



COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

PROVINCIA DI UDINE

Verbale di deliberazione del CONSIGLIO COMUNALE

Registro delibere di Consiglio Comunale COPIA N. 32

OGGETTO : CUP F41B08000210003 LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO INTERMODALE PASSEGGIERI DI CERVIGNANO DEL FRIULI. Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, contestuale adozione della variante n. 92 al Piano Regolatore Generale Comunale e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

L'anno 2019 il giorno 31 del mese di LUGLIO alle ore 19:00, nella sala del Consiglio Comunale, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli Componenti si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione straordinaria, seduta pubblica, di prima convocazione, con l'intervento dei Signori:

		Presente/Assente
SAVINO Gianluigi	Sindaco	Presente
BERGANTIN Nicola	Componente del Consiglio	Presente
BUDA DANCEVICH Marina	Vice Sindaco	Presente
CAISSUT Ottavia	Componente del Consiglio	Presente
CANDOTTO Giancarlo	Componente del Consiglio	Presente
CENTORE Laura	Componente del Consiglio	Presente
COGATO Marco	Componente del Consiglio	Presente
COVELLA Luca	Componente del Consiglio	Assente
DI MEGLIO Giovanni	Componente del Consiglio	Assente
DIMINUTTO Marika	Componente del Consiglio	Presente
GRATTON Federico	Componente del Consiglio	Presente
GRUER Diego	Componente del Consiglio	Presente
MAULE Federica	Componente del Consiglio	Presente
MIAN Boris	Componente del Consiglio	Presente
NALON Barbara	Componente del Consiglio	Presente
PETENEL Loris	Componente del Consiglio	Presente
RIVA Arianna	Componente del Consiglio	Presente
SNIDERO Ivan	Componente del Consiglio	Presente
SORANZO Giuseppe	Componente del Consiglio	Presente
ZAMBON Alessia	Componente del Consiglio	Presente
ZAMPAR Andrea	Componente del Consiglio	Presente

Assiste il Segretario dott. MUSTO Andrea.

Constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza il dott. SAVINO Gianluigi nella qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: CUP F41B08000210003 LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO INTERMODALE PASSEGGERI DI CERVIGNANO DEL FRIULI. Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, contestuale adozione della variante n. 92 al Piano Regolatore Generale Comunale e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Consiglio comunale n. 8. del 27 marzo 2019, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvata 2021 la Revisione n. 2 al Programma Triennale delle opere pubbliche 2019/2021, nei quali documenti programmatori è stata inserita l'opera "lavori di realizzazione del centro intermodale passeggeri di Cervignano del Friuli – c.u.p. F41B08000210003. per un investimento complessivo pari a € 1.650.000,00;
- l'opera risponde alla necessità di realizzare, a Cervignano del Friuli, un Centro di interscambio modale regionale (CIRM) di Il livello previsto dal Piano regionale del trasporto pubblico locale (PRTPL) in prossimità dell'attuale stazione ferroviaria, struttura che dovrà garantire l'interscambio modale tra gomma, ferro e i mezzi privati oltre che spostare l'attuale autostazione, collocata a ridosso della chiesa parrocchiale di San Michele di Cervignano e allontanare il transito dei bus dal centro urbano;
- l'Amministrazione comunale aveva incaricato il Settore Tecnico e Gestione del Territorio della redazione di un progetto preliminare per i "LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO TERMINAL AUTOCORRIERE NELL'AREA ADIACENTE ALLA STAZIONE FERROVIARIA" e a tal riguardo la giunta comunale con deliberazione n. 225 del 26.11.2007 ha approvato il progetto preliminare per i "LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO TERMINAL AUTOCORRIERE NELL'AREA ADIACENTE ALLA STAZIONE FERROVIARIA", redatto dall' arch. DE MARCHI Marcello in data 12.11.2007, che prevede una spesa presunta di € 2.620.000,00 di cui € 1.876.915,00 per lavori e oneri di sicurezza e € 743.085,00 per somme a disposizione dell' Amministrazione comunale, successivamente si era proceduto al frazionamento del sedime della porzione del parco ferroviario individuata per la realizzazione dell'autostazione. Con il "PROTOCOLLO D'INTESA PER LO SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE, DELL'ACCESSIBILITA' AI SERVIZI FERROVIARI DI INTERESSE REGIONALE COMPRESO IL TRASPORTO TRANSFRONTALIERO" del 22.11.2016 sottoscritto tra la Regione Friuli Venezia Giulia e Rete Ferroviaria Italiana s.p.a si sono definite le modalità di trasferimento e utilizzo delle arre ferroviaria interessate dai CIRM e il Settore Tecnico e Gestione del Territorio in data 30.05.2018 ha redatto un primo studio di fattibilità redatto, inviato alla Direzione Infrastrutture e Trasporti della Regione, che aggiorna i contenuti del progetto relativamente alla risoluzione dell'accesso da via Chiozza e alla richieste di RFI;
- che a tal proposito l'Amministrazione comunale ha illustrato il progetto e ascoltato le richieste e le proposte di un "gruppo di residenti di via Vespucci" presso la sala consigliere il 14.11.2018 e il 03.04.2019;
- il progetto illustrato nella presente proposta, prevede:
 1. una nuova autostazione per la fermata degli automezzi addetti al Servizio di Trasporto Pubblico Locale (T.P.L.), con annesso parcheggio pubblico per autovetture e strada di accesso da via Chiozza. Il parcheggio sorgerà presso l'attuale scalo ferroviario di proprietà di RFI, sarà accessibile dai mezzi da via Chiozza, e solo dai pedoni, dal piazzale della stazione e da via A. Vespucci e lungo il confine con le abitazioni verranno installate delle barriere fonoassorbenti;
 2. una rotatoria in corrispondenza dell'incrocio tra via L. Chiozza e Piazza Lancieri D'Aosta al fine di permettere l'accesso dei mezzi sia all'autostazione che al centro sportivo e al futuro polo scolastico;
 3. due depositi ad uso di RFI presso la sede del cantiere meccanizzato, al fine di compensare i depositi demoliti.
- in data 8 luglio 2019 il Settore Tecnico e Gestione del Territorio hanno completato gli elaborati costituenti il progetto di fattibilità tecnica ed economica di seguito specificati:

A1.P	RELAZIONE ILLUSTRATIVA	
A2.P	PREVENTIVO DI SPESA E QUADRO ECONOMICO	
A3.P	INDAGINI GEOLOGICHE, IDROGEOLOGICHE, IDRAULICHE, GEOTECNICHE, SISMICHE	
A4.P	PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO	
A5.P	PRIME INDICAZIONI RIGUARDO LA SICUREZZA IN CANTIERE	
Tav.01.P	COROGRAFIA, ESTRATTO CATASTALE, P.R.G.C, F. AEREA	Scala 1:2000/5000
Tav.02.P	VARIANTE AL PIANO REGOLATORE	Scala 1:2000/5000
Tav.03.P	PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO	Scala 1:2000

Tav.04.P	INQUADRAMENTO NEL TERRITORIO COMUNALE –STATO DI FATTO -.	Scala 1:5000
Tav.05.P	INQUADRAMENTO NEL TERRITORIO COMUNALE –PROGETTO -.	Scala 1:5000
Tav.06.P	PLANIMETRIA STATO DI FATTO TRATTO A-B, SEZIONI, RIL. FOT.	Scala 1:250/100
Tav.07.p	PLANIMETRIA STATO DI FATTO TRATTO B-C, SEZIONI, RIL. FOT.	Scala 1:250/100
Tav.08.P	PLANIMETRIA STATO DI FATTO [--OLE_LINK1--][--OLE_LINK2--]TRATTO C-D, RIL. FOT.	Scala 1:250
Tav.09.P	SEZIONI STRADALI TRATTO C-D	Scala 1:100
Tav.10.P	PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO	Scala 1:500
Tav.11.P	PENSILINA AUTOSTAZIONE	Scala 1:50/100
Tav.12.P	PLANIMETRIA PROGETTO ROTATORIA	Scala 1:250
Tav.13.P	PARTICOLARI BARRIERE	Scala 1:20

DATO ATTO CHE:

- i rilievi e lo sviluppo del progetto hanno evidenziato la necessità di acquisire ulteriori porzioni di mappali oltre a quelli individuati nel “PROTOCOLLO D'INTESA PER LO SVILUPPO DELLE INFRASTRUTTURE, DELL'ACCESSIBILITA' AI SERVIZI FERROVIARI DI INTERESSE REGIONALE COMPRESO IL TRASPORTO TRANSFRONTALIERO” del 22.11.2016 sottoscritto tra la Regione Friuli Venezia Giulia e Rete Ferroviaria Italiana s.p.a. al fine di realizzare la rotatoria di accesso, il collegamento con Via Chiozza e la stazione FS;
- dalla sovrapposizione del progetto con il Piano Regolatore vigente si evince la necessità di effettuare una variante urbanistica che modifichi l'attuale destinazione di alcune porzioni di mappali trasformandoli in viabilità di progetto e da N1-1 (scalo ferroviario) a zona P (T) stazione autolinee;
- Il piano regolatore generale comunale vigente ha i vincoli espropriativi e procedurali decaduti essendo la variante ultima di loro revisione, la n. 79, entrata in vigore nell'agosto 2013;

CONSIDERATO CHE:

- la legge regionale 5/2007 prevede che:
 - *Le previsioni (...) che assoggettano singoli beni a vincoli preordinati all'esproprio decadono qualora non siano state attuate o non sia iniziata la procedura per l'espropriazione degli immobili entro cinque anni dall'entrata in vigore (...) (comma 1 articolo 23);*
 - *Nelle more della reinterazione dei vincoli (...) non sono ammesse varianti che assoggettano a vincolo preordinato all'esproprio aree destinate a servizi. Sono comunque ammesse varianti per la realizzazione di lavori pubblici e quelle conseguenti a una conferenza di servizi, un accordo di programma, un'intesa ovvero un altro atto, anche di natura territoriale, che in base alla legislazione vigente comporti la variante al piano urbanistico (comma 5 articolo 23);*
 - *L'approvazione dei progetti preliminari di lavori pubblici (...) da parte del Consiglio comunale, anche se non conformi alle specifiche destinazioni di piano, costituisce variante al POC (attualmente PRGC), ferma restando la conformità al PSC (attualmente piano struttura) (comma 1 articolo 24).*
- La variante n. 92 è dunque ammessa come atto per la realizzazione di lavori pubblici costituente variante al PRGC;
- l'approvazione della variante urbanistica in argomento e l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'articolo 19 del d.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, è fattibile con l'approvazione del progetto preliminare dell'opera;
- ai sensi del comma 5 bis dell'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016 per le opere proposte in variante urbanistica, ai sensi del citato art. 19 del d.P.R. n. 327/2001, il progetto di fattibilità tecnica ed economica sostituisce il progetto preliminare di cui al comma 2 dell'art. 19 stesso;

PRECISATO CHE:

- la presente variante non interviene nell'ambito del Piano Attuativo Comune della ex Caserma Monte Pasubio;
- la presente variante non interviene su beni dichiarati di interesse culturale, ai sensi dell'art. 10 c. 1 del D.lgs. n. 42/2004;
- la presente variante recepisce sia il nuovo Centro Intermodale Passeggeri che il nuovo tracciato viario di accesso così come previsto dallo specifico progetto;
- ai proprietari dei beni sul quale si intende apporre il vincolo preordinato all'esproprio è stato inviato apposito avviso dell'avvio del procedimento, ai sensi dell'art. 11 comma 1 lettera a) del d.P.R. 327/2001 in data 10 luglio 2019;
- il termine per eventuali osservazioni dei soggetti interessati dal vincolo è scadrà in data 10 agosto 2019;

VISTO l'elaborato di variante urbanistica redatto in data 08 luglio 2019 dal Settore Tecnico e Gestione del Territorio, costituito:

V92.1	A- RELAZIONE, B- MODIFICHE, C- ZONIZZAZIONE(C.1 PRGC Vigente, C.2 PRGC Variante)
V92.2	VALUT. AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) - VERIFICA di ASSOGGETTABILITÀ
V92.3	VALUTAZIONE D'INCIDENZA (V.Inc.A)
V92.4	ASSEVERAZIONI

RILEVATO che i contenuti della variante sono coerenti con il documento Piano struttura o Strategia di piano del vigente Piano Regolatore Generale Comunale, in quanto questo individua presso l'area oggetto di variante le simbologie T (stazione autolinee) e P (Parcheggi interscambio);

RITENUTO di condividere i contenuti dell'elaborato come sopra redatto;

ATTESO che la variante in argomento può essere ritenuta " variante di livello comunale", ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 63 sexies della L.R. 5/2007, in quanto trova applicazione nel caso specifico quanto previsto dal comma 1, lettera f) del medesimo articolo, trattandosi di variante finalizzata all'ampliamento di zona destinata a opera pubblica, contestualmente all'approvazione del relativo progetto preliminare, ridenominato dal D.lgs 50/2016 "progetto di fattibilità tecnica ed economica";

VISTA la relazione inerente ai siti di importanza comunitaria (SIC), ora zone speciali di conservazione (ZSC), ai sensi della direttiva comunitaria 92/42/CEE, di cui all'elenco approvato con decreto del Ministero dell'Ambiente del 03 aprile 2000;

RICHIAMATA la Direttiva 92/43/CEE (Conservazione degli ambienti naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche);

VISTA l'attestazione redatta dal progettista relativa alla non necessità di attivare le procedure di valutazione di incidenza ai sensi del D.P.R. 08.09.1997 n. 357;

VERIFICATO che, in ogni caso, in esito alle precisazioni di cui alla Delibera G.R. n.1323 dell'11.07.2014 riportante gli indirizzi applicativi in materia di valutazione d'incidenza, la variante di cui trattasi non è soggetta alla valutazione di incidenza significativa su uno o più Siti di Rete Natura 2000 (stante che nel territorio del Comune di Cervignano del Friuli non sono presenti ZSC, SIC e ZPS);

RILEVATO che la Variante risulta corredata dalla relazione con i contenuti di cui all'allegato I della Parte II^ del D. Lgs. n.152/2006, per permettere all'autorità competente di valutare, con le procedure di cui all'art.4 della L.R. n.16/2008 e s.m.i., se l'attuazione della Variante n. 92 al P.R.G.C. possa avere effetti significativi sull'ambiente, in ossequio alle disposizioni dell'art.63 sexies comma 8 della L.R. n.5/2007;

RILEVATO che, comunque, prima dell'approvazione della Variante n. 92 al P.R.G.C., l'autorità competente (Giunta Comunale) dovrà valutare, sulla base della relazione anzidetta, se le previsioni derivanti dall'approvazione della Variante stessa possono avere effetti significativi sull'ambiente, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 4 – comma 3 – della L.R. n.16 del 05.12.2008;

DATO ATTO che la presente variante non giunge ad interessare beni vincolati dalla Parte seconda e dalla Parte terza del D. Lgs. n. 42/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

PRESO ATTO altresì che per la Variante di cui trattasi non è necessario acquisire il parere del Servizio Geologico regionale, come asseverato dal progettista, in quanto già reso dal servizio geologico della Direzione regionale dell'ambiente in sede di approvazione della variante generale del PRGC n. 42 con parere numero 92/97 del 10/09/1997;

VISTA la relazione della variante n. 92 in cui è stato asseverato il rispetto delle fattispecie di cui al comma 1 dell'art. 63 sexies e sono stati valutati gli aspetti paesaggistici della variante stessa;

DATO ATTO che il progetto è stato illustrato alla commissione Urbanistica comunale nella seduta n. 4 del 24/07/2019;

DATO ATTO che con Deliberazione del Consiglio comunale n. 68 del 28.12.2018 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione per il triennio 2019/2021 dell'Amministrazione, con cui è stato disposto di stanziare per l'Opera in argomento l'importo di € 1.650.000,00 ;

DATO ATTO che l'importo complessivo di € 1.650.000,00 è finanziato:

- per € 387.342,16 con contributo assegnato dalla ex Provincia di Udine con determina n. 2224 del 14.04.2008, erogazione autorizzata con Decr. Reg. n°8614/TERINF del 16/11/2017
- per € 774.685,34 con contributo concesso alla ex Provincia di Udine con Decr. Reg. n. 1241 del 23.11.2005, assegnato dalla Provincia di Udine al Comune di Cervignano e successivamente confermato con Decr. Reg. n°8614/TERINF del 16/11/2017
- per € 487.972,50 con contributo concesso con Decr. Reg. n° 5024/TERINF del 22/10/2018, secondo quanto disposto dall'art. 4, comma 23 L.R. 30/03/2018, n. 14

RITENUTO di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di cui trattasi rispondente alle necessità dell'Amministrazione e di adottare, ai sensi degli artt. 23 e 24 della L.R. 5/2007, nonché dell'art. 11 del D.P.Reg. 20/03/2008 n. 86/Pres. "Regolamento di attuazione della L.R. 5/2007", la conseguente variante urbanistica al vigente Piano Regolatore Generale Comunale e la contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio come sopra rappresentata;

VISTO il quadro economico di progetto da cui si evince che la spesa complessiva per l'esecuzione dell'intera

opera di cui trattasi ammonta a € 2.584.219,73 di cui € 1.905.000,00 per lavori ed € 679.219,79. per somme a disposizione dell'Amministrazione;

SI DA ATTO che l'intervento potrà essere attuato in uno o più lotti funzionali e funzionanti in base alla risorse disponibili;

ACCERTATO che ai fini fiscali l'opera di cui trattasi, qualificata come "opera di urbanizzazione primaria", è assoggettata all'aliquota IVA del 10 %;

VISTI

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i e il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, nelle parti non abrogate dal succitato Decreto legislativo;
- la L.R. 31 maggio 2002, n. 14 "Disciplina organica dei lavori pubblici", per quanto applicabile;
- il D.P.Reg. FVG 5 giugno 2003, n. 0165/Pres. "Regolamento di attuazione previsto dalla legge regionale 14/2002", per quanto applicabile;
- la L.R. 5/2007 e d.P.Reg. 20/03/2008 n. 86/Pres. "Regolamento di attuazione della L.R. 5/2007";
- il d.P.R. 327/2001 "Testo unico in materia di espropriazioni per pubblica utilità"
- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";
- lo Statuto Comunale;

ACQUISITI i pareri di cui alla suddetta normativa, come risulta dall'allegato al presente atto;

Con voti resi nelle forme di legge dai n. 19 Consiglieri presenti:

FAVOREVOLI: 13

CONTRARI: -

ASTENUTI: 6 (Caissut Ottavia, Centore Laura, Gruer Diego, Nalon Barbara, Soranzo Giuseppe, Diminutto Marika)

D E L I B E R A

1. di fare proprie tutte le narrative e le considerazioni riportate in premessa;
2. di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo l'intervento denominato "lavori di realizzazione del centro intermodale passeggeri di Cervignano del Friuli" CUP F41B08000210003 dd. 08.07.2019, redatto dallo Settore Tecnico e Gestione del Territorio - arch. Luca Bianco, composto dagli elaborati di seguito elencati che si conservano agli atti del Settore Tecnico e Gestione del Territorio:

A1.P	RELAZIONE ILLUSTRATIVA	
A2.P	PREVENTIVO DI SPESA E QUADRO ECONOMICO	
A3.P	INDAGINI GEOLOGICHE, IDROGEOLOGICHE, IDRAULICHE, GEOTECNICHE, SISMICHE	
A4.P	PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO	
A5.P	PRIME INDICAZIONI RIGUARDO LA SICUREZZA IN CANTIERE	
Tav.01.P	COROGRAFIA, ESTRATTO CATASTALE, P.R.G.C, F. AEREA	Scala 1:2000/5000
Tav.02.P	VARIANTE AL PIANO REGOLATORE	Scala 1:2000/5000
Tav.03.P	PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO	Scala 1:2000
Tav.04.P	INQUADRAMENTO NEL TERRITORIO COMUNALE –STATO DI FATTO -.	Scala 1:5000
Tav.05.P	INQUADRAMENTO NEL TERRITORIO COMUNALE –PROGETTO -.	Scala 1:5000
Tav.06.P	PLANIMETRIA STATO DI FATTO TRATTO A-B, SEZIONI, RIL. FOT.	Scala 1:250/100
Tav.07.p	PLANIMETRIA STATO DI FATTO TRATTO B-C, SEZIONI, RIL. FOT.	Scala 1:250/100
Tav.08.P	PLANIMETRIA STATO DI FATTO TRATTO C-D, RIL. FOT.	Scala 1:250
Tav.09.P	SEZIONI STRADALI TRATTO C-D	Scala 1:100
Tav.10.P	PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO	Scala 1:500
Tav.11.P	PENSILINA AUTOSTAZIONE	Scala 1:50/100
Tav.12.P	PLANIMETRIA PROGETTO ROTATORIA	Scala 1:250
Tav.13.P	PARTICOLARI BARRIERE	Scala 1:20

3. di precisare che l'opera di cui trattasi è inserita nel programma triennale 2019 – 2021 delle opere pubbliche dell'Amministrazione comunale;
4. di approvare il quadro economico dell'intero intervento in argomento per l'importo complessivo di € 2.584.219,73 come di seguito articolato:

A LAVORI			
A1	Lavori a base d'asta al lordo della manodopera	€ 1.845.000,00	
A1.1	Parcheggio autostazione		
A.1.1.a	Su sedime di proprietà di RFI spa	€ 970.000,00	
A.1.1.b	Su altri sedimi (via Vespucci, viab. accesso,collegamento.....)	€ 130.000,00	
A1.2	Rotatoria via Chiozza	€ 460.000,00	
A1.2	Depositi ferroviari	€ 40.000,00	
A1.3	Pensilina	€ 175.000,00	
A1.4	Illuminazione pensilina	€ 15.000,00	
A1.5	Impianti video sorveglianza e visualizzazione orari	€ 50.000,00	
A1.6	Arredo urbano	€ 5.000,00	
A2	Oneri per la sicurezza	€ 60.000,00	
	Totale A	€ 1.905.000,00	€ 1.905.000,00
B SOMME A DISPOSIZIONE			
B1	Interventi extra appalto	€ 5.000,00	
B2	Rilievi ed accertamenti catastali	€ 3.000,00	
B3	Allacciamenti pubblici servizi	€ 3.000,00	
B4	Economie - imprevisti e arrotondamenti	€ 9.281,63	
B5	Occupazione aree e immobili, Danni frutti pendenti	€ 40.000,00	
B6	Accantonamento ex art. 133 commi 3 e 4 D.Lgs.163/06	€ 0,00	
B7	Spese tecniche al netto dell' IVA		
B7.1	Spese tecniche per progettazione, DL, CSP, CSe, contabilità, collaudo, compreso Cassa Previdenziale	€ 268.605,00	
B7.2	Spese tecniche per indagini geologiche, frazionamenti, VOB, collaudo statico, indagine archeologica, compreso Cassa Previdenziale	€ 40.000,00	
B7.3	Incentivo ex art. 113 D.lgs. 50/2016 e s.m.i. (2,0% di A)	€ 38.100,00	
B8	Supporto al RUP e validazione	€ 10.000,00	
B9	Spese per commissioni giudicatrici, ANAC	€ 900,00	
B10	Spese per pubblicità e opere artistiche	€ 0,00	
B11	Spese per accertamenti di laboratorio	€ 2.000,00	
B12	IVA		
B12.1	IVA su lavori (10% di A)		€ 190.500,00
B12.1	IVA su interventi extra appalto (10% di B1)		€ 500,00
B12.1	IVA su spese tecniche prog, DL, CSP, CSE... (22% di B7.1)		€ 59.093,10
B12.1	IVA su spese tecniche per indagini geologiche (22% di B7.2)		€ 8.800,00
B12.1	IVA su accertamenti di laboratorio (22% di B11)		€ 440,00
	Totale A	€ 419.886,63	€ 259.333,10
			€ 679.219,73
	SOMMANO		€ 2.584.219,73

5. di dare atto che l'intervento potrà essere attuato in uno o più lotti funzionali e funzionanti in base alla risorse disponibili come indicato nella relazione A2P con le ipotesi di due quadri economici di cui il primo lotto ammonta a complessivi € 1.975.000,00;
6. di dare atto che ai fini fiscali l'opera di cui trattasi, qualificata come "opera di urbanizzazione primaria", è assoggettata all'aliquota IVA ordinaria del 10%;
7. di dare atto che l'intervento trova copertura finanziaria al capitolo di bilancio 208113000 "Realizzazione centro intermodale passeggeri di Cervignano del Friuli." Miss. 10 Progr. 2 Tit. 2, Piano finanziario 2.02.01.09.999 Bilancio di previsione 2019/2021 (€ 1.000.000,00 annualità 2019 ed € 650.000,00 annualità 2020) ed è finanziato:
 - per € 387.342,16 con contributo assegnato dalla ex Provincia di Udine con determina n. 2224 del 14.04.2008, erogazione autorizzata con Decr. Regione FVG n°8614/TERINF del 16/11/2017
 - per € 774.685,34 con contributo concesso alla ex Provincia di Udine con Decr. Reg. n. 1241 del 23.11.2005, assegnato dalla Provincia di Udine al Comune di Cervignano e successivamente confermato con Decr. Reg. n°8614/TERINF del 16/11/2017
 - per € 487.972,50 con contributo concesso con Decr. Reg. n° 5024/TERINF del 22/10/2018, secondo quanto disposto dall'art. 4, comma 23 L.R. 30/03/2018, n. 14
8. di adottare contestualmente, ai sensi degli artt. 23 e 24 della L.R. 5/2007, nonché dell'art. 11 del d.P.Reg. 20/03/2008 n. 86/Pres. "Regolamento di attuazione della L.R. 5/2007", la Variante n. 92 al Piano Regolatore Generale Comunale relativa al centro intermodale passeggeri di Cervignano del Friuli in conformità all'elaborato di variante redatto in data 08 luglio 2019 dal Settore Tecnico e Gestione del Territorio, composto dagli elaborati di seguito elencati che si conservano agli atti del Settore Tecnico e

Gestione del Territorio:

V92.1	A- RELAZIONE, B- MODIFICHE, C- ZONIZZAZIONE(C.1 PRGC Vigente, C.2 PRGC Variante)
V92.2	VALUT. AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) - VERIFICA di ASSOGGETTABILITÀ
V92.3	VALUTAZIONE D'INCIDENZA (V.Inc.A)
V92.4	ASSEVERAZIONI

9. di dare atto che la variante come sopra adottata è di livello comunale, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 63 sexies della L.R. 5/2007, in quanto trova applicazione nel caso specifico quanto previsto dal comma 1, lettera f) del medesimo articolo, trattandosi di variante finalizzata all'ampliamento di zona destinata a opera pubblica, contestualmente all'approvazione del relativo progetto preliminare;
10. di allegare alla presente deliberazione, affinché ne formi parte integrante e sostanziale, gli elaborati della Variante n. 92 di cui al precedente punto 9;
11. di dare atto che l'avviso di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio è stato inviato ai proprietari dei beni interessati come previsto dall'art. 11 del d.P.R. 327/2001 richiamato nelle premesse;
12. di incaricare Servizio autonomo urbanistica, edilizia privata ed ambiente per tutte le procedure e gli adempimenti necessari all'approvazione della variante in argomento.



Ravvisata l'urgenza, successivamente con voti resi nelle forme di legge dai n. 19 Consiglieri presenti:

FAVOREVOLI: 13

CONTRARI: -

ASTENUTI: 6 (Caissut Ottavia, Centore Laura, Gruer Diego, Nalon Barbara, Soranzo Giuseppe, Diminutto Marika)

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1 comma 19 L.r. 21/2003.



COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI
PROVINCIA DI UDINE

Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: CUP F41B08000210003 LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO INTERMODALE PASSEGGERI DI CERVIGNANO DEL FRIULI. Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, contestuale adozione della variante n. 92 al Piano Regolatore Generale Comunale e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di Cervignano del Friuli,
25/07/2019

IL SOSTITUTO RESPONSABILE

F.TO - FEDERICO DALPASSO



COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI
PROVINCIA DI UDINE

Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: CUP F41B08000210003 LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO INTERMODALE PASSEGGERI DI CERVIGNANO DEL FRIULI. Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, contestuale adozione della variante n. 92 al Piano Regolatore Generale Comunale e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Comune di Cervignano del Friuli, 25/07/2019

IL RESPONSABILE
F.TO DOTT.SSA MILENA
SABBADINI

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
F.to SAVINO Gianluigi

IL Segretario GENERALE
F.to MUSTO Andrea

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione oggi 05/08/2019 viene affissa all'Albo pretorio, ove vi rimarrà a tutto il 20/08/2019 .

Li 05/08/2019

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to Sabina Andreuzza

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Ai sensi dell'art. 1 della Legge Regionale 11/12/2003, n. 21, si attesta che la presente deliberazione è esecutiva:

- dalla data di adozione (L.R. 21/2003, art. 1, comma 19)
- al termine della pubblicazione (L.R. 21/2003, art. 1, comma 15)

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
F.to Sabina Andreuzza

Comunicata ai Capigruppo Consiliari in data 05/08/2019

CONTROLLO SUCCESSIVO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA
(art. 3 del regolamento sui controlli interni)

Ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni del comune di Cervignano del Friuli, approvato con deliberazione consiliare n. 5 dell'1/2/2013, la deliberazione in oggetto è stata sottoposta a controllo successivo di regolarità amministrativa con esito:

- POSITIVO**
- NEGATIVO**

In caso di esito negativo si suggeriscono i seguenti comportamenti correttivi:

Cervignano del Friuli, 31/07/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to MUSTO Andrea

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li 05/08/2019

Il Responsabile del Procedimento
Sabina Andreuzza