



# COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

PROVINCIA DI UDINE

---

## Determinazione

---

**Proposta nr. 46 del 30/07/2019**  
**Determinazione nr. 441 del 06/08/2019**  
**Servizio Autonomo Centrale Unica di Committenza Consortile**

---

**OGGETTO: INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA CASA DI RIPOSO PER ANZIANI DEL COMUNE DI AIELLO DEL FRIULI. C96J17000310002. Avvio indagine di mercato tramite manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 36, comma 7 del D.Lgs 50/2016 e delle Linee guida ANAC n. 4.**

---

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**RICHIAMATE** le deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 68 del 28.12.2018 avente ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento del D.U.P. 2019-2021 e schema di bilancio di previsione finanziario 2019/2021 di cui al D.Lgs. 118/2011 e art. 162 del D.Lgs. 267/2000 con i relativi allegati";
- della Giunta Comunale n. 245 del 28.12.2018 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2019- 2021 Parte contabile" e s.m.i.
- della Giunta Comunale n. 12 del 23.01.2019 avente ad oggetto "Approvazione del Piano degli Obbiettivi 2019 parte integrante del PEG e del Piano delle Performance per l'anno 2019";

**RICHIAMATO** il decreto del Sindaco n. 132 del 31.10.2018 con cui l'arch. Luca Bianco è stato nominato Titolare di Posizione Organizzativa del Settore Tecnico e Gestione del Territorio in cui è incardinato il Servizio Autonomo Centrale Unica di Committenza Consortile ai sensi dell'art. 107 del TUEL s.m.i;

**RICHIAMATO** l'accordo consortile n. 32 del 31.01.2019 - ACCORDO CONSORTILE (ART. 37, COMMA 4, lettera b) DEL D.LGS 18/04/2016, N. 50) TRA I COMUNI DI AIELLO DEL FRIULI, AQUILEIA, CAMPOLONGO TAPOGLIANO, CERVIGNANO DEL FRIULI, FIUMICELLO VILLA VICENTINA, RUDA, TERZO DI AQUILEIA PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, BENI E SERVIZI (CUCC)“ in base al quale il Comune di Cervignano del Friuli, attraverso il Servizio Autonomo Centrale Unica di Committenza, svolgerà l'indagine di mercato inerente l'affidamento dei lavori in oggetto in nome e per conto del Comune di Aiello del Friuli mentre lo svolgimento della procedura negoziata rimarrà in capo al Comune stesso;

**RICHIAMATA** la determina a contrarre n. 98 del 23.07.2019 emessa dal RUP, geom. Oblach Rita, Titolare di Posizione Organizzativa del Settore Tecnico del Comune di Aiello del Friuli con cui è stato prenotato l'impegno di spesa e con cui è stato demandato al Servizio CUCC del comune di Cervignano del Friuli lo svolgimento dell'indagine di mercato;

**RILEVATO** che la scelta del contraente avrà luogo mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c-bis) del D.Lgs 50/2016 s.m.i., per consentire un affidamento ed una cantierizzazione più celere delle opere considerato la disponibilità del contributo regionale;

**RICHIAMATO** l'art. 36, comma 7 del D.Lgs 50/2016 e le "Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" dell'ANAC, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 e n. 636 del 10.07.2019;

**VISTO** che riguardo le modalità di scelta del contraente, si deve tener conto di quanto indicato nelle Direttive vincolanti emanate in data 07.08.2015, in attuazione all'art. 24 della L.R. 18.07.2014, n. 13, dalla Direzione Centrale Infrastrutture, Mobilità, Pianificazione Territoriale, Lavori pubblici, Edilizia della Regione Friuli Venezia Giulia per i lavori pubblici da realizzarsi nel territorio della regione finanziati dall'Amministrazione regionale, della circolare della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio n. 0016394/P del 25.05.2016, con la quale sono stati riconsiderati i contenuti della Direttiva vincolante in relazione all'entrata in vigore del nuovo codice dei contratti sopra richiamato e del correttivo al Codice stesso e della circolare n. 0088327/P del 16.08.2017 contenente le indicazioni operative confermate anche dalla recente circolare n. 0040111/P del 01.07.2019;

**RITENUTO** quindi:

- di individuare i concorrenti da invitare alla procedura negoziata, secondo quanto disposto dal punto 5 delle Linee guida n. 4 dell'ANAC, mediante esperimento di indagine di mercato;
- di selezionare n. 20 candidati da invitare alla procedura negoziata tra coloro che manifestano interesse e sono in possesso dei requisiti richiesti, secondo i criteri indicati nelle Direttive vincolanti e relative circolari sopra richiamate;

**ATTESO CHE** gli operatori economici aventi i requisiti di cui al precedente capoverso, da invitare alla successiva procedura negoziata saranno selezionati sulla base della graduatoria ottenuta applicando i criteri di seguenti individuati e dettagliati nell'avviso allegato al presente atto di cui costituisce parte integrante:

- Idoneità operativa intesa come distanza in km della sede legale e/o operativa, come da visura camerale, rispetto al luogo di esecuzione dei lavori (casa Mafalda, Aiello del Friuli)
- Esperienze contrattuali maturate negli ultimi 10 anni (fino ad un massimo di 5) con il Comune di Cervignano del Friuli o con altre amministrazioni pubbliche (con riferimento alla data di stipula del contratto) relativamente a lavori analoghi a quelli oggetto del presente avviso nella categoria prevalente OG1, con riferimento alla mandataria in caso di RTI ed esclusa l'ausiliaria;
- Specializzazione dell'impresa nell'esecuzione di lavori analoghi a quelli in gara per operatori economici che partecipano come impresa singola, o per operatori economici che partecipano in RTI (o altro) facendo riferimento alla qualificazione dell'impresa mandataria capogruppo
- Personale impiegato come dipendente negli ultimi tre anni (2019, 2018, 2017) come risulta dalla visura camerale;

**RITENUTO**, inoltre, che in merito al principio di rotazione, alla luce di quanto disposto dal punto 3.6 delle “Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” dell’ANAC, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 e n. 636 del 10.07.2019” si applica con riferimento all’affidamento immediatamente precedente a quello di cui si tratti, nei casi in cui i due affidamenti, quello precedente e quello attuale, abbiano a oggetto una commessa rientrante nella stessa categoria di opere;

**PRESO ATTO** che, ai sensi della normativa vigente, saranno ammessi alla selezione per l’individuazione dei concorrenti da invitare alla procedura negoziata, gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti generali di cui all’art. 80 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;
- requisiti di qualificazione per l’esecuzione di lavori pubblici, ai sensi degli artt. 84 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, secondo le categorie e classifiche indicate nel progetto ovvero di essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico - organizzativo previsti dall’art. 90, comma 1 del D.P.R. 05.10.2010, n. 207;

**PRESO ATTO** che la procedura sarà svolta interamente, ai sensi degli artt. 40 e 58 del D.Lgs 50/2016 e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs 82/2005, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione “Eappalti FVG” (messa a disposizione dalla Regione FVG per gli enti territoriali regionali);

**RITENUTO** quindi di approvare l’avviso pubblico esplorativo per l’indagine di mercato propedeutica allo svolgimento della procedura negoziata di cui all’art. 36, comma 2 lettera c-bis) del D.Lgs 50/2016 per l’affidamento dei lavori in oggetto e il relativo modulo, all’uopo predisposti dal competente ufficio e facenti parte del presente atto anche se non materialmente allegati;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell’ente e delle partecipate.

**RITENUTO** di procedere in merito.

**VISTO** lo Statuto Comunale e successive modificazioni.

**VISTO** il Regolamento comunale di Contabilità.

**VISTO** il D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 - “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”.

## **DETERMINA**

**1) - DI AVVIARE** , per i motivi espressi nelle premesse facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, l’indagine di mercato propedeutica allo svolgimento della procedura negoziata di cui all’art. 36, comma 2 lettera c-bis) del D.Lgs 50/2016 per l’affidamento dei lavori in oggetto;

**2) - DI PRENDERE ATTO** che, ai sensi della normativa vigente, saranno selezionati numero 20 operatori economici aventi i requisiti richiesti e di seguito elencati, che saranno invitati alla procedura negoziata:

- requisiti generali di cui all’art. 80 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;
- requisiti di idoneità professionale ai sensi dell’art. 83 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;
- requisiti di qualificazione per l’esecuzione di lavori pubblici, ai sensi degli artt. 84 del

D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, secondo le categorie e classifiche indicate nell'avviso e nell'invito a presentare offerta ovvero di essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico - organizzativo previsti dall'art. 90, comma 1 del D.P.R. 05.10.2010, n. 207;

3) - **DI PRENDERE ATTO** che la procedura sarà svolta interamente, ai sensi degli artt. 40 e 58 del D.Lgs 50/2016 e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs 82/2005, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "Eappalti FVG" (messa a disposizione dalla Regione FVG per gli enti territoriali regionali);

4) - **DI APPROVARE** l'avviso pubblico esplorativo per l'indagine di mercato propedeutica allo svolgimento della procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2 lettera c-bis del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori in oggetto e il relativo modulo, all'uopo predisposti dal competente ufficio e facenti parte del presente atto anche se non materialmente allegati;

5) - **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.

6) - **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate e che è stato verificato, quindi, il rispetto delle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale;

7) - **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto sul sito informativo del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 15 della L.R. 11.12.2003, n° 21, così come modificato dall'art. 11, comma 1 della L.R. 08.04.2013, n° 5.

---

## PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 ("Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"), si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

---

Cervignano del Friuli, 30/07/2019

Il Responsabile del Settore  
- Luca Bianco