



COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

Provincia di Udine
Servizio Autonomo
Centrale Unica di Committenza Consortile

Cervignano del Friuli, 22 settembre 2017

Prot. 26554

Oggetto: Avviso pubblico per l'indagine di mercato per la selezione dei candidati da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei LAVORI PER GLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO DEI REQUISITI CARENTI PRESSO LA CASA DI RIPOSO COMUNALE – COMUNE DI AIELLO DEL FRIULI.

CUP: C94E12000310002

CIG: 7211985E48

AVVISO PUBBLICO INDAGINE DI MERCATO

Il Responsabile del Servizio Autonomo Centrale Unica di Committenza Consortile rende noto che, ai fini dell'affidamento mediante procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2 lettera c) del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 dei lavori in oggetto, si intende individuare gli operatori economici, in possesso di adeguata qualificazione, interessati ad essere invitati alla predetta procedura, secondo i seguenti elementi:

1. STAZIONE APPALTANTE

Denominazione:

Il Comune di Cervignano del Friuli - Servizio Autonomo Centrale Unica di Committenza Consortile in qualità di Comune Capofila in base alla convenzione n. 46 del 08.09.2017 - "ACCORDO CONSORTILE (ART. 37, COMMA 4, lettera b) DEL D.LGS 18/04/2016, N. 50) TRA I COMUNI DI AIELLO DEL FRIULI, AQUILEIA, CAMPOLONGO TAPOGLIANO, CERVIGNANO DEL FRIULI, FIUMICELLO, RUDA, TERZO DI AQUILEIA E VILLA VICENTINA PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, BENI E SERVIZI (CUCC) – MODIFICA CONVENZIONE N. 62 DEL 14.12.2016" svolgerà le procedure di gara inerenti l'affidamento dei lavori in oggetto in nome e per conto del **Comune di Aiello del Friuli**, in capo al quale rimarranno in ogni caso tutti i rapporti contrattuali relativi alla realizzazione dell'opera.

Responsabile Unico del Procedimento: (art. 31, comma 14 del Codice) per la procedura di affidamento: Sig. Mian Riccardo, Responsabile del Servizio Autonomo Centrale Unica di Committenza Consortile.

Indirizzo: Comune di Cervignano del Friuli, Piazza Indipendenza, n. 1 – 33052 CERVIGNANO DEL FRIULI (UD).

Recapiti:

- Tel. 0431 388425 - Fax 0431 388431.
- E-mail: cucc@comune.cervignanodelfriuli.ud.it
- P.E.C.: comune.cervignanodelfriuli@certgov.fvg.it

2. PROCEDURA DI GARA

L'intervento verrà affidato con procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2 lettera c) del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 (lavori d'importo pari o superiore a 150.000 euro ed inferiori a 1.000.000 euro).

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 con applicazione dell'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8, del predetto Codice.

4. OGGETTO, CATEGORIE E CLASSIFICHE DELL'INTERVENTO DA AFFIDARE

Descrizione dell'intervento:

Il progetto esecutivo è stato approvato con deliberazione della Giunta Municipale del Comune di Aiello del Friuli n. 104 del 12.09.2017.

I lavori dovranno essere eseguiti in Comune di Aiello del Friuli presso la Casa di Riposo sita in via F. Petrarca n. 30.

OPERE DI PROGETTO.



COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

Provincia di Udine

Servizio Autonomo

Centrale Unica di Committenza Consortile

Il progetto prevede, secondo quanto indicato negli elaborati del progetto stesso ed in particolare nella relazione tecnica illustrativa:

“- Primo piano: – Nucleo II – stanze 2-3-6-7-10-11-14-15

. A - Adeguamento dei bagni :realizzazione di doccia con piletta a pavimento, doccino per water, pavimenti e rivestimenti, maniglioni, sostituzione porte, lampade di emergenza, plafoniere notturne del tipo a LED, pittura.

Si prevede il lievo dei pavimenti e dei sottofondi, dei rivestimenti, dei sanitari, degli accessori e degli ausili dei disabili non che la porta con il sopraluce. Si realizzerà la nuova piletta di scarico a pavimento, il nuovo doccino, il ricollocamento dei sanitari per l'adeguamento alle norme per i disabili, il riposizionamento degli accessori e degli ausili per i disabili, il rifacimento dei sottofondi con relativa impermeabilizzazione, i pavimenti ed i rivestimenti, il doccino per il water. Inoltre si provvederà alle pitture, alla fornitura e posa delle plafoniere notturne del tipo a LED e delle lampade di emergenza. L'intervento prevede anche la chiusura in cartongesso del sopraluce e la nuova porta del tipo scorrevole, protetta alla base con plastica o linoleum ed il conseguente spostamento degli interruttori e della chiamata.

- Primo piano:

. B - Adeguamento camere – Nucleo II – stanze 1-4-5-8-9-12-13-16-18: fornitura e posa in opera di plafoniere notturne del tipo a LED e alza tapparelle.

Si prevede la sostituzione delle lampade e delle luci di emergenza come per il punto precedente e la fornitura e posa di alza tapparelle elettrico con comando a parete e collegamento con canaletta, compreso smontaggio e rimontaggio degli avvolgibili.

- Primo piano:

. C - Cappella e ufficio personale – Nucleo I – stanza 17 : pareti e controsoffitti in cartongesso, porte, impianto elettrico, modifica termosifone e climatizzatore, plafoniere notturne e di emergenza, pitture.

L'attuale spazio della cappella viene ridotto per ricavare una stanza del personale. Per fare questo si dovrà realizzare un disimpegno, che a sua volta darà accesso alla stanza del personale e alla cappella. Gli spazi saranno realizzati in pareti, contropareti e controsoffitti in cartongesso, al cui interno troveranno posto gli impianti. Le due stanze saranno chiuse da porte ad anta.

Verrà spostato un radiatore ed il clima esistente. I nuovi spazi saranno forniti di lampade e di lampade di emergenza e relativi allacciamenti, interruttori e prese. Il tutto sarà completo di battiscopa e pitturazioni.

- Primo piano – Nucleo I – vano scale 4 e locale montacarichi

. D - Adeguamento scale: corrimano, plafoniera notturna, normale.

La rampa di scale di sinistra, che dal primo piano porta al piano terra, sarà dotata di corrimano interno, a parete, simile a quelli esistenti e sarà provvista di nuova plafoniera così come descritta nei punti precedenti. Nel locale montacarichi adiacente al vano scale verrà realizzata una linea elettrica a vista in canaletta per l'alimentazione di una nuova plafoniera normale e notturna a servizio di tale locale, completa di interruttore a muro.

- Primo piano – Nucleo I – stanza 46-47

. E - Adeguamento bagno: griglia con piletta a pavimento, doccia, fornitura e posa di plafoniera notturna del tipo a LED, di emergenza, pitture.

Il bagno verrà adeguato come quelli descritti precedentemente (vedi voce n.1) con tutte le opere necessarie a creare una nuova piletta a pavimento, nuova doccia e doccino e sostituzione di lampade di emergenza.

- Primo piano – Nucleo I – stanze 29-30-31-32-33-34-36-37-38-40:

. F - Modifica stanze: lievo armadi, chiusura apertura in cartongesso, lievo spallette in muratura, ripristino pavimenti, intonaci, battiscopa, modifica porte, fornitura e posa armadio, fornitura e posa di plafoniera notturna, di emergenza, alza tapparelle, pitture.

Al fine di soddisfare le indicazioni regionali si provvederà a demolire le attuali armadiature, i setti in laterizio che le contengono e il setto che delimita il lavandino interno. Si provvederà quindi al ripristino dell'apertura tra le due camere in cartongesso e il ripristino di: intonaci, pitture, battiscopa e pavimenti. Verrà fornita e posta in opera una nuova armadiatura per due postazioni in pannelli fibrolegnosi ignifughi e rivestiti in laminato. Particolari attenzioni verranno portate alle porte d'ingresso alle camere con: lievo della porta esistente, realizzazione di nuova apertura e di nuova architrave per ospitare (con l'eccezione di un'unica camera) porte a due ante (30+90cm) con maniglione antipanico ed apertura verso il corridoio esterno. Per fare questo si modificheranno gli interruttori, il pavimento, i battiscopa ed i maniglioni esterni. Si provvederà anche alla fornitura e posa di plafoniere con altre simili a quelle già descritte (vedi voce 1) ma di potenza illuminotecnica maggiore. Lo stesso si farà per la sostituzione delle lampade di emergenza e per la fornitura e posa degli alza tapparelle (come alla voce 2).

- Primo piano – Nucleo II – stanza 19

. G - Modifica stanza: griglia a pavimento con piletta, scarichi, pavimento e rivestimento, svuotatoio, plafoniere



COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

Provincia di Udine
Servizio Autonomo
Centrale Unica di Committenza Consortile

notturne del tipo a LED, di emergenza.

In relazione a questo bagno verrà modificato per ospitare lo svuotatoio, per fare questo verranno rifatti i pavimenti ed i rivestimenti, levati i sanitari esistenti, sostituita la porta con una scorrevole, intonaci e pitturazioni, si provvederà con la posa dello svuotatoio e di un lavabo. Lo scarico dello svuotatoio sarà collegato a quello del WC esistente.

Si provvederà alla chiusura della porta che dalla camera permette l'accesso all'ingresso con il lievo della porta successivo tamponamento in cartongesso. L'accesso alla camera verrà garantita dalla formazione di una porta nella parete della camera lato corridoio. Si provvederà anche alla fornitura e alla posa di un armadio nella camera.

- Primo piano – Nucleo I – stanze 45-46-22--23-24-25

. I – Adeguamento illuminazione: plafoniere notturne del tipo a LED e di emergenza Come descritto negli altri punti in relazione alle plafoniere notturne e alle lampade di emergenza

- Piano terra – Nucleo P.T. - stanze 18-19-21-23-26-27-29-30 :

. L - Adeguamento bagni: come voce A

- Piano terra – Nucleo III – stanza 33:

. M – Adeguamento bagni: griglia a pavimento con piletta, scarichi, pavimenti e rivestimenti, doccia con doccino, svuotatoio, plafoniere notturne del tipo a LED, di emergenza, alzatapparelle, sostituzione saracinesche.

In relazione all'adeguamento del bagno e dell'antibagno esistente tutto avverrà per gli adeguamenti sopra descritti (vedi voce 1) con la unica variante della fornitura e posa della svuota padelle dove oltre alla fornitura e posa del macchinario e relativo allacciamento elettrico, si provvederà alla realizzazione del nuovo allacciamento fognario a quello del WC esistente. Si provvederà anche alla sostituzione delle saracinesche con altre di sicurezza.

- Piano terra: Nucleo III – stanza 34

. N – Adeguamento illuminazione

Come per la voce n.2 in relazione alle plafoniere e alle lampade di emergenza

. O – Varie

Realizzazione di uno spogliatoio per il personale maschile al piano terra: si provvederà a ricavare un nuovo spogliatoio per il personale maschile all'interno del locale tecnico al piano terra, adiacente ai locali lavanderia, si procederà quindi alle seguenti lavorazioni: demolizioni pavimenti e sottofondo, realizzazione di nuovo impianto idrico ed elettrico, nuovo sottofondo e pavimento, lievo della porta fronte giardino, esecuzione di parete per formazione finestra, nuovo davanzale e nuova finestra, esecuzione di parete in cartongesso a dividere lo spogliatoio dal WC a servizio dello spogliatoio, nuova porta, fornitura e posa di WC, lavabo e piatto doccia nel bagno e di armadietti e una panca nello spogliatoio, intonaci e pittura. Si provvederà anche a completare l'intervento con la fornitura e posa di un armadio a tamponare la caldaia e la pompa di calore esistenti.”

Importo complessivo dei lavori a base d'asta:

- €. 273.556,05 (diconsi euro duecento settanta tre mila cinquecento cinquanta sei virgola cinque centesimi -) di cui €. 12.489,97 (diconsi euro dodici mila quattrocento ottanta nove virgola novanta sette centesimi -) per oneri per la sicurezza.

Categoria e classifica:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara
						Prevalente / scorporabile / SIOS
Edifici civili e industriali	OG1	I ^a	SI	140.657,18	51,42%	Prevalente
Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	OS3	I ^a	SI	95.898,31	35,06%	Scorporabili
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	OS30	I ^a	SI	37.000,56	13,53%	SIOS
Totale				273.556,05	100,00%	

Ai sensi dell'art. 105, comma 2 del Codice, i lavori, indicati nella tabella sopra riportata, potranno essere affidati a terzi, mediante sub appalto o sub contratto nel limite del 30% dell'importo complessivo del contratto.



COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

Provincia di Udine
Servizio Autonomo
Centrale Unica di Committenza Consortile

Ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice e del D.M. del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 367 del 10.11.2016 non è ammesso l'avvalimento delle opere in categoria OS 30.

Ai sensi dell'art. 105, comma 5, del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 le opere di cui all'articolo 89, comma 11 (SIOS), l'eventuale subappalto non può superare il 30% dell'importo delle opere e non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso.

Tempo di esecuzione:

Il tempo utile per ultimare i lavori compresi nell'appalto è pari a giorni 180 naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna.

Finanziamento:

La spesa è finanziata con:

- per €. 244.269,00 con avanzo di amministrazione;
- per €. 26.670,00= con contributo CRUP (bando 2015);
- per €. 8.540,00= con contributo CRUP (bando 2017);
- per €. 38.901,67= con contributo UTI;
- per €. 3.851,93= con contributo regionale per investimenti;
- per €. 19.431,90 con fondi propri.

5. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA

Possono manifestare interesse all'invito i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 e di idoneità professionale e qualificazione ai sensi degli artt. 83 e 84 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, secondo le categorie e classifiche sopra indicate.

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 per la qualificazione è ammesso l'avvalimento alle condizioni e prescrizioni di cui al medesimo articolo, fatto salvo quanto disposto al comma 11. Per i raggruppamenti temporanei di imprese si applicano le disposizioni dell'art. 48 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e ai consorzi le disposizioni di cui all'art. 47 del medesimo decreto legislativo.

6. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Gli operatori economici, in possesso dei requisiti sopra indicati, potranno manifestare il proprio interesse ad essere invitati alle procedure di gara sopra menzionate, mediante consegna di apposita istanza entro e non oltre le **ore 13:30 del 09 ottobre 2017** tramite consegna a mano, a mezzo postale ovvero via PEC, al seguente indirizzo:

Comune di Cervignano del Friuli
Piazza Indipendenza, n. 1 - 33052 CERVIGNANO DEL FRIULI (UD)
comune.cervignanodelfriuli@certgov.fvg.it

Sulla busta contenente l'istanza, escluse quelle inviate via PEC, dovrà essere riportata l'indicazione del destinatario, il mittente e la dicitura, che andrà riportata nell'oggetto della PEC, "**CUCC – Comune di Cervignano del Friuli - Istanza di manifestazione interesse alla procedura negoziata per l'affidamento dei LAVORI DI PER GLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO DEI REQUISITI CARENTI PRESSO LA CASA DI RIPOSO COMUNALE – COMUNE DI AIELLO DEL FRIULI**".

Sarà considerata tempestivamente pervenuta la domanda consegnata entro le ore 13:30 del giorno di scadenza; il rischio di consegna tardiva per gli operatori economici che intendano avvalersi di mezzi diversi dalla consegna diretta o dalla PEC rimane a carico dei richiedenti stessi.

L'istanza – corredata da un valido documento d'identità – e redatta preferibilmente secondo il fac-simile allegato dovrà contenere la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata (Allegato "A"), che il Comune ha intenzione di avviare per l'affidamento dei lavori sopra indicati, contenente la dichiarazione del possesso dei requisiti generali e di idoneità richiesti dal presente avviso.

Si evidenzia che non saranno invitati gli operatori economici le cui istanze perverranno oltre il termine perentorio sopra indicato e/o risulteranno incomplete.

7. SELEZIONE DEI CANDIDATI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

Verranno invitati alla procedura negoziata 20 concorrenti, se sussisteranno in tale numero soggetti qualificati



COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

Provincia di Udine
Servizio Autonomo
Centrale Unica di Committenza Consortile

in possesso dei requisiti indicati al punto 5 del presente avviso.

Una volta decorso il termine per la presentazione delle stesse laddove, il numero di concorrenti che manifestano il proprio interesse sia superiore a 20, selezionerà gli operatori economici da invitare nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, sulla base dei criteri generali di scelta individuati con la circolare della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio n. 0022278/P del 07.08.2015 e successive modifiche Prot. n. 0016394 del 25/05/2016 qui di seguito riportati:

A) IDONEITÀ OPERATIVA rispetto al luogo di esecuzione dei lavori.

L'idoneità operativa sarà valutata calcolando il tempo necessario al raggiungimento del cantiere dalla sede / sede operativa del concorrente, arrotondato in difetto ai 5 minuti.

Tempo di percorrenza	Punteggio massimo 40
Inferiore o uguale a 30 minuti	40
Superiore a 30 minuti e fino a 120 minuti	1,5 punti in meno ogni 5 minuti superiori a 30 minuti
Superiore a 120 minuti	0 punti

Il concorrente dovrà dichiarare nell'istanza la sede legale ed eventuali sedi operative come risultano registrate nel registro delle imprese (C.C.I.A.A.).

Il calcolo del tempo di percorrenza dalla sede più vicina, di cui sopra, al cantiere sarà effettuato mediante l'utilizzo dello strumento messo a disposizione da Google Maps, impostando secondo i seguenti parametri:

- quale partenza: " la sede dell'impresa" dalla stessa dichiarata;
- arrivo (coordinate): "45.8687755, 13.36023";
- mezzo di trasporto: "auto";
- tipologia di percorso: "percorsi anche con pedaggi";
- lunghezza del percorso: "percorso più breve".

Nel caso di soggetti plurisoggettivi il calcolo sarà riferito alla impresa più vicina.

Nel caso in cui i concorrenti, in possesso, in base a quanto indicato al punto 5 del presente disciplinare, dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipino alla selezione attraverso raggruppamenti sovrabbondanti o avvalimenti fittizi ai soli fini dell'ottenimento di un maggior punteggio per il presente criterio, verrà, in ogni caso, assegnato, nel rispetto del principio di parità di trattamento dei concorrenti e della buona fede, un punteggio riferito all'impresa in possesso dei predetti requisiti in quanto il suddetto criterio di selezione ("IDONEITÀ OPERATIVA") **non costituisce un requisito di partecipazione alla gara** ma esclusivamente ed unicamente un **criterio di selezione** dei concorrenti stessi. Si precisa inoltre che l'art. 89, comma 1 del Codice prevede in merito all'avvalimento che "L'operatore economico, singolo o in raggruppamento di cui all'articolo 45, per un determinato appalto, può soddisfare la **richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettere b) e c), necessari per partecipare ad una procedura di gara, e, in ogni caso, con esclusione dei requisiti di cui all'articolo 80, nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'articolo 84, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.**" Parimenti non verranno riconosciute sede che non corrispondano alla sede legale od una delle sedi secondarie indicate nel certificato della C.C.I.A.A..

B) SPECIALIZZAZIONE DELL'IMPRESA nell'esecuzione, nell'ultimo quinquennio dalla data di presente avviso (Anni 2012 - 2017), di lavori nella categoria prevalente (OG1) e nella categorie scorporabili (OS3 e OS30) del presente avviso.

Il concorrente dovrà riportare in apposita dichiarazione l'elenco di lavori svolti descritti come di seguito indicato:

Elenco lavori analoghi nell'ultimo quinquennio (Max 8 lavori)	Punteggio massimo 40
---	----------------------



COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

Provincia di Udine
Servizio Autonomo
Centrale Unica di Committenza Consortile

Specificare per ogni singolo lavoro svolto l'indicazione: <ul style="list-style-type: none">- tipologia di lavoro;- aggiudicatario, nel caso di subappalto;- il committente;- oggetto del lavoro;- descrizione del lavoro;- l'importo dei lavori;- categoria e classifica;- date relative al lavoro.	5 punti per ogni lavoro fino ad un massimo di 40 punti
---	---

Saranno presi in considerazione i lavori (massimo 8 lavori) realizzati sia per committenti pubblici che privati per i quali, nel periodo considerato, ricadano uno o più dei seguenti eventi: l'affidamento, il contratto, la consegna, l'ultimazione od il collaudo.

L'importo complessivo dei lavori eseguiti, sia per le opere nella categoria prevalente che in quelle scorporabili, dovrà essere almeno pari a quello messo a base di gara. **Il concorrente che non raggiunga l'importo minimo di lavori eseguiti nelle varie categorie nel periodo indicato non verrà preso in considerazione ai fini della selezione.**

Per ogni lavoro il punteggio di 5 punti verrà moltiplicato per i seguenti coefficienti:

- "1" per lavori rientranti nella categoria prevalente (OG1) e nella categorie scorporabili (OS3 e OS30) eseguiti per committenti pubblici;
- "0,75" per lavori rientranti nella categoria prevalente (OG1) e nella categorie scorporabili (OS3 e OS30) eseguiti per committenti privati;
- "0,60" per lavori, rientranti nella categoria prevalente (OG1) e nella categorie scorporabili (OS3 e OS30), ma eseguiti in subappalto nell'ambito di contratti pubblici;
- "0,30" per lavori, rientranti nella categoria prevalente (OG1) e nella categorie scorporabili (OS3 e OS30), ma eseguiti in subappalto nell'ambito di contratti privati.

L'individuazione della tipologia del lavoro verrà effettuata in base all'oggetto dell'opera o della descrizione indicata dal concorrente.

C) PRECEDENTI ESPERIENZE CONTRATTUALI maturate negli ultimi 10 anni dalla data di presente avviso (2007 - 2017) con il Comune di Aiello del Friuli sulla base di elementi riferibili alla qualità dell'opera valutata nel tempo, al sistematico atteggiamento di collaborazione con la stazione appaltante, alla correttezza degli adempimenti contrattuali ivi compresi i sub contratti posti in essere nel corso dell'esecuzione dell'opera, alla valutazione dei contenziosi instaurati:

Precedenti esperienze contrattuali maturate con la S.A.	Punti
Il concorrente dovrà elencare tutte le esperienze contrattuali maturate con la S.A. e, per ognuna, specificare: <ul style="list-style-type: none">- l'oggetto del contratto;- numero del contratto e data;- la data di inizio;- la data di fine del contratto;- il ruolo avuto nel contratto;- l'aggiudicatario, nel caso di subappalto.	20

Verranno considerati sia i contratti di appalto diretti con l'Amministrazione Comunale che gli eventuali sub contratti con l'appaltatore principale relativi ai vari contratti avuti con l'Amministrazione Comunale.

Il concorrente, relativamente alle esperienze contrattuali indicate, dovrà dichiarare inoltre:

- l'assenza di contenziosi;
- di aver eseguito i lavori nel rispetto dei tempi contrattuali, senza risoluzioni anticipate del contratto e/o applicazione di penali;
- di aver eseguito l'opera a regola d'arte.



COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

Provincia di Udine
Servizio Autonomo
Centrale Unica di Committenza Consortile

Verranno assegnati 4 punti per ogni esperienza contrattuale, fino ad un massimo di 5 lavori, nel caso di subappalto il punteggio verrà moltiplicato per un coefficiente pari a "0,5".

L'eventuale presenza di contenziosi, applicazioni di penali e risoluzioni contrattuali determinerà l'attribuzione del punteggio pari a "0".

Si precisa che per ciascun criterio il punteggio massimo conseguibile è 40 per il criterio "A", 40 per il criterio "B" e 20 per il criterio "C" per un totale di 100.

La valutazione e l'attribuzione dei punteggi suddetti saranno effettuati dal Responsabile Unico del Procedimento sulla base delle dichiarazioni prodotte dall'impresa.

Nel caso i concorrenti non abbiano fornito i dati richiesti in modo completo ovvero dai dati forniti non sia possibile desumere gli elementi necessari all'attribuzione dei punteggi come sopra indicati verrà assegnato un punteggio pari a "0".

Non verranno prese in considerazione le richieste nel caso in cui gli operatori economici non siano in possesso dei requisiti indicati al precedente punto 5.

Il Comune si riserva di verificare a campione la veridicità delle stesse. In ogni caso la verifica sarà effettuata sui soggetti selezionati. Il riferimento al criterio di valutazione C) il Comune si riserva di verificare l'assenza di contenziosi anche in relazione ad ulteriori esperienze contrattuali non dichiarate.

Terminata la fase di valutazione il Responsabile del Procedimento, per l'individuazione dei concorrenti da invitare alla procedura negoziata, provvederà:

1) **avuto riguardo al principio di rotazione degli inviti**, a moltiplicare i punteggi assegnati ad ogni richiedente per un **INDICE DI INVITO** calcolato, per l'anno solare in corso ed in relazione alle gare indette, in qualsiasi categoria e classifica, nell'ambito della Centrale di Committenza, dividendo il numero delle volte che ogni richiedente è stato invitato per il numero delle gare indette secondo la seguente formula:

$$\left(1 - \frac{\text{n. inviti}}{\text{n. gare indette}} \right)$$

Al termine si provvederà a stilare la graduatoria di merito per la selezione dei candidati da invitare alla procedura negoziata.

L'indice di invito verrà in ogni caso calcolato dal Responsabile del Procedimento in base agli atti depositati presso la Centrale di Unica di Committenza Consortile.

2) **avuto riguardo alla rilevanza economica e complessità degli stessi e alla relazione tra importo dei lavori da affidare**, dimensione aziendale e livelli di importo (classifica) per i quali l'impresa è qualificata, tenuto conto dell'esigenza di assicurare opportunità di partecipazione uguali e paritarie ad imprese tanto di minore quanto di maggiore dimensione e classifica SOA per categoria posseduta, a selezionare, seguendo l'ordine della graduatoria, un numero di imprese come di seguito specificato per ogni gruppo di classifiche (con riferimento alla categoria prevalente) fino al raggiungimento del numero stabilito:

- n° 3 concorrenti tra quelli in possesso delle classifica: I° - II° - III°;
- n° 5 concorrenti tra quelli in possesso delle classifica: III° - bis;
- n° 5 concorrenti tra quelli in possesso delle classifiche: IV°.
- n° 5 concorrenti tra quelli in possesso delle classifiche: IV - bis.
- n° 2 concorrenti tra quelli in possesso delle classifiche: ≥ V° -bis.

Nel caso non si raggiunga il numero di candidati per ogni gruppo di classifiche si procederà ad incrementare di pari numero il gruppo precedente, o successivo, con riferimento al primo gruppo.

In ogni caso l'amministrazione non inviterà alla procedura operatori economici che, nel corso dell'anno solare, si siano già aggiudicati con il Comune di Aiello del Friuli lavori con la procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50.

L'acquisizione della candidatura non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Amministrazione, né l'attribuzione di alcun diritto al candidato, in ordine all'eventuale conferimento.

Qualora il numero di richieste d'invito pervenute sia in numero inferiore a 20 l'Amministrazione, se vi sono



COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

Provincia di Udine
Servizio Autonomo
Centrale Unica di Committenza Consortile

soggetti idonei sul mercato, potrà integrare tale numero con altri operatori economici con le medesime qualifiche richieste dal presente avviso desumendole dalle precedenti indagine di mercato effettuate.

La Stazione Appaltante si riserva di verificare il possesso dei requisiti, con le modalità di cui all'art. 36 commi 5 e 6 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 nel corso delle successiva procedura negoziata da avviare ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50. Si sottolinea, pertanto, che la manifestazione di interesse NON deve essere corredata da alcuna proposta tecnica e/o offerta economica.

8. INDIZIONE DELLA GARA UFFICIOSA

Gli inviti alla procedura negoziata verranno inviati entro il termine di 180 giorni dalla selezione dei concorrenti indicata al punto precedente.

9. ALLEGATI

Al presente avviso è allegato, e ne fa parte integrante e sostanziale, il seguente modello di dichiarazione della manifestazione di interesse citato nel testo:

a) - "Allegato A" - Fac-simile della istanza di manifestazione d'interesse.

Il modelli viene forniti in formato aperto "ODT" modificabile con software "Open source gratuito - LibreOffice v. 5.00 o superiore" ed in formato PDF.

10. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del procedimento:

- Sig. Mian Riccardo, Responsabile del Servizio Autonomo Centrale Unica di Committenza Consortile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Mian Riccardo

(Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 24, del D.Lgs. 07.03.2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale.)