



# COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

PROVINCIA DI UDINE

## Verbale di deliberazione della GIUNTA COMUNALE

### Registro delibere di Giunta Comunale COPIA N. 26

**OGGETTO: MODIFICA DELL'ACCESSO CARRAIO DEL LOTTO N. 69C DEL P.R.P.C. DENOMINATO LA ROTONDA IN VIA ANTONIO CORAZZA.**

L'anno 2013 il giorno 06 del mese di FEBBRAIO alle ore 18:30, nella casa Comunale si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

		Presente/Assente
SAVINO Gianluigi	Sindaco	Presente
BUDA DANCEVICH Marina	Vice Sindaco	Presente
COGATO Marco	Componente della Giunta	Presente
GRATTON Federico	Componente della Giunta	Presente
SNIDERO Ivan	Componente della Giunta	Assente
MATASSI Elisabetta	Componente della Giunta	Presente
CASOLA Antonio	Componente della Giunta	Assente

Assiste il Vice Segretario sig. SANTAROSSA - Ilva in qualità di Segretario Generale.

Constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza il sig. SAVINO Gianluigi nella qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la giunta adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: MODIFICA DELL'ACCESSO CARRAIO DEL LOTTO N. 69C DEL P.R.P.C. DENOMINATO LA ROTONDA IN VIA ANTONIO CORAZZA.

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

con deliberazione di C.C. n. 39 del 05.05.2006 è stato adottato il PRPC "La Rotonda" congiuntamente al relativo schema di convenzione urbanistica;  
con successiva deliberazione di C.C. n. 54 del 04.08.2006, a seguito di regolare pubblicazione, è stato approvato il PRPC suddetto;  
il piano in questione è tuttora in vigore e la sua durata è pari a 10 anni decorrenti dall'entrata in vigore del PRPC ai sensi dell'art. 46 della L.R. 52/1991 all'epoca vigente;

VISTA la richiesta di permesso di Costruire prot. n. 29737 del 08.10.2012 (prat. n. 2012/0071) presentata dalla ditta Petrol Service S.R.L. ed in seguito, con nota di data 19.12.2012 prot. n. 37666 intestata al sig. Maggio Alessandro, attuale proprietario del terreno, residente in via Mercato n. 2 c.f. MGG LSN 69D11 B455F, e relativa alla costruzione di una abitazione unifamiliare in via Corazza sul lotto n. 69c della lottizzazione "La Rotonda" foglio 9 pc 74/45;

PRESO ATTO che il progetto sopra indicato prevede la realizzazione dell'accesso carraio in variazione rispetto a quanto previsto e realizzato nel PRPC sopraccitato;

VISTA la richiesta presentata in data 19.12.2012 prot. n. 37653, e successiva del 15.01.2013 prot. n. 1331 dal sig. Maggio Alessandro, di autorizzazione allo spostamento del passo carraio del lotto di che trattasi, rispetto a quanto previsto dal PRPC La Rotonda;

VISTI gli elaborati tecnici integrativi presentati in data 15.01.2013 prot. n. 1332 a firma del geom. Gabriele Bruno;

DATO ATTO che l'accesso carraio verrà traslato lungo il confine est del lotto su via A. Corazza a mt. 1.90 dal confine nord di proprietà e per una lunghezza pari a 4,00 mt, come meglio rappresentato nell'elaborato grafico allegato, e che il progetto per la realizzazione della recinzione sarà presentato successivamente, con regolare documentazione e nel rispetto delle N.d.A. del PRPC;

CHE le norme tecniche del PRPC non prevedono particolari disposizioni sulle caratteristiche dell'accesso carraio, salvo quanto disposto all'art. 30 relativamente alle caratteristiche di recinzione dei lotti, che dovranno essere rispettate;

CONSIDERATO che:

per la realizzazione del nuovo accesso carraio non sarà necessario modificare la quota del marciapiede esistente, in quanto è già ribassata e non sono previste interferenze con le opere di urbanizzazione già realizzate;  
per consentire l'accesso al lotto sarà necessaria la demolizione di un tratto di cordolo delimitante il marciapiede pubblico, a confine con le proprietà dei singoli lotti, per una larghezza di 4,00 metri;  
è previsto un cancello scorrevole automatizzato;

VISTO il parere del Servizio Lavori Pubblici di data 29.01.2013 prot. n. 3240;

VISTO il 4° paragrafo dell'art. 33 della N.T.d.A. del P.R.P.C. "La Rotonda" il quale prevede che non sono considerate varianti: ... "lo spostamento dei passi carrabili previsti nelle planimetrie del piano di lottizzazione e nel progetto esecutivo della viabilità ferma restando la disciplina del Codice della Strada e del relativo regolamento di attuazione. Tali modifiche sono a completo carico del richiedente. Al termine dei lavori dovrà essere prodotto all'ufficio tecnico comunale un certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore lavori." ...;

RITENUTO di esprimere parere favorevole alla modifica proposta che, per quanto disposto dal comma 6 dell'art. 4 della L.R. 12/2008, non necessita di una variante urbanistica ma che comunque

necessità di un formale atto di assenso da parte dell'Amministrazione Comunale per poter essere attuata;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267

ACQUISITI i pareri di cui alla suddetta normativa, come risulta dall'allegato al presente atto;

CON VOTI UNANIMI E FAVOREVOLI resi alzata di mano;

### DELIBERA

DI ESPRIMERE parere favorevole alla modifica del posizionamento dell'accesso carraio del lotto urbanistico n. 69c distinto al f. 9 p.c. 74/75 sito nel P.R.P.C. di iniziativa privata denominato "La Rotonda", così come richiesto in data 19.12.2012 prot. n. 37653, e successiva del 15.01.2013 prot. n. 1331 dal sig. Maggio Alessandro, proprietario del lotto suddetto, e rappresentato negli elaborati grafici di progetto a firma del geom. Gabriele Bruno;

DI PRESCRIVERE che:

l'atto di assenso riguarda esclusivamente le modifiche relative allo spostamento dell'accesso carraio richiesto;

il progetto per la recinzione del lotto ed il posizionamento delle cancellate dovrà attenersi a quanto disposto dalla L.R. 19/09 e ss.mm.ii., relativamente al titolo per l'esecuzione delle opere e dovrà rispettare quanto disposto dall'art. 30 delle N.T.d.A. del PRPC "La Rotonda";

tutte le spese relative agli interventi sopra descritti dovranno essere sostenute dalla ditta richiedente;

gli interventi sul marciapiede pubblico dovranno essere autorizzati con separato provvedimento di autorizzazione alla manomissione del manto stradale ai sensi dell'art. 25 del Codice della Strada e dell'art. 67 DPR 16.12.1992 n. 495, rilasciato dal competente Servizio Lavori Pubblici;

DI DARE ATTO che, ai sensi del 4° paragrafo dell'art. 33 della N.T.d.A. del P.R.P.C., la modifica di cui al punto precedente non necessita di una variante urbanistica al P.R.P.C. "La Rotonda".

RAVVISATA L'URGENZA, CON SUCCESSIVA VOTAZIONE UNANIME E FAVOREVOLE resa per alzata di mano;

d e l i b e r a

Di dichiarare il presente provvedimento IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi del comma 19 dell'articolo 1 della L.R. 11.12.2003 N. 21



**COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI**  
PROVINCIA DI UDINE

*Servizio Urbanistica, Edilizia Privata ed Ambiente*

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: *MODIFICA DELL'ACCESSO CARRAIO DEL LOTTO N. 69C DEL P.R.P.C. DENOMINATO LA ROTONDA IN VIA ANTONIO CORAZZA.***

---

---

***PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di Cervignano del Friuli, 06/02/2013

IL RESPONSABILE  
FEDERICO DALPASSO

Letto, confermato e sottoscritto,

**IL PRESIDENTE**  
f.to SAVINO Gianluigi

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE**  
f.to SANTAROSSA - Ilva

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li

Il Responsabile del Procedimento

---

**ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione oggi 11/02/2013 viene affissa all'Albo pretorio, ove vi rimarrà a tutto il 26/02/2013 .

Li 11/02/2013

Il Responsabile della Pubblicazione  
f.to Davide CIBIC

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA`**

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell art. 1 , comma 19 della L.R. n. 21/2003

Li 11/02/2013

Il Responsabile dell'esecutività  
Davide CIBIC

**Comunicata ai Capi Gruppo consiliari in data 11 FEBBRAIO 2013**