



COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

PROVINCIA DI UDINE

Determinazione

Proposta nr. 6 del 11/11/2015

Determinazione nr. 816 del 11/11/2015

Servizio Urbanistica, Edilizia Privata ed Ambiente

OGGETTO: ABUSO EDILIZIO ARTT. 42 E 51 L.R. 19-2009 - RIF. verbale 26285 dd 12.10.2015 di cui al rapporto n. 87 P.G. dd. 12.10.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AUTONOMO

VISTO il verbale 26285 dd 12.10.2015 di cui al rapporto n. 87 P.G. dd. 12.10.2015 della Polizia Locale di Cervignano del Friuli, relativo al sopralluogo effettuato in data 08.10.2015 presso l'immobile ubicato in via della Badia n. 22 contraddistinto dalla p.c. 13/19, sub 9-10 e p.c. 13/9, f. m. 6 del C.C. di Cervignano, di proprietà dei sig.ri RUSSELLO SALVATORE e DUBLANC GEMMA ivi residenti, inerente le opere abusivamente realizzate qui di seguito descritte:

- A) sulla pc 1194/7 fg 6 Comune Censuario Cervignano di proprietà del Demanio dello Stato (Antico Demanio):
 - A1) una base di cemento di dimensioni di m 3.41x2.94 sopra la quale è stata fissata con viti una tettoia in legno delle stesse dimensioni, con sei montanti lunghi m 2.20 e il tetto a due falde;
 - A2) una casetta di legno delle dimensioni di m 1.90x1.83, altezza minima m 1.79 e massima m 2.10 con tetto a due falde, posizionata su tavole di legno;
 - A3) un barbecue

- B) sulla pc 1194/7 fg 6 Comune Censuario Cervignano di proprietà del Demanio dello Stato (Antico Demanio) e sulla pc 41/1 fg 6 Comune Censuario Cervignano di proprietà Enel Distribuzione S.P.A.:
 - B1) una recinzione lunga m 9, altezza m 1.80 realizzata con rete elettrosaldata (prosecuzione della recinzione descritta al successivo punto C3) fino alla pc 41/1;

- C) sulla pc dalla p.c. 13/19, sub 9-10 e p.c. 13/9 fg 6 Comune Censuario Cervignano:
 - C1) tratto di recinzione realizzata con rete e alta m 1.45, posta a confine con la pc 13/19 sub 4-8;
 - C2) tratto di recinzione realizzata con rete, posta a confine con la pc 13/9;

C3) tratto di recinzione lunga m 5.75, altezza m 1.80, realizzata con rete elettrosaldata, posta a confine tra la pc 13/9 e la pc12/1.

VISTA la comunicazione di avvio del procedimento datata 15.10.2015 prot 26814, con la quale si assegnava ai destinatari, il termine di 10 gg (dieci giorni) per la presentazione di eventuali osservazioni e/o controdeduzioni e, più in generale, per l'esercizio della facoltà di intervento prevista dalla legge.

VISTO che la comunicazione sopracitata è stata notificata con raccomandata A/R ai sig.ri RUSSELLO SALVATORE e DUBLANC GEMMA in data 16.10.2015 e che non sono pervenute osservazioni/controdeduzioni entro il termine prescritto;

CONSIDERATO che, stante gli elementi istruttori acquisiti, la tipologia delle opere realizzate rientra tra gli interventi di manutenzione straordinaria realizzabili con segnalazione certificata di inizio attività ai sensi dell'art. 10 bis del DPR 018/PRES del 20/1/2012 – *Regolamento di attuazione della legge regionale 11 novembre 2009, n.19 – “Codice regionale dell’edilizia”*, di nuova costruzione realizzabili in attività edilizia libera, art. 16 comma 1 lettera K), interventi di manutenzione ordinaria realizzabili in attività edilizia libera, art. 16 comma 1 lettera a);

VISTI gli artt. 42 e 50 e 51 della L.R. 11.11.2009 n.19 e successive modificazioni e integrazioni;

I N G I U N G E

ai sig.ri RUSSELLO SALVATORE e DUBLANC GEMMA, residenti in via della Badia 22 a Cervignano del Friuli, in qualità di proprietari ed esecutori dei lavori, il pagamento della sanzione pecuniaria per i lavori abusivamente realizzati e descritti in premessa ai punti C), C1), C2) e C3), entro il termine di **30 (trenta) giorni dalla data di notifica della presente**, dovuta a favore del Comune di Cervignano del Friuli, così come stabilito dall'art. 50 comma 1 della L.R. 11.11.2009 n. 19, pari a € 1000,00 (euro mille), presso lo sportello della Banca Credifriuli srl di Cervignano del Friuli – Servizio Tesoreria – 33052 Cervignano del Friuli (UD), indicando la causale (sanzione pecuniaria per interventi eseguiti in assenza di S.C.I.A. – art. 50 comma 1 L.R. 19/2009) e avendo cura di far pervenire allo scrivente Ufficio copia della ricevuta di pagamento.

O R D I N A

ai sig.ri RUSSELLO SALVATORE e DUBLANC GEMMA, residenti in via della Badia 22 a Cervignano del Friuli, in qualità di proprietari ed esecutori dei lavori, di provvedere entro il termine perentorio di 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica della presente alla completa demolizione per i lavori abusivamente realizzati e descritti ai punti A), A1), A2), A3), B), B1), C), C1), C2) e C3), con preavviso che, in caso di inottemperanza, si attiverà la procedura di cui agli artt. 50 e 51 della L.R. 19/2009 e si procederà alla demolizione coattiva dell'opera, con spese a carico, del responsabile dell'abuso;

i n f o r m a

che nel caso in cui le opere fossero sottoposte a sequestro penale, prima di procedere alla demolizione nei termini assegnati, occorrerà richiedere il dissequestro alla competente Autorità Giudiziaria, avendo cura di comunicarlo contestualmente a questo ente;

che ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 3 e dell'art. 51, comma 2 della L.R. 19/2009, e qualora ne ricorrano i presupposti, il responsabile dell'abuso od il proprietario dell'immobile possono ottenere la sanatoria dell'intervento;

che contro la presente determinazione è ammesso, nel termine di 60 giorni dalla notifica della presente, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale o, nei 120 giorni dalla notifica della presente, ricorso straordinario al Capo dello Stato;

d i s p o n e

- la notifica della presente ingiunzione alle ditte interessate in testo citate e l'invio di copia della stessa alla Procura della Repubblica, al Demanio dello Stato (Antico Demanio), al Consorzio di Bonifica Bassa Friulana, Enel Distribuzione S.P.A. ed al Corpo della Polizia Municipale del Cervignanese;
- la pubblicazione del presente atto sul sito informativo del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 15 della L.R. 11.12.2003, n° 21, così come modificato dall'art. 11, comma 1 della L.R. 08.04.2013, n° 5.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 ("Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"), si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Cervignano del Friuli, 11/11/2015

Il Responsabile del Settore
Federico Dalpasso