



COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

PROVINCIA DI UDINE

Determinazione

Proposta nr. 12 del 05/02/2018

Determinazione nr. 83 del 09/02/2018

Servizio Autonomo Centrale Unica di Committenza Consortile

OGGETTO: CUCC - COMUNE DI AIELLO DEL FRIULI - Procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico della progettazione definitiva, esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, l'esecuzione dei lavori e verifiche e collaudi degli INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA CASA DI RIPOSO COMUNALE - Determina a contrarre (Indagine di mercato ai sensi delle Linee guida ANAC n. 1 del 14.09.2016)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che Il Comune di Cervignano del Friuli - Servizio Autonomo Centrale Unica di Committenza Consortile in qualità di Comune Capofila in base alla convenzione n. 46 del 08.09.2017 - "ACCORDO CONSORTILE (ART. 37, COMMA 4, lettera b) DEL D.LGS 18/04/2016, N. 50) TRA I COMUNI DI AIELLO DEL FRIULI, AQUILEIA, CAMPOLONGO TAPOGLIANO, CERVIGNANO DEL FRIULI, FIUMICELLO, RUDA, TERZO DI AQUILEIA E VILLA VICENTINA PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, BENI E SERVIZI (CUCC) – MODIFICA CONVENZIONE N. 62 DEL 14.12.2016" è tenuto a svolgere le procedure di gara inerenti l'affidamento dei lavori in oggetto in nome e per conto del Comune di Aiello del Friuli, in capo al quale rimarranno in ogni caso tutti i rapporti contrattuali relativi alla realizzazione dell'opera.

VISTO che il Comune di Aiello del Friuli ha richiesto con nota n. 244 del 15.01.2018, ai sensi dell'art. 2 della predetta convenzione, che la Centrale Unica di Committenza Consortile proceda all'esperimento della gara per l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione per i lavori in oggetto.

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale del Comune di Aiello del Friuli n. 6 del 16.01.2018 avente ad oggetto "APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE/FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA CASA DI RIPOSO COMUNALE DEL COMUNE DI AIELLO DEL FRIULI" con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori in oggetto per un importo di €. 720.000,00, di cui €. 524.000,00 per lavori a base d'asta ed €. 196.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale.

VISTO che il progetto è stato validato dal RUP Geom. Rita Oblach con verbale del

16.01.2018.

VISTA la bozza di parcella all'uopo predisposta dall'Ufficio Tecnico del Comune di Aiello del Friuli che prevede una spesa complessiva da porre a base d'asta della procedura negoziata pari ad €. 85.143,99 oltre ai contributi previdenziale ed all'IVA e più specificatamente:

- Categoria: EDILIZIA;
- ID. opere: E.20 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti;
- Grado di complessità: 0,95;
- Parametri Base: 8,1554607500 %;
- Prestazioni previste:

PROGETTAZIONE:

- b.I) Progettazione Preliminare;
- b.II) Progettazione Definitiva;
- b.III) Progettazione Esecutiva;

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

VERIFICHE E COLLAUDI (d.I)

VISTO il Decreto n.1837/SPS del 07.12.2017 del Servizio Tecnologie e Investimenti della Direzione centrale salute, integrazione socio sanitaria, politiche sociali e famiglia è stato adottato il provvedimento di concessione del finanziamento di Euro 720.000,00 di risorse PAR per il progetto "Casa di riposo per anziani del Comune di Aiello del Friuli - interventi di riqualificazione energetica" a favore del Comune di Aiello del Friuli.

CONSIDERATO che:

- per poter procedere alle fasi esecutive si rende necessario individuare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267, il fine, l'oggetto, la forma, le clausole essenziali e le modalità di scelta del contraente a cui affidare l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione degli INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA CASA DI RIPOSO COMUNALE;

- con la deliberazione della Giunta Comunale, sopra richiamata, sono, tra l'altro, stati individuati il fine, l'oggetto, la forma, le clausole essenziali;

- si rende pertanto necessario stabilire le modalità di scelta del contraente.

VISTO, al riguardo delle modalità di scelta del contraente, che il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50:

- l'affidamento in oggetto rientra, ai sensi dell'art. 35, tra gli appalti di servizi al di sotto della soglia comunitaria e precisamente: "*c) euro 221.000 per gli appalti pubblici di forniture, di servizi e per i concorsi pubblici di progettazione aggiudicati da amministrazioni aggiudicatrici sub-centrali*"

- l'art. 157, comma 2 disciplina le modalità di affidamento degli incarichi di progettazione di progettazione, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori, di direzione dell'esecuzione, di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di collaudo di importo pari o superiore ad €. 40.000 e inferiore ad €. 100.000;

- il medesimo comma dell'art. 157 prevede, per gli importi compresi tra €. 40.000 ed €. 100.000, che possano essere affidati dalle stazioni appaltanti a cura del Responsabile del Procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'articolo 36, comma 2, lettera b);

- il predetto articolo 36, comma 2, lettera b) stabilisce *“per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di, e, per i servizi e le forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.”*;

- il predetto comma dell'art. 157 ribadisce che *“l'invito è rivolto ad almeno cinque soggetti, se sussistono in tale numero aspiranti idonei nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti.”*;

- all'art. 95, comma 3, lettera a) che dispone:

“3. Sono aggiudicati esclusivamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo:

b) i contratti relativi all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e degli altri servizi di natura tecnica e intellettuale di importo pari o superiore a 40.000 euro”.

VISTO che, al riguardo delle modalità di scelta del contraente, si ritiene opportuno tenere conto di quanto indicato nelle Direttive vincolanti emanate in data 07.08.2015, in attuazione all'art. 24 della L.R. 18.07.2014, n. 13, dalla Direzione Centrale Infrastrutture, Mobilità, Pianificazione Territoriale, Lavori pubblici, Edilizia della Regione Friuli Venezia Giulia per i lavori pubblici da realizzarsi nel territorio della regione finanziati dall'Amministrazione regionale, e della circolare della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio n. 0022278/P del 07.08.2015, con la quale sono stati riconsiderati i contenuti della Direttiva vincolante in relazione all'entrata in vigore del nuovo codice dei contratti sopra richiamato.

VISTE le “Linee e Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *“Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”*, approvate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 973 del 14.09.2016 e pubblicate sulla GURI n. 228 del 29.09.2016, che al punto *“IV Affidamenti – 1 Affidamenti di incarichi di importo inferiore a 100.000 – 1.2 Disciplina delle indagini di mercato”* danno le indicazioni e le modalità per l'affidamento degli incarichi di importo compreso tra 40.000 e 100.000 di Euro.

VISTO il comunicato del Presidente dell'ANAC di data 14.12.2016.

TENUTO CONTO delle modifiche, in relazione all'introduzione del “Correttivo al Codice” (D.Lgs. 19.04.2017, n. 56), alle predette linee guida approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera in data 08.11.2017 e sulle quali si è espresso il Consiglio di Stato in data 04.12.2017.

RITENUTO, pertanto, alla luce delle disposizioni sopra richiamate:

- di affidare l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione degli INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA CASA DI RIPOSO COMUNALE mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, nella considerazione che la predetta procedura consente un affidamento più celere dell'incarico stesso;

- di individuare i concorrenti da invitare alla procedura negoziata secondo quanto disposto dal punto *“IV Affidamenti – 1 Affidamenti di incarichi di importo inferiore a 100.000 – 1.2 Disciplina delle indagini di mercato”* delle Linee guida n. 1 dell'ANAC del 29.09.2016 mediante esperimento di indagine di mercato espletata secondo i criteri ivi indicati e tendo conto di quanto indicato nelle Direttive vincolanti e relativa circolare sopra richiamate della Direzione Centrale Infrastrutture, Mobilità, Pianificazione Territoriale, Lavori pubblici, Edilizia della Regione Friuli Venezia Giulia;

- di invitare alla procedura negoziata n. 5 operatori economici, in possesso dei requisiti indicati nell'avviso;

- di affidare l'incarico in oggetto sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

- di sottoscrivere il contratto nella forma della scrittura privata con registrazione in caso d'uso, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs. 18.04.2016, n. 50.

RITENUTO, inoltre, di dare corso all'indagine di mercato, nel rispetto del principio di trasparenza e pubblicità, procedendo:

- alla pubblicazione dell'avviso per l'indagine di mercato sul sito internet del Comune, all'albo pretorio e nell'Osservatorio Regionale per un periodo di almeno 15 giorni;

- alla pubblicazione, al termine della procedura di negoziata, dell'esito dell'indagine di mercato, della procedura di gara e dei soggetti invitati, conformemente a quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, sul sito internet del Comune;

- di trasmettere copia dell'avviso relativo all'indagine di mercato agli ordini professionali nazionali e territoriali.

RITENUTO, inoltre, nel rispetto dei principio di proporzionalità, di procedere alla selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, tra coloro che avranno dimostrato di essere in possesso dei seguenti requisiti minimi ritenuti necessari a dimostrare un livello minimo di capacità professionali, esperienza ed adeguatezza tale da garantire la redazione degli elaborati progettuali in conformità agli obiettivi dell'Amministrazione Comunale:

- idoneità: il fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. "vvvv" del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione dell'avviso, per un importo almeno pari ad 1 volta l'importo a base di gara;

- specializzazione:

- all'avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori indicate nella bozza di parcella (Categoria "EDILIZIA" – ID opere: E.20 – "Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti"), per un importo globale per la suddetta classe e categoria pari ad almeno 1 volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo alla suddetta classe e categoria;

- all'avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori indicate nella bozza di parcella (Categoria "EDILIZIA" – ID opere: E.20 – "Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti"), per un importo totale non inferiore ad un valore pari ad almeno lo 0,40 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo alla suddetta classe e categoria e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento.

RITENUTO, inoltre, nel rispetto dei principi di non discriminazione e parità di trattamento di selezionare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata come segue:

- nel caso in cui il numero delle richieste sia inferiore a 5, integrando l'elenco degli invitati, fino al raggiungimento del numero richiesto, con altri operatori in possesso dei requisiti richiesti;

- nel caso in cui il numero delle richieste sia superiore a 5, formando l'elenco degli invitati, mediante sorteggio pubblico;

RITENUTO, inoltre, in applicazione del principio di rotazione di non invitare alla procedura l'operatore economico a cui, nel corso del anno solare, siano già aggiudicati incarichi afferenti a prestazioni consimili con la medesima procedura scelta per il presente affidamento.

VISTO pertanto l'avviso per l'indagine di mercato, all'uopo predisposto dal competente ufficio nel quale sono specificati in dettaglio i criteri di selezione sopra indicati.

DATO ATTO che l'indagine di mercato, di cui al presente atto, è in ogni caso subordinata al completamento e perfezionamento degli atti di finanziamento e che l'acquisizione della candidatura non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Amministrazione,

né l'attribuzione di alcun diritto al candidato, in ordine all'eventuale conferimento.

DATO ATTO che con successiva determinazione si provvederà a prendere atto dei risultati dell'indagine di mercato, dell'elenco dei candidati da invitare alla procedura negoziata ed all'approvazione dell'invito a presentare offerta e dei relativi modelli.

VISTO lo Statuto Comunale e successive modificazioni.

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità.

VISTO l'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

DETERMINA

1) - DI STABILIRE, per i motivi espressi nelle premesse facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, che si procederà all'affidamento dell'incarico della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione degli INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA CASA DI RIPOSO COMUNALE, in nome e per conto del Comune di Aiello del Friuli in base alla convenzione citata nelle premesse, come segue:

- di affidare l'incarico mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, nella considerazione che la predetta procedura consente un affidamento più celere dell'incarico stesso;

- di individuare i concorrenti da invitare alla procedura negoziata secondo quanto disposto dal punto "IV Affidamenti – 1 Affidamenti di incarichi di importo inferiore a 100.000 – 1.2 Disciplina delle indagini di mercato" delle Linee guida n. 1 dell'ANAC del 29.09.2016 mediante esperimento di indagine di mercato espletata secondo i criteri ivi indicati e tendo conto di quanto indicato nelle Direttive vincolanti e relativa circolare sopra richiamate della Direzione Centrale Infrastrutture, Mobilità, Pianificazione Territoriale, Lavori pubblici, Edilizia della Regione Friuli Venezia Giulia;

- di invitare alla procedura negoziata n. 5 operatori economici, in possesso dei requisiti indicati nell'avviso;

- di affidare l'incarico in oggetto sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

- di sottoscrivere il contratto di appalto nella forma della scrittura privata con registrazione in caso d'uso, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs. 18.04.2016, n. 50.

2) - DI PROCEDERE all'indagine di mercato, nel rispetto del principio di trasparenza e pubblicità, mediante:

- alla pubblicazione dell'avviso per l' indagine di mercato sul sito internet del Comune, all'albo pretorio e nell'Osservatorio Regionale per un periodo di almeno 15 giorni;

- alla pubblicazione, al termine della procedura di negoziata, dell'esito dell'indagine di mercato, della procedura di gara e dei soggetti invitati, conformemente a quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, sul sito internet del Comune;

- di trasmettere copia dell'avviso relativo all'indagine di mercato agli ordini professionali nazionali e territoriali.

3) - DI PROCEDERE nel rispetto dei principio di proporzionalità, alla selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, tra coloro che avranno dimostrato di essere in possesso dei seguenti requisiti minimi ritenuti necessari a dimostrare un livello minimo di capacità professionali, esperienza ed adeguatezza tale da garantire la redazione degli elaborati progettuali in conformità agli obiettivi dell'Amministrazione Comunale:

- idoneità: il fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. "vvvv" del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione dell'avviso, per un importo almeno pari ad 1 volta l'importo a base di gara;

- specializzazione:

- all'avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori indicate nella bozza di parcella (Categoria "EDILIZIA" – ID opere: E.20 – "Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti"), per un importo globale per la suddetta classe e categoria pari ad almeno 1 volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo alla suddetta classe e categoria;

- all'avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori indicate nella bozza di parcella (Categoria "EDILIZIA" – ID opere: E.20 – "Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti"), per un importo totale non inferiore ad un valore pari ad almeno lo 0,40 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo alla suddetta classe e categoria e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento.

4) - DI PROCEDERE nel rispetto dei principi di non discriminazione e parità di trattamento di selezionare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata come segue:

- nel caso in cui il numero delle richieste sia inferiore a 5, integrando l'elenco degli invitati, fino al raggiungimento del numero richiesto, con altri operatori in possesso dei requisiti richiesti;

- nel caso in cui il numero delle richieste sia superiore a 5, formando l'elenco degli invitati, mediante sorteggio pubblico.

5) - DI PROCEDERE in applicazione del principio di rotazione di non invitare alla procedura l'operatore economico a cui, nel corso del anno solare, siano già aggiudicati incarichi afferenti a prestazioni consimili con la medesima procedura scelta per il presente affidamento.

6) - DI APPROVARE l'avviso per l'indagine di mercato, all'uopo predisposto dal competente ufficio nel quale sono specificati in dettaglio i criteri di selezione sopra indicati.

7) – DI DARE ATTO che con successiva determinazione si provvederà a prendere atto dei risultati dell'indagine di mercato, dell'elenco dei candidati da invitare alla procedura negoziata ed all'approvazione dell'invito a presentare offerta e dei relativi modelli.

8) – DI DARE ATTO che rimarranno in ogni caso il capo al Comune di Aiello del Friuli tutti i rapporti contrattuali inerenti e conseguenti al presente affidamento e che il medesimo Ente assumerà autonomamente gli atti relativi alla spese derivanti dalla presente procedura.

9) - DI ATTESTARE il rispetto delle norme vigenti in materia di affidamenti e che è quindi è legittimo procedere all'aggiudicazione oggetto della presente determina.

10) - DI ATTESTARE ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

11) - DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto sul sito informativo del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 15 della L.R. 11.12.2003, n. 21, così come modificato dall'art. 11, comma 1 della L.R. 08.04.2013, n. 5.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 ("Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"), si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Cervignano del Friuli, 09/02/2018

Il Responsabile del Servizio
Riccardo Mian