



# COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

PROVINCIA DI UDINE

---

## Determinazione

---

Proposta nr. 25 del 07/07/2015

### **Determinazione nr. 556 del 02/09/2015**

Servizio Appalti Opere Pubbliche ed Espropri

---

**OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA EX SCUOLA ELEMENTARE DI VIA ROMA 2° LOTTO - 4° STRALCIO - Sistemazione aree esterne - DETERMINA A CONTRARRE**

---

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**RICHIAMATE** le deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 38 del 21.08.2015 avente ad oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione triennio 2015/2017 e piano degli indicatori";
- della Giunta Comunale n. 130 del 21.08.2015 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2015/2017.

**PREMESSO** che i nel PROGRAMMA DELLE OPERE PUBBLICHE – ANNI 2014 – 2015 – 2016 è prevista al n° 1 la realizzazione dei LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA EX SCUOLA ELEMENTARE DI VIA ROMA – 2° LOTTO – 2° stralcio - Opere edili con CUP F46D14000080002.

**RICHIAMATE:**

- la deliberazione della Giunta comunale n° 218 del 05.11.2014 con la quale è stato approvato il Progetto definitivo - esecutivo dei LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA EX SCUOLA ELEMENTARE DI VIA ROMA – 2° LOTTO – 4° stralcio – Sistemazione aree esterne redatto dall'arch. DE MARCHI Marcello in data 27.10.2014, che prevede una spesa di €. 143.560,00 di cui €. 121.000,00 per lavori a base d'asta e €. 22.560,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale.

**CONSIDERATO** che:

- per poter procedere alle fasi esecutive si rende necessario individuare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267, il fine, l'oggetto, la forma, le clausole essenziali e le modalità di scelta del contraente;
- con le deliberazioni della Giunta Comunale e la determinazione del Settore Tecnico e Gestione del Territorio, sopra richiamata, sono, tra l'altro, stati individuati il fine, l'oggetto, la forma, le clausole essenziali;

- si rende pertanto necessario stabilire le modalità di scelta del contraente.

**RITENUTO:**

- di affidare i lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'articolo 122, comma 7 del D.Lgs. 12.04.2006, n° 163, nella considerazione che la predetta procedura consente una cantierizzazione più celere delle opere anche in relazione al rispetto dei tempi dettati dal Patto di stabilità;

- di invitare alla procedura negoziata un numero pari a 15;

- di individuare i concorrenti secondo quanto disposto dall'articolo 57, comma 6 del D.Lgs. 12.04.2006, n° 163, mediante esperimento di indagine di mercato;

- di selezionare i concorrenti avendo presente le indicazioni di cui alla Determinazione dell' A.V.C.P. n° 2 del 06.04.2011, punto 2.5 mediante sorteggio nel caso in cui il numero delle richieste sia superiore al numero dei concorrenti da invitare alla procedura negoziata, ovvero di integrare il numero dei concorrenti fino al raggiungimento del numero stabilito desumendoli tra quelli che hanno avuto esperienze contrattuali con l'Amministrazione Comunale o dal Casellario delle imprese presso l'A.V.C.P. in possesso dell'idonea categoria e classifica per l'esecuzione delle opere aventi sede operativa nella regione Friuli Venezia Giulia;

- di dare pubblicità all'avviso per l'esperimento dell'indagine di mercato mediante pubblicazione dello stesso con le modalità previste dall'articolo 122, comma 5, penultimo periodo, all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune;

- di procedere all'aggiudicazione dei lavori al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari;

- di procedere all'esclusione automatica delle offerte secondo quanto previsto dall'articolo 122, comma 9 del D.Lgs. 12.04.2006, n° 163.

**DI DARE ATTO** che l'opera è finanziata con la vendita delle azioni della società Bluenergy S.p.A. per € 135.060,00 Bluenergy e di parte del fabbrico al CAMPP per €. 8.500.00.

**VISTO** che il Responsabile del Procedimento in data 11.02.2015, con note prot. 3460 ha verificato ai sensi dell'articolo 30 comma 7 della L.R. 31.05.2002, n° 14 la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'articolo 8, commi 1 e 2 della L.R. 31.05.2002, n° 14 e la loro conformità alla normativa vigente.

**VISTO** che il Responsabile del Procedimento in data 11.02.2015, con note prot. 3460 ha verificato quanto previsto dall'articolo 55, comma 1, del regolamento regionale approvato con D.P.R. 05.06.2003, n° 165/Pres. in merito alla disponibilità delle aree.

**RITENUTO** di procedere in merito.

**VISTE** le Direttive vincolanti emanate, in attuazione all'art. 24 della L.R. 18.07.2014, n. 13, dalla Direzione centrale infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale, lavori pubblici, edilizia della Regione Friuli Venezia Giulia per i lavori pubblici da realizzarsi nel territorio della regione finanziati dall'Amministrazione regionale, ed in particolare tenuto conto, pur non essendo l'opera in oggetto finanziata con il contributo della Regione, del punto 2.3 delle predette Direttive per i lavori compresi tra €. 40.000 ed €. 200.000.

**VISTO** lo Statuto Comunale e successive modificazioni.

**VISTO** il Regolamento comunale di Contabilità.

**VISTO** il D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

## **DETERMINA**

**1) - DI PROCEDERE**, per i motivi espressi nelle premesse facenti parte integrante e

sostanziale del presente dispositivo, all'affidamento dei LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA EX SCUOLA ELEMENTARE DI VIA ROMA – 2° LOTTO – 4° stralcio – Sistemazione aree esterne (C.U.P.: F46D14000080002 CIG: 63127874A1) mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'articolo 122, comma 7 del D.Lgs. 12.04.2006, n° 163.

**2) - DI PROCEDERE** all'aggiudicazione dei lavori al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante offerta a prezzi unitari.

**3) - DI PROCEDERE**, secondo i criteri indicati nelle premesse e nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, a:

- invitare alla procedura negoziata un numero pari a 15;

- individuare i concorrenti secondo quanto disposto dall'articolo 57, comma 6 del D.Lgs. 12.04.2006, n° 163, mediante esperimento di indagine di mercato;

- selezionare i concorrente, avendo presente le indicazioni di cui alla Determinazione dell'A.V.C.P. n° 2 del 6 aprile 2011, punto 2.5, mediante sorteggio nel caso in cui il numero della richieste sia superiore al numero dei concorrenti da invitare alla procedura negoziata, ovvero di integrare il numero dei concorrenti fino al raggiungimento del numero stabilito desumendoli tra quelli che hanno avuto esperienze contrattuali con l'Amministrazione Comunale o desumendoli dal Casellario delle imprese presso l'A.V.C.P. in possesso dell'idonea categoria e classifica per l'esecuzione delle opere aventi sede operativa nella regione Friuli Venezia Giulia;

- dare pubblicità all'avviso per l'esperimento dell'indagine di mercato mediante pubblicazione dello stesso con le modalità previste dall'articolo 122, comma 5, penultimo periodo, all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune.

**4) - DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.

**5) - DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto sul sito informativo del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 15 della L.R. 11.12.2003, n° 21, così come modificato dall'art. 11, comma 1 della L.R. 08.04.2013, n° 5.

---

## PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 ("Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"), si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

---

Cervignano del Friuli, 02/09/2015

Il Responsabile del Settore  
Dr.ssa Ilva Santarossa