



COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

PROVINCIA DI UDINE

Determinazione

Proposta nr. 8 del 22/05/2019

Determinazione nr. 295 del 22/05/2019

Servizio Urbanistica, Edilizia Privata ed Ambiente

OGGETTO: **ACCERTAMENTO ENTRATE DERIVANTI DA CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

RICHIAMATE le deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 68 del 28.12.2018 avente ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento del D.U.P. 2019-2021 e schema di bilancio di previsione finanziario 2019/2021 di cui al D.Lgs. 118/2011 e art. 162 del D.Lgs. 267/2000 con i relativi allegati";

- della Giunta Comunale n. 245 del 28.12.2018 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2019- 2021 Parte contabile" e s.m.i.;

- della Giunta Comunale n. 12 del 23.01.2019 avente ad oggetto "Approvazione del Piano degli Obbiettivi 2019 parte integrante del PEG e del Piano delle Performance per l'anno 2019";

RICHIAMATO il D.lgs. 23.06.2011, n. 118 e successive modificazioni ed integrazioni recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi;

RILEVATO che nell'allegato 4/2 al punto 3.11 del predetto decreto vengono disciplinate le entrate derivanti da permessi di costruire specificando che "L'obbligazione per i permessi di costruire è articolata in due quote. La prima (oneri di urbanizzazione) è immediatamente esigibile ed è collegata al rilascio del permesso di costruire al soggetto richiedente, salva la possibilità di rateizzazione (eventualmente garantita da fidejussione), la seconda (costo di costruzione) è esigibile nel corso dell'opera ed, in ogni caso, entro 60 giorni dalla conclusione dell'opera. Pertanto la prima quota è accertata e imputata nell'esercizio in cui avviene il rilascio del permesso, la seconda è accertata a seguito della comunicazione di avvio lavori e imputata all'esercizio in cui, in ragione delle modalità stabilite dall'ente, viene a scadenza la relativa quota";

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 28.01.2002 con la quale sono state approvate le tabelle parametriche per la determinazione del contributo di costruzione;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 177 del 28.07.2003 con la quale sono state adottate le modalità di pagamento degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione;

VISTE le sottoelencate SCIA, CILA, per le quali è stato versato l'importo del contributo di costruzione:

- Prot. n. 152 del 03.01.2019, presentata dalla Signora STEVANOVIC Ana, nata a Leskovac (YU) il 02.11.1978, residente a Cervignano del Friuli in Viale Aldo Moro n. 11: €269,90;
- Prot. n. 316 del 07.01.2019, presentata dal Signor BATTISTELLA Luca, nato a Palmanova (UD) il 10/08/1968, residente a Cervignano del Friuli in Via Cesare Battisti n. 3: € 7.264,90;
- Prot. n. 1273 dd. 16.01.2019, presentata dalla Ditta "LIDL ITALIA S.r.l.", con sede a Arcole (VR) in Via Augusto Ruffo n. 36: 2.091,56;
- Prot. n. 4663 del 19.02.2019, presentata dal Signor ZORZENON Cristian, nato a Palmanova (UD) il 18/08/1976, residente a Cervignano del Friuli in Via Cisis n. 30: € 2.452,74;
- Prot. n. 5066 del 22.02.2019, presentata dalla Ditta MAPI S.r.l.s., con sede a Cervignano del Friuli (UD) in Viale Stazione n. 15: € 688,30;
- Prot. n. 7856 del 22.03.2019, presentata dalla Ditta ESTEL s.a.s. di DRI MAFALDA E C., con sede a Cervignano del Friuli (UD) in Piazza Libertà n. 7: € 258,00;
- Prot. n. 11139 del 26.04.2019, presentata dal Signor NEGRINI Lorenzo, nato a Gorizia (GO) il 21.06.1973, residente a Grado (GO) in Via Genova n. 3: € 1.335,30;
- Prot. n. 12467 del 09.05.2019, presentata dal Sig. GIGANTE Daniele, nato a Palmanova (UD) il 23.07.1962, residente a Cervignano del Friuli in Via Eugenio Montale n. 15: € 2.913,25;

VISTO il permesso di costruire per il quale è stato determinato il contributo di costruzione:

- N. 16753 del 07.05.2019 rilasciato ai Signori MILOCCO Davide, nato a Latisana (UD) il 02.10.1977 e BRACH Laura, nata ad Aquileia (UD) il 08.10.1942. residenti a Cervignano del Friuli in Viale Stazione n. 22;

DATO ATTO, che relativamente al permesso di costruire n. 16722 del 13.10.2016, rilasciato alla Ditta D. & G. ENTERPRISE S.r.l., con sede a Campofornido (UD) in Via G. Verdi n. 103, l'importo del contributo di costruzione è stato rateizzato con le modalità stabilite nella deliberazione della Giunta Municipale n. 177 del 28.07.2003 e pertanto devono essere accertate le somme derivanti dalle rate che saranno versate nell'esercizio finanziario 2019 nel seguente modo:

- € 1.897,46, quale importo relativo alla V rata del contributo di costruzione da versare entro il 15.04.2019;
- € 1.897,46, quale importo relativo alla VI rata del contributo di costruzione da versare entro il 15.10.2019;

DATO ATTO, altresì, che è già stato accertato per cassa l'importo complessivo di € 9.626,36 con accertamento n. 38/2019 – Cap. n. 4051000000, derivante dai versamenti del contributo di costruzione relativamente alle sottoelencate SCIA-CILA:

- Prot. n. 152 del 03.01.2019, presentata dalla Signora STEVANOVIC Ana, nata a Leskovac (YU) il 02.11.1978, residente a Cervignano del Friuli in Viale Aldo Moro n. 11: € 269,90 di cui quietanza n. 34 del 03/01/2019 intestata a PUNTIN Marco;
- Prot. n. 316 del 07.01.2019, presentata dal Signor BATTISTELLA Luca, nato a Palmanova (UD) il 10/08/1968, residente a Cervignano del Friuli in Via Cesare Battisti n. 3: € 7.264,90 di cui quietanza n. 582 dd. 12/02/2019;
- Prot. n. 1273 dd. 16.01.2019, presentata dalla Ditta "LIDL ITALIA S.r.l.", con sede a Arcole (VR) in Via Augusto Ruffo n. 36: € 2.091,56 di cui C/C Postale dd. 14/02/2019;

RITENUTO di provvedere ad accertare le entrate relative al contributo di costruzione delle pratiche sopraelencate;

VISTO l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.lgs. 18.08.2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere gli atti di gestione finanziaria ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.lgs. 18.08.2000, n. 267 e al D.lgs. 23.06.2011, n. 118;

DATO ATTO che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate;

VERIFICATO, quindi, il rispetto delle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale;

DATO ATTO che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e pertanto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso ai sensi di quanto previsto dall'art. 147-bis del D.lgs. 18.08.2000, n. 267;

DATO ATTO che è stato richiesto il parere in ordine alla regolarità contabile, ai sensi del combinato disposto dell'art. 147-bis e 183, comma 7 del D.lgs. 18.08.2000, n. 267;

DATO ATTO che non sussiste conflitto di interessi in capo al Responsabile del Servizio nell'adozione degli atti endo-procedimentali e nell'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 6-bis della Legge 07.08.1990, n. 241;

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità;

VISTO il D.lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il D.lgs. 23.06.2011, n. 118 - "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

VISTO lo Statuto Comunale e successive modificazioni;

DETERMINA

1) - DI ACCERTARE per i motivi espressi nelle premesse facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, le somme di seguito elencate corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione all'esercizio in corso per un importo complessivo di € 19.412,06;

2) - DI PROCEDERE a:

- **INTEGRARE** l'accertamento n. 38/2019 relativo alle entrate derivanti dal "contributo di costruzione relativo alle SCIA ed alle CILA" per un importo complessivo di € 11.104,34 come di seguito specificato:

SCIA/ CILA	Soggetto	Importo	Estremi pagamento	Bilancio di rif.	Capitolo di P.E.G.	Codice conto finanziario				
Prot. n. 4663 dd. 19.02.2019	ZORZENON Cristian	€ 2.452,74	Quiet. n. 1635 10/04/2019	2019	405100000	4	05	01	01	000
Prot. n. 5066 dd. 22.02.2019	MAPI S.r.l.s.	€ 688,30	Quiet. n. 1334 22/03/2019	2019	405100000	4	05	01	01	000
Prot. n.7856 dd. 22.03.2019	ESTEL s.a.s. di DRI MAFALDA E C.	€ 3.714,75	Quiet. n. 2013 09/05/2019	2019	405100000	4	05	01	01	000
Prot. n.11139 dd. 26.04.2019	NEGRINI Lorenzo	€ 1.335,30	Quiet. n. 1690 15/04/2019	2019	405100000	4	05	01	01	000
Prot. n.12467 dd. 09.05.2019	GIGANTE Daniele	€ 2.913,25	Quiet. n. 1962 08/05/2019	2019	405100000	4	05	01	01	000

- **ACCERTARE** la seguente entrata derivante dal contributo di costruzione relativo al rilascio di permessi di costruire, per un importo complessivo di € 4.512,80 come di seguito specificato:

PERMESSO DI COSTRUIRE	Soggetto	Importo	Estremi pagamento	Bilancio di rif.	Capitolo di P.E.G.	Codice conto finanziario				
N. 16753 dd. 07.05.2019	Brach Laura Milocco Davide	€ 4.512,80	Quiet. n. 2056 13/05/2019	2019	405100000	4	05	01	01	000

- **ACCERTARE** le seguenti entrate derivanti dal pagamento delle rate V e VI del contributo di costruzione relativo al permesso di costruire n. 16722 dd. 13.10.2016, il cui inizio dei lavori è stato comunicato nell'anno 2016, con imputazione delle rate relative all'esercizio 2019, per un importo complessivo di € 3.794,92 come di seguito specificato:

PERMESSO DI COSTRUIRE	Soggetto	Importo	Estremi pagamento	Bilancio di rif.	Capitolo di P.E.G.	Codice conto finanziario				
N. 16722 dd. 13.10.2016: V rata	D. & G. ENTERPRISE S.r.l.	€ 1.897,46	Quiet. n. 1655 11/04/2019	2019	405100000	4	05	01	01	000
N. 16722 dd. 13.10.2016: VI rata	D. & G. ENTERPRISE S.r.l.	€ 1.897,46	Scadenza 15/10/2019	2019	405100000	4	05	01	01	000

3) - DI APPROVARE il seguente cronoprogramma di entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.lgs. 23.06.2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del D.P.C.M. 28.12.2011:

ENTRATA - CAP.: 405100000				
Anno di competenza			Anno di imputazione	
	Anno	Importo (€.)	Anno	Importo (€.)
1	2019	19.412,06	2019	19.412,06
TOTALE:		19.412,06	TOTALE:	19.412,06

4) - DI PRECISARE, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata ricorrente;

5) - DI ATTESTARE che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

6) - DI ATTESTARE, ai sensi dell'art. 3 lett. c) del D.L. 10.10.2012, n. 174 convertito con modificazioni dalla Legge 07.12.2012, n. 213, l'avvenuto controllo degli equilibri finanziari della gestione di competenza, della gestione dei residui e di cassa;

7) - DI ATTESTARE ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;

8) - DI DARE ATTO che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate e che è stato verificato, quindi, il rispetto delle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale;

9) - DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto sul sito informativo del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 15 della L.R. 11.12.2003, n. 21, così come modificato dall'art. 11, comma 1 della L.R. 08.04.2013, n. 5.

oooOooo

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 ("Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"), si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Cervignano del Friuli, 22/05/2019

Il Responsabile del Settore
Federico Dalpasso

oooOooo