



# COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

PROVINCIA DI UDINE

## Determinazione

Proposta nr. 70 del 09/05/2018

### Atto di Liquidazione nr. 432 del 09/05/2018

Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

**OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA - INTERSEZIONE A RASO CON ROTATORIA SU SS14 AL KM 104+250 IN CORRISPONDENZA DELL'ACCESSO ALLA Z.I. AUSSA CORNO IN COMUNE DI TORVISCOSA - CUP F51B16000070002 – Liquidazione indennità esproprio ditte Azienda Agricola di Torviscosa Spa, Cereal Agricola s.s Di Andretta Pierluigi & C.**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**RICHIAMATE** le deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 83 del 21.12.2017 avente ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento del D.U.P. 2018-2020 e schema di bilancio di previsione finanziario 2018/2020 di cui al D.Lgs. 118/2011 e art. 162 del D.Lgs. 267/2000 con i relativi allegati";

- della Giunta Comunale n. 237 del 21.12.2017 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2018- 2020 Parte contabile" e s.m.i.

**PREMESSO :**

- che in data 9 luglio 1999 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa del Patto Territoriale "Bassa friulana" dai seguenti firmatari, Comuni di: San Giorgio di Nogaro, Cervignano del Friuli, Torviscosa, Provincia Udine; CCIAA di Udine; Associazione degli industriali della Provincia di Udine; API; UAF; ASCOM; CGIL; CISL; UIL e dal Consorzio per lo sviluppo industriale della zona dell'Aussa-Corno, per il quale era stato nominato il Consorzio per lo sviluppo industriale della zona dell'Aussa-Corno "Soggetto responsabile del Patto" per gli adempimenti previsti dalla delibera CIPE del 21 marzo 1997 (protocollo n. 3893 del Consorzio);

- che con delibera di Giunta regionale n. 1119 di data 13 giugno 2014 la quale la Regione è subentrata al Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Zona dell'Aussa-Corno nel ruolo di Soggetto Responsabile del Patto Territoriale della Bassa Friulana, delegando alla sottoscrizione degli atti e documenti necessari allo scopo l'Assessore alle infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale, lavori pubblici, università;

- che con decreto del Ministero dello Sviluppo Economico – Direzione Generale per gli incentivi alle imprese prot. n. 3435 del 01.09.2015 sono stati finanziati gli interventi infrastrutturali previsti da patto Territoriale "Bassa Friulana" ;

- che nel PROGRAMMA DELLE OPERE PUBBLICHE – ANNI 2016 – 2017 – 2018 ELENCO ANNUALE 2016 è prevista al n° 02 la realizzazione delle Opere di urbanizzazione primaria - intersezione a raso con rotatoria su SS14 al km 104+250 quale accesso di sicurezza alla Z.I. Aussa Corno in comune di Torviscosa con CUP F51B16000070002;

- che con delibera della Giunta comunale n. 113 del 06/07/2016 è stato approvato il Progetto esecutivo delle Opere di urbanizzazione primaria - intersezione a raso con rotatoria su SS14 al km 104+250 in corrispondenza dell'accesso alla Z.I. Aussa

Corno in comune di Torviscosa, redatto dall'arch. DE MARCHI Marcello in data 20.04.2016, che prevede una spesa di €. € 1.570.000,00, di cui € 999.910,00 per lavori compresi € 50.983,45 per oneri per la sicurezza ed €. 570.090,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale.

**VISTO** l'elenco dei beni da espropriare e le relative indennità provvisoria di esproprio risultanti dal piano particellare di esproprio del sopra citato Progetto Esecutivo approvato con la deliberazione della Giunta comunale n. 113 del 06/07/2016;

**RICHIAMATA** la determinazione del responsabile del settore tecnico n. 778 del 18.10.2017 con la quale si impegnava la somma complessiva di € 103.113,43 per le indennità d'esproprio per l'acquisizione degli immobili occorrenti per la realizzazione dei LAVORI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA - INTERSEZIONE A RASO CON ROTATORIA SU SS14 AL KM 104+250 IN CORRISPONDENZA DELL'ACCESSO ALLA Z.I. AUSSA CORNO IN COMUNE DI TORVISCOSA, concordate con i proprietari che hanno sottoscritto il PROCESSO VERBALE DI ACCORDO BONARIO;

**VISTO** il frazionamento redatto dal geom. Claudio MORANDIN di Bagnaria Arsa (UD), tecnico all'uopo incaricato dall'Amministrazione comunale;

**PRESO ATTO** che ha convenuto la cessione volontaria della p.c. 29-30, F.M. 14, del C.C. di Torviscosa, sottoscrivendo il PROCESSO VERBALE DI ACCORDO BONARIO, il sig:

- Andretta Renato (cod. fisc. NDRRNT42D22L199X), nato a Tombolo (PD) il 22/04/1942 in qualità di legale rappresentante della ditta Azienda Agricola di Torviscosa Spa (cod. fisc. 01818410159) con sede in Via G. Donizetti, 30 - 20122 MILANO;

**RITENUTO** pertanto doversi procedere, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 20, commi 11, del D.P.R. 8 giugno 2001, n° 327, a corrispondere l'indennità concordata ai proprietari che hanno convenuto la cessione volontaria con l'applicazione della maggiorazione del 50 % prevista dall'articolo 40, comma 3 del D.P.R. 8 giugno 2001, n° 327, come di seguito indicato:

- Azienda Agricola di Torviscosa Spa (cod. fisc. 01818410159) con sede in Via G. Donizetti, 30 - 20122 MILANO in qualità di proprietaria al 100%; la somma di €. 57.053,77 in base all'esatta dimensione dell'area espropriata quantificata con la redazione del piano di frazionamento come previsto all'art.2;

Oltre a quanto spettante agli affittuari in base all'articolo 37, comma 9 del D.P.R. 8 giugno 2001, n° 327, come di seguito indicato:

- Azienda Agricola Cereal Agricola s.s Di Andretta Pierluigi & C. con sede in Via Longorate n. 1 – 33050 Torviscosa (UD) in qualità di affittuario; la somma di €. 38.191,27 in base all'esatta dimensione dell'area espropriata quantificata con la redazione del piano di frazionamento come previsto all'art.2;

**VISTO** il verbale del 24.01.2018 delle RISULTANZE DELLE VISURE CATASTALI E IN CONSERVATORIA redatta ai sensi dell' art. 20 del D.P.R. 08.06.2001 N. 327 dal geom. Claudio MORANDIN di Bagnaria Arsa (UD), tecnico all'uopo incaricato dall'Amministrazione comunale;

**CONSIDERATO:**

- che la prestazione oggetto della fattura non è soggetta a D.U.R.C.;

- che la prestazione non è soggetta all'obbligo della tracciabilità.

**VISTO** l'art. 1 comma 629, lettera b), della Legge 23.12.2014, n. 190 con il quale è stato introdotto l'art. 17-ter al D.P.R. 26.10.1972, n. 633 relativo allo Split Payment il quale dispone: per le cessioni di beni e per le prestazioni di servizi effettuate nei confronti di una serie di enti pubblici tra i quali sono compresi anche i Comuni, prestazioni per le quali tali cessionari o committenti non sono debitori d'imposta ai sensi delle disposizioni in materia d'imposta sul valore aggiunto, l'imposta è in ogni caso versata dai medesimi secondo modalità e termini fissati con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze.

**DATO ATTO** che all'incarico in questione non si applica il meccanismo succitato dello SPLIT PAYMENT, visto che gli indennizzi non sono soggetti ad IVA di legge, in quanto i terreni espropriati ricadono nella zona omogenea "E", come da indicazioni dalla Circolare del 14.07.1998 n.194 del Ministero delle Finanze dipartimento delle entrate.

**DATO ATTO** che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate.

**DATO ATTO** che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e pertanto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso ai sensi di quanto previsto dall'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

**DATO ATTO** che non sussiste conflitto di interessi in capo al Responsabile del Servizio nell'adozione degli atti endo-procedimentali e nell'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 6-bis della Legge 07.08.1990, n. 241.

**VISTO** il Regolamento comunale di Contabilità.

**VISTO** il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

**VISTO** il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 - "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42".

**VISTO** lo Statuto Comunale e successive modificazioni.

### DISPONE

- 1) - **DI LIQUIDARE**, per i motivi di cui in premessa facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, la somma di **€. 57.053,77** non assoggettandola alla ritenuta fiscale (di cui all'art. 28 del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 600), ai sensi dell'art.11, primo comma, lettere f) e g) della legge n. 413 del 1991 e successivi commi 5 e 7. come di seguito specificato:

Fattura n.	Data fattura	Imponibile (€)	IVA al 22% (€)	Importo (comprensivo dell'IVA) (€.)
000002-2018-AzTorvi	20.03.2018	€. 57.053,77	€. 0,00	€. 57.053,77
Totale:		€. 57.053,77	€. 0,00	€. 57.053,77

Specifiche della fornitura/servizio:	Indennità di esproprio
Anno in cui è stata resa la prestazione:	2018
Data scadenza fattura:	23.04.2018
Soggetto creditore /Sede legale:	Azienda Agricola di Torviscosa Spa con sede in Via G. Donizetti, 30 - 20122 MILANO.
Codice fiscale /P.I.:	01818410159
CUP	F51B16000070002

Istituto di credito:	UNICREDIT SPA
IBAN:	I T - 6 2 - G - 0 2 0 0 8 - 1 1 8 3 5 - 0 0 0 0 0 2 6 3 2 3 0 8

- 2) - **DI LIQUIDARE**, per i motivi di cui in premessa facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, la somma di **€. 38.191.27** non assoggettandola alla ritenuta fiscale (di cui all'art. 28 del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 600), ai sensi dell'art.11, primo comma, lettere f) e g) della legge n. 413 del 1991 e successivi commi 5 e 7. come di seguito specificato:

Fattura n.	Data fattura	Imponibile (€)	IVA al 22% (€)	Importo (comprensivo dell'IVA) (€.)
4.E/2018	21.03.2018	€. 38.191.27	€. 0,00	€. 38.191.27
Totale:		€. 38.191.27	€. 0,00	€. 38.191.27

Specifiche della fornitura/servizio:	Indennità di esproprio
Anno in cui è stata resa la prestazione:	2018
Data scadenza fattura:	21.04.2018
Soggetto creditore /Sede legale:	Cereal Agricola con sede in Via Longorate n. 1 33050 Torviscosa (UD)
Codice fiscale /P.I.:	02473850309
CUP	F51B16000070002

Istituto di credito:	Cassa di risparmio del Friuli Venezia Giulia
----------------------	--

IBAN:	I	T	-	1	9	-	Y	-	0	6	3	4	0	-	6	3	7	3	0	-	1	0	0	0	0	0	0	0	2	9	5	0
-------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

3) **DI DICHIARARE** che l'importo di cui alla suddetta fattura è somma certa e liquida da pagare.

4) **DI DARE ATTO** che la spesa, impegnata con atto n. 690 del 14.09.2017, trova copertura nel Bilancio 2018 – gestione competenza:

Importo (€.)	M.	P.	T.	Capitolo di P.E.G.	Codice conto finanziario					Impegno / Anno	Anno Imputazione	Codice	Controllo disponibilità di cassa	Fin. con FPV (SI/NO)
€. 57.053,77	10	5	2	208120000	2	2	3	6	1	765/2017	2018	30529	si	si
€. 38.191,27	10	5	2	208120000	2	2	3	6	1	765/2017	2018	30529	si	si

3) - 5) **DI DARE ATTO** che la suddetta spesa è finanziata con entrata che non rientra tra le tipologie di entrata vincolato di cui all'art. 180, comma 3, lettera d) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

4) - 6) **DI ACCERTARE**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 01.07.2009, n. 78, convertito nella Legge 03.08.2009, n. 102, che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel PEG e con i vincoli di finanza pubblica.

5) - 7) **DI ATTESTARE**, ai sensi dell'art. 3 lett. c) del D.L. 10.10.2012, n. 174 convertito con modificazioni dalla Legge 07.12.2012, n. 213, l'avvenuto controllo degli equilibri finanziari della gestione di competenza, della gestione dei residui e di cassa.

6) - 8) **SI ATTESTA** che la fornitura del bene o del servizio oggetto della determinazione di impegno di spesa relativa alla presente liquidazione è divenuta giuridicamente esigibile nell'anno di imputazione contabile del predetto impegno al bilancio comunale.

7) - 9) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate e che è stato verificato, quindi, il rispetto delle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale.

8) - 10) **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto sul sito informativo del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 15 della L.R. 11.12.2003, n. 21, così come modificato dall'art. 11, comma 1 della L.R. 08.04.2013, n. 5

### PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 ("Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"), si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Cervignano del Friuli, 09/05/2018

Il Responsabile del Settore  
- Marcello De Marchi

---

## LIQUIDAZIONE CONTABILE

Ai sensi dell'art. 47 del vigente regolamento di contabilità

verificato:

- che la spesa di cui al presente atto è stata preventivamente autorizzata attraverso apposito atto di impegno di spesa esecutivo;
- che la somma da liquidare trova disponibilità nell'impegno con il quale è stata autorizzata;
- la regolarità fiscale del documento contabile giustificativo della spesa. (controllo effettuato solo per le liquidazioni di prestazioni che prevedono l'emissione di un documento contabile);

### **attesta**

la regolarità contabile del presente atto, ne dispone la registrazione contabile e l'emissione del relativo ordinativo di pagamento.

Cervignano del Friuli \_\_\_\_\_

IL CAPO SETTORE FINANZIARIO  
Dott.ssa Milena Sabbadini

Mandato n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

---