



COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI
PROVINCIA DI UDINE

Determinazione

Proposta nr. 76 del 01/10/2018

Determinazione nr. 567 del 01/10/2018

Servizio Autonomo Centrale Unica di Committenza Consortile

OGGETTO: CUCC - COMUNE DI AIELLO DEL FRIULI - Procedura aperta per l'affidamento dell'incarico della PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO ED ECONOMICA, DEFINITIVA-ESECUTIVA, DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E DELLA DIREZIONE DEI LAVORI DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO COMUNALE "EX MUNICIPIO" DA DESTINARE A "COABITAZIONE SOLIDALE" (CO-HOUSING) - CIG: 751251537F - Esclusioni dalla procedura ed ammissione all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali (Art. 29, comma 1 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che Il Comune di Cervignano del Friuli - Servizio Autonomo Centrale Unica di Committenza Consortile in qualità di Comune Capofila in base alla convenzione n. 46 del 08.09.2017 - "ACCORDO CONSORTILE (ART. 37, COMMA 4, lettera b) DEL D.LGS 18/04/2016, N. 50) TRA I COMUNI DI AIELLO DEL FRIULI, AQUILEIA, CAMPOLONGO TAPOGLIANO, CERVIGNANO DEL FRIULI, FIUMICELLO, RUDA, TERZO DI AQUILEIA E VILLA VICENTINA PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, BENI E SERVIZI (CUCC) – MODIFICA CONVENZIONE N. 62 DEL 14.12.2016" è tenuto a svolgere le procedure di gara inerenti l'affidamento dei lavori in oggetto in nome e per conto del Comune di Aiello del Friuli, in capo al quale rimarranno in ogni caso tutti i rapporti contrattuali relativi alla realizzazione dell'opera.

VISTO che il Comune di Aiello del Friuli ha richiesto con nota n. 1508 del 20.03.2018, ai sensi dell'art. 2 della predetta convenzione, che la Centrale Unica di Committenza Consortile proceda all'esperimento della gara per l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione di fattibilità tecnico ed economica, definitiva-esecutiva, del coordinamento della sicurezza e della direzione dei lavori per i lavori in oggetto.

RICHIAMATE le deliberazioni della Giunta comunale del Comune di Aiello del Friuli:

- n. 35 del 13.03.2018 avente ad oggetto "CUP C93B17000040002 -APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE PROPEDEUTICO ALLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA, DEFINITIVA-ESECUTIVA,

COMPRESO COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE, DELL'INTERVENTO DI "RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO COMUNALE EX MUNICIPIO DA DESTINARE A COABITAZIONE SOLIDALE (CO-HOUSING)." con la quale è stato approvato il Documento di indirizzo alla progettazione dei lavori in oggetto.

- n. 52 del 03.05.2018 avente ad oggetto "INTERVENTO DI "RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO COMUNALE EX MUNICIPIO DA DESTINARE A COABITAZIONE SOLIDALE (CO-HOUSING)" - MODIFICA QUADRO ECONOMICO" con la quale è stato modificato il quadro economico dell'opera.

VISTO che:

- il servizio di architettura ed ingegneria prevede:

- 1) la PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO ED ECONOMICA;
- 2) la PROGETTAZIONE DEFINITIVA – ESECUTIVA (in unica fase in quanto trattasi di intervento di ordinaria complessità);
- 3) il COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA (sia nella fase di progettazione che di esecuzione);
- 4) la DIREZIONE DEI LAVORI;

- l'ammontare complessivo delle prestazioni professionali (progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione e di esecuzione) è pari ad €. 120.095,72 (come determinato con la Relazione tecnico-illustrativa, Calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi e Prospetto economico degli oneri complessivi relativi ai servizi) oltre ai contributi previdenziale ed all'I.V.A.

- ai sensi dell'ultimo periodo dell'art. 157, comma 2 del D.Lgs. 18.04.2018, n. 50, essendo l'affidamento di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del Codice ma superiore alla soglia di €. 100.000,00 stabilita dal medesimo articolo: "Gli incarichi di importo pari o superiore a 100.000 euro sono affidati secondo le modalità di cui alla Parte II, Titoli III e IV del presente codice."

VISTI gli elaborati predisposti, ai fini dell'affidamento dell'incarico in oggetto, dall'ufficio competente ai sensi dell'art. 23, comma 15, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50:

- A - Relazione tecnico-illustrativa;
- B - Calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi;
- C - Prospetto economico degli oneri complessivi relativi ai servizi;
- Schema del disciplinare d'incarico.

VISTO che il Calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi, prevede per la progettazione di fattibilità tecnico ed economica, definitiva-esecutiva, del coordinamento della sicurezza e della direzione dei lavori un onorario complessivo da porre a base d'asta pari ad €. 120.095,72 oltre ai contributi previdenziale ed all'IVA e comprende le seguenti prestazioni:

a) - Categoria: EDILIZIA (Senza strutture):

- ID. opere: E.20 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti;
- Costo categorie "V": €. 150.000,00 (Importo escluso dal calcolo del costo complessivo dell'opera);
- Grado di complessità: 0,95;
- Parametri Base: 11,50283 %;
- Prestazioni previste:

PROGETTAZIONE: b.II) Progettazione Definitiva, b.III) Progettazione Esecutiva;

b) - Categoria: STRUTTURE;

- ID. opere: S.04 - Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative;

- Costo categorie "V": €. 50.000,00 (Importo escluso dal calcolo del costo complessivo dell'opera);

- Grado di complessità: 0,90;

- Parametri Base: 16,19507911%;

- Prestazioni previste:

PROGETTAZIONE: b.II) Progettazione Definitiva;

c) - Categoria: EDILIZIA;

- ID. opere: E.20 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti;

- Costo categorie "V": €. 349.690,00;

- Grado di complessità: 0,95;

- Parametri Base: 9,06075481%;

- Prestazioni previste:

PROGETTAZIONE: b.1) Progettazione Preliminare, b.II) Progettazione Definitiva, b.III) Progettazione Esecutiva;

ESECUZIONE: c.I) Esecuzione dei lavori;

d) - Categoria: STRUTTURE;

- ID. opere: S.04 - Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative;

- Costo categorie "V": €. 86.700,00;

- Grado di complessità: 0,90;

- Parametri Base: 13,5874741%;

- Prestazioni previste:

PROGETTAZIONE: b.1) Progettazione Preliminare, b.II) Progettazione Definitiva, b.III) Progettazione Esecutiva;

ESECUZIONE: c.I) Esecuzione dei lavori;

e) - Categoria: IMPIANTI;

- ID. opere: IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio;

- Costo categorie "V": €. 37.570,00;

- Grado di complessità: 0,75;

- Parametri Base: 17,79324745%;

- Prestazioni previste:

PROGETTAZIONE: b.1) Progettazione Preliminare, b.II) Progettazione Definitiva, b.III)

Progettazione Esecutiva;

ESECUZIONE: c.I) Esecuzione dei lavori;

f) - Categoria: IMPIANTI;

- ID. opere: IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico;

- Costo categorie "V": €. 52.020,00;

- Grado di complessità: 0,85;

- Parametri Base: 15,98768841%;

- Prestazioni previste:

PROGETTAZIONE: b.1) Progettazione Preliminare, b.II) Progettazione Definitiva, b.III) Progettazione Esecutiva;

ESECUZIONE: c.I) Esecuzione dei lavori;

g) - Categoria: IMPIANTI;

- ID. opere: IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice;

- Costo categorie "V": €. 52.020,00;

- Grado di complessità: 1,15;

- Parametri Base: 15,98768841%;

- Prestazioni previste:

PROGETTAZIONE: b.1) Progettazione Preliminare, b.II) Progettazione Definitiva, b.III) Progettazione Esecutiva;

ESECUZIONE: c.I) Esecuzione dei lavori;

VISTO che l'opera è finanziata con i fondi assegnati con Decreto n. 10301 del 15.12.2017 della Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio – Area interventi a favore del territorio – Servizio edilizia delle Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia.

RICHIAMATA la determinazione della CUCC:

- n. 336 del 06.06.2018 avente ad oggetto "*CUCC - COMUNE DI AIELLO DEL FRIULI - Procedura aperta per l'affidamento dell'incarico della PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO ED ECONOMICA, DEFINITIVA-ESECUTIVA, DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E DELLA DIREZIONE DEI LAVORI DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO COMUNALE "EX MUNICIPIO" DA DESTINARE A "COABITAZIONE SOLIDALE" (CO-HOUSING) - Determina a contrarre*" con la quale sono state stabilite le modalità di esperimento della gara per l'affidamento dei servizi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50.

VISTO che il bando di gara è stato assunto al protocollo al n. 18201 in data 12.07.2018.

VISTO che il bando di gara è stato pubblicato:

- sulla GUCE in data 17.07.2018 al n. 2018/S 135-308410;

- sulla GURI in data 16.07.2018 – Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 82;

- all'Albo Pretorio di Comune di Cervignano del Friuli in data 17.07.2018;

- nel sito dell'Osservatorio Regionale in data 17.07.2018;

- nel sito dell'ANAC;

- sui quotidiani.

VISTO che il termine per la presentazione delle offerte scadeva il 27.08.2018 alle ore 13,30.

VISTO che in seguito alla pubblicazione del bando di gara hanno fatto pervenire offerta n. 4 operatori economici e precisamente:

<u>GERUSSI M. & CRAIGHERO A. SAS</u> CF: 02751900305 in RTP con: <u>- HOUSETECHNICAL ENGINEERING SRL</u> CF: 02048550301 <u>- GEOLOGO FURLANI FABIO</u> CF: FRL FBA 62H29 L483B	VIA CELIO NANINO, 129/22	33010 REANA DEL ROIALE (UD)
--	-----------------------------	--------------------------------

<u>AB&P ENGINEERING SRL</u> CF: 01777980937 in RTP con: <u>STUDIO ASSOCIATO INGEGNERIA E DINTORNI</u> CF: 02803570304 <u>ARCH. DEL MONDO ROBERTO</u> CF: DLM RRT 59T30 G284S	VICOLO DEI FORNI VECCHI, 1/A	33170 PORDENONE (PN)
---	---------------------------------	----------------------

<u>STUDIO TECNICO AUREA</u> CF: 0819240306 in RTP con: <u>- VB STUBIO ASSOCIATO</u> CF: 01893710306 <u>- ING. BRUNO MICALI</u> CF: MCL BRN 53M22 G284L <u>- ING. SERGIO FISTAROL</u> CF: FST SRG 50S12 E434D <u>- ING. ALESSIO GIUSTO</u> CF: GST LSS 86D29 E473O <u>- ING. DANIELE FLOREAN</u> CF: FLR DNL 73H18 G888T	CALLE STORTA, 2	33078 SAN VITO AL TAGLIAMENTO (PN)
---	-----------------	---------------------------------------

<u>ING. FRANCESCO BURBA</u> CF: BRBFNC57M04G284P in RTP con: <u>ARCH. PANTANALI GIACOMO</u> CF: PNT GCM 83A03 E098M <u>ARCH. MARZIA DE CORTE</u> CF: DCR MRZ 83E62 G284B <u>ARCH. TOMMASO COMAR</u> CF: CMR TMS 85M21 G284W	CORSO A. VOLTA, 9	33040 CAMPOLONGO TAPOGLIANO (UD)
---	-------------------	-------------------------------------

VISTO che in data 29.08.2018 ed in data 01.10.2018 il Responsabile Unico del procedimento ha provveduto, in seduta pubblica all'esame delle offerte (Busta "A" – Documenti amministrativi) ai fini delle esclusioni dalla procedura ed ammissione all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali (Art. 29, comma 1 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50).

VISTO che dalle risultanze della gara:

- risultano ammessi all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali i seguenti n. 5 concorrenti:

<u>GERUSSI M. & CRAIGHERO A. SAS</u> CF: 02751900305 in RTP con: <u>- HOUSETECHNICAL ENGINEERING SRL</u> CF: 02048550301 <u>- GEOLOGO FURLANI FABIO</u> CF: FRL FBA 62H29 L483B	VIA CELIO NANINO, 129/22	33010 REANA DEL ROIALE (UD)
--	-----------------------------	--------------------------------

AB&P ENGINEERING SRL

CF: 01777980937

in RTP con:

STUDIO ASSOCIATO INGEGNERIA E DINTORNI

CF: 02803570304

ARCH. DEL MONDO ROBERTO

CF: DLM RRT 59T30 G284S

VICOLO DEI FORNI
VECCHI, 1/A

33170 PORDENONE (PN)

STUDIO TECNICO AUREA

CF: 0819240306

in RTP con:

- VB STUBIO ASSOCIATO

CF: 01893710306

- ING. BRUNO MICALI

CF: MCL BRN 53M22 G284L

- ING. SERGIO FISTAROL

CF: FST SRG 50S12 E434D

- ING. ALESSIO GIUSTO

CF: GST LSS 86D29 E473O

- ING. DANIELE FLOREAN

CF: FLR DNL 73H18 G888T

CALLE STORTA, 2

33078 SAN VITO AL
TAGLIAMENTO (PN)**ING. FRANCESCO BURBA**

CF: BRBFNC57M04G284P

in RTP con:

ARCH. PANTANALI GIACOMO

CF: PNT GCM 83A03 E098M

ARCH. MARZIA DE CORTE

CF: DCR MRZ 83E62 G284B

ARCH. TOMMASO COMAR

CF: CMR TMS 85M21 G284W

CORSO A. VOLTA, 9

33040 CAMPOLONGO
TAPOGLIANO (UD)

- non risultano concorrenti esclusi.

VISTO che l'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 prevede:

- la pubblicazione sul sito del Comune, entro due giorni dall'adozione, dell'atto con cui vengono esclusi od ammessi all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali;

- sia data comunicazione d'ufficio ai concorrenti tramite PEC delle esclusioni ed ammissioni entro due giorni dalla pubblicazione dell'atto previsto all'art. 29, comma 1.

DATO ATTO che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate.

RITENUTO di procedere in merito.

VISTO lo Statuto Comunale e successive modificazioni.

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità.

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

DETERMINA

1) - DI AMMETTERE, per i motivi espressi nelle premesse facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, secondo le risultanze dei verbali di gara delle sedute pubbliche tenutesi in data 29.08.2018 ed in data 01.10.2018 con i quali il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto alle esclusioni dalla procedura ed ammissione all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la

sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali dei concorrenti per l'affidamento dell'incarico della PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO ED ECONOMICA, DEFINITIVA - ESECUTIVA, DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E DELLA DIREZIONE DEI LAVORI DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO COMUNALE "EX MUNICIPIO" DA DESTINARE A "COABITAZIONE SOLIDALE" (CO-HOUSING) - COMUNE DI AIELLO DEL FRIULI, in seguito alla indizione della procedura aperta di cui al bando di gara assunto al protocollo al n. 18201 in data 12.07.2018, i seguenti concorrenti:

<u>GERUSSI M. & CRAIGHERO A. SAS</u> CF: 02751900307 in RTP con: <u>- HOUSETECHNICAL ENGINEERING SRL</u> CF: 02048550301 <u>- GEOLOGO FURLANI FABIO</u> CF: FRL FBA 62H29 L483B	VIA CELIO NANINO, 129/22	33010 REANA DEL ROIALE (UD)
<u>AB&P ENGINEERING SRL</u> CF: 01777980937 in RTP con: <u>STUDIO ASSOCIATO INGEGNERIA E DINTORNI</u> CF: 02803570304 <u>ARCH. DEL MONDO ROBERTO</u> CF: DLM RRT 59T30 G284S	VICOLO DEI FORNI VECCHI, 1/A	33170 PORDENONE (PN)
<u>STUDIO TECNICO AUREA</u> CF: 0819240306 in RTP con: <u>- VB STUBIO ASSOCIATO</u> CF: 01893710306 <u>- ING. BRUNO MICALI</u> CF: MCL BRN 53M22 G284L <u>- ING. SERGIO FISTAROL</u> CF: FST SRG 50S12 E434D <u>- ING. ALESSIO GIUSTO</u> CF: GST LSS 86D29 E473O <u>- ING. DANIELE FLOREAN</u> CF: FLR DNL 73H18 G888T	CALLE STORTA, 2	33078 SAN VITO AL TAGLIAMENTO (PN)
<u>ING. FRANCESCO BURBA</u> CF: BRBFNC57M04G284P in RTP con: <u>ARCH. PANTANALI GIACOMO</u> CF: PNT GCM 83A03 E098M <u>ARCH. MARZIA DE CORTE</u> CF: DCR MRZ 83E62 G284B <u>ARCH. TOMMASO COMAR</u> CF: CMR TMS 85M21 G284W	CORSO A. VOLTA, 9	33040 CAMPOLONGO TAPOGLIANO (UD)

2) - DI DARE ATTO che non risultano concorrenti esclusi dall'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali.

3) - DI PROCEDERE, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, a pubblicare il presente in forza del comma 1 sul sito del Comune.

4) - DI DARE COMUNICAZIONE, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, ai concorrenti che hanno presentato offerta delle risultanze delle esclusioni ed ammissioni entro due giorni dalla data di adozione del presente atto.

5) - DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.

6) - DI DARE ATTO che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate e che è stato verificato, quindi, il rispetto delle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale.

7) - DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto sul sito informativo del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 15 della L.R. 11.12.2003, n° 21, così come modificato dall'art. 11, comma 1 della L.R. 08.04.2013, n° 5.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 ("Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"), si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Cervignano del Friuli, 01/10/2018

Il Responsabile del Servizio
Riccardo Mian