



PREVENTIVO DI SPESA E QUADRO ECONOMICO

**A2.p**

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA  
PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO INTERMODALE PASSEGGERI DI CERVIGNANO DEL FRIULI

SETTORE TECNICO E GESTIONE DEL TERRITORIO

ARCH. LUCA BIANCO .....

CERVIGNANO DEL FRIULI 08 LUGLIO 2019



**QUADRO ECONOMICO DI SPESA COMPLESSIVO**

<i>cod.</i>	<i>DESCRIZIONE</i>	<i>NETTO</i>	<i>IVA</i>	<i>TOTALE</i>
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>			
A1	Lavori a base d'asta al lordo della manodopera	€ 1.845.000,00		
A1.1	Parcheggio autostazione			
A.1.1.a	Su sedime di proprietà di RFI spa	€ 970.000,00		
A.1.1.b	Su altri sedimi (via vespucci, viab. accesso,collegamento.....)	€ 130.000,00		
A1.2	Rotatoria via chiozza	€ 460.000,00		
A1.2	Depositi ferroviari	€ 40.000,00		
A1.3	Pensilina	€ 175.000,00		
A1.4	Illuminazione pensilina	€ 15.000,00		
A1.5	Impianti video sorveglianza e visulizzazione orari	€ 50.000,00		
A1.6	Arredo urbano	€ 5.000,00		
A2	Oneri per la sicurezza	€ 60.000,00		
	<b>Totale A</b>	<b>€ 1.905.000,00</b>		<b>€ 1.905.000,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B1	Interventi extra appalto	€ 5.000,00		
B2	Rilievi ed accertamenti catastali	€ 3.000,00		
B3	Allacciamenti pubblici servizi	€ 3.000,00		
B4	Economie - imprevisti e arrotondamenti	€ 9.281,63		
B5	Occupazione aree e immobili, Danni frutti pendenti	€ 40.000,00		
B6	Accantonamento ex art. 133 commi 3 e 4 D.Lgs.163/06	€ 0,00		
B7	Spese tecniche al netto dell' IVA			
B7.1	Spese tecniche per progettazione, DL, CSP, CSe, contabilità, collaudo, compreso Cassa Previdenziale	€ 268.605,00		
B7.2	Spese tecniche per indagini geologiche, frazionamenti, VOB, collaudo statico, indagine archeologica, compreso Cassa Previdenziale	€ 40.000,00		
B7.3	Incentivo ex art. 113 D.lgs. 50/2016 e s.m.i. (2,0% di A)	€ 38.100,00		
B8	Supporto al RUP e validazione	€ 10.000,00		
B9	Spese per commissioni giudicatrici, ANAC	€ 900,00		
B10	Spese per pubblicità e opere artistiche	€ 0,00		
B11	Spese per accertamenti di laboratorio	€ 2.000,00		
B12	IVA			
B12.1	IVA su lavori (10% di A)		€ 190.500,00	
B12.1	IVA su interventi extra appalto (10% di B1)		€ 500,00	
B12.1	IVA su spese tecniche prog, DL, CSP, CSE... (22% di B7.1)		€ 59.093,10	
B12.1	IVA su spese tecniche per indagini geologiche (22% di B7.2)		€ 8.800,00	
B12.1	IVA su accertamenti di laboratorio (22% di B11)		€ 440,00	
	<b>Totale A</b>	<b>€ 419.886,63</b>	<b>€ 259.333,10</b>	<b>€ 679.219,73</b>
	<b>SOMMANO</b>			<b>€ 2.584.219,73</b>



## VALUTAZIONI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI IN PIU' LOTTI

Per ragioni finanziarie e operative ci potrà essere la necessità di pianificare l'esecuzione dei lavori in due lotti funzionali e funzionanti e precisamente in un lotto realizzare l'autostazione, il parcheggio di servizio e la strada di collegamento al via Chiozza e in un altro lotto realizzare la rotatoria di via Chiozza e modificare l'intersezione di accesso agli impianti sportivi.

Per ridurre al minimo i disagi alla viabilità che possono essere creati dal cantiere e non dover demolire alcune opere provvisorie sarebbe opportuno realizzare prima la rotatoria e le opere di viabilità, senza tappeti di usura, e in un secondo lotto realizzare la stazione intermodale con le barriere fonoassorbenti e solo alla fine dei due lotti completare tutti i tappeti di usura. In alternativa si potrebbe realizzare in un primo lotto tutto e le opere edili installando delle pensiline provvisorie e in un secondo lotto completare l'autostazione con pensiline adeguate alla struttura con gli impianti di videosorveglianza e le barriere fonoassorbenti.

Sulla base della disponibilità economica e delle indicazioni impartite dalla Amministrazione, in questa fase progettuale, si è ipotizzato la realizzazione prima solo l'autostazione, le pensiline, con il parcheggio, le barriere fonoassorbenti e la viabilità di accesso e in successivo lotto la rotatoria di via Chiozza e le opere di raccordo.

PERTANTO IL PRIMO LOTTO È STATO COMMISURATO ALLE RISORSE A DISPOSIZIONE:

L'opera risulta finanziata per la parte coperta da contributi, nel seguente modo:

• Determina della Provincia n. 2224 del 14.04.2008	€	387.342,16
• Decreto della Regione n. 1241 del 23.11.2005	€	774.685,34
• L.R. n. 14 del 30/03/2018 art. 4 c. 23 - 24 -25	€	<u>487.972,50</u>
	<b>Totale accertato</b>	<b>€ 1.650.000,00</b>
<b>Richiesti alla Regione FVG - 2019</b>		
• Disegno di legge per assestamento di bilancio 2019-21	€	<u>325.000,00</u>
	<b>Totale presunto</b>	<b>€ 1.975.000,00</b>

**QUADRO ECONOMICO DI SPESA 1° LOTTO**

<i>cod.</i>	<i>DESCRIZIONE</i>	<i>NETTO</i>	<i>IVA</i>	<i>TOTALE</i>
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>			
A1	Lavori a base d'asta al lordo della manodopera	€ 1.385.000,00		
A1.1	Parcheggio autostazione			
A1.1.a	Su sedime di proprietà di RFI spa	€ 970.000,00		
A1.1.b	Su altri sedimi (via vespucci, viab. accesso,collegamento.....)	€ 130.000,00		
A1.2	Rotatoria via chiozza	€ 0,00		
A1.2	Depositi ferroviari	€ 40.000,00		
A1.3	Pensilina	€ 175.000,00		
A1.4	Illuminazione pensilina	€ 15.000,00		
A1.5	Impianti video sorveglianza e visulaizzazione orari	€ 50.000,00		
A1.6	Arredo urbano	€ 5.000,00		
A2	Oneri per la sicurezza	€ 48.475,00		
	<b>Totale A</b>	<b>€ 1.433.475,00</b>		<b>€ 1.433.475,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B1	Interventi extra appalto	€ 5.000,00		
B2	Rilievi ed accertamenti catastali	€ 3.000,00		
B3	Allacciamenti pubblici servizi	€ 3.000,00		
B4	Economie - imprevisti e arrotondamenti	€ 9.281,63		
B5	Occupazione aree e immobili, Danni frutti pendenti	€ 40.000,00		
B6	Accantonamento ex art. 133 commi 3 e 4 D.Lgs.163/06	€ 0,00		
B7	Spese tecniche al netto dell' IVA			
B7.1	Spese tecniche per progettazione, DL, CSP, CSe, contabilità, collaudo, compreso Cassa Previdenziale	€ 202.119,98		
B7.2	Spese tecniche per indagini geologiche, frazionamenti, VOB, collaudo statico, indagine archeologica, compreso Cassa Previdenziale	€ 40.000,00		
B7.3	Incentivo ex art. 113 D.lgs. 50/2016 e s.m.i. (2,0% di A)	€ 28.669,50		
B8	Supporto al RUP e validazione	€ 10.000,00		
B9	Spese per commissioni giudicatrici, ANAC	€ 900,00		
B10	Spese per pubblicità e opere artistiche	€ 0,00		
B11	Spese per accertamenti di laboratorio	€ 2.000,00		
B12	IVA			
B12.1	IVA su lavori (10% di A)		€ 143.347,50	
B12.1	IVA su interventi extra appalto (10% di B1)		€ 500,00	
B12.1	IVA su spese tecniche prog, DL, CSP, CSE... (22% di B7.1)		€ 44.466,39	
B12.1	IVA su spese tecniche per indagini geologiche (22% di B7.2)		€ 8.800,00	
B12.1	IVA su accertamenti di laboratorio (22% di B11)		€ 440,00	
	<b>Totale A</b>	<b>€ 343.971,11</b>	<b>€ 197.553,89</b>	<b>€ 541.525,00</b>
	<b>SOMMANO</b>			<b>€ 1.975.000,00</b>



## QUADRO ECONOMICO DI SPESA 2° LOTTO

<i>cod.</i>	<i>DESCRIZIONE</i>	<i>NETTO</i>	<i>IVA</i>	<i>TOTALE</i>
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>			
A1	Lavori a base d'asta al lordo della manodopera	€ 450.000,00		
	A1.1 Parcheggio autostazione			
	A.1.1.a Su sedime di proprietà di RFI spa	€ 0,00		
	A.1.1.b Su altri sedimi (via vespucci, viab. accesso,collegamento.....)	€ 0,00		
	A1.2 Rotatoria via chiozza	€ 450.000,00		
	A1.2 Depositi ferroviari	€ 0,00		
	A1.3 Pensilina	€ 0,00		
	A1.4 Illuminazione pensilina	€ 0,00		
	A1.5 Impianti video sorveglianza e visulaizzazione orari	€ 0,00		
	A1.6 Arredo urbano	€ 0,00		
A2	Oneri per la sicurezza	€ 11.525,00		
	<b>Totale A</b>	<b>€ 461.525,00</b>		<b>€ 461.525,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B1	Interventi extra appalto	€ 1.000,00		
B2	Rilievi ed accertamenti catastali	€ 3.000,00		
B3	Allacciamenti pubblici servizi	€ 3.000,00		
B4	Economie - imprevisti e arrotondamenti	€ 1.475,20		
B5	Occupazione aree e immobili, Danni frutti pendenti	€ 0,00		
B6	Accantonamento ex art. 133 commi 3 e 4 D.Lgs.163/06	€ 0,00		
B7	Spese tecniche al netto dell' IVA			
	B7.1 Spese tecniche per progettazione, DL, CSP, CSe, contabilità, collaudo, compreso Cassa Previdenziale	€ 65.075,03		
	Spese tecniche per indagini geologiche, frazionamenti, VOB, collaudo statico, indagine archeologica, compreso Cassa Previdenziale	€ 0,00		
	B7.3 Incentivo ex art. 113 D.lgs. 50/2016 e s.m.i. (2,0% di A)	€ 9.230,50		
B8	Supporto al RUP e validazione	€ 3.000,00		
B9	Spese per commissioni giudicatrici, ANAC	€ 125,00		
B10	Spese per pubblicità e opere artistiche	€ 0,00		
B11	Spese per accertamenti di laboratorio	€ 1.000,00		
B12	IVA			
	B12.1 IVA su lavori (10% di A)		€ 46.152,50	
	B12.1 IVA su interventi extra appalto (10% di B1)		€ 100,00	
	B12.1 IVA su spese tecniche prog, DL, CSP, CSE... (22% di B7.1)		€ 14.316,51	
	B12.1 IVA su spese tecniche per indagini geologiche (22% di B7.2)		€ 0,00	
	B12.1 IVA su accertamenti di laboratorio (22% di B11)		€ 220,00	
	<b>Totale A</b>	<b>€ 86.905,73</b>	<b>€ 60.789,01</b>	<b>€ 147.694,73</b>
	<b>SOMMANO</b>			<b>€ 609.219,73</b>