



COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

PROVINCIA DI UDINE

Determinazione

Proposta nr. 84 del 22/08/2017
Determinazione nr. 690 del 14/09/2017
Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

OGGETTO: PATTI TERRITORIALI, espropriazione di beni immobili per i LAVORI DI RIFACIMENTO A NUOVO E ADEGUAMENTO STRADALE PER LA NUOVA VIABILITA' DI VIA CAIU' CON COSTRUZIONE DI ECOPIAZZOLA PER L'AREA INDUSTRIALE PROGRAMMATICA DI VALENZA REGIONALE, Assunzione impegni di spesa dell'indennità provvisoria di esproprio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

RICHIAMATE le deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 20 del 31.03.2017 avente ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento del D.U.P. 2017-2019 e schema di bilancio di previsione finanziario 2017/2019 di cui al D.Lgs. 118/2011 e art. 162 del D.Lgs. 267/2000 con i relativi allegati";
- della Giunta Comunale n. 53 del 31.03.2017 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2017- 2019 Parte contabile" e s.m.i.

PREMESSO :

- che in data 9 luglio 1999 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa del Patto Territoriale "Bassa friulana" dai seguenti firmatari, Comuni di: San Giorgio di Nogaro, Cervignano del Friuli, Torviscosa, Provincia Udine; CCIAA di Udine; Associazione degli industriali della Provincia di Udine; API; UAF; ASCOM; CGIL; CISL; UIL e dal Consorzio per lo sviluppo industriale della zona dell'Aussa-Corno, per il quale era stato nominato il Consorzio per lo sviluppo industriale della zona dell'Aussa-Corno "Soggetto responsabile del Patto" per gli adempimenti previsti dalla delibera CIPE del 21 marzo 1997 (protocollo n. 3893 del Consorzio);
- che con delibera di Giunta regionale n. 1119 di data 13 giugno 2014 la quale la Regione è subentrata al Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Zona dell'Aussa-Corno nel ruolo di Soggetto Responsabile del Patto Territoriale della Bassa Friulana, delegando alla sottoscrizione degli atti e documenti necessari allo scopo l'Assessore alle infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale, lavori pubblici, università;
- che con decreto del Ministero dello Sviluppo Economico – Direzione Generale per gli incentivi alle imprese prot. n. 3435 del 01.09.2015 sono stati finanziati gli interventi infrastrutturali previsti da patto Territoriale "Bassa Friulana" ;

PRESO ATTO che :

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 236 del 29.11.2014 è stato approvato il PROGETTO DEFINITIVO dei LAVORI DI RIFACIMENTO A NUOVO ADEGUAMENTO STRADALE PER LA NUOVA VIABILITÀ DI VIA CAIU' CON COSTRUZIONE DI ECOPIAZZOLA PER L'AREA INDUSTRIALE PROGRAMMATICA DI VALENZA REGIONALE che comporta, ai sensi dell'articolo 12, comma 1, lettera a) del D.P.R. 8 giugno 2001, n° 327, la dichiarazione di pubblica utilità;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 30.10.2015 è stato approvato il progetto preliminare costituente adozione di variante n. 87 al PRGC delle OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA, LAVORI DI RIFACIMENTO A NUOVO ED ADEGUAMENTO STRADALE PER LA NUOVA VIABILITA' DI VIA CAIU' CON COSTRUZIONE DI ECOPIAZZOLA PER L'AREA INDUSTRIALE CON VALENZA INTERCOMUNALE redatto dall'arch. Ing. Marcello DE MARCHI, Capo Settore Tecnico e Gestione del Territorio in data 29.06.2015 ;

- con deliberazione della Giunta comunale n. 128 del 27.07.2016 è stato approvato il PROGETTO ESECUTIVO delle OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA - LAVORI DI RIFACIMENTO A NUOVO ED ADEGUAMENTO STRADALE PER LA NUOVA VIABILITA' DI VIA CAIU' CON COSTRUZIONE DI ECOPIAZZOLA PER L'AREA INDUSTRIALE CON VALENZA INTERCOMUNALE nell'importo di € 3.800.000,00 di cui € 2.890.000,00 per lavori ed € 910.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale ;

VISTO l'elenco dei beni da espropriare e le relative indennità provvisoria di esproprio risultanti dal piano particellare di esproprio costituente la Tav. 51 del sopra citato Progetto Esecutivo approvato con la deliberazione della Giunta comunale n. 128 del 27.07.2016 ;

RITENUTO pertanto doversi procedere, ai fini della liquidazione delle indennità secondo quanto disposto dall'articolo 20, commi 11, del D.P.R. 8 giugno 2001, n° 327, ad impegnare la spesa per le indennità concordate ai proprietari che hanno convenuto la cessione volontaria con l'applicazione della maggiorazione del 10 % prevista dall'articolo 37, comma 2 del D.P.R. 8 giugno 2001, n° 327.

DETERMINATE, in base agli accordi bonari sottoscritti, le quote da corrispondere ai proprietari che hanno sottoscritto l'accordo bonario, comprensive della maggiorazione del 10 % prevista dall'articolo 37, comma 2 del D.P.R. 8 giugno 2001, n° 327, come di seguito indicato:

n.	Ditta	cod. fisc	indirizzo	città	indennità totale cessione volontaria
1	N. & S. MOLINAS Srl	02537200301	VIA CAIU', 50/51	33052 Cervignano del Friuli (UD)	€ 7.177,50
2	FURLAN Olga	FRLGO61T69G284D	Via Trento, 6	33053 Latisana (UD)	€ 17.765,00
3	FURLAN Riccardo e PAVAN Maria Antonia	FRLRCR56E03E910F PVNMRA61L48E910E	Via Mons. Ramazzotti, 75	33052 Cervignano del Friuli (UD)	€ 17.765,00
4	AUSA CERVIGNANO SRL - Domini Marzia	01252330301 00080840317	Via Manaruti, 5	34070 Turriaco (GO)	€ 7.837,50
5	ANCONA Armando	NCNRND63H07G284G	Via Caiù, 36	33052 Cervignano del Friuli (UD)	€ 728,75
6	VIT Marialuisa	VTIMLS67R60F356V	Via Caiù, 36	33052 Cervignano del Friuli (UD)	€ 728,75
7	SORATO Franco	SRTFNC46H04C556Q	Via Caiù, 34	33052 Cervignano del Friuli (UD)	€ 907,50
8	SORATO Aldo	SRTLDA35L15C556W	Via Caiù, 32	33052 Cervignano del Friuli (UD)	€ 531,66
9	SORATO Alessandro	SRTLSN66C04L483T	Via Caiù, 32	33052 Cervignano del Friuli (UD)	€ 132,92
10	SORATO Bruno	SRTBRN69C19L483V	Via Caiù, 32	33052 Cervignano del Friuli (UD)	€ 132,92
11	SORATO Quirino	SRTQRN42E27C556Y	Via Caiù, 34	33052 Cervignano del Friuli (UD)	€ 1.991,55
12	GALBASSINI Anita	GLBNTA41S53C591H	Via Caiù, 34	33052 Cervignano del Friuli (UD)	€ 1.991,55
13	SORATO Bruno	SRTBRN58B17C556J	Via Cormons 2	33052 Cervignano del Friuli (UD)	€ 1.000,00
14	ALVARO Alessandro	LVRLSN73P10G284S	Via Zorutti, 12/4	33050 Fiumicello (UD)	€ 567,60
15	CERVI SRL	02968820247	VIA Monsignor Pertile, 30	36016 Thiene (VI)	€ 786,20
16	DE MARCHI Daniela Amministratore Condominio di Via Caiù, 9	900109700300	Via Caiù, n.9	33052 Cervignano del Friuli (UD)	€ 330,00
17	Geom. SALVADOR Giuliano Amministratore Condominio di Via Caiù, 7	81005360300	Via I Maggio, n.3	33052 Cervignano del Friuli (UD)	€ 1.012,00
18	LOTTI Mario	LTTMRA35S21C556O	Via Caiù, 5	33052 Cervignano del Friuli (UD)	€ 572,00
19	SOLDAT Teresa	SLDTRS34C65C556P	Via Caiù, 3	33052 Cervignano del Friuli (UD)	€ 1.016,40
20	POZZAR Armando	PZZRND37M07A346K	Via Caiù, 3	33052 Cervignano del Friuli (UD)	€ 138,60
21	FRISON Luciana	FRSLCN41D69L947M	Via Caiù, 29	33052 Cervignano del Friuli (UD)	€ 29.306,20
22	FRISON Aurelio	FRSRLA44L12A346I	Viale Trieste, 104	34072 Gradisca d'Isonzo (GO)	€ 29.306,20
totale					€ 121.725,80

RITENUTO di provvedere in merito.

DATO ATTO che la spesa di cui alla presente determina è finanziata con i fondi dei patti territoriali concessi con decreto del Ministero dello Sviluppo Economico – Direzione Generale per gli incentivi alle imprese prot. n. 3435 del 01.09.2015 come risulta da determina responsabile del settore tecnico n. 452 del 01.09.2015;

Accertamento n. 339/2016.

VISTO l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere gli atti di gestione finanziaria ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118.

VISTO l'art. 1 comma 629, lettera b), della Legge 23.12.2014, n. 190 con il quale è stato introdotto l'art. 17-ter al D.P.R. 26.10.1972, n. 633 relativo allo Split Payment il quale dispone: per le cessioni di beni e per le prestazioni di servizi effettuate nei confronti di una serie di enti pubblici tra i quali sono compresi anche i Comuni, prestazioni per le quali tali cessionari o committenti

non sono debitori d'imposta ai sensi delle disposizioni in materia d'imposta sul valore aggiunto, l'imposta è in ogni caso versata dai medesimi secondo modalità e termini fissati con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze.

DATO ATTO che all'incarico in questione si applica il meccanismo succitato dello SPLIT PAYMENT-ATTIVITA' ISTITUZIONALE.

DATO ATTO che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate.

VERIFICATO, quindi, il rispetto delle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale.

DATO ATTO che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e pertanto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso ai sensi di quanto previsto dall'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

DATO ATTO che è stato richiesto il parere in ordine alla regolarità contabile, ai sensi del combinato disposto dell'art. 147-bis e 183, comma 7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

DATO ATTO che non sussiste conflitto di interessi in capo al Responsabile del Servizio nell'adozione degli atti endo-procedimentali e nell'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 6-bis della Legge 07.08.1990, n. 241.

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità.

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

VISTO il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 - "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42".

VISTO lo Statuto Comunale e successive modificazioni.

DETERMINA

1) - DI IMPEGNARE, per i motivi espressi nelle premesse e facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, la somma complessiva di € 121.725,80 per le indennità di esproprio per l'acquisizione degli immobili occorrenti per la realizzazione dei OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA, LAVORI DI RIFACIMENTO A NUOVO ED ADEGUAMENTO STRADALE PER LA NUOVA VIABILITA' DI VIA CAIU' CON COSTRUZIONE DI ECOPIAZZOLA PER L'AREA INDUSTRIALE CON VALENZA INTERCOMUNALE, concordate con i proprietari che hanno sottoscritto il PROCESSO VERBALE DI ACCORDO BONARIO, come di seguito descritto, previa riduzione dell'impegno di spesa n. 782/2016 per l'importo di € 121.725,80 :

Importo (I.V.A. compresa) (€.)	Missione	Programma	Titolo	Capitolo di P.E.G.	Codice conto finanziario	Bilancio di rif.
121.725,80	10	5	2	208115000	2 2 1 9 12	2017
Soggetto / Sede legale:		Diversi come da allegato elenco espropriandi				
CUP		F41B140011002				

2) - DI DARE ATTO che la suddetta spesa è finanziata con entrata che non rientra tra le tipologie di entrata vincolato di cui all'art. 180, comma 3, lettera d) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

3) - DI EFFETTUARE sugli importi sopraindicati la ritenuta del 20%, ai sensi dell'art. 35, comma 1 e 2 del D.P.R. 8 giugno 2001, n° 327.

4) - DI APPROVARE il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del D.P.C.M. 28.12.2011:

SPESA - CAP.: 208115000			
Anno di competenza (Obbligazione giuridicamente perfezionata)		Anno imputazione (Servizio reso o bene consegnato)	
Anno	Importo (€.)	Anno	Importo (€.)
1	2017	2017	121.725,80
TOTALE:		TOTALE:	121.725,80

5) - DI PRECISARE, a norma dell'art. 183, comma 9-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi si spesa non ricorrente .

6) - DI PRECISARE che il finanziamento della suddetta spesa in conto capitale è stato accertato con determina responsabile del settore tecnico n. 452 del 01.09.2015 generato dal decreto del Ministero dello Sviluppo Economico – Direzione Generale per gli incentivi alle imprese prot. n. 3435 del 01.09.2015 ed è classificato in bilancio nel seguente modo: titolo 4 tipologia

200 (Accertamento n. 339/2016).

7) - DI ATTESTARE che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174.

8) - DI DARE ATTO che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 463 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 232/2016 (c.d. Legge di stabilità 2017).

9) - DI ACCERTARE, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 01.07.2009, n. 78, convertito nella Legge 03.08.2009, n. 102, che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel PEG e con i vincoli di finanza pubblica.

10) - DI ATTESTARE, ai sensi dell'art. 3 lett. c) del D.L. 10.10.2012, n. 174 convertito con modificazioni dalla Legge 07.12.2012, n. 213, l'avvenuto controllo degli equilibri finanziari della gestione di competenza, della gestione dei residui e di cassa.

11) - DI ATTESTARE ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

12) - DI DARE ATTO che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate e che è stato verificato, quindi, il rispetto delle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale;

13) - DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto sul sito informativo del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 15 della L.R. 11.12.2003, n. 21, così come modificato dall'art. 11, comma 1 della L.R. 08.04.2013, n. 5.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 ("Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"), si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Cervignano del Friuli, 22/08/2017

Il Responsabile del Settore
- Marcello De Marchi