA - CAP.: 205160041				
Anno di competenza (Obbligazione giuridicamente perfezionata)			Anno imputazione (Servizio reso o bene consegnato)	
	Anno	Importo (€.)	Anno	Importo (€.)
1	2020	262.993,56	2020	262.993,56
TOTALE:		262.993,56	TOTALE:	262.993,56

19. **DI ATTESTARE** il rispetto delle norme vigenti in materia di appalti di beni e servizi e che è quindi è legittimo procedere all'aggiudicazione oggetto della presente determina.
20. **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 183, comma 9-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di spesa non ricorrente
21. **DI ACCERTARE**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 01.07.2009, n. 78, convertito nella Legge 03.08.2009, n. 102, che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel PEG e con i vincoli di finanza pubblica.
22. **DI DARE ATTO** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio;
23. **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174.
24. **DI ATTESTARE**, ai sensi dell'art. 3 lett. c) del D.L. 10.10.2012, n. 174 convertito con modificazioni dalla Legge 07.12.2012, n. 213, l'avvenuto controllo degli equilibri finanziari della gestione di competenza, della gestione dei residui e di cassa.
25. **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.
26. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate e che è stato verificato, quindi, il rispetto delle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale;
27. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto sul sito informativo del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 15 della L.R. 11.12.2003, n. 21, così come modificato dall'art. 11, comma 1 della L.R. 08.04.2013, n. 5.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 ("Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"), si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Cervignano del Friuli, 27.03.2020

Il Responsabile del Settore
- Luca Bianco