



COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

PROVINCIA DI UDINE

Verbale di deliberazione della GIUNTA COMUNALE

Registro delibere di Giunta Comunale COPIA N. 138

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA EX SCUOLA ELEMENTARE DI VIA ROMA - 2 LOTTO - 2 stralcio - opere edili - Approvazione progetto definitivo-esecutivo

L'anno 2015 il giorno 26 del mese di AGOSTO alle ore 18:30, nella casa Comunale si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

		Presente/Assente
SAVINO Gianluigi	Sindaco	Presente
BUDA DANCEVICH Marina	Vice Sindaco	Presente
COGATO Marco	Componente della Giunta	Presente
GRATTON Federico	Componente della Giunta	Presente
SNIDERO Ivan	Componente della Giunta	Presente
MATASSI Elisabetta	Componente della Giunta	Assente
CASOLA Antonio	Componente della Giunta	Presente

Assiste il Segretario sig. MUSTO - Andrea in qualità di Segretario Generale.

Constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza il sig. SAVINO Gianluigi nella qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la giunta adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA EX SCUOLA ELEMENTARE DI VIA ROMA - 2 LOTTO - 2 stralcio - opere edili - Approvazione progetto definitivo-esecutivo

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 del 03.09.2014 è stato approvato il PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE – Anni 2014 – 2015 – 2016 e l'ELENCO ANNUALE 2014 DEI LAVORI PUBBLICI ;

che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 03/09/2014 è stato approvato il BILANCIO DI PREVISIONE TRIENNIO 2014 – 2016 E PIANO DEGLI INDICATORI ;

con deliberazione di Giunta Municipale n. 162 del 10.09.2014 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2014 - 2016

con deliberazione di Giunta Municipale n. 163 del 10.09.2014 è stato approvato Piano della Performance ai sensi dell'art. 197, c. 2 lett. a del D.Lgs 267/2000

RICHIAMATE

- la deliberazione di Giunta Municipale n. 92 del 24/05/2010 avente ad oggetto "*LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELL'EX SCUOLA DI VIA ROMA. Approvazione progetto preliminare ed individuazione dei lavori del primo lotto*" redatto dal Capo Settore Tecnico arch. DE MARCHI Marcello in data 18.05.2010 e che prevede una spesa complessiva presunta di € 4.000.000,00, di cui € 1.900.000,00 per lavori ed € 2.100.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale ed individua un primo lotto di lavori che prevedono una spesa presunta pari ad € 600.000,00 di cui € 530.000,00 per lavori ed € 70.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale;

- la deliberazione di Giunta Municipale n. 104 di data 23/05/2011 avente ad oggetto "*LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELL'EX SCUOLA DI VIA ROMA. Aggiornamento progetto preliminare complessivo ed individuazione dei lavori del primo lotto-primo stralcio e del primo lotto-secondo stralcio*" redatto dal Capo Settore Tecnico arch. DE MARCHI Marcello in data 18.05.2011 e che conferma la spesa complessiva presunta di € 4.000.000,00, di cui € 1.900.000,00 per lavori ed € 2.100.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale, conferma i contenuti del primo lotto di lavori che prevedono una spesa presunta pari ad € 600.000,00 di cui € 530.000,00 per lavori ed € 70.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale ed individua ulteriori lavori costituenti il primo lotto – secondo stralcio che prevedono una spesa presunta pari ad € 420.000,00 di cui € 373.000,00 per lavori ed € 47.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale;

- la deliberazione di Giunta Municipale n. 226 di data 28/11/2011 avente ad oggetto "*LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELL'EX SCUOLA DI VIA ROMA. Approvazione progetto definitivo*" redatto dal Capo Settore Tecnico arch. DE MARCHI Marcello in data 25.11.2011 per una spesa complessiva pari a € 4.000.000,00, di cui € 1.900.000,00 per lavori ed € 2.100.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale;

- la deliberazione di Giunta Municipale n. 73 del 28/05/2012 avente ad oggetto " LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA EX SCUOLA ELEMENTARE DI VIA ROMA – 1° LOTTO – 1° e 2° Stralcio – Approvazione progetto definitivo – esecutivo" redatto dal Capo Settore Tecnico Arch. Ing. DE MARCHI Marcello in data 06 febbraio 2012, con spesa complessiva di € 1.020.000,00, di cui € 891.102,10 per lavori, compresi € 39.634,72 per oneri per la sicurezza, ed € 128.897,90 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale

- la deliberazione di Giunta Municipale n. 164 del 10.09.2014 avente ad oggetto " LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA EX SCUOLA ELEMENTARE DI VIA ROMA – 1° LOTTO – 3° Stralcio – Approvazione progetto definitivo – esecutivo" redatto dal Capo Settore Tecnico Arch. Ing. DE MARCHI Marcello in data 25 agosto 2014, con spesa complessiva di € 430.000,00, di cui € 891.102,10 per lavori compresi € 39.634,72 per oneri per la sicurezza ed € 128.897,90 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale

- la deliberazione di Giunta Municipale n. 215 del 05.11.2014 avente ad oggetto " LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA EX SCUOLA ELEMENTARE DI VIA ROMA – 2° LOTTO – 1° Stralcio – Approvazione progetto definitivo – esecutivo" redatto dal Capo Settore Tecnico Arch. Ing. DE MARCHI Marcello in data 25 agosto 2014, con spesa complessiva di € 211.500,00, di cui € 187.724,85 per lavori compresi € 5.735,00 per oneri per la sicurezza ed € 23.775,15 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale

- la deliberazione di Giunta Municipale n. 216 del 05.11.2014 avente ad oggetto " LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA EX SCUOLA ELEMENTARE DI VIA ROMA – 2°

LOTTO – 2° Stralcio – Approvazione progetto definitivo – esecutivo” redatto dal Capo Settore Tecnico Arch. Ing. DE MARCHI Marcello in data 20 ottobre 2014, con spesa complessiva di € 1.011.500,00, di cui €. 907.111,30 per lavori compresi € 34.190,00 per oneri per la sicurezza ed €. 104.388,70 per somme a disposizione dell’Amministrazione comunale

RILEVATO che INPS e INAIL hanno espresso delle indicazioni relativamente al completamento interno degli uffici da assegnare ai due enti

VISTO che l’Arch. Ing. Marcello DE MARCHI, Capo Settore Tecnico e Gestione del Territorio, sulla scorta della modifiche richieste, ha provveduto in data 29 maggio 2015 alla redazione di un nuovo PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO dei LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA EX SCUOLA ELEMENTARE DI VIA ROMA – 2° LOTTO – 2° Stralcio - opere edili – nell’importo complessivo di € 991.500,00, di cui €. 885.247,11 per lavori compresi € 17.260,00 per oneri per la sicurezza ed €. 106.252,89 per somme a disposizione dell’Amministrazione comunale;

VISTO che il suddetto PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO è composto dai seguenti elaborati:

--- Elaborati descrittivi:

- Relazione Generale;
- Computo Metrico Estimativo;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Capitolato speciale d’appalto;
- Schema di contratto;
- Piano di sicurezza e coordinamento con fascicolo delle manutenzioni;

--- Elaborati grafici:

- Tav. 01 : estratto catastale e del PRGC;
- Tav. 02 : pianta piano terra
- Tav. 03 : pianta primo piano
- Tav. 04 : pianta secondo piano
- Tav. 05 : pianta piano sottotetto
- Tav. 06 : planimetria sistemazione area esterna ed impianti
- Tav. 07 : pianta primo piano - impianti
- Tav. 08 : pianta secondo piano - impianti
- Tav. 09 : prospetto nord
- Tav. 10 : prospetto sud
- Tav. 11 : prospetto ovest
- Tav. 12 : sezione
- Tav. 13 : particolari di dettaglio
- Tav. 14 : abaco dei serramenti - piante
- Tav. 15 : abaco dei serramenti - tipologia
- Tav. 16 : abaco dei serramenti - sezioni
- Tav. 17 : restauro recinzione su via roma - prospetti
- Tav. 18 : restauro recinzione su via roma - particolari
- Tav. 19 : superamento barriere architettoniche - piante
- Tav. 20 : superamento barriere architettoniche - particolari

CHE il quadro economico complessivo dell’opera risulta dal presente prospetto:

[--OLE_LINK1--][--OLE_LINK2--]LAVORI A BASE D'ASTA:

[--_Hlk423081748--] Lavori soggetti a ribasso	€.	778.232,35	
- Lavori abbattimento barriere architettoniche soggetti a ribasso	€.	89.754,76	
- Oneri per la sicurezza	€	17.260,00	
Sommano:	€.		885.247,11

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:

- I.V.A. al 10 %	€.	79.549,24
- I.V.A. al 4 %	€.	3.590,19
- Fondo per la progettazione	€.	17.704,94
- Perizia geologica	€.	1.750,00
- Versamento per autorità LLPP	€.	375,00

- Imprevisti e arrotondamenti	€.	3.283,52
Sommano:		<u>€. 106.252,89</u>

IMPORTO TOTALE DI PROGETTO: €. 991.500,00

VISTA la L.R. 31.05.2002 n. 14. "Disciplina organica dei lavori pubblici".

VISTO il DPGR 05.06.2003 n. 0165/Pres. "Regolamento di attuazione previsto dalla legge regionale 14/2002".

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267

ACQUISITI i pareri di cui alla suddetta normativa, come risulta dall'allegato al presente atto;

CON VOTI UNANIMI E FAVOREVOLI resi per alzata di mano;

DELIBERA

1) DI APPROVARE, per i motivi espressi in premessa e facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, il PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO dei LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA EX SCUOLA ELEMENTARE DI VIA ROMA – 2° LOTTO – 2° Stralcio - opere edili - redatto dal Capo Settore Tecnico Arch. Ing. DE MARCHI Marcello in data 29 maggio 2015, che prevede una spesa complessiva di € € 991.500,00, di cui € 885.247,11 per lavori compresi € 17.260,00 per oneri per la sicurezza ed €. 106.252,89 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale, e composto dai seguenti elaborati:

--- Elaborati descrittivi:

- Relazione Generale;
- Computo Metrico Estimativo;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Schema di contratto;
- Piano di sicurezza e coordinamento con fascicolo delle manutenzioni;

--- Elaborati grafici:

- Tav. 01 : estratto catastale e del PRGC;
- Tav. 02 : pianta piano terra
- Tav. 03 : pianta primo piano
- Tav. 04 : pianta secondo piano
- Tav. 05 : pianta piano sottotetto
- Tav. 06 : planimetria sistemazione area esterna ed impianti
- Tav. 07 : pianta primo piano - impianti
- Tav. 08 : pianta secondo piano - impianti
- Tav. 09 : prospetto nord
- Tav. 10 : prospetto sud
- Tav. 11 : prospetto ovest
- Tav. 12 : sezione
- Tav. 13 : particolari di dettaglio
- Tav. 14 : abaco dei serramenti - piante
- Tav. 15 : abaco dei serramenti - tipologia
- Tav. 16 : abaco dei serramenti - sezioni
- Tav. 17 : restauro recinzione su via roma - prospetti
- Tav. 18 : restauro recinzione su via roma - particolari
- Tav. 19 : superamento barriere architettoniche - piante
- Tav. 20 : superamento barriere architettoniche - particolari

CHE il quadro economico complessivo dell'opera risulta dal presente prospetto:

LAVORI A BASE D'ASTA:

- Lavori soggetti a ribasso	€.	778.232,35
-----------------------------	----	------------

- Lavori abbattimento barriere architettoniche soggetti a ribasso	€.	89.754,76	
- Oneri per la sicurezza	€	17.260,00	
		<hr/>	
Sommano:			€. 885.247,11

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:

- I.V.A. al 10 %	€.	79.549,24	
- I.V.A. al 4 %	€.	3.590,19	
- Fondo per la progettazione	€.	17.704,94	
- Perizia geologica	€.	1.750,00	
- Versamento per autorità LLPP	€.	375,00	
- Imprevisti e arrotondamenti	€.	3.283,52	
		<hr/>	
Sommano:			€. 106.252,89

IMPORTO TOTALE DI PROGETTO: €. 991.500,00

2) DI DARE ATTO che gli interventi individuati risultano finanziati con fondi derivanti dalla vendita al CAMPP di porzione del costruendo edificio di Via Roma e che si provvederà all'imputazione della spesa di complessivi € 991.500,00 ai rispettivi capitoli del bilancio di previsione per l'anno 2015 con successivo atto del responsabile del Servizio lavori Pubblici e Manutenzioni.

RAVVISATA L'URGENZA, CON SUCCESSIVA VOTAZIONE UNANIME E FAVOREVOLE resa per alzata di mano;

d e l i b e r a

Di dichiarare il presente provvedimento IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi del comma 19 dell'articolo 1 della L.R. 11.12.2003 N. 21



COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI
PROVINCIA DI UDINE

Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: *LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA EX SCUOLA ELEMENTARE DI VIA ROMA - 2 LOTTO - 2 stralcio - opere edili - Approvazione progetto definitivo-esecutivo*

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di Cervignano del Friuli,
26/08/2015

IL RESPONSABILE
- MARCELLO DE MARCHI



COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI
PROVINCIA DI UDINE

Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: *LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA EX SCUOLA ELEMENTARE DI VIA ROMA - 2 LOTTO - 2 stralcio - opere edili - Approvazione progetto definitivo-esecutivo*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Comune di Cervignano del Friuli, 26/08/2015

IL RESPONSABILE
- ILVA SANTAROSSA

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
f.to SAVINO Gianluigi

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to MUSTO - Andrea

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li

Il Responsabile del Procedimento

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione oggi 31/08/2015 viene affissa all'Albo pretorio, ove vi rimarrà a tutto il 15/09/2015 .

Li 31/08/2015

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to Davide CIBIC

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell art. 1 , comma 19 della L.R. n. 21/2003

Li 31/08/2015

Il Responsabile dell'esecutività
Davide CIBIC

Comunicata ai Capi Gruppo consiliari in data 31 AGOSTO 2015