



COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI
PROVINCIA DI UDINE

Determinazione

Proposta nr. 13 del 16/11/2018
Determinazione nr. 699 del 19/11/2018
Servizio Urbanistica, Edilizia Privata ed Ambiente

OGGETTO: RIMBORSO ALLA SOCIETÀ IMMOBILIARE SABA S.R.L. DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE VERSATO PER IL RILASCIO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE N. 16685 DEL 07.11.2014. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

RICHIAMATE le deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 83 del 21.12.2017 avente ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento del D.U.P. 2018-2020 e schema di bilancio di previsione finanziario 2018/2020 di cui al D.Lgs. 118/2011 e art. 162 del D.Lgs. 267/2000 con i relativi allegati";

- della Giunta Comunale n. 237 del 21.12.2017 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2018- 2020 Parte contabile" e s.m.i.;

RICHIAMATA la comunicazione di data 23.04.2018, annotata nel protocollo del Comune di Cervignano del Friuli al n° 20574 del 08.08.2018, con la quale la Società IMMOBILIARE SABA S.r.l., con sede a Muzzana del Turgnano (UD) in Via Castions n. 5, per tramite del legale rappresentante Sig. Zanutta Lucio, ha comunicato che:

- a) i due edifici residenziali bifamiliari da erigere sull'area costituita dalle particelle catastali n.ri 639/23 e 639/24 (ex p.c. n.ri 542/18 e 639/16) del Foglio di mappa n. 7 del Comune Censuario di Cervignano, autorizzati con il permesso di costruire n. 16685 di data 07.11.2014, non sono stati realizzati;
- b) l'area è stata venduta alla Società SERCASE S.r.l. con sede a Fiumicello (UD) in Via della Chiesa n. 2;

e contestualmente chiesto il rimborso del contributo di costruzione versato per il rilascio del succitato permesso di costruire n. 16685 del 07.11.2014, per un importo complessivo pari ad € 20.012,26;

VERIFICATO, dagli atti giacenti in ufficio, la veridicità di quanto comunicato, nonché la regolarità del pagamento del contributo di costruzione;

RITENUTO di provvedere in merito;

DATO ATTO che la spesa di cui alla presente determina è finanziata con entrate proprie;

RILEVATO che il finanziamento della suddetta spesa in conto capitale deriva dall'applicazione di Avanzo Vincolato ex Bucalossi applicato con Variazione di Bilancio generata dalla deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 28.09.2018;

VISTO l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere gli atti di gestione finanziaria ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118;

DATO ATTO che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate;

VERIFICATO, quindi, il rispetto delle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale;

DATO ATTO che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e pertanto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso ai sensi di quanto previsto dall'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DATO ATTO che è stato richiesto il parere in ordine alla regolarità contabile, ai sensi del combinato disposto dell'art. 147-bis e 183, comma 7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DATO ATTO che non sussiste conflitto di interessi in capo al Responsabile del Servizio nell'adozione degli atti endo-procedimentali e nell'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 6-bis della Legge 07.08.1990, n. 241;

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 - "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

VISTO lo Statuto Comunale e successive modificazioni;

DETERMINA

1) - DI RIMBORSARE per i motivi espressi nelle premesse facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, alla Società IMMOBILIARE SABA S.r.l., con sede a Muzzana del Turgnano (UD) in Via Castions n. 5, il contributo di costruzione pari ad € 20.012,26, versato per il rilascio del permesso di costruire n° 16685 di data 07.11.2014;

2) - DI PROCEDERE a:

- **IMPEGNARE** la spesa complessiva di €. 20.012,26 con le modalità di seguito indicate:

Importo (I.V.A. compresa) (€.)	Missione	Programma	Titolo	Capitolo di P.E.G.	Codice conto finanziario					Bilancio di rif.
20.012,26	01	06	2	209271000	2	05	04	05	001	2018

Soggetto / Sede legale:	IMMOBILIARE SABA S.r.l. Via Castions n. 5 – 33055 MUZZANA DEL TURGNANO (UD)
Codice fisc. /P.I.:	02263140309
CIG:	/

3) - DI APPROVARE il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del D.P.C.M. 28.12.2011:

SPESA - CAP.: 209271000			
Anno di competenza (Obbligazione giuridicamente perfezionata)		Anno imputazione (Servizio reso o bene consegnato)	
Anno	Importo (€.)	Anno	Importo (€.)
1	2018	2018	20.012,26
TOTALE:		TOTALE:	20.012,26

4) - DI PRECISARE, a norma dell'art. 183, comma 9-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di spesa ricorrente;

5) - DI ACCERTARE, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 01.07.2009, n. 78, convertito nella Legge 03.08.2009, n. 102, che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel PEG e con i vincoli di finanza pubblica;

6) - DI DARE ATTO che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 463 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 232/2016 (c.d. Legge di bilancio 2017), così come modificato dal comma 785, dell'art.1, della Legge n. 205/2017 (c.d. Legge di bilancio 2018);

7) - DI PRECISARE che il finanziamento della suddetta spesa in conto capitale deriva dall'applicazione di Avanzo Vincolato ex Bucalossi applicato con Variazione di Bilancio generata dalla deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 28.09.2018;

8) - DI ATTESTARE che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

9) - DI ATTESTARE, ai sensi dell'art. 3 lett. c) del D.L. 10.10.2012, n. 174 convertito con modificazioni dalla Legge 07.12.2012, n. 213, l'avvenuto controllo degli equilibri finanziari della gestione di competenza, della gestione dei residui e di cassa;

10) - DI ATTESTARE ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;

11) - DI DARE ATTO che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate e che è stato verificato, quindi, il rispetto delle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale;

12) - DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto sul sito informativo del Comune ai sensi

dell'art. 1, comma 15 della L.R. 11.12.2003, n. 21, così come modificato dall'art. 11, comma 1 della L.R. 08.04.2013, n. 5.

oooOooo

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 (“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”), si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Cervignano del Friuli, 19/11/2018

Il Responsabile del Settore
Federico Dalpasso

oooOooo