

OGGETTO: ADOZIONE DEL PAC DI INIZIATIVA PUBBLICA DENOMINATO "EX CASERMA MONTE PASUBIO"

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI gli elaborati redatti dall'arch. Ing. Marcello De Marchi, Capo Settore Tecnico e Gestione del Territorio, costituenti il progetto del Piano attuativo Comunale di iniziativa pubblica denominato "EX CASERME PASUBIO";

VISTA la legge regionale n.5/2007, così come modificata dalla legge regionale n. 12/2008, relativa alla riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio;

PRESO ATTO che il progetto di PAC sopra richiamato, è composto dai seguenti elaborati:

- TAV. 1. *Stato di fatto: Inquadramento territoriale*
- TAV. 2. *Stato di fatto: Rilievo fotografico*
- TAV. 3. *Stato di fatto: Rilievo*
- TAV. 4. *Progetto: Demolizioni*
- TAV. 5. *Progetto: Zonizzazione*
- TAV. 6. *Progetto: Progetto di massima*
- TAV. 7. *Progetto: RETI TECNOLOGICHE – rete metano*
- TAV. 8. *Progetto: RETI TECNOLOGICHE – rete Enel*
- TAV. 9. *Progetto: RETI TECNOLOGICHE – rete Telecom*
- TAV. 10. *Progetto: RETI TECNOLOGICHE – rete illuminazione pubblica*
- TAV. 11. *Progetto: RETI TECNOLOGICHE – rete idrica e fognatura*
- TAV. 12. *Progetto: Planivolumetrico*
- Allegato A. *Documentazione comprovante la proprietà:*
- Allegato B. *Norme tecniche di attuazione del P.R.G.C.*
- Allegato C. *Relazione illustrativa*
- Allegato D. *Norme tecniche di attuazione*
- Allegato E. *Asseverazioni*
- Allegato F. *Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica*
- Allegato G. *Relazione Geologica*

VERIFICATA la completezza dei contenuti progettuali stante il disposto degli artt. 7 e 9 del D.P. Reg. 20 marzo 2008 n. 086/Pres. e dell'art. 4 della L.R. 21 ottobre 2008 n. 12;

PRESO ATTO del parere espresso dalla Commissione Urbanistica nella seduta del giorno n. 14/01 del 13/07/2016;

VISTO che la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia, prot 7104 del 24/10/2016 ha espresso parere favorevole, condizionato alle seguenti prescrizioni:
- *mantenere la cinta muraria.*

VISTO che con delibera n. 242 del 14/12/2016 la Giunta Comunale ha escluso la verifica di assoggettabilità alla procedura di VAS del PAC in argomento;

VISTA la L.R. 23 febbraio 2007 n. 5 e sue modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

ACQUISITI i pareri di cui alla suddetta normativa, come risulta dall'allegato al presente atto;

CON VOTI UNANIMI E FAVOREVOLI resi alzata di mano;

D E L I B E R A



1. **DI ADOTTARE**, ai sensi dell'art. 25 della L.R. n. 5 del 23 febbraio 2007 e s.m.i. il PAC di iniziativa pubblica denominato "EX CASERMA MONTE PASUBIO";
2. **DI RICONOSCERE** quali elementi costitutivi di tale progetto e parti integranti e contestuali della presente deliberazione i seguenti elaborati:

TAV. 1.	<i>Stato di fatto: Inquadramento territoriale</i>
TAV. 2.	<i>Stato di fatto: Rilievo fotografico</i>
TAV. 3.	<i>Stato di fatto: Rilievo</i>
TAV. 4.	<i>Progetto: Demolizioni</i>
TAV. 5.	<i>Progetto: Zonizzazione</i>
TAV. 6.	<i>Progetto: Progetto di massima</i>
TAV. 7.	<i>Progetto: RETI TECNOLOGICHE – rete metano</i>
TAV. 8.	<i>Progetto: RETI TECNOLOGICHE – rete Enel</i>
TAV. 9.	<i>Progetto: RETI TECNOLOGICHE – rete Telecom</i>
TAV. 10.	<i>Progetto: RETI TECNOLOGICHE – rete illuminazione pubblica</i>
TAV. 11.	<i>Progetto: RETI TECNOLOGICHE – rete idrica e fognatura</i>
TAV. 12.	<i>Progetto: Planivolumetrico</i>
Allegato A.	<i>Documentazione comprovante la proprietà:</i>
Allegato B.	<i>Norme tecniche di attuazione del P.R.G.C.</i>
Allegato C.	<i>Relazione illustrativa</i>
Allegato D.	<i>Norme tecniche di attuazione</i>
Allegato E.	<i>Asseverazioni</i>
Allegato F.	<i>Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica</i>
Allegato G.	<i>Relazione Geologica</i>

3. **DI INCARICARE** il Responsabile del Servizio Urbanistica – Edilizia privata - Ambiente di sovrintendere a tutti gli adempimenti conseguenti alla presente deliberazione.

RAVVISATA L'URGENZA, CON SUCCESSIVA VOTAZIONE UNANIME E FAVOREVOLE resa per alzata di mano;

d e l i b e r a

Di dichiarare il presente provvedimento IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi del comma 19 dell'articolo 1 della L.R. 11.12.2003 N. 21.