



COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

PROVINCIA DI UDINE

Determinazione

Proposta nr. 15 del 07/11/2017

Determinazione nr. 837 del 07/11/2017

Servizio Urbanistica, Edilizia Privata ed Ambiente

OGGETTO: REDAZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE PER RIPORTO DI ZONIZZAZIONE SU BASE CATASTALE, PAIR E ALTRO. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE ALLO STUDIO ARCHIUR S.R.L. CON SEDE A UDINE ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

RICHIAMATE le deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 20 del 31.03.2017 avente ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento del D.U.P. 2017-2019 e schema di bilancio di previsione finanziario 2017/2019 di cui al D.lgs. 118/2011 e art. 162 del D.Lgs. 267/2000 con i relativi allegati";

- della Giunta Comunale n. 53 del 31.03.2017 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2017- 2019 Parte contabile" e s.m.i.;

PREMESSO che il vigente P.R.G.C. deve essere integrato con le seguenti modifiche:

- a. riporto della zonizzazione su base catastale georiferita, confrontabile con carta tecnica regionale e foto zenitale, integrabile con dati ed immagini;
- b. aggiornamento della cartografia del P.R.G.C. alle varianti 85, 86, 87, 88;
- c. adeguamento delle norme tecniche di attuazione del P.R.G.C. vigente alle definizioni generali dei parametri edilizi contenuti nell'articolo 3, comma 1, e alle definizioni delle destinazioni d'uso degli immobili di cui all'art. 5, comma 1 della L.R. 19/2009, comprendendosi la valutazione dell'incidenza sulla capacità insediativa teorica del piano della nuova definizione di piano e la necessità di modificare degli indici di fabbricabilità;
- d. recepire le classi di pericolosità del Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAIR) dei bacini idrografici dei tributari della laguna di Marano - Grado;

- e. aggiornare i limiti di vincolo paesaggistico generato da corsi d'acqua, di cui al decreto legislativo 42/2004, parte terza, in conformità al grafico del Piano paesaggistico regionale (PPR) adottato, facendo salve mediante le norme di attuazione le eccezioni di legge, e particolarmente l'eccezione in zone A e B;
- f. riportare nella zonizzazione quattro rotatorie di competenza del Commissario delegato per l'emergenza della mobilità riguardante l'autostrada A4, lungo la strada statale 14;
- g. aggiornare le fasce di rispetto o limiti di distanza inerenti la viabilità classificata dal Piano regionale delle infrastrutture di trasporto della mobilità delle merci e della logistica (PRITMML);
- h. modificare le previsioni del piano regolatore generale comunale per rendere facilmente realizzabile la costruzione di una piazza pubblica nella frazione di Scodovacca;
- i. riportare nella zonizzazione l'indicazione delle aree di influenza per rischio di incidente rilevante a Scodovacca;
- l. valutare ed eventualmente recepire le richieste di variante presentate dai privati, nei limiti consentiti da variante di livello comunale;

ACCERTATA l'impossibilità di utilizzare il personale disponibile del Servizio Urbanistica – Edilizia Privata – Ambiente sia per la mancanza dei necessari supporti tecnologici, che per il notevole carico di lavoro dell'Ufficio;

EVIDENZIATA l'urgenza di procedere in tempi rapidi all'affidamento dell'incarico sia per adeguarsi alle previsioni stabilite dalla Legge Regionale n. 19/2009 e s.m.i., sia per recepire le classi di pericolosità del PAIR, che per aggiornare i limiti di vincolo paesaggistico in conformità al PPR;

ATTESO che il servizio da acquisire consiste in prestazione tecnica specialistica per un importo inferiore a Euro 40.000,00;

VISTO l'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;

VISTA la Circolare prot. n. 0022278/P del 07.08.2015 della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, Direzione centrale infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale, lavori pubblici, edilizia, avente ad oggetto "Legge Regionale 18 luglio 2014, n. 13 (Misure di semplificazione dell'ordinamento regionale in materia urbanistico-edilizia, lavori pubblici, edilizia scolastica e residenziale pubblica, mobilità, telecomunicazioni e interventi contributivi), articolo 24 – Legge Regionale 31 maggio 2002, n. 14 (Disciplina organica dei lavori pubblici), articoli 40 e 44bis – Direttive vincolanti – Prezziario regionale – Rete di stazioni appaltanti – Unità specializzate.", in particolare la lettera A) SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA – punto 1. Affidamento di incarichi fino a Euro 40.000;

VISTA la Circolare prot. n. 0016394/P DEL 25.05.2016 della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, Direzione centrale infrastrutture e territorio avente ad oggetto "Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "Attuazione delle direttivo 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture". Direttive vincolanti adottate dalla Direzione centrale infrastrutture e territorio in data 07.08.2015. Prime indicazioni operativi – art. 24 L.R. 13/2014 e art. 29 decreto legislativo 50/2016."

APPURATO, alla luce della normativa sopra richiamata, la possibilità di procedere all'affidamento diretto ad un unico operatore economico qualificato per un importo fino a Euro 40.000;

VISTO il Curriculum Urbanistico presentato dallo Studio ARCHIUR S.r.l. di Udine in data 24 ottobre 2017, annotato nel protocollo del Comune in data 25 ottobre 2017 al n. 29498;

TENUTO CONTO dalle verifiche effettuate che lo Studio Tecnico ARCHIUR S.r.l. di Udine, presenta i requisiti indispensabili per lo svolgimento della variante;

VISTA l'offerta presentata dallo Studio Tecnico ARCHIUR S.r.l., acquisita al protocollo del Comune di Cervignano del Friuli in data 25 ottobre 2017 al n. 29497, per un importo complessivo di € 48.214,40, (€ 38.000,00 per onorario + € 1.520,00 per oneri contributivi previdenziali 4% sommano € 39.520,00 di imponibile, + € 8.694,40 per IVA al 22%), ritenuta congrua;

CONSIDERATO che:

- nell'anno in corso non sono stati affidati incarichi allo studio professionale ARCHIUR S.r.l. e che pertanto si intende rispettato il principio della rotazione;
- il prezzo offerto dallo studio sopra indicato deriva dalla negoziazione intercorsa con il responsabile del procedimento sulla base della specificità dell'opera;

ESAMINATA la bozza del disciplinare d'incarico allegata all'offerta presentata in data 25 ottobre 2017;

RITENUTO di provvedere in merito;

DATO ATTO:

- che il finanziamento della suddetta spesa in conto capitale è stato individuato con applicazione di Avanzo 2016 per € 39.990,00, di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 31.07.2017 e con applicazione di Avanzo Economico 2017 per € 8.224,40, di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 184 del 31.10.2017;
- che per l'intervento di cui trattasi si è provveduto all'acquisizione del seguente identificativo gara: CIG 7267104BEC;

VISTO l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere gli atti di gestione finanziaria ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118;

VISTO l'art. 1 comma 629, lettera b), della Legge 23.12.2014, n. 190 con il quale è stato introdotto l'art. 17-ter al D.P.R. 26.10.1972, n. 633 relativo allo Split Payment il quale dispone: per le cessioni di beni e per le prestazioni di servizi effettuate nei confronti di una serie di enti pubblici tra i quali sono compresi anche i Comuni, prestazioni per le quali tali cessionari o committenti non sono debitori d'imposta ai sensi delle disposizioni in materia d'imposta sul valore aggiunto, l'imposta è in ogni caso versata dai medesimi secondo modalità e termini fissati con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze.

DATO ATTO che all'incarico in questione si applica il meccanismo succitato dello SPLIT PAYMENT-ATTIVITA' ISTITUZIONALE;

DATO ATTO che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate;

VERIFICATO, quindi, il rispetto delle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale;

DATO ATTO che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e pertanto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso ai sensi di quanto previsto dall'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DATO ATTO che è stato richiesto il parere in ordine alla regolarità contabile, ai sensi del combinato disposto dell'art. 147-bis e 183, comma 7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DATO ATTO che non sussiste conflitto di interessi in capo al Responsabile del Servizio nell'adozione degli atti endo-procedimentali e nell'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 6-bis della Legge 07.08.1990, n. 241;

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 - "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

VISTO lo Statuto Comunale e successive modificazioni;

DETERMINA

1) - DI AFFIDARE, per i motivi espressi nelle premesse facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, allo Studio ARCHIUR S.r.l., per tramite del legale rappresentante arch. MAURO Giovanni, con sede a Udine in Via Roma n. 50 – codice fiscale e partita IVA n. 02627960301 – l'incarico per la redazione della "Variante al P.R.G.C. per riporto di zonizzazione su base catastale, PAIR e altro", accettando il preventivo di parcella in data 24.10.2017, acquisito al protocollo del Comune n. 29497 del 25.10.2017, ritenuto congruo, che prevede un onorario complessivo pari ad € 48.214,40, (€ 38.000,00 per onorario + € 1.520,00 per oneri contributivi previdenziali 4% sommano € 39.520,00 di imponibile, + € 8.694,40 per IVA al 22% su imponibile);

2) - DI APPROVARE la bozza del disciplinare d'incarico in data 24.10.2017, annotato nel protocollo del Comune di Cervignano del Friuli in data 25.10.2017 al n. 24947;

3) - DI PROCEDERE a:

- **IMPEGNARE** la spesa complessiva di €. 48.214,40 con le modalità di seguito indicate:

Importo (I.V.A. compresa) (€.)	Missione	Programma	Titolo	Capitolo di P.E.G.	Codice conto finanziario	Bilancio di rif.
48.214,40	08	01	2	209267016	2 02 03 05 001	2017

Soggetto / Sede legale:	ARCHIUR S.r.l. Via Roma n. 50 – 33100 Udine
Codice fisc. /P.I.:	02627960301
CIG:	7267104BEC

- che la suddetta spesa è finanziata con entrata che non rientra tra le tipologie di entrata vincolata di cui all'art. 180, comma 3, lettera d) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

4) - DI APPROVARE il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del D.P.C.M. 28.12.2011:

SPESA - CAP.: 209267016				
Anno di competenza (Obbligazione giuridicamente perfezionata)			Anno imputazione (Servizio reso o bene consegnato)	
Anno	Importo (€.)		Anno	Importo (€.)
1	2017	48.214,40	2017	40.982,24
2	2017		2018	7.232,16
TOTALE:		48.214,40	TOTALE:	48.214,40

5) - DI AUTORIZZARE e demandare al Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 26 del vigente Regolamento di Contabilità, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 28.12.2016, l'adeguamento contabile e materiale del bilancio di previsione 2017-2019 nel rispetto del cronoprogramma di cui al precedente punto 4;

6) - DI DARE ATTO che:

- l'affidamento dell'incarico del presente provvedimento non va inserito nella banca dati ex art. 34, comma 2, del D.L. 04.07.2006, n. 223, convertito nella legge 04.08.2006 n. 248;

- l'incarico non rientra nella tipologia prevista dall'art. 3, commi 18, 54, 55, 56 e 76 della Legge 24.12.2007 n. 244, trattandosi di incarico professionale regolato dal D.Lgs. 18.04.2016 n. 50;

7) - DI ATTESTARE il rispetto delle norme vigenti in materia di incarichi e che è legittimo procedere all'affidamento dell'incarico oggetto della presente determina;

8) - DI PRECISARE, a norma dell'art. 183, comma 9-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” che trattasi di spesa non ricorrente;

9) - DI ATTESTARE che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

10) - DI DARE ATTO che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”, introdotte dai commi 463 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 232/2016 (c.d. Legge di stabilità 2017);

11) - DI ACCERTARE, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 01.07.2009, n. 78, convertito nella Legge 03.08.2009, n. 102, che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel PEG e con i vincoli di finanza pubblica;

12) - DI ATTESTARE, ai sensi dell'art. 3 lett. c) del D.L. 10.10.2012, n. 174 convertito con modificazioni dalla Legge 07.12.2012, n. 213, l'avvenuto controllo degli equilibri finanziari della gestione di competenza, della gestione dei residui e di cassa;

13) - DI ATTESTARE ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;

14) - DI DARE ATTO che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate e che è stato verificato, quindi, il rispetto delle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale;

15) - DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto sul sito informativo del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 15 della L.R. 11.12.2003, n. 21, così come modificato dall'art. 11, comma 1 della L.R. 08.04.2013, n. 5.

oooOooo

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 (“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”), si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Cervignano del Friuli, 07/11/2017

Il Responsabile del Settore
Federico Dalpasso

oooOooo