



COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

PROVINCIA DI UDINE

Determinazione

Proposta nr. 57 del 11/04/2019
Determinazione nr. 212 del 11/04/2019
Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

OGGETTO: PATTI TERRITORIALI - LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA INTERSEZIONE A ROTATORIA SULLA SS 14 AL KM 103+200 IN COMUNE DI TORVISCOSA - CUP F51B16000080002 – Impegno di spesa a seguito di rideterminazione delle indennità di esproprio, spese di notifica, registrazione e trascrizione, approvazione quadro economico n. 7

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

RICHIAMATE le deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 68 del 28.12.2018 avente ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento del D.U.P. 2019-2021 e schema di bilancio di previsione finanziario 2019/2021 di cui al D.Lgs. 118/2011 e art. 162 del D.Lgs. 267/2000 con i relativi allegati";
- della Giunta Comunale n. 245 del 28.12.2018 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2019- 2021 Parte contabile" e s.m.i.
- della Giunta Comunale n. 12 del 23.01.2019 avente ad oggetto "Approvazione del Piano degli Obbiettivi 2019 parte integrante del PEG e del Piano delle Performance per l'anno 2019";

VISTO il decreto del Sindaco n. 93 di data 27/08/2018 di conferimento all'arch. Luca BIANCO, Funzionario tecnico di categoria D dipendente di questo Comune delle funzioni di Responsabile del SETTORE TECNICO E GESTIONE DEL TERRITORIO ai sensi artt. 40 e 42 CCRL 70/12/2006 e attribuzione di Posizione Organizzativa con decorrenza dal 27/08/2018 e termine al 31/01/2020;

CONSIDERATO:

- che in data 9 luglio 1999 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa del Patto Territoriale "Bassa friulana" dai seguenti firmatari, Comuni di: San Giorgio di Nogaro, Cervignano del Friuli, Torviscosa, Provincia Udine; CCIAA di Udine; Associazione degli industriali della Provincia di Udine; API; UAF; ASCOM; CGIL; CISL; UIL e dal Consorzio per lo sviluppo industriale della zona dell'Aussa-Corno, per il quale era stato nominato il Consorzio per lo sviluppo industriale della zona dell'Aussa-Corno "Soggetto responsabile del Patto" per gli adempimenti previsti dalla delibera CIPE del 21 marzo 1997 (protocollo n. 3893 del Consorzio);
- che con delibera di Giunta regionale n. 1119 di data 13 giugno 2014 la quale la Regione è subentrata al Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Zona dell'Aussa-Corno nel ruolo di Soggetto Responsabile del Patto Territoriale della Bassa Friulana, delegando alla sottoscrizione degli atti e documenti necessari allo scopo l'Assessore alle infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale, lavori pubblici, università;
- che con decreto del Ministero dello Sviluppo Economico – Direzione Generale per gli incentivi alle imprese prot. n. 3435 del 01.09.2015 sono stati finanziati gli interventi infrastrutturali previsti da patto Territoriale "Bassa Friulana";
- che nel PROGRAMMA DELLE OPERE PUBBLICHE – ANNI 2016 – 2017 – 2018 ELENCO ANNUALE 2016 è prevista al n°03 la realizzazione delle Opere di urbanizzazione primaria - intersezione a raso con rotatoria su SS14 al km 103+200 quale secondo accesso di sicurezza alla Z.I. Aussa Corno in comune di Torviscosa con CUP F51B16000080002;

Tipo Atto: DIM

- che con la delibera della Giunta comunale n. 112 del 06/07/2016 è stato approvato il Progetto esecutivo delle Opere di urbanizzazione primaria - intersezione a raso con rotatoria su SS14 al km 103+200 quale secondo accesso di sicurezza alla Z.I. Aussa Corno in comune di Torviscosa, redatto dall'arch. DE MARCHI Marcello in data 20.04.2016, che prevede una spesa di € 600.000,00, di cui € 424.326,98 per lavori compresi € 20.000,00 per oneri per la sicurezza ed € 175.673,02 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale;

- che con la determinazione del responsabile del settore tecnico n. 813 del 14.10.2016 si sono aggiudicate le OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA - INTERSEZIONE A RASO CON ROTATORIA SU SS14 AL KM 103+200 QUALE SECONDO ACCESSO DI SICUREZZA ALLA Z.I. AUSSA CORNO IN COMUNE DI TORVISCOSA a favore della ditta F.LLI GAIARDO SRL (c. fisc. 00152790309) con sede in Via Nazario Sauro, 17 - 33050 GONARS (UD), che ha offerto un ribasso pari al 10,229% corrispondente al prezzo, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, di € 362.967,20 e pertanto un prezzo complessivo, comprensivo degli oneri per la sicurezza, di € 382.967,20 oltre all'I.V.A. di legge;

- che il contratto d'appalto è stato firmato in data 12 dicembre 2016 al N. 7544 di Rep. registrato a Cervignano del Friuli in data 14.12.2016 al n. 4456;

- che i lavori sono stati consegnati in data 01.02.2017 come risulta dal relativo verbale di pari data;

- che con delibera della Giunta Comunale n. 41 del 15.03.2017 è stata approvata la Perizia di variante n. 1 delle OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA - INTERSEZIONE A RASO CON ROTATORIA SU SS14 AL KM 103+200 QUALE SECONDO ACCESSO DI SICUREZZA ALLA Z.I. AUSSA CORNO IN COMUNE DI TORVISCOSA, redatta in data 7 marzo 2017 dal Direttore dei Lavori, ing. arch. DE MARCHI Marcello, Capo settore Tecnico e Gestione del Territorio, che prevede una spesa di € 600.000,00, di cui € 382.967,20 per lavori compresi € 20.000,00 per oneri per la sicurezza ed € 217.032,80 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale, così come risulta dal quadro economico dell'opera;

VISTO l'elenco dei beni da espropriare e le relative indennità provvisoria di esproprio risultanti dal piano particellare di esproprio del sopra citato Progetto Esecutivo approvato con la deliberazione della Giunta comunale n. 112 del 06/07/2016;

PRESO ATTO che a seguito di Processo verbale di accordo bonario, sottoscritto dalle ditte interessate, sono state concordate le indennità per la cessione delle aree sottoposte ad esproprio sulla base del piano particellare di esproprio, fermo restando che l'esatta dimensione delle aree sarà quantificata in fase di frazionamento delle aree, con conseguente rideterminazione dell'indennità di esproprio;

VISTA la Determinazione nr.746 del 09/10/2017 con la quale venivano nuovamente determinati gli importi relativi all'indennità di esproprio, rilevato che in sede di sottoscrizione degli accordi bonari si è dovuto riconoscere ai proprietari: l'indennità aggiuntiva dovuta per la cessione volontaria dell'area; l'indennità all'affittuario coltivatore diretto; l'indennità derivante dall'indennizzo della coltura in atto, attualmente pioppeto, conteggiandone il numero strettamente necessario e il valore come frutti pendenti, come di seguito indicato:

stp	Ditta	costo totale acquisizione area
1	Azienda Agricola di Torviscosa Spa	37.627,50
2	Azienda Agricola Cereal Agricola	20.885,00
3	Parmalat Spat	4.666,50
Totale		€ 63.179,00

VISTA la Determinazione nr. 746 del 09/10/2017 con la quale, a seguito di quanto sopra descritto veniva adeguato il quadro economico approvato con delibera della Giunta Comunale n. 41 del 15.03.2017 alle nuove necessità, come di seguito descritto:

	Progetto esecutivo	Post appalto	Destinazione ribasso asta	Q.E. Perizia n. 1 GM 41 del 15/03/2017	QE n. 5 DIM 746 del 19/10/2017
Lavorit	404.326,98	362.967,20	362.967,20	362.967,20	362.967,20
Oneri sicurezza	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
Totale lavori	424.326,98	382.967,20	382.967,20	382.967,20	382.967,20
Iva del 22,00% su voce Lavori	93.351,94	84.252,78	84.252,78	84.252,78	84.252,78
ANAC		225,00	225,00	225,00	225,00
Acquisizione aree	14.399,85	14.399,85	14.399,85	14.399,85	63.179,00
Incarico frazionamenti					3.000,00
Sorveglianza archeologica					913,54
Spese tecniche	45.947,00	45.947,00	45.947,00	45.947,00	4.000,00
Incentivi art. 113 D.lgs 50/2016	8.486,54	8.486,54	8.486,54	8.486,54	8.486,54
Imprevisti	13.487,69	13.262,69	13.262,69	13.262,69	2.517,00
Ribasso d'asta		50.458,94			
Ulteriori somme per lavori di miglioramento e completamento dell'opera			50.458,94	50.458,94	50.458,94

Totale a disposizione	175.673,02	217.032,80	217.032,80	217.032,80	217.032,80
Totale opera	600.000,00	600.000,00	600.000,00	600.000,00	600.000,00

VISTA la delibera della Giunta Comunale n. 21 del 07.02.2018 con la quale veniva approvata la perizia di Variante n°2 che prevedeva il seguente quadro economico:

	Progetto esecutivo	Post appalto	Destinazione ribasso asta	Q.E. Perizia n. 1 GM 41 del 15/03/2017	QE n. 5 DIM 746 del 19/10/2017	Q.E. Perizia n. 2 GM 21 del 07/02/2018
Lavori	404.326,98	362.967,20	362.967,20	362.967,20	362.967,20	394.667,20
Oneri sicurezza	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
Totale lavori	424.326,98	382.967,20	382.967,20	382.967,20	382.967,20	414.667,20
Iva del 22,00% su voce Lavori	93.351,94	84.252,78	84.252,78	84.252,78	84.252,78	91.226,78
ANAC		225,00	225,00	225,00	225,00	225,00
Acquisizione aree	14.399,85	14.399,85	14.399,85	14.399,85	63.179,00	63.179,00
Incarico frazionamenti					3.000,00	2.651,79
Sorveglianza archeologica					913,54	913,54
Spese tecniche	45.947,00	45.947,00	45.947,00	45.947,00	4.000,00	4.000,00
Incentivi art. 113 D.lgs 50/2016	8.486,54	8.486,54	8.486,54	8.486,54	8.486,54	8.486,54
Imprevisti	13.487,69	13.262,69	13.262,69	13.262,69	2.517,00	-
Ribasso d'asta		50.458,94				
Ulteriori somme per lavori di miglioramento e completamento dell'opera			50.458,94	50.458,94	50.458,94	14.650,15
Totale a disposizione	175.673,02	217.032,80	217.032,80	217.032,80	217.032,80	185.332,80
Totale opera	600.000,00	600.000,00	600.000,00	600.000,00	600.000,00	600.000,00

PRESO ATTO che i lavori sono stati ultimati in data 20.03.2018 come risulta dal relativo verbale di pari data;

VISTO i frazionamenti prot. 21277 del 21/02/2018, prot. 21278 del 21/02/2018, prot. 20587 del 19/02/2018, redatti dal geom. Claudio MORANDIN di Bagnaria Arsa (UD), tecnico all'uopo incaricato dall'Amministrazione comunale con Determinazione nr. 908 del 28/11/2017, protocollati presso il Comune di Cervignano del Friuli al n° 6803 in data 12/03/2018; dai quali emergevano le reali superfici soggette ad esproprio;

RITENUTO pertanto doversi procedere, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 20, commi 11, del D.P.R. 8 giugno 2001, n° 327, a corrispondere l'indennità concordata ai proprietari che hanno convenuto la cessione volontaria con l'applicazione della maggiorazione del 50 % prevista dall'articolo 40, comma 3 del D.P.R. 8 giugno 2001, n° 327;

DATO ATTO che a seguito di verifica del pieno possesso delle proprietà, in base all'art. 20 del D.P.R. 08.06.2001 N. 327 come risulta da verbale del 24.01.2018 delle risultanze delle visure catastali e in conservatoria redatto dal geom. Claudio MORANDIN, si è constatato il pieno possesso degli immobili da parte delle ditte e pertanto si è proceduto alla liquidazione dell'indennità di esproprio rideterminata sulla base delle superfici indicate dai frazionamenti, come segue:

Ditta	Indennità totale cessione volontaria (IVA compresa)	RdA 20%	Frazionamenti/atti di liquidazione
Parmalat Spa (cod. fisc. 04030970968) con sede in Via Bixio, 32 - 20129 MILANO (MI); in qualità di proprietaria al 100%; Fg. 13 Mapp. 95 (EX60)	€ 2.543,25	€ 0,00	Frazionamento prot. 21278 del 21/02/2018 Atto di Liquidazione nr. 532 del 12/06/2018
Azienda Agricola di Torviscosa Spa (cod. fisc. 01818410159, P.IVA 13031280152) con sede in Via G. Donizetti, 30 - 20122 MILANO in qualità di proprietaria al 100% Fg. 13 Mapp. 92-96-94 (EX11-76-55)	€ 15.900,00	€ 0,00	Frazionamento prot. 20587 del 19/02/2018 Frazionamento prot. 21277 del 21/02/2018 Atto di Liquidazione nr. 324 del 30/03/2018
Agenzie Agricole di Torviscosa s.s. con sede in Via Longorate n. 1 – 33050 Torviscosa (UD) in qualità di affittuario;	€ 3.875,00	€ 0,00	Atto di Liquidazione nr. 324 del 30/03/2018
Cereal Agricola s.s Di Andretta Pierluigi & C. con sede in Via Longorate n. 1 – 33050 Torviscosa (UD) in qualità di affittuario; la somma di € 6.725,00; Oltre all'indennizzo per l'abbattimento dei pioppi pari a € 6.300,00	€ 13.025,00	€ 0,00	Atto di Liquidazione nr. 324 del 30/03/2018

PRESO ATTO che, in base a quanto sopra descritto la somma complessiva per le liquidazioni delle indennità d'esproprio per l'acquisizione degli immobili occorrenti per la realizzazione dei LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA INTERSEZIONE A ROTATORIA SULLA SS 14 AL KM 103+200 IN COMUNE DI TORVISCOSA - CUP F51B16000080002 -, ammonta ad € 35.343,25 compresa IVA;

DATO ATTO che è intenzione dell'amministrazione procedere ad emettere ed eseguire il decreto di esproprio relativo a tutte le ditte sopra citate in base all'art.20 comma 11 e 12 del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, nei modi e tempi previsti dall'art.23 comma 1, 2, 4, 5, compresa immissione in possesso, registrazione, trascrizione e pubblicazione al BUR;

DATO ATTO che in base all'art.20 comma 1 lettera g) il decreto di esproprio deve essere notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili e che pertanto è necessario impegnare le spese di notifica da effettuare presso l'ufficio Notifiche Atti Civili E Amministrativi, Ufficio Spedizione di Udine, che ammontano ad €100,00 da versare in contanti all'U.N.E.P. all'atto della relata di notifica;

RITENUTO, per il suddetto fine, di avvalersi dell'Economo Comunale autorizzandolo, sin d'ora, ad anticipare la somma su indicata la quale, a pagamento avvenuto, con proprio successivo atto di liquidazione, sarà oggetto di dovuto rimborso all'Economo stesso;

DATO ATTO che in base all'art.26 comma 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 dell'avvenuta liquidazione è necessario dare immediata notizia al terzo che risulti titolare di un diritto ed è curata la pubblicazione, per estratto, nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene;

DATO ATTO che in base all'art.23 comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 è necessario trasmettere un estratto del decreto di esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene.

DATO ATTO che in base all'art.23 comma 2 e 4 del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 il decreto di esproprio deve essere trascritto senza indugio presso l'ufficio dei registri immobiliari e successivamente si deve dar corso alle operazioni di trascrizione e voltura nel catasto e nei libri censuari. Pertanto è necessario provvedere al pagamento dell'imposta di registro pari al 9% dell'importo dell'indennizzo corrisposto al solo proprietario in base come previsto dall'art.1. Triffa TUR, tariffa parte 1 articolo 1 – Atti soggetti a registrazione in termine fisso, in vigore dal 01.01.2016 Modificato dall'art.1 della Legge n°208 del 28.12.15, con un minimo di €1.000,00, oltre all'imposta catastale pari a €50,00, all'imposta ipotecaria pari a €50,00 come di seguito indicato.

n.	Ditta	indennità totale cessione volontaria (IVA esclusa)	Applicazione di IVA 22%	Applicazione di RDA 20%	Imposta di registro (9% art.1 tariffa TUR)	Imposta di registro ricalcolata	Imposta ipotecaria	Imposta catastale
1	Parmalat Spa; in qualità di proprietaria al 100%; Fg. 13 Mapp. 95 (EX60)	€ 2.084,63	€ 458,62	€ 0,00	€ 187,62	€ 1.000,00	€ 50,00	€ 50,00
2	Azienda Agricola di Torviscosa Spa in qualità di proprietaria al 100% Fg. 13 Mapp. 92-96-94 (EX11-76-55)	€ 15.900,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.431,00	€ 1.431,00	€ 50,00	€ 50,00
Sommano						€ 2.431,00	€ 100,00	€ 100,00

Per un totale da impegnare di € 2.631,00

RITENUTO pertanto di rideterminare il quadro economico ed adeguare conseguentemente gli impegni di spesa assunti al bilancio di previsione per l'anno in corso;

DATO ATTO che la spesa di cui alla presente determina è finanziata con i fondi dei patti territoriali concessi con decreto del Ministero dello Sviluppo Economico – Direzione Generale per gli incentivi alle imprese prot. n. 3435 del 01.09.2015 accertati con determina del responsabile del settore tecnico n. 587 del 01.08.2016 ed è classificato in bilancio nel seguente modo: titolo 4 tipologia 200 (accertamento n. 374/2016).

DATO ATTO che gli indennizzi liquidati alla ditta Parmalat Spa sono soggetti ad IVA di legge, ai sensi dell'art. 2 comma 1 del DPR n.633/72, mentre gli indennizzi liquidati alle ditte Azienda Agricola di Torviscosa Spa, Agenzie Agricole di Torviscosa s.s, Cereal Agricola s.s non sono soggetti ad IVA di legge, in quanto i terreni espropriati ricadono nella zona omogenea "E", come da indicazioni dalla Circolare del 14.07.1998 n.194 del Ministero delle Finanze dipartimento delle entrate.

DATO ATTO che gli importi sopraindicati non sono soggetti a ritenuta di acconto del 20%, ai sensi dell'art.11, primo comma, lettere f) e g) della legge n. 413 del 1991 e successivi commi 5 e 7.

VISTO l'art. 1 comma 629, lettera b), della Legge 23.12.2014, n. 190 con il quale è stato introdotto l'art. 17-ter al D.P.R. 26.10.1972, n. 633 relativo allo Split Payment il quale dispone: per le cessioni di beni e per le prestazioni di servizi effettuate nei confronti di una serie di enti pubblici tra i quali sono compresi anche i Comuni, prestazioni per le quali tali cessionari o committenti non sono debitori d'imposta ai sensi delle disposizioni in materia d'imposta sul valore aggiunto, l'imposta è in ogni caso versata dai medesimi secondo modalità e termini fissati con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze.

DATO ATTO che alla liquidazione della ditta Parmalat Spa si è applicato il meccanismo succitato dello SPLIT PAYMENT-

ATTIVITA' ISTITUZIONALE.

DATO ATTO che alla liquidazione delle ditte Azienda Agricola di Torviscosa Spa, Agenzie Agricole di Torviscosa s.s, Cereal Agricola s.s, non si applica il meccanismo succitato dello SPLIT PAYMENT, visto che gli indennizzi non sono soggetti ad IVA.

VISTO l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere gli atti di gestione finanziaria ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118.

DATO ATTO che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate.

VERIFICATO, quindi, il rispetto delle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale.

DATO ATTO che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e pertanto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso ai sensi di quanto previsto dall'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

DATO ATTO che è stato richiesto il parere in ordine alla regolarità contabile, ai sensi del combinato disposto dell'art. 147-bis e 183, comma 7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

DATO ATTO che non sussiste conflitto di interessi in capo al Responsabile del Servizio nell'adozione degli atti endo-procedimentali e nell'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 6-bis della Legge 07.08.1990, n. 241.

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità.

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

VISTO il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 - "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42".

VISTO lo Statuto Comunale e successive modificazioni.

DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE**, per i motivi espressi nelle premesse e facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, il nuovo quadro economico di spesa dell'opera n. 7 delle OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA - INTERSEZIONE A RASO CON ROTATORIA SU SS14 AL KM 103+200 QUALE SECONDO ACCESSO DI SICUREZZA ALLA Z.I. AUSSA CORNO IN COMUNE DI TORVISCOSA come descritto nel seguito in raffronto ai precedenti:

	Progetto esecutivo	Post appalto	Destinazione ribasso asta	Q.E. Perizia n. 1 GM 41 del 15/03/2017	QE n. 5 DIM 746 del 19/10/2017	Q.E. Perizia n. 2 GM 21 del 07/02/2018	Q.E. n.7
Lavori	404.326,98	362.967,20	362.967,20	362.967,20	362.967,20	394.667,20	394.667,20
Oneri sicurezza	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
Totale lavori	424.326,98	382.967,20	382.967,20	382.967,20	382.967,20	414.667,20	414.667,20
Iva del 22,00% su voce Lavori	93.351,94	84.252,78	84.252,78	84.252,78	84.252,78	91.226,78	91.226,78
ANAC		225,00	225,00	225,00	225,00	225,00	225,00
Acquisizione aree	14.399,85	14.399,85	14.399,85	14.399,85	63.179,00	63.179,00	35.343,25
Incarico frazionamenti					3.000,00	2.651,79	2.651,79
Sorveglianza archeologica					913,54	913,54	913,54
Spese tecniche	45.947,00	45.947,00	45.947,00	45.947,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
Incentivi art. 113 D.lgs 50/2016	8.486,54	8.486,54	8.486,54	8.486,54	8.486,54	8.486,54	8.486,54
Imprevisti	13.487,69	13.262,69	13.262,69	13.262,69	2.517,00	-	25.104,75
Spese di registrazione e notifica							2.731,00
Ribasso d'asta		50.458,94					
Ulteriori somme per lavori di miglioramento e completamento dell'opera			50.458,94	50.458,94	50.458,94	14.650,15	14.650,15
Totale a disposizione	175.673,02	217.032,80	217.032,80	217.032,80	217.032,80	185.332,80	185.332,80
Totale opera	600.000,00	600.000,00	600.000,00	600.000,00	600.000,00	600.000,00	600.000,00

- 2) **DI RIDURRE** della somma complessiva di 27.835,75 l'impegno di spesa n. 763/2017 cod. 30527 per le indennità di

esproprio per l'acquisizione degli immobili, concordate con i proprietari che hanno sottoscritto il PROCESSO VERBALE DI ACCORDO BONARIO;

Riduzione (€.)	Residuo (€.)	Miss.	Progr.	Titolo	Capitolo di P.E.G.	Codice conto finanziario					Bilancio di rif.	FPV
27.835,75	35.343,25	10	5	2	208120000	2	2	3	6	1	2019	Si

Soggetto / Sede legale:	Soggetti diversi
Codice fisc. /P.I.:	Diversi come da allegato elenco espropriandi
CUP:	F51B16000080002

3) **DI INTEGRARE** l'impegno di spesa n. 707/2016 cod. 29239 di € 25.104,75;

Integrazione (€)	Totale (€.)	Missione	Programma	Titolo	Capitolo di P.E.G.	Codice conto finanziario					Bilancio di rif.	FPV
25.104,75	29.104,75	10	5	2	208120000	2	2	3	6	1	2019	si

Soggetto / Sede legale:	Somme a disposizione per imprevisti
Codice fisc. /P.I.:	Somme a disposizione per imprevisti
CIG:	F51B16000080002

4) **DI AUTORIZZARE** sin d'ora, l'Economo Comunale ad anticipare la somma di € 100,00 da versare in contanti all'U.N.E.P. all'atto della relata di notifica dovendo, ai sensi dell'art.20 comma 1 lettera g) notificare ai proprietari nelle forme previste per gli atti processuali civili, il decreto di esproprio per il quale necessita, appunto, di notifica presso l'ufficio Notifiche Atti Civili e Amministrativi, Ufficio Spedizione di Udine;

5) **DI IMPEGNARE** quindi, a favore dell'Economo Comunale, la somma di € 100,00 per la motivazione di cui al precedente punto 4), precisando che con proprio successivo atto di liquidazione si provvederà al dovuto rimborso all'Economo dell'intera somma anticipata dallo stesso:

Importo (I.V.A. compresa) (€.)	Missione	Programma	Titolo	Capitolo di P.E.G.	Codice conto finanziario					Bilancio di rif.	FPV
100,00	10	5	2	208120000	2	2	3	6	1	2019	si

Soggetto / Sede legale:	Economo Comunale / Ufficio Notifiche Atti Civili E Amministrativi, Ufficio Spedizione di Udine
Codice fisc. /P.I.:	80016640304 (Tribunale Udine)
CIG:	F51B16000080002

6) **DI IMPEGNARE** la somma di € 2.631,00 per le imposte di registro, ipotecaria e catastale e trascrizione presso l'ufficio dei registri immobiliari, da versare attraverso modello F23;

Importo (I.V.A. compresa) (€.)	Missione	Programma	Titolo	Capitolo di P.E.G.	Codice conto finanziario					Bilancio di rif.	FPV
2.631,00	10	5	2	208120000	2	2	3	6	1	2019	si

Soggetto / Sede legale:	Agenzia delle Entrate Ufficio Territoriale Cervignano Del Friuli
Codice fisc. /P.I.:	06363391001
CIG:	F51B16000080002

7) **DI APPROVARE** il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del D.P.C.M. 28.12.2011:

SPESA - CAP.: 208120000			
Anno di competenza (Obbligazione giuridicamente perfezionata)		Anno imputazione (Servizio reso o bene consegnato)	
Anno	Importo (€.)	Anno	Importo (€.)
1	2019	2019	2.731,00
	2.731,00		2.731,00

TOTALE:	2.731,00	TOTALE:	2.731,00
---------	-----------------	---------	-----------------

- 8) **DI EMETTERE** ed eseguire il decreto di esproprio relativo a tutte le ditte sopra citate, compresa immissione in possesso, registrazione, trascrizione e pubblicazione al BUR;
- 9) **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 183, comma 9-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi si spesa non ricorrente.
- 10) **DI ACCERTARE**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 01.07.2009, n. 78, convertito nella Legge 03.08.2009, n. 102, che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel PEG e con i vincoli di finanza pubblica.
- 11) **DI DARE ATTO** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 463 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 232/2016 (c.d. Legge di bilancio 2017), così come modificato dal comma 785, dell'art.1, della Legge n. 205/2017 (c.d. Legge di bilancio 2018).
- 12) **DI PRECISARE** che il finanziamento della suddetta spesa in conto capitale è stato accertato con determina responsabile del settore tecnico n. 452 del 01.09.2015 generato dal decreto del Ministero dello Sviluppo Economico – Direzione Generale per gli incentivi alle imprese prot. n. 3435 del 01.09.2015 ed è classificato in bilancio nel seguente modo: titolo 4 tipologia 200 (Accertamento n. 339/2016).
- 13) **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174.
- 14) **DI ATTESTARE**, ai sensi dell'art. 3 lett. c) del D.L. 10.10.2012, n. 174 convertito con modificazioni dalla Legge 07.12.2012, n. 213, l'avvenuto controllo degli equilibri finanziari della gestione di competenza, della gestione dei residui e di cassa.
- 15) **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.
- 16) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate e che è stato verificato, quindi, il rispetto delle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale;
- 17) **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto sul sito informativo del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 15 della L.R. 11.12.2003, n. 21, così come modificato dall'art. 11, comma 1 della L.R. 08.04.2013, n. 5.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 ("Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"), si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Cervignano del Friuli, 11/04/2019

Il Responsabile del Settore
- Luca Bianco