



# COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

PROVINCIA DI UDINE

## Verbale di deliberazione della GIUNTA COMUNALE

### Registro delibere di Giunta Comunale COPIA N. 198

**OGGETTO: DELIBERA DI INDIRIZZO PER LA CORRESPONSIONE DEGLI INTERESSI LEGALI DOVUTI A SEGUITO DEL RITARDATO PAGAMENTO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE E DEL COSTO DI COSTRUZIONE ALLA IMMOBILIARE DIMA S.R.L..**

L'anno 2013 il giorno 27 del mese di NOVEMBRE alle ore 18:00, nella casa Comunale si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

		Presente/Assente
SAVINO Gianluigi	Sindaco	Presente
BUDA DANCEVICH Marina	Vice Sindaco	Assente
COGATO Marco	Componente della Giunta	Presente
GRATTON Federico	Componente della Giunta	Presente
SNIDERO Ivan	Componente della Giunta	Presente
MATASSI Elisabetta	Componente della Giunta	Presente
CASOLA Antonio	Componente della Giunta	Presente

Assiste il Segretario sig. MIORI - MARIA TERESA in qualità di Segretario Generale.

Constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza il sig. SAVINO Gianluigi nella qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la giunta adotta la seguente deliberazione:

**OGGETTO: DELIBERA DI INDIRIZZO PER LA CORRESPONSIONE DEGLI INTERESSI LEGALI DOVUTI A SEGUITO DEL RITARDATO PAGAMENTO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE E DEL COSTO DI COSTRUZIONE ALLA IMMOBILIARE DIMA S.R.L..**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO** che in data 24 maggio 2013, a mezzo raccomandata n° AG 76581970747-7, l'Ufficiale Giudiziario Ufficio addetto all'Ufficio Notifiche presso il Tribunale di Trieste, pervenuta al Comune di Cervignano del Friuli in data 28 maggio 2013, ha notificato al Comune di Cervignano del Friuli, in persona del Sindaco pro tempore, il Ricorso avanti al Tribunale Amministrativo Regionale per il Friuli Venezia Giulia prodotto dalla IMMOBILIARE DIMA S.r.l. di Oderzo (TV) contro il Comune di Cervignano del Friuli per "accertamento del credito vantato da Immobiliare DIMA S.r.l. nei confronti del Comune di Cervignano del Friuli a titolo di rimborso del contributo per oneri di urbanizzazione e costo di costruzione versato in dipendenza di o in relazione a titoli abilitativi edilizi non eseguiti o rinunciati, con la conseguente condanna alla restituzione della somma capitale indebitamente trattenuta dall'Ente, gravata dagli accessori tutti dovuti";

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n° 83 del 12 giugno 2013 con la quale il Sindaco è stato autorizzato a resistere in giudizio ed ha individuato come legale patrocinante l'Avvocato Giuseppe Sbisà di Trieste;

**DATO ATTO** che:

- in data 27 settembre 2013, l'Ufficiale Giudiziario addetto all'Ufficio Notifiche presso il Tribunale di Trieste, ha notificato al Comune di Cervignano del Friuli, per tramite dell'Avvocato Giuseppe Sbisà presso il domicilio eletto nel suo Studio in Trieste, il Ricorso avanti al Tribunale Amministrativo Regionale per il Friuli Venezia Giulia prodotto dalla IMMOBILIARE DIMA S.r.l. di Oderzo (TV) contro il Comune di Cervignano del Friuli per "accertamento del credito vantato da Immobiliare DIMA S.r.l. nei confronti del Comune di Cervignano del Friuli a titolo di rimborso del contributo per oneri di urbanizzazione e costo di costruzione versato in relazione a titoli abilitativi edilizi non eseguiti e rinunciati e condanna alla restituzione della somma capitale indebitamente trattenuta, gravata dagli accessori tutti dovuti"; impugnazione del provvedimento 24.8.2013 prot. n° 23280, **previa sospensione incidentale dell'esecutività e misure cautelari adeguate o provvedimento ingiuntivo**";

- il ricorso per decreto ingiuntivo è stato rigettato dal Tribunale Amministrativo Regionale per il Friuli Venezia Giulia in data 7 ottobre 2013;

**CONSIDERATO** che l'Avvocato Giuseppe Sbisà ha invitato il Comune di Cervignano del Friuli ad adottare tutti gli atti necessari per il rimborso alla ricorrente dei contributi versati per il rilascio della concessione edilizia n° 15689 di data 30.11.2006, richiesti con nota del 20.12.2012 annotata nel protocollo del Comune in data 27 dicembre 2012 al n° 38139;

**VISTO** la determinazione del Responsabile del Servizio Urbanistica - Edilizia Privata – Ambiente n° 730 del 07 ottobre 2013 con la quale sono stati pagati alla IMMOBILIARE DIMA S.r.l. gli oneri versati per il rilascio della concessione edilizia n° 15689 in data 07 ottobre 2013 per un importo pari ad € 77.831,47;

**VISTA** la nota del 27 novembre 2013 con la quale l'Avvocato Giuseppe Sbisà informa che, stante la legislazione in materia, è dovuta la corresponsione degli interessi legali per il ritardato pagamento, calcolati dalla data di notifica del ricorso innanzi citato – 28 maggio 2013 – alla data dell'effettivo pagamento – 08 ottobre 2013 e che la loro corresponsione consentirebbe di poter

chiedere al TAR il rigetto delle ulteriori pretese e soprattutto di poter così confidare quanto meno nella compensazione delle spese;

**TENUTO CONTO** che il ritardato pagamento è derivato dal rispetto dell'obiettivo del patto di stabilità dell'Ente;

**RITENUTO** pertanto di far proprie le considerazioni dell'Avvocato Giuseppe SBISA';

**RITENUTO** di procedere in merito;

**VISTO** lo Statuto Comunale e successive modificazioni;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**ACQUISITI** i pareri di cui alla suddetta normativa, come risulta dall'allegato al presente atto;

**CON VOTI UNANIMI E FAVOREVOLI** resi per alzata di mano;

### **D E L I B E R A**

**1) DI DISPORRE**, per i motivi espressi in premessa e facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, tutti gli atti necessari per il pagamento alla IMMOBILIARE DIMA S.r.l. degli interessi legali dovuti per il ritardato pagamento, calcolati dalla data di notifica del ricorso innanzi citato – 28 maggio 2013 – alla data dell'effettivo pagamento – 08 ottobre 2013;

**2) DI INCARICARE** il Responsabile del Servizio Urbanistica - Edilizia Privata – Ambiente ad adottare tutti gli atti relativi all'assunzione del conseguente impegno di spesa ed al relativo pagamento.

**RAVVISATA L'URGENZA, CON SUCCESSIVA VOTAZIONE UNANIME E FAVOREVOLE** resa per alzata di mano;

### **D e l i b e r a**

Di dichiarare il presente provvedimento **IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE** ai sensi del comma 19 dell'articolo 1 della L.R. 11.12.2003 N. 21.



**COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI**  
PROVINCIA DI UDINE

*Servizio Urbanistica, Edilizia Privata ed Ambiente*

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: *DELIBERA DI INDIRIZZO PER LA CORRESPONSIONE DEGLI INTERESSI LEGALI DOVUTI A SEGUITO DEL RITARDATO PAGAMENTO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE E DEL COSTO DI COSTRUZIONE ALLA IMMOBILIARE DIMA S.R.L.***

---

---

***PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di Cervignano del Friuli, 27/11/2013

IL RESPONSABILE  
FEDERICO DALPASSO

---

---

Letto, confermato e sottoscritto,

**IL PRESIDENTE**  
f.to SAVINO Gianluigi

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
f.to MIORI - MARIA TERESA

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li

Il Responsabile del Procedimento

---

**ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione oggi 02/12/2013 viene affissa all'Albo pretorio, ove vi rimarrà a tutto il 17/12/2013 .

Li 02/12/2013

Il Responsabile della Pubblicazione  
f.to Davide CIBIC

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA`**

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell art. 1 , comma 19 della L.R. n. 21/2003

Li 02/12/2013

Il Responsabile dell'esecutività  
Davide CIBIC

**Comunicata ai Capi Gruppo consiliari in data 02 dicembre 2013**