



COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI
PROVINCIA DI UDINE

Determinazione

Proposta nr. 32 del 10/04/2018

Determinazione nr. 223 del 10/04/2018

Servizio Autonomo Centrale Unica di Committenza Consortile

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento della GESTIONE DEI SERVIZI INTEGRATI DI ASSISTENZA E AUSILIARI AGLI OSPITI (PERIODO 01.09.2018 – 31.08.2026) E CONFEZIONAMENTO PASTI CALDI PER SERVIZIO DOMICILIARE (PERIODO 01.09.2018 – 31.12.2018) PRESSO LA CASA DI RIPOSO COMUNALE "CASA MAFALDA" DI AIELLO DEL FRIULI. - CIG: 7444011036 – N. GARA: 7046086 - Determina a contrarre

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- il Comune di Cervignano del Friuli - Servizio Autonomo Centrale Unica di Committenza Consortile in qualità di Comune Capofila in base alla convenzione n. 46 del 08.09.2017 - "ACCORDO CONSORTILE (ART. 37, COMMA 4, lettera b) DEL D.LGS 18/04/2016, N. 50) TRA I COMUNI DI AIELLO DEL FRIULI, AQUILEIA, CAMPOLONGO TAPOGLIANO, CERVIGNANO DEL FRIULI, FIUMICELLO, RUDA, TERZO DI AQUILEIA E VILLA VICENTINA PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, BENI E SERVIZI (CUCC) – MODIFICA CONVENZIONE N. 62 DEL 14.12.2016" svolge le procedure di gara inerenti l'affidamento dei servizi in oggetto in nome e per conto del Comune di Aiello del Friuli.

- tutti i rapporti contrattuali relativi alla realizzazione del servizio rimarranno in ogni caso in capo al Comune di Aiello del Friuli..

RICHIAMATE le determinazioni:

- n. 30 del 29.03.2018 del avente ad oggetto "APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO PER LA GESTIONE DEI SERVIZI INTEGRATI DI ASSISTENZA E AUSILIARI AGLI OSPITI (PERIODO 01.09.2018 – 31.08.2026) E CONFEZIONAMENTO PASTI CALDI PER SERVIZIO DOMICILIARE (PERIODO 01.09.2018 – 31.12.2018) PRESSO LA CASA DI RIPOSO COMUNALE "CASA MAFALDA" DI AIELLO DEL FRIULI" con la quale sono stati approvati:

- la Relazione tecnica illustrativa;

- il Prospetto economico per l'acquisizione dei servizi;
- il Capitolato speciale d'appalto e relativi allegati:
 - CSA - allegato 1 - "SPECIFICHE INTERVENTI DI IGIENE AMBIENTALE GARA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO PER LA GESTIONE DEI SERVIZI INTEGRATI DI ASSISTENZA E SERVIZI AUSILIARI NELLA CASA DI RIPOSO DEL COMUNE DI AIELLO DEL FRIULI CASA MAFALDA";
 - CSA - allegato 2 - "OPERATRICE COMUNALE ADDETTA ALLA SALA DA PRANZO";
 - CSA - allegato 3 - "LAVORATORI CASA DI RIPOSO AIELLO DEL FRIULI AL 01/03/2018";
 - CSA - allegato 4 - "ELENCO ATTREZZATURE DI PROPRIETÀ COMUNALE IN USO PER LE ATTIVITÀ";
 - CSA - allegato 5 - "Planimetria piano terra";
 - CSA - allegato 6 - "Planimetria primo piano";
 - CSA - allegato 7 - "Prospetto orario operatrice comunale Sala da pranzo";
- il DUVRI.

e che prevede una spesa complessiva di €. 12.768.552,55 così articolata:

Articolazioni del servizio	Monte ore (8 anni)	Prezzo orario a base d'asta (€)	Prezzo a base d'asta per servizio (€)
Servizi principali			
Servizio di assistenza infermieristica	65.254,93	24,57	1.603.313,71
Servizio di assistenza di base alla persona	284.764,64	21,00	5.980.056,88
Servizio di assistenza riabilitativa	15.795,33	24,20	382.247,07
Servizio di animazione - attività occupazionale	14.964,00	23,60	353.150,40
Servizio ausiliario amministrativo	10.008,33	21,50	215.179,17
Sommano:			8.533.947,23
Servizi secondari			
Servizio ausiliario di cura dell'ambiente di vita e gestione dell'abbigliamento	99.668,33	18,30	1.823.930,50
Servizio ausiliario di ristorazione (n. pasti)	169.291,72	10,00	1.692.917,23
Servizio ausiliario manutentivo			93.600,00
Servizio pasti a domicilio (n. pasti)	1.221,00	5,21	6.398,04
Sommano:			3.616.845,77
Importo a base d'asta soggetto a ribasso			12.150.793,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			2.000,00
IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA			12.152.793,00
I.V.A.			607.959,55
Spese per commissione di gara			4.500,00
Contributo ANAC			800,00
Spese di pubblicazione gara (pre/post informazione)			2.500,00
Sommano:			615.759,55

TOTALE IMPORTI PER ACQUISIZIONE SERVIZI	12.768.552,55
---	---------------

- n. 33 del 09.04.2018 del avente ad oggetto “GARA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO PER LA GESTIONE DEI SERVIZI INTEGRATI DI ASSISTENZA E AUSILIARI AGLI OSPITI (PERIODO 01.09.2018 – 31.08.2026) E CONFEZIONAMENTO PASTI CALDI PER SERVIZIO DOMICILIARE (PERIODO 01.09.2018 – 31.12.2018) PRESSO LA CASA DI RIPOSO COMUNALE “CASA MAFALDA” DI AIELLO DEL FRIULI. RETTIFICA DOCUMENTAZIONE” con la quale sono stati apportate alcune correzioni ai documenti del progetto come sopra approvato.

CONSIDERATO che:

- per poter procedere alle fasi esecutive si rende necessario individuare, ai sensi dell’art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, il fine, l’oggetto, la forma, le clausole essenziali e le modalità di scelta del contraente;

- con la determinazione, sopra richiamata, sono, tra l’altro, stati individuati il fine, l’oggetto, la forma, le clausole essenziali;

- si rende pertanto necessario stabilire le modalità di scelta del contraente.

RITENUTO, trattandosi di appalto di servizi di importo superiore alla soglia di cui all’art. 35 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, di procedere per l’affidamento del servizio in oggetto alla indizione di procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50.

RITENUTO di richiedere ai concorrenti, ai sensi dell’art. 83 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e stante la necessità di garantire l’Amministrazione comunale, trattandosi di servizio pubblico di notevole impatto verso l’utenza, sulla solidità, esperienza e capacità di gestione, anche con riferimento alla sostituzione del personale con adeguate qualifiche professionali e formazione in caso di assenze, i seguenti requisiti minimi per la partecipazione alla procedura aperta:

- di ordine generale di cui all’art. 80 del Codice e non ricadere nei motivi di esclusione indicati nel medesimo articolo;

Con riferimento all’art. 80, commi 1 e 5 del Codice i motivi di esclusione si riferiranno anche ai subappaltatori nei casi di cui all’art. 105, comma 6 del Codice.

- di idoneità professionale di cui all’art. 83, comma 1, lettera a) e comma 3 del Codice;

- di capacità economica e finanziaria, ai sensi dell’art. 83, comma 1, lettera b) del Codice, e precisamente, ai fini di garantire una adeguata capacità operativa minima del concorrente:

a) fatturato minimo annuo, calcolato come media degli ultimi 3 anni (2014 – 2015 - 2016), **pari ad almeno 2 volte l’importo annuo a base d’asta** e pertanto almeno pari ad **€. 3.038.198,25**;

b) fatturato minimo annuo nei settori di attività di cui è oggetto il presente appalto:

1) per i servizi principali: “Servizi residenziali e semiresidenziali ad anziani auto e non autosufficienti resi in strutture così’ come definite dal Regolamento approvato con D.P.Reg. 13.07.2015, n. 144 della Regione Friuli Venezia Giulia” (sono esclusi i servizi di assistenza per anziani di tipo domiciliare o territoriale e di assistenza sociale) svolti per pubbliche amministrazioni o soggetti privati, calcolato come media degli ultimi 3 anni (2014 – 2015 - 2016), **pari ad almeno 1 volta l’importo annuo a base d’asta** e pertanto almeno pari ad **€. 1.066.743,40**. (Per gli operatori economici operanti al di fuori della Regione Friuli Venezia Giulia il riferimento normativo dovrà essere quello analogo della Regione di competenza o nazionale).

2) per i servizi secondari (Servizio ausiliario di cura dell’ambiente di vita e gestione dell’abbigliamento): “Servizi di pulizia, disinfezione e sanificazione presso strutture per la residenza o semiresidenza di anziani auto e non autosufficienti o strutture sanitarie” svolti per pubbliche amministrazioni o soggetti privati, calcolato come media degli ultimi 3 anni (2014 – 2015 - 2016), **pari ad almeno 2 volte l’importo annuo a base d’asta** e pertanto almeno pari ad **€. 455.982,63**.

3) per i servizi secondari (Ristorazione): “Servizi di ristorazione presso strutture per la residenza o semiresidenza di anziani auto e non autosufficienti o strutture sanitarie” svolti per pubbliche amministrazioni o soggetti privati, calcolato come media degli ultimi 3 anni (2014 – 2015 - 2016), **pari ad almeno 2 volte l'importo annuo a base d'asta** e pertanto almeno pari ad **€. 424.828,82**.

- di capacità tecniche e professionali, ai sensi dell'art. 83, comma 1, lettera c) del Codice, per lo svolgimento dei servizi secondari (Servizio ausiliario di cura dell'ambiente di vita e gestione dell'abbigliamento) e precisamente:

a) - iscrizione nel registro delle imprese di pulizia della C.C.I.A.A., ai sensi dell'articolo 1 della Legge 25 gennaio 1994, n° 82, per le attività di **“PULIZIA – DISINFEZIONE - SANIFICAZIONE”** nella fascia di classificazione **“f – fino a €. 2.065.828,00”** ai sensi dell'articolo 3, comma 1 del D.M. 7 luglio 1997, n. 274.

RITENUTO di procedere all'affidamento mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri indicati nel capitolato speciale d'appalto e nel disciplinare di gara, con aggiudicazione al concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio.

RITENUTO di procedere all'approvazione degli elaborati di gara, nei quali sono indicate le condizioni per la partecipazione dei concorrenti e le modalità di aggiudicazione, i criteri di valutazione e svolgimento della gara stessa, all'uopo predisposti dal Servizio competente e precisamente:

- bando di gara;
- disciplinare di gara;
- modelli allegati.

RITENUTO di procedere, ai sensi dell'art. 72 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e delle disposizioni indicate nel D.M. 02.12.2016 del Ministero della Infrastrutture e dei Trasporti, alla pubblicazione del bando di gara e dei relativi allegati per un tempo almeno pari a 35 giorni come segue:

- sulla Gazzetta ufficiale della Comunità Europea;
- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- su due quotidiani a tiratura nazionale e su due quotidiani a tiratura locale;
- sul sito dell'ANAC;
- sul sito dell'Osservatorio Regionale;
- sul sito internet del Comune;
- all'Albo pretorio.

DATO ATTO che con successivo atto, il Comune di Aiello del Friuli, provvederà ad assumere i relativi impegni in bilancio in merito al contributo a favore dell'ANAC ed ad affidare le pubblicazioni obbligatorie (GURI e quotidiani).

VISTI:

- il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 – *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*;

- il D.Lgs. 19.04.2017, n. 56 – “*Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile, n. 50*”;

- le Linee guida n. 2, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “*Offerta economicamente più vantaggiosa*” approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1005 del 21.09.2016”;

- il Comunicato del Presidente dell’ANAC di data 26.10.2016 – “*Indicazioni alle stazioni appaltanti e agli operatori economici sulla definizione dell’ambito soggettivo dell’art. 80 del d.lgs. 50/2016 e sullo svolgimento delle verifiche sulle dichiarazioni sostitutive rese dai concorrenti ai sensi del d.p.r. 445/2000 mediante utilizzo del modello di DGUE.*”

RITENUTO di procedere in merito.

VISTO lo Statuto Comunale e successive modificazioni.

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità.

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 - “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”.

DETERMINA

1) - DI INDIRE, per i motivi espressi nelle premesse facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, gara d’appalto per l’affidamento della GESTIONE DEI SERVIZI INTEGRATI DI ASSISTENZA E AUSILIARI AGLI OSPITI (PERIODO 01.09.2018 – 31.08.2026) E CONFEZIONAMENTO PASTI CALDI PER SERVIZIO DOMICILIARE (PERIODO 01.09.2018 – 31.12.2018) PRESSO LA CASA DI RIPOSO COMUNALE “CASA MAFALDA” DI AIELLO DEL FRIULI. - CIG: 7444011036 – N. GARA: 7046086 mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50.

2) - DI APPROVARE gli elaborati di gara, nei quali sono indicate le condizioni per la partecipazione dei concorrenti e le modalità di aggiudicazione e svolgimento della gara stessa, all’uopo predisposti dal Servizio competente e precisamente:

- bando di gara;
- disciplinare di gara;
- modelli allegati.

3) - DI RICHIEDERE ai concorrenti, ai sensi dell’art. 83 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e stante la necessità di garantire l’Amministrazione comunale, trattandosi di servizio pubblico di notevole impatto verso l’utenza, sulla solidità, esperienza e capacità di gestione, anche con riferimento alla sostituzione del personale con adeguate qualifiche professionali e formazione in caso di assenze, i seguenti requisiti minimi per la partecipazione alla procedura aperta:

- di idoneità professionale di cui all’art. 83, comma 1, lettera a) e comma 3 del Codice;

- di capacità economica e finanziaria, ai sensi dell’art. 83, comma 1, lettera b) del Codice, e precisamente, ai fini di garantire una adeguata capacità operativa minima del concorrente:

a) fatturato minimo annuo, calcolato come media degli ultimi 3 anni (2014 – 2015 - 2016), **pari ad almeno 2 volte l’importo annuo a base d’asta** e pertanto almeno pari ad **€. 3.038.198,25**;

b) fatturato minimo annuo nei settori di attività di cui è oggetto il presente appalto:

1) per i servizi principali: “Servizi residenziali e semiresidenziali ad anziani auto e non autosufficienti resi in strutture così’ come definite dal Regolamento approvato con D.P.Reg. 13.07.2015, n. 144 della Regione Friuli Venezia Giulia” (sono esclusi i servizi di assistenza per anziani di tipo domiciliare o territoriale e di assistenza sociale) svolti per pubbliche amministrazioni o soggetti privati, calcolato come media degli ultimi 3 anni (2014 – 2015 - 2016), **pari ad almeno 1 volta l’importo annuo a base d’asta** e pertanto almeno pari ad **€. 1.066.743,40**. (Per gli operatori economici operanti al di fuori della Regione Friuli Venezia Giulia il riferimento normativo dovrà essere quello analogo della Regione di competenza o nazionale).

2) per i servizi secondari (Servizio ausiliario di cura dell’ambiente di vita e gestione dell’abbigliamento): “Servizi di pulizia, disinfezione e sanificazione presso strutture per la residenza o semiresidenza di anziani auto e non autosufficienti o strutture sanitarie” svolti per pubbliche amministrazioni o soggetti privati, calcolato come media degli ultimi 3 anni (2014 – 2015 - 2016), **pari ad almeno 2 volte l’importo annuo a base d’asta** e pertanto almeno pari ad **€. 455.982,63**.

3) per i servizi secondari (Ristorazione): “Servizi di ristorazione presso strutture per la residenza o semiresidenza di anziani auto e non autosufficienti o strutture sanitarie” svolti per pubbliche amministrazioni o soggetti privati, calcolato come media degli ultimi 3 anni (2014 – 2015 - 2016), **pari ad almeno 2 volte l’importo annuo a base d’asta** e pertanto almeno pari ad **€. 424.828,82**.

- di capacità tecniche e professionali, ai sensi dell’art. 83, comma 1, lettera c) del Codice, per lo svolgimento dei servizi secondari (Servizio ausiliario di cura dell’ambiente di vita e gestione dell’abbigliamento) e precisamente:

a) - iscrizione nel registro delle imprese di pulizia della C.C.I.A.A., ai sensi dell’articolo 1 della Legge 25 gennaio 1994, n° 82, per le attività di **“PULIZIA – DISINFEZIONE - SANIFICAZIONE”** nella fascia di classificazione **“f – fino a €. 2.065.828,00”** ai sensi dell’articolo 3, comma 1 del D.M. 7 luglio 1997, n. 274.

4) - DI PROCEDERE di procedere all’affidamento mediante il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri indicati nel capitolato speciale d’appalto e nel disciplinare di gara, con aggiudicazione al concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio.

5) - DI PROCEDERE, ai sensi dell’art. 72 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e delle disposizioni indicate nel D.M. 02.12.2016 del Ministero della Infrastrutture e dei Trasporti, alla pubblicazione del bando di gara e dei relativi allegati per un tempo almeno pari a 35 giorni come segue:

- sulla Gazzetta ufficiale della Comunità Europea;
- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- su due quotidiani a tiratura nazionale e su due quotidiani a tiratura locale;
- sul sito dell’ANAC;
- sul sito dell’Osservatorio Regionale;
- sul sito internet del Comune;
- all’Albo pretorio.

6) DATO ATTO che con successivo atto il Comune di Aiello del Friuli provvederà ad assumere i relativi impegni in bilancio in merito al contributo a favore dell’ANAC ed ad affidare le pubblicazioni obbligatorie (GURI e quotidiani).

7) – DI DARE ATTO che rimarranno in ogni caso il capo al Comune di Aiello del Friuli tutti i rapporti contrattuali inerenti e conseguenti al presente affidamento e che il medesimo Ente assumerà autonomamente gli atti relativi alla spese derivanti dalla presente procedura.

8) - DI ATTESTARE il rispetto delle norme vigenti in materia di affidamenti e che è quindi è

legittimo procedere all'aggiudicazione oggetto della presente determina.

9) - DI ATTESTARE ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

10) - DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto sul sito informativo del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 15 della L.R. 11.12.2003, n. 21, così come modificato dall'art. 11, comma 1 della L.R. 08.04.2013, n. 5.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 ("Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"), si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Cervignano del Friuli, 10/04/2018

Il Responsabile del Servizio
Riccardo Mian