

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO:

- CHE il Vigente Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.) è stato approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 33 del 13.07.2001 la cui esecutività è stata confermata con D.P.G.R. n. 045/Pres. di data 15.02.2002;
- CHE successivamente il P.R.G.C. è stato puntualmente modificato da ulteriori varianti fino alla Variante n. 87 approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 30/03/2016;
- CHE con deliberazione n. 37 del Consiglio comunale in data 21/10/2016 è stata adottata la variante n. 88 al Piano Regolatore Generale Comunale ai sensi dell'articolo 8 della L.R. 21/2015;
- CHE il progetto adottato della Variante n. 88 al P.R.G.C., predisposto dall'arch. Cristina Pegan dipendente del Servizio Urbanistica, Edilizia Privata ed Ambiente del Comune, è costituito dai seguenti elaborati:
  - D.01* Relazione illustrativa
  - D.02* Asseverazioni
  - D.03* Relazione ai sensi dell'art.8, comma 9, lettera b) della L.R. n.21/2015;
  - D.04* Relazione di valutazione degli aspetti paesaggistici per i beni tutelati dalla parte III del D.Lgs. 42/2004;
  - D.05* Norme tecniche di attuazione – Modifiche, stralci e integrazioni e Testo risultante dalle modifiche apportate dalla Variante 88 al P.R.G.C.;
  - D.06* Modifiche cartografiche – Estratto cartografia P.R.G.C. vigente e estratto cartografia modificata dalla Variante 88;
  - D.07* Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);
  - D.08* Schede Siti
  - D.09* Schede ancone ed elementi puntuali
  - D.10* Schede edifici
  - A.1* Emergenze culturali storiche e paesaggistiche
  - A.4* Vincoli ambientali e infrastrutturali
  - T.1* Siti ed elementi puntuali di notevole interesse
  - T.2* Emergenze architettoniche - Strassoldo
  - T.3* Emergenze architettoniche - Muscoli
  - T.4* Emergenze architettoniche - Cervignano
  - T.5* Emergenze architettoniche - Scodovacca
- CHE la Giunta Comunale con proprio atto n. 40 del 15/03/2017 ha disposto che la Variante in oggetto non deve essere assoggettata alle procedure di Valutazione Ambientale Strategica di cui al D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii. in quanto non presenta impatti significativi sull'ambiente;
- CHE ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 8, comma 9, della legge regionale 21/2015, è stata sottoscritta apposita relazione-asseverazione intesa ad attestare che lo strumento urbanistico in argomento costituisce "variante di livello comunale" secondo il disposto della stessa L.R. 21/2015;
- CHE la deliberazione di adozione n. 37 del Consiglio comunale del 21/10/2016, unitamente agli elaborati di variante, è stata depositata presso la Segreteria Generale del Comune per trenta giorni effettivi, dal giorno 07/12/2016 al giorno 05/01/2017;
- CHE l'avviso di adozione della variante e del successivo deposito è stato inserito sul Bollettino Ufficiale della Regione n. 49 del 07/12/2016;

- CHE l'avviso di adozione e deposito della variante è stato pubblicato all'albo pretorio del Comune di Cervignano del Friuli dal giorno dal giorno 07/12/2016 al giorno 05/01/2017, ed inserito sul sito web comunale <http://www.cervignanodelfriuli.net> dal giorno 07/12/2016 e per tutta la durata della pubblicazione a termini di legge;
- CHE durante il suddetto periodo di deposito è pervenuta un'unica osservazione presentata dal Servizio Urbanistica - Edilizia Privata – Ambiente, registrata al protocollo n. 37782 del 21/12/2016, come risulta dall'allegato Registro delle Osservazioni-Opposizioni;
- RICONTRATO che tale osservazione riguarda correzioni di meri errori materiali nelle schedature e nelle tavole di analisi delle emergenze e l'implementazione degli elementi valutati nell'analisi (come risulta dall'elaborato n. D.11);
- PRESO ATTO della nota della Soprintendenza Archeologica , Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia – protocollo n. 4673 del 23/03/2017, annotata al protocollo comunale n. 8507 del 24/03/2017, che suggerisce una futura revisione dell'individuazione del centro storico di Cervignano del Friuli e delle relative norme, l'individuazione di tutti i beni immobili di proprietà pubblica e concorda con le modifiche normative introdotte dalla Variante n. 88;
- DATO ATTO che pertanto si può procedere ad approvare la variante n. 88 al P.R.G.C. ai sensi dell'articolo 8 della L.R. 21/2015;
- VISTE le leggi regionali 5/2007 e 21/2015;
- VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

### **DELIBERA**

1. DI ACCOGLIERE l'osservazione protocollo n. 37782 del 21/12/2016, presentata dal Servizio Urbanistica, Edilizia Privata ed Ambiente, trattandosi della correzione di meri errori materiali ed implementazione degli elementi valutati nell'analisi;
2. DI PRENDERE atto della mancata presentazione di altre osservazioni e opposizioni;
3. DI APPROVARE la Variante n. 88 al vigente P.R.G.C. e di riconoscere quali elementi costitutivi della stessa, nonché parti integranti e contestuali della presente deliberazione, come modificati ed integrati dal recepimento dell'osservazione protocollo n. 37782 del 21/12/2016, i seguenti elaborati:

<i>D.01</i>	Relazione illustrativa
<i>D.02</i>	Asseverazioni
<i>D.03</i>	Relazione ai sensi dell'art.8, comma 9, lettera b) della L.R. n.21/2015;
<i>D.04</i>	Relazione di valutazione degli aspetti paesaggistici per i beni tutelati dalla parte III del D.Lgs. 42/2004;
<i>D.05</i>	Norme tecniche di attuazione – Modifiche, stralci e integrazioni e Testo risultante dalle modifiche apportate dalla Variante 88 al P.R.G.C.;
<i>D.06</i>	Modifiche cartografiche – Estratto cartografia P.R.G.C. vigente e estratto cartografia modificata dalla Variante 88;
<i>D.07</i>	Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);
<i>D.08</i>	Schede Siti

D.09	Schede ancone ed elementi puntuali
D.10	Schede edifici
D.11	Relazione illustrativa integrativa sulle Osservazioni /Opposizioni
A.1	Emergenze culturali storiche e paesaggistiche
A.4	Vincoli ambientali e infrastrutturali
T.1	Siti ed elementi puntuali di notevole interesse
T.2	Emergenze architettoniche - Strassoldo
T.3	Emergenze architettoniche - Muscoli
T.4	Emergenze architettoniche - Cervignano
T.5	Emergenze architettoniche - Scodovacca

4. DI INCARICARE il Responsabile del Servizio Urbanistica – Edilizia privata - Ambiente di sovrintendere all'espletamento di tutti gli adempimenti previsti dalla L.R. 5/2007 e L.R. 21/2015, e di ogni altro adempimento necessario all'approvazione della presente Variante, oltre che al compimento di ogni atto connesso e conseguente.