



# COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

PROVINCIA DI UDINE

## Verbale di deliberazione della GIUNTA COMUNALE

### Registro delibere di Giunta Comunale COPIA N. 144

**OGGETTO: Modifica dell'accesso carraio del lotto n. 32C del P.R.P.C. denominato "La Rotonda" in via Angelo Masieri a Scodovacca.**

L'anno 2013 il giorno 18 del mese di SETTEMBRE alle ore 17:15, nella casa Comunale si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

		Presente/Assente
SAVINO Gianluigi	Sindaco	Presente
BUDA DANCEVICH Marina	Vice Sindaco	Presente
COGATO Marco	Componente della Giunta	Presente
GRATTON Federico	Componente della Giunta	Presente
SNIDERO Ivan	Componente della Giunta	Presente
MATASSI Elisabetta	Componente della Giunta	Presente
CASOLA Antonio	Componente della Giunta	Presente

Assiste la dott.ssa SANTAROSSA Ilva in qualità di Vice Segretario Generale

Constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza il sig. SAVINO Gianluigi nella qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la giunta adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: MODIFICA DELL'ACCESSO CARRAIO DEL LOTTO N. 32C DEL P.R.P.C.  
DENOMINATO "LA ROTONDA" IN VIA ANGELO MASIERI A SCODOVACCA.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

con deliberazione di C.C. n. 39 del 05.05.2006 è stato adottato il PRPC "La Rotonda" congiuntamente al relativo schema di convenzione urbanistica;  
con successiva deliberazione di C.C. n. 54 del 04.08.2006, a seguito di regolare pubblicazione, è stato approvato il PRPC suddetto;  
il piano in questione è tuttora in vigore e la sua durata è pari a 10 anni decorrenti dall'entrata in vigore del PRPC ai sensi dell'art. 46 della L.R. 52/1991 all'epoca vigente;

VISTA la richiesta di permesso di Costruire prot. n. 12500 del 26.04.2013 (prat. n. 2013/0087) presentata dalla ditta Petrol Service S.R.L. e relativa alla costruzione di un edificio bifamiliare in via Angelo Masieri sul lotto n. 32C della lottizzazione "La Rotonda" foglio 9 pc 74/26;

PRESO ATTO che il progetto sopra indicato prevede la realizzazione dell'accesso carraio in variazione rispetto a quanto previsto e realizzato nel PRPC sopraccitato;

VISTA la documentazione integrativa presentata in data 19.06.2013 prot. n. 17716 dallo studio Azimut di Terzo di Aquileia relativa, tra l'altro, alle modifiche in progetto al passo carraio del lotto di che trattasi, rispetto a quanto previsto dal PRPC La Rotonda;

APPURATO che le norme tecniche del PRPC non prevedono particolari disposizioni sulle caratteristiche dell'accesso carraio, salvo quanto disposto all'art. 30 relativamente alle caratteristiche di recinzione dei lotti, che dovranno essere rispettate;

DATO ATTO che:

per la variazione dell'accesso carraio sarà necessario modificare la quota del marciapiede esistente ribassandola a quota -0,12 mt, per una maggiore lunghezza pari a 10,00 mt verso est (verso lotto 31C), come meglio rappresentato nell'elaborato grafico allegato;  
il raccordo con la restante parte di marciapiede a quota 0,00 verrà realizzato mediante rampa di lunghezza 1,00 mt e pendenza 12%, analogamente a quella già esistente ed oggetto di demolizione;  
è previsto un cancello scorrevole automatizzato;

VISTO il parere del Servizio Lavori Pubblici di data 28.06.2013 prot. n. 22735, con le seguenti prescrizioni:

realizzazione di un punto presa a griglia delle acque meteoriche stradali, da eseguirsi sul limite della carreggiata al posto della bocca di lupo che a seguito dell'abbassamento della cordonata sarà eliminata; la griglia sarà in ghisa sferoidale classe C 250 di dim. 50x50 (interno pozzetto 40x40 cm);

ottenere il nulla osta all'abbassamento del chiusino esistente da parte del C.A.F.C. S.p.a. di Udine;

PRESO ATTO che la modifica in questione rientra nei casi previsti dal comma 6 dell'art. 4 della L.R. 21.10.2008 n. 12 che recita: "Non necessitano di variante le modifiche planivolumetriche che non alterino le caratteristiche tipologiche degli edifici previsti dal piano, non incidano sul dimensionamento globale degli insediamenti e non diminuiscano la dotazione di aree per servizi pubblici o di uso pubblico e che, comunque, non rispondano a prescrizioni vincolanti specificamente individuate";

VISTO il 4° paragrafo dell'art. 33 della N.T.d.A. del P.R.P.C. "La Rotonda" il quale prevede che non sono considerate varianti: ... "lo spostamento dei passi carrabili previsti nelle planimetrie del piano di lottizzazione e nel progetto esecutivo della viabilità ferma restando la disciplina del Codice

della Strada e del relativo regolamento di attuazione. Tali modifiche sono a completo carico del richiedente. Al termine dei lavori dovrà essere prodotto all'ufficio tecnico comunale un certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore lavori." ...;

RITENUTO di esprimere parere favorevole alla modifica proposta che, per quanto disposto dal comma 6 dell'art. 4 della L.R. 12/2008, non necessita di una variante urbanistica ma che comunque necessita di un formale atto di assenso da parte dell'Amministrazione Comunale per poter essere attuata;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

ACQUISITI i pareri di cui alla suddetta normativa, come risulta dall'allegato al presente atto;

CON VOTI UNANIMI E FAVOREVOLI resi alzata di mano;

### D E L I B E R A

DI ESPRIMERE parere favorevole alla modifica del posizionamento dell'accesso carraio del lotto urbanistico n. 32C distinto al f. 9 p.c. 74/26 sito nel P.R.P.C. di iniziativa privata denominato "La Rotonda", così come da richiesta di P.D.C. di data 26.04.2013 prot. n. 12500, e successiva del 19.06.2013 prot. n. 17716 della ditta Petrol Service S.r.l., proprietaria del lotto suddetto, come indicato negli elaborati grafici di progetto a firma dello Studio Azimut di Terzo di Aquileia, allegati alla presente;

DI PRESCRIVERE che:

l'atto di assenso riguarda esclusivamente le modifiche relative allo spostamento dell'accesso carraio richiesto;

dovranno essere rispettate le prescrizioni impartite dal Servizio Lavori Pubblici con nota di data 28.06.2013 prot. n. 22735 che di seguito si riportano:

realizzazione di un punto presa a griglia delle acque meteoriche stradali, da eseguirsi sul limite della carreggiata al posto della bocca di lupo che a seguito dell'abbassamento della cordona sarà eliminata; la griglia sarà in ghisa sferoidale classe C 250 di dim. 50x50 (interno pozzetto 40x40 cm);

ottenere il nulla osta all'abbassamento del chiusino esistente da parte del C.A.F.C. S.p.a. di Udine;

tutte le spese relative agli interventi sopra descritti dovranno essere sostenute dalla ditta richiedente;

gli interventi sul marciapiede pubblico dovranno essere autorizzati con separato provvedimento previa verifica del Servizio Lavori pubblici e manutenzioni;

DI DARE ATTO che, ai sensi del comma 6 dell'art. 4 della L.R. 21.10.2008 n. 12, e 4° paragrafo dell'art. 33 della N.T.d.A. del P.R.P.C., la modifica di cui al punto precedente non necessita di una variante urbanistica al P.R.P.C. "La Rotonda".

RAVVISATA L'URGENZA, CON SUCCESSIVA VOTAZIONE UNANIME E FAVOREVOLE resa per alzata di mano;

d e l i b e r a

Di dichiarare il presente provvedimento IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi del comma 19 dell'articolo 1 della L.R. 11.12.2003 N. 21



**COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI**  
PROVINCIA DI UDINE

*Servizio Urbanistica, Edilizia Privata ed Ambiente*

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: *Modifica dell'accesso carraio del lotto n. 32C del P.R.P.C. denominato "La Rotonda" in via Angelo Masieri a Scodovacca.***

---

---

***PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di Cervignano del Friuli, 18/09/2013

IL RESPONSABILE  
FEDERICO DALPASSO

Letto, confermato e sottoscritto,

**IL PRESIDENTE**  
f.to SAVINO Gianluigi

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE**  
f.to SANTAROSSA Ilva

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li

Il Responsabile del Procedimento

---

**ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione oggi 23/09/2013 viene affissa all'Albo pretorio, ove vi rimarrà a tutto il 08/10/2013 .

Li 23/09/2013

Il Responsabile della Pubblicazione  
f.to Davide CIBIC

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA`**

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell art. 1 , comma 19 della L.R. n. 21/2003

Li 23/09/2013

Il Responsabile dell'esecutività  
Davide CIBIC

**Comunicata ai Capi Gruppo consiliari in data 23 SETTEMBRE 2013**