



COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

PROVINCIA DI UDINE

Determinazione

Proposta nr. 21 del 07/06/2017

Determinazione nr. 448 del 09/06/2017

Servizio Casa di Riposo

OGGETTO: Gara d'appalto per i servizi di assistenza diretta agli Ospiti, pulizia e igiene ambientale, lavanolo presso il Servizio Autonomo Casa di Riposo "V. Sarcinelli" del Comune di Cervignano del Friuli. Approvazione capitolato d'oneri e prenotazione impegno di spesa. CIG 71026582CD.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

RICHIAMATE le deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 20 del 31.03.2017 avente ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento del D.U.P. 2017-2019 e schema di bilancio di previsione finanziario 2017/2019 di cui al D.Lgs. 118/2011 e art. 162 del D.Lgs. 267/2000 con i relativi allegati";
- della Giunta Comunale n. 53 del 31.03.2017 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2017- 2019 Parte contabile" e s.m.i.

RICHIAMATE:

- la determinazione n. 74 del 15.09.2009 con la quale è stato affidato, in via definitiva, il servizio di assistenza e igiene alla persona e all'ambiente all'ATI Cooperativa ITACA società cooperativa arl con sede in Pordenone e la cooperativa Èrialta società cooperativa arl con sede in Tolmezzo, per il periodo 01.07.2009 – 30.06.2013;
- la determinazione n. 39 del 12.06.2013 con la quale si è proceduto ad un nuovo affidamento ai sensi dell'art. 57 comma 5 lett. b) del D.Lgs. 163/2006 all'ATI Cooperativa Itaca e Art.co. (subentrata ad Èrialta so.coop. arl dal 07.10.2009 per acquisizione) del servizio di assistenza e igiene alla persona e all'ambiente della Casa di Riposo, per il periodo dal 01.07.2013 al 30.06.2017;
- la determinazione n. 761 del 18.09.2012 si procedeva all'affidamento alla ditta Lavanderia Gattesco Srl, con sede a Flumignano-Talmassons (UD), il servizio di lavanolo per la Casa di Riposo, per il periodo dal 01.12.2012 al 30.11.2016;

Tipo Atto: DIM

- la determinazione n. 1010 del 28.11.2016 con la quale si provvedeva a prorogare l'affidamento del servizio di lavanolo alla ditta Euro&Promos Laundry srl (nuova ragione sociale della ditta affidataria Lavanderia Gattesco srl 21.12.2015) per il periodo 01.12.2016 – 30.06.2017;
- la determinazione n. 101 del 28.11.2016 con la quale si determinava la proroga dell'affidamento del servizio di lavanolo fino alla scadenza dell'affidamento del servizio di assistenza e igiene alla persona e all'ambiente, con l'intento di avviare una procedura aperta inclusiva di tutti i servizi sopra citati;

PREMESSO CHE:

- l'affidamento del servizio di assistenza e igiene alla persona e all'ambiente scadrà il 30.06.2017;
- l'affidamento del servizio di lavanolo scadrà il 30.06.2017;
- che con successivo atto si provvederà alla proroga dell'affidamento fino alla data del 31.12.2017 con relativo impegno di spesa;
- l'Amministrazione, nel Bilancio 2017-2019 ha previsto di avviare un'unica procedura aperta di affidamento, ai sensi del D.lgs. 50/2016, che ricomprenda il servizio di assistenza diretta agli Ospiti, il servizio di igiene ambientale ed il servizio di lavanolo presso la Casa di Riposo comunale "V. Sarcinelli";
- è necessario prevedere una durata dell'affidamento congrua, che consenta di ammortizzare gli investimenti richiesti nel capitolato speciale d'appalto predisposto;
- il capitolato speciale d'appalto disciplina le condizioni che regoleranno l'esecuzione del servizio nonché i criteri in base ai quali si procederà all'individuazione della ditta alla quale aggiudicare il servizio, tenuto conto dei vincoli previsti dal Codice degli Appalti;
- parte dei servizi affidati sono sottoposti alla disciplina prevista del D.P.Reg. 144/Pres del 13.07.2015, il quale definisce i requisiti minimi, anche organizzativi, delle strutture residenziali per anziani;
- l'art. 95 comma 2 D.LGS. 50/2016 e s.m.i. prevede che "fatte salve le disposizioni legislative, regolamentari o amministrative relative al prezzo di determinate forniture o alla remunerazione di servizi specifici, le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, procedono all'aggiudicazione degli appalti ... [omissis], sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo o sulla base dell'elemento prezzo o del costo, seguendo un criterio di comparazione costo/efficacia quale il costo del ciclo di vita, conformemente all'articolo 96;
- l'art. 95 comma 6 D.LGS. 50/2016 e s.m.i. prevede che "i documenti di gara stabiliscono i criteri di aggiudicazione dell'offerta, pertinenti alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche del contratto. In particolare, l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, è valutata sulla base di criteri oggettivi, quali gli aspetti qualitativi, ambientali o sociali, connessi all'oggetto dell'appalto";
- l'art. 95 comma 7 D.LGS. 50/2016 e s.m.i. prevede che "i documenti di gara ovvero, in caso di dialogo competitivo, il bando o il documento descrittivo elencano i criteri di valutazione e la ponderazione relativa attribuita a ciascuno di essi, anche prevedendo una forcella in cui lo scarto tra il minimo e il massimo deve essere adeguato. Per ciascun criterio di valutazione prescelto possono essere previsti, ove necessario, sub-criteri e sub-pesi o sub-punteggi";
- l'art. 95 comma 10-bis D.LGS. 50/2016 e s.m.i. prevede che "la stazione appaltante, al fine di assicurare l'effettiva individuazione del miglior rapporto

qualità/ prezzo, valorizza gli elementi qualitativi dell'offerta e individua criteri tali da garantire un confronto concorrenziale effettivo sui profili tecnici. A tal fine la stazione appaltante stabilisce un tetto massimo per il punteggio economico entro il limite del 30 per cento”;

- l'art. 95 comma 14 D.LGS. 50/2016 e s.m.i. prevede che le stazioni appaltanti possono autorizzare o esigere la presentazione di varianti da parte degli offerenti purché siano indicate nel bando di gara e purché siano collegate all'oggetto dell'appalto;

RITENUTO pertanto:

- congrua la durata dell'affidamento per anni 8 (otto), decorrenti dal 01.01.2018 e fino al 31.12.2025, prevedendo che i primi quattro anni costituiscono esperimento che se, non concluso positivamente, darà diritto all'Amministrazione di risolvere il contratto senza che per questo sia dovuto alcunché alla ditta aggiudicataria;
- che l'importo complessivo per l'acquisizione dei servizi compresi nella gara d'appalto per anni 8, è pari ad euro 13.440.769,12.-, comprensivi di I.V.A., oneri per la sicurezza, spese per la commissione, contributo ANAC e spese di pre e post informazione;
- che le spese relative alla fase di gara, pari a totali € 9.000,00.-, saranno imputate al Bilancio di previsione dell'anno 2017;
- che la base d'asta per l'affidamento è stata fissata in € 12.727.075,36.-, di cui € 2.000,00.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che i criteri di aggiudicazione dell'appalto in grado di garantire il miglior rapporto qualità prezzo nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, nonché nel rispetto di quanto previsto dal D.P.Reg. 144/Pres del 13.07.2015 e tenuto conto dell'impatto che avrà la riclassificazione in esso prevista, siano quelli indicati nel capitolato predisposto dagli uffici amministrativi della Casa di Riposo;

VISTO il Capitolato speciale, la Relazione illustrativa e il prospetto economico e importi per l'acquisizione dei servizi, allegati al presente atto, di cui fa parte integrante e sostanziale, in cui vengono, peraltro, individuate le clausole ritenute essenziali del contratto che verrà stipulato mediante forma pubblico amministrativa

RITENUTO di provvedere in merito

DATO ATTO che la spesa di cui alla presente determina è finanziata con entrate proprie

VISTO l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere gli atti di gestione finanziaria ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118

VISTO l'art. 1 comma 629, lettera b), della Legge 23.12.2014, n. 190 con il quale è stato introdotto l'art. 17-ter al D.P.R. 26.10.1972, n. 633 relativo allo Split Payment il quale dispone: per le cessioni di beni e per le prestazioni di servizi effettuate nei confronti di una serie di enti pubblici tra i quali sono compresi anche i Comuni, prestazioni per le quali tali cessionari o committenti non sono debitori d'imposta ai sensi delle disposizioni in materia d'imposta sul valore aggiunto, l'imposta è in ogni caso versata dai medesimi secondo modalità e termini fissati con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze.

DATO ATTO che all'incarico in questione si applica il meccanismo succitato dello SPLIT PAYMENT-ATTIVITA' COMMERCIALE.

DATO ATTO che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate.

VERIFICATO quindi, il rispetto delle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale.

DATO ATTO che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e pertanto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso ai sensi di quanto previsto dall'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

DATO ATTO che è stato richiesto il parere in ordine alla regolarità contabile, ai sensi del combinato disposto dell'art. 147-bis e 183, comma 7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

DATO ATTO che non sussiste conflitto di interessi in capo al Responsabile del Servizio nell'adozione degli atti endo-procedimentali e nell'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 6-bis della Legge 07.08.1990, n. 241.

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità.

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

VISTO il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 - "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42".

VISTO lo Statuto Comunale e successive modificazioni.

DETERMINA

DI PROCEDERE a:

- **APPROVARE** il Capitolato speciale, la Relazione illustrativa e il prospetto economico e importi per l'acquisizione dei servizi, allegati al presente atto e relativi all'affidamento del servizio di assistenza diretta agli Ospiti, pulizia e igiene ambientale, lavanolo presso il Servizio Autonomo Casa di Riposo "V. Sarcinelli" del Comune di Cervignano del Friuli, allegato al presente atto, quale parte integrante e sostanziale;

- **IMPEGNARE** la spesa complessiva per l'acquisizione dei servizi compresi nell'appalto per anni 8, di €. 13.440.769,12.-, comprensivi di I.V.A., oneri per la sicurezza, spese per la commissione, contributo ANAC e spese di pre e post informazione, con le modalità di seguito indicate:

Importo (I.V.A. compresa) (€.)	Missione	Programma	Titolo	Capitolo di P.E.G.				Codice conto finanziario	Bilancio di rif.
				10	30	00	00		
9.000,00	12	3	1	10			5	008	2017
1.678.971,14	12	03	1	11	03	1	3 2 15	008	2018
1.678.971,14	12	03	1	11	03	1	3 2 15	008	2019
1.678.971,14	12	03	1	11	03	1	3 2 15	008	2020

				00 0						
1.678.97 1,14	12	03	1	11 03 00 00 0	1	3	2	15	008	2021
1.678.97 1,14	12	03	1	11 03 00 00 0	1	3	2	15	008	2022
1.678.97 1,14	12	03	1	11 03 00 00 0	1	3	2	15	008	2023
1.678.97 1,14	12	03	1	11 03 00 00 0	1	3	2	15	008	2024
1.678.97 1,14	12	03	1	11 03 00 00 0	1	3	2	15	008	2025

- di inviare il presente atto, per gli adempimenti di competenza, alla Centrale Unica di Committenza Consortile;

- che la suddetta spesa è finanziata con entrata che non rientra tra le tipologie di entrata vincolato di cui all'art. 180, comma 3, lettera d) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

DI APPROVARE il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del D.P.C.M. 28.12.2011:

SPESA - CAP.: 110300000				
Anno di competenza (Obbligazione giuridicamente perfezionata)			Anno imputazione (Servizio reso o bene consegnato)	
Anno	Importo (€.)		Anno	Importo (€.)
1	2017	9.000,00	2017	9.000,00

2	2018	1.678.971,14	2018	1.678.971,14
3	2019	1.678.971,14	2019	1.678.971,14
4	2020	1.678.971,14	2020	1.678.971,14
5	2021	1.678.971,14	2021	1.678.971,14
6	2022	1.678.971,14	2022	1.678.971,14
7	2023	1.678.971,14	2023	1.678.971,14
8	2024	1.678.971,14	2024	1.678.971,14
9	2025	1.678.971,14	2025	1.678.971,14
TOTALE:		13.440.769,12	TOTALE:	13.440.769,12
		2.-		

DI PRECISARE che, trattandosi di spesa corrente, l'assunzione di impegni su esercizi successivi a quello incorso, a norma dell'art. 183, comma 6 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" trova presupposto nel:

- contratto, (punto a) del richiamato comma 6.

DI ATTESTARE il rispetto delle norme vigenti in materia di appalti di beni e servizi e che è quindi è legittimo procedere all'aggiudicazione oggetto della presente determina.

DI PRECISARE, a norma dell'art. 183, comma 9-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi si spesa ricorrente.

DI ATTESTARE che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi

sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174.

DI DARE ATTO che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 463 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 232/2016 (c.d. Legge di stabilità 2017).

DI ACCERTARE, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 01.07.2009, n. 78, convertito nella Legge 03.08.2009, n. 102, che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel PEG e con i vincoli di finanza pubblica.

DI ATTESTARE, ai sensi dell'art. 3 lett. c) del D.L. 10.10.2012, n. 174 convertito con modificazioni dalla Legge 07.12.2012, n. 213, l'avvenuto controllo degli equilibri finanziari della gestione di competenza, della gestione dei residui e di cassa.

DI ATTESTARE ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate e che è stato verificato, quindi, il rispetto delle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale;

DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto sul sito informativo del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 15 della L.R. 11.12.2003, n. 21, così come modificato dall'art. 11, comma 1 della L.R. 08.04.2013, n. 5.

oooOooo

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 ("Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"), si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Cervignano del Friuli, 07/06/2017

oooOooo

Il Responsabile del Settore
- Tamico Nonino