



# COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

Provincia di Udine

**Servizio Autonomo**

**Centrale Unica di Committenza Consortile**

Oggetto: Avviso pubblico per l'indagine di mercato per la selezione dei candidati da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'EX MAGAZZINO COMUNALE DI BORGO SALOMON - 2 LOTTO - Opere di ristrutturazione – COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI.

CUP: F49D17000610004

CIG: 727886663D

## VERBALE DI SELEZIONE

Il sottoscritto Mian Riccardo, in qualità di Responsabile del Servizio Autonomo Centrale Unica di Committenza Consortile, provvede alla selezione dei concorrenti da inviata alla procedura negoziata di cui all'oggetto ed a tal fine prende atto che:

- in seguito alla pubblicazione dell'avviso pubblico per l'indagine di mercato, di data 16.11.2017, n. 31385 di prot. (giusta determinazione a contrarre n. 864 del 08/11/2017), per la raccolta delle manifestazioni di interesse alla partecipazione alla procedura negoziata di cui all'oggetto hanno fatto pervenire richiesta n. 46 imprese e precisamente:

Prot.	Ditta	Indirizzo	CF	PEC
31525	C.E.L.S.A. SOC. COOP.	VIA ROCCA, 13 – 33053 LATISANA (UD)	00168540276	<a href="mailto:celsacoop@legalmial.it">celsacoop@legalmial.it</a>
31764	CO.GE.P SRL UNIPERSONALE	VIA PORTA DI SOTTO 3 – 33028 TOLMEZZO (UD)	02773250309	<a href="mailto:cogeprl@pec.confartigianato.it">cogeprl@pec.confartigianato.it</a>
31765	CO.GE.P SRL UNIPERSONALE	VIA PORTA DI SOTTO 3 – 33028 TOLMEZZO (UD)	02773250309	<a href="mailto:cogeprl@pec.confartigianato.it">cogeprl@pec.confartigianato.it</a>
31847	RESTAURI & COSTRUZIONI SRL	VIA LOMBARDIA 12/6 – 33010 TAVAGNACCO (UD)	01780550305	<a href="mailto:restauricostruzioni.ud00@infopec.cassaedile.it">restauricostruzioni.ud00@infopec.cassaedile.it</a>
31849	POINT COSTRUZIONI DI DI ANTONIO FILIPPO	FRAZIONE POGGIO SAN VITTORINO, 7 - 64100 TERAMO (TE)	DNTFPP70P11 L103S	<a href="mailto:info@pec.pointcostruzioni.it">info@pec.pointcostruzioni.it</a>
32667	IMPRESA EDILE CARDAZZO CAV. ERMENEGILDO SRL	VIA LA CROCE 28 – 33074 FONTANAFREDDA (PN)	00450700935	<a href="mailto:impresacardazzo@pec.it">impresacardazzo@pec.it</a>
32783	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.	VIALE MADONNA DELLE GRAZIE, 7/2 – 35028 PIOVE DI SACCO (PD)	01571070273	<a href="mailto:info@pec.consorzioccev.com">info@pec.consorzioccev.com</a>
32813	COOPERATIVA MEOLESE SOC. COOP.	VIA DELLE INDUSTRIE 90 – 30020 MEOLO (VE)	00169380276	<a href="mailto:cooperativameolese@legalmial.it">cooperativameolese@legalmial.it</a>
32820	IMPRESA COSTRUZIONI BENUSSI & TOMASETTI SRL	VIA ARMANDO DIAZ 19/1 – 34124 TRIESTE (TS)	00130300320	<a href="mailto:benussitomasetti@legalmial.it">benussitomasetti@legalmial.it</a>
33317	VALERIO SABINOT SRL	VIA ARTURO MALIGNANI 54/13 – 33031 BASILIANO (UD)	01952740304	<a href="mailto:sabinot@qnetpec.it">sabinot@qnetpec.it</a>
33352	FRANCO LAVINA COSTRUZIONI SRL	VIA TAMBRUZ 142 – 32010 TAMBRE (BL)	00920760253	<a href="mailto:lavinacostruzioni@pec.it">lavinacostruzioni@pec.it</a>
33353	FRANCO LAVINA COSTRUZIONI SRL	VIA TAMBRUZ 142 – 32010 TAMBRE (BL)	00920760253	<a href="mailto:lavinacostruzioni@pec.it">lavinacostruzioni@pec.it</a>
33398	CANDOLINI COSTRUZIONI SRL	VIA GRAZZANO 16 – 33100 UDINE (UD)	02227120306	<a href="mailto:lucio.candolini@pec.eppi.it">lucio.candolini@pec.eppi.it</a>
33587	MONTICOLO SERGIO SRL	VIA DELLE MILIZIE, 3/A - 34139 TRIESTE	01098910324	<a href="mailto:monticolo@pec.monticolimpianti.it">monticolo@pec.monticolimpianti.it</a>
33713	MATERAZZO RESTAURI SRL	VIALE MARIA CRISTINA DI SAVOIA 3 - 80122 NAPOLI	06902930632	<a href="mailto:materazzorestauri@pec.it">materazzorestauri@pec.it</a>
33782	GEROMETTA SRL	VIA XX SETTEMBRE, 35 – 33097 SPILIMBERGO (PN)	01126980935	<a href="mailto:gspa@pec-geromettaspa.it">gspa@pec-geromettaspa.it</a>



# COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

Provincia di Udine  
**Servizio Autonomo**  
Centrale Unica di Committenza Consortile

Prot.	Ditta	Indirizzo	CF	PEC
33784	DUCALE RESTAURO SRL	VIA DELLE INDUSTRIE 25/3 - 30175 MARGHERA VENEZIA (VE)	02838310270	ducalerestauromessaggipec.it
33867	COSTRUZIONI BOZ DI BOZ ANTONIO & C. SAS	VIA NUOVA 14 - 33093 MEDUNO (PN)	01430010932	costruzionibozsas@pec.it
33880	STYLEDILE SAS DI FABBRO EUGENIO & C.	VIALE SAN GIOVANNI 50 - 33078 SAN VITO AL TAGLIAMENTO (PN)	01127340931	styledile@pec-mail.it
33909	DEON SPA	VIA DEGLI AGRICOLTORI 13 - 32100 BELLUNO (BL)	00514490259	deonspa@actaliscertymail.it
33925	CELLA COSTRUZIONI SRL	PIAZZA DEL POPOLO, 13 - SAN ODORICO - 33030 FLAIBANO (UD)	01787900305	cellacostruzioni@legalmail.it
34022	F.LLI NATOLINO COSTRUZIONI SRL	VIA CARNIA 24 - 33038 SAN DANIELE DEL FRIULI (UD)	01188190308	natolino@pec.natolino.it
34035	---	---	---	---
34048	APRILE ALESSANDRO SRL	VIA VERDI 32 - 33050 SEVEGLIANO BAGNARIA ARSA (UD)	01831880305	aprilecostruzioni@pec.confartigianato.it
34052	ENNIO RICCESI HOLDING SRL	VIA DEI FRIGESSI 2/1 - 34147 TRIESTE	01188870321	riccesiholding@legalmail.it
34061	VALLE COSTRUZIONI SRL	VIA VECCHIO MULINO 10 - 33020 ENEMONZO (UD)	01723230304	vallecostruzioni@legalmail.it
34066	DEL MISTRO GIACOBBE IMPRESA EDILE SRL	VIA SPILIMBERGO 26 - 33085 MANIAGO (PN)	00420520934	delmistrogiacobbespa@legalmail.it
34075	VENUTI LINO SRL	VIALE DELL'UNIONE EUROPEA, 7 - 33017 TARCENTO (UD)	00573850302	info@venutilinosrl.telecompec.it
34103	C.P. COSTRUZIONI SRL	VIA FILZI 17 - 34132 TRIESTE (TS)	01214830323	cpcostruzionisrl@pec.it
34104	S.I.C.E.A. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI ED AFFINI SRL	VIA FAEDIS, 54/56 - 33040 ATTIMIS (UD)	01554080307	siceacostruzioni@pec.it
34107	DI BETTA GIANNINO SRL	VIA S. GERVASIO 2 - 33045 NIMIS (UD)	02116270303	dibettagiannino@pec.it
34115	IMPRESA COSTRUZIONI MARI & MAZZAROLI SPA	VIA SAN MARCO, 48 - 34144 TRIESTE	00516910320	info@pec.marimazzaroli.it
34136	OMNIA COSTRUZIONI SRL	VIA CABOTTO 30 - 24147 TRIESTE (TS)	00876070327	posta@pec.omniacostruzionisrl.it
34139	IMPRESA COSTRUZIONI EGIDIO BRAIDOT	VIA PERSOGLIA 4/C - 34170 GORIZIA (GO)	BRDGDE51R31B712M	braidotegidio@pec.it
34143	IMPRESA POLESE SPA	CAMPO MARZIO 33 - 33077 SACILE (PN)	00133910935	impresapolese@legalmail.it
34146	C.E.I. SRL COSTRUZIONI EDILISONTINE	VIA MOLINO 7 - 34070 FOGLIANO REDIPUGLIA (GO)	00076980317	srlcei@legalmail.it
34150	MOSE' SRL	VIA G. VERDI 32 - 31027 SPRESIANO (TV)	03464020266	mose@pec.it
34168	COSIAM SRL	VIA CICERONE 104/B - 93012 GELA (CL)	0143905085	cosiamsrl@legalmail.it
34177	VENEZIANA RESTAURI COSTRUZIONI SRL	VIA DELL'INDUSTRIA 9 - 30020 GRUARO (VE)	03093930273	vrc@legalmail.it
34185	IMPRESA COSTRUZIONI DEL BIANCO SRL	VICOLO DEL PARADISO 5 - 33100 UDINE (UD)	01336940307	impresadelbianco@pcert.it
34186	TECNICA RESTAURI SRL	VIA CARDUCCI 29 - MESTRE (VE)	03835830260	PEGGARE.TECNICARESTAURI@PEC.IT



# COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

Provincia di Udine  
**Servizio Autonomo**  
Centrale Unica di Committenza Consortile

Prot.	Ditta	Indirizzo	CF	PEC
34187	I.C.I. SOC COOP ARL	VIA JOSE SREBERNIC 17 34077 RONCHI DEI LEGIONARI (GO)	00162760318	<a href="mailto:gareicicoop@legalmail.it">gareicicoop@legalmail.it</a>
34266	INNOCENTE E STIPANOVICH SRL	VIA FILZI 4 – 34132 TRIESTE	00052740321	<a href="mailto:innocente.TS00@infopec.cassaedile.it">innocente.TS00@infopec.cassaedile.it</a>
34267	INNOCENTE E STIPANOVICH SRL	VIA FILZI 4 – 34132 TRIESTE	00052740321	<a href="mailto:innocente.TS00@infopec.cassaedile.it">innocente.TS00@infopec.cassaedile.it</a>
34268	TECNICA RESTAURI SRL	VIA CARDUCCI 29 – MESTRE (VE)	03835830260	PECGARE.TECNICARE STAUARI@PEC.IT
34270	TECNICA RESTAURI SRL	VIA CARDUCCI 29 – MESTRE (VE)	03835830260	PECGARE.TECNICARE STAUARI@PEC.IT

Dall'esame delle documentazione presentata dai concorrenti è risultato che:

- non vengono prese in considerazione, ai fini della presente selezione, le richieste presentate dai concorrenti con protocollo 31764, 31765, 32667, 33352, 33353, 33587, 33867, 34035, 34061, 34143, 34168, 34267, 34268 e 34270 in quanto risultano non in possesso dei requisiti richiesti o duplicate;

- vengono prese in considerazione le restanti 32 richieste.

Successivamente provvede alla stesura della graduatoria di merito secondo quanto indicato nell'avviso e di seguito riportato:



# COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

Provincia di Udine

Servizio Autonomo

Centrale Unica di Committenza Consortile

Prot.	Ditta	CF	OG2 Classifica	A Minuti A Punti	A Punti	B – lavori C. 1 N	B – lavori C. 1 P	B – lavori C. 0,75 N	B – lavori C. 0,75 P	B – lavori C. 0,60 N	B – lavori C. 0,60 P	B – lavori C. 0,50 N	B – lavori C. 0,50 P	B Punti	C – Numero lavori	C Punti	Totale	I.I. Coeff.	Totale corretto
34107	DI BETTA GIANNINO SRL	02116270303	V	30	40,00	8	40							40,00	3	6	86,00	1,00	86,00
34187	I.C.I. SOC COOP ARL	00162760318	III	15	40,00	8	40							40,00	3	6	86,00	1,00	86,00
34103	C.P. COSTRUZIONI SRL	01214830323	IV	50	34,00	8	40	1	3,75					43,75	2	4	81,75	1,00	81,75
31525	C.E.L.S.A. SOC. COOP.	00168540276	III	35	38,50	8	40							40,00			78,50	1,00	78,50
33782	GEROMETTA SRL	01126980935	III	40	37,00	8	40							40,00			77,00	1,00	77,00
34177	VENEZIANA RESTAURI COSTRUZIONI SRL	03093930273	V	30	40,00	4	20	4	15					35,00	1	2	77,00	1,00	77,00
33317	VALERIO SABINOT SRL	01952740304	III-BIS	10	40,00	6	30			2	6			36,00			76,00	1,00	76,00
33880	STYLEDILE SAS DI FABBRO EUGENIO & C.	01127340931	III	55	32,50	6	30	2	7,5					37,50	3	6	76,00	1,00	76,00
33925	CELLA COSTRUZIONI SRL	01787900305	III	50	34,00	8	40							40,00			74,00	1,00	74,00
34075	VENUTI LINO SRL	00573850302	III-BIS	30	40,00	3	15	4	15	1	3			33,00			73,00	1,00	73,00
34048	APRILE ALESSANDRO SRL	01831880305	IV	10	40,00	2	10	4	15			2	5	30,00	1	2	72,00	1,00	72,00
34104	S.I.C.E.A. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI ED AFFINI SRL	01554080307	IV	40	37,00	7	35							35,00			72,00	1,00	72,00
33398	CANDOLINI COSTRUZIONI SRL	02227120306	III	30	40,00	4	20	3	11,25					31,25			71,25	1,00	71,25
34146	C.E.I. SRL COSTRUZIONI EDILI ISONTINE	00076980317	III-BIS	20	40,00	4	20	3	11,25					31,25			71,25	1,00	71,25
32820	IMPRESA COSTRUZIONI BENUSSI & TOMASETTI SRL	00130300320	IV	55	32,50	6	30	2	7,5					37,50			70,00	1,00	70,00
34022	F.LLI NATOLINO COSTRUZIONI SRL	01188190308	III	50	34,00	4	20	4	15					35,00			69,00	1,00	69,00
34185	IMPRESA COSTRUZIONI DEL BIANCO SRL	01336940307	IV-BIS	30	40,00	1	5	3	11,25	2	6	2	5	27,25			67,25	1,00	67,25
34186	TECNICA RESTAURI SRL	03835830260	IV-BIS	80	25,00	8	40							40,00			65,00	1,00	65,00



# COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

Provincia di Udine

Servizio Autonomo

Centrale Unica di Committenza Consortile

Prot.	Ditta	CF	OG2 Classific a	A MinutiA Punti	A Punti	B – lavori C. 1 N	B – lavori C. 1 P	B – lavori C. 0,75 N	B – lavori C. 0,75 P	B – lavori C. 0,60 N	B – lavori C. 0,60 P	B – lavori C. 0,50 N	B – lavori C. 0,50 P	B Punti	C – Numero lavori	C Punti	Totale	I.I. Coeff.	Totale corretto
34115	IMPRESA COSTRUZIONI MARI & MAZZAROLI SPA	00516910320	IV	50	34,00	6	30							30,00			64,00	1,00	64,00
34266	INNOCENTE E STIPANOVICH SRL	00052740321	V	50	34,00	6	30							30,00			64,00	1,00	64,00
34066	DEL MISTRO GIACOBBE IMPRESA EDILE SRL	00420520934	IV	70	28,00	4	20	4	15					35,00			63,00	1,00	63,00
33713	MATERAZZO RESTAURI SRL	06902930632	III	55	32,50	3	15	4	15					30,00			62,50	1,00	62,50
34136	OMNIA COSTRUZIONI SRL	00876070327	III-BIS	50	34,00			5	18,75	2	6	1	2,5	27,25			61,25	1,00	61,25
33784	DUCALE RESTAURO SRL	02838310270	V	85	23,50	6	30	1	3,75					33,75	1	2	59,25	1,00	59,25
33909	DEON SPA	00514490259	III	100	19,00	8	40							40,00			59,00	1,00	59,00
34139	IMPRESA COSTRUZIONI EGIDIO BRAIDOT	BRDGDE51R31B712M	III	30	40,00	3	15	1	3,75					18,75			58,75	1,00	58,75
34150	MOSE' SRL	03464020266	IV	85	23,50	5	25	2	7,5					32,50			56,00	1,00	56,00
32813	COOPERATIVA MEOLESE SOC. COOP.	00169380276	III	60	31,00	4	20	1	3,75					23,75			54,75	1,00	54,75
34052	ENNIO RICCESI HOLDING SRL	01188870321	IV	50	34,00	3	15							15,00			49,00	1,00	49,00
31847	RESTAURI & COSTRUZIONI SRL	01780550305	III	30	40,00	1	5	1	3,75					8,75			48,75	1,00	48,75
32783	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.	01571070273	III	110	16,00	3	15							15,00			31,00	1,00	31,00
31849	POINT COSTRUZIONI DI DI ANTONIO FILIPPO	DNTFPP70P11L103S	III	330	0,00	5	25							25,00			25,00	1,00	25,00



# COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

Provincia di Udine  
**Servizio Autonomo**  
Centrale Unica di Committenza Consortile

Successivamente provvede ad estrarre dalla graduatoria di merito, come sopra formata, i candidati da invitare alla procedura negoziata in relazione al possesso delle classifiche di iscrizione SOA come indicato nell'avviso come segue:

- in numero di n° 5 concorrenti tra quelli in possesso delle classifica: III° (aumentati a 7 in relazione al numero dei candidati esistenti);
  - in numero di n° 5 concorrenti tra quelli in possesso delle classifica: III° - bis (diminuiti a 4 in relazione al numero dei candidati esistenti);;
- in numero di n° 5 concorrenti tra quelli in possesso delle classifiche: IV° (aumentati a 8 in relazione al numero dei candidati esistenti);
- in numero di n° 5 concorrenti tra quelli in possesso delle classifiche: IV - bis (diminuiti a 2 in relazione al numero dei candidati esistenti);
- in numero di n° 5 concorrenti tra quelli in possesso delle classifiche: ≥ V° (diminuiti a 4 in relazione al numero dei candidati esistenti);.

e pertanto i candidati da invitare alla procedura negoziata risultano dal seguente elenco:

N.	Prot.	Ditta	OG2 Classifica	Punti totali
1	34187	I.C.I. SOC COOP ARL	III	86,00
2	34107	DI BETTA GIANNINO SRL	V	86,00
3	34103	C.P. COSTRUZIONI SRL	IV	81,75
4	31525	C.E.L.S.A. SOC. COOP.	III	78,50
5	33782	GEROMETTA SRL	III	77,00
6	34177	VENEZIANA RESTAURI COSTRUZIONI SRL	V	77,00
7	33880	STYLEDILE SAS DI FABBRO EUGENIO & C.	III	76,00
8	33317	VALERIO SABINOT SRL	III-BIS	76,00
9	33925	CELLA COSTRUZIONI SRL	III	74,00
10	34075	VENUTI LINO SRL	III-BIS	73,00
11	34048	APRILE ALESSANDRO SRL	IV	72,00
12	34104	S.I.C.E.A. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI ED AFFINI SRL	IV	72,00
13	33398	CANDOLINI COSTRUZIONI SRL	III	71,25
14	34146	C.E.I. SRL COSTRUZIONI EDILI ISONTINE	III-BIS	71,25
15	32820	IMPRESA COSTRUZIONI BENUSSI & TOMASETTI SRL	IV	70,00
16	34022	F.LLI NATOLINO COSTRUZIONI SRL	III	69,00
17	34185	IMPRESA COSTRUZIONI DEL BIANCO SRL	IV-BIS	67,25
18	34186	TECNICA RESTAURI SRL	IV-BIS	65,00
19	34115	IMPRESA COSTRUZIONI MARI & MAZZAROLI SPA	IV	64,00
20	34266	INNOCENTE E STIPANOVICH SRL	V	64,00



# COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

Provincia di Udine  
**Servizio Autonomo**  
Centrale Unica di Committenza Consortile

21	34066	DEL MISTRO GIACOBBE IMPRESA EDILE SRL	IV	<b>63,00</b>
22	34136	OMNIA COSTRUZIONI SRL	III-BIS	<b>61,25</b>
23	33784	DUCALE RESTAURO SRL	V	<b>59,25</b>
24	34150	MOSE' SRL	IV	<b>56,00</b>
25	34052	ENNIO RICCESI HOLDING SRL	IV	<b>49,00</b>

Legenda: Candidati selezionati per classifica SOA

Classifica:	III	<b>7</b>
Classifica:	III-bis	<b>4</b>
Classifica:	IV	<b>8</b>
Classifica:	IV-BIS	<b>2</b>
Classifica:	>V	<b>4</b>

Si prende atto inoltre che non vi sono tra i candidati selezionati operatori economici che, nel corso del corrente anno, si siano già aggiudicati con il Comune di Ruda lavori con la procedura di cui all'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50.

Di quanto sopra si redige il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

Cervignano del Friuli, 08 gennaio 2018

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
Mian Riccardo

(Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24, del D.Lgs. 07.03.2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale.)