



COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

PROVINCIA DI UDINE

Determinazione

Proposta nr. 12 del 09/03/2020
Determinazione nr. 176 del 09/03/2020
Servizio Autonomo Centrale Unica di Committenza Consortile

OGGETTO: **LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'EX CENTRO PER L'IMPIEGO IN VIA SAN FRANCESCO. CUP F42H19000000002. CIG 8125406127. Procedura negoziata di cui all'art. 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs 50/2016 s.m.i. Annullamento d'ufficio, ai sensi dell'art. 21-nonies della L. 241/1990 s.m.i., del provvedimento di aggiudicazione.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

RICHIAMATE le deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 76 del 20.12.2019 avente ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento del D.U.P. 2020-2022 e schema di bilancio di previsione finanziario 2020/2022 di cui al D.Lgs. 118/2011 e art. 162 del D.Lgs. 267/2000 con i relativi allegati";
- della Giunta Comunale n. 266 del 20.12.2019 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2020- 2022 Parte contabile" e s.m.i.;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 17 del 31.01.2020 con cui l'arch. Luca Bianco è stato nominato Titolare di Posizione Organizzativa del Settore Tecnico e Gestione del Territorio in cui è incardinato il Servizio Autonomo Centrale Unica di Committenza Consortile ai sensi dell'art. 107 del TUEL s.m.i.;

RICHIAMATO il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019-2021, Elenco annuale 2019, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 8 del 27.03.2019 in cui sono stati inseriti i lavori in oggetto;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la delibera dell'assemblea dei sindaci dell'UTI Agro Aquileiese n. 5 dd. 15.3.2018 con cui sono state assegnate le seguenti risorse finanziarie al Comune di Cervignano del Friuli per la "Riqualficazione dei centri urbani Piano Unione 2017/2019" : Ristrutturazione e riqualficazione ex Ufficio del lavoro di via S. Francesco € 60.000,00 ed € 120.263,89 nel 2019 e di € 116.324,67 nel 2020 per un importo complessivo di € 296.588,50;

- la determina n. 588 del 14/10/2019 del Servizio Contabilità e Finanze con cui è stata disposta la variazione al bilancio all'interno dello stesso macroaggregato, cap. 05022.02.205160041 per € 7.000,00 finanziati con avanzo libero di amministrazione
- la delibera della Giunta Comunale n. 32 del 20.02.2019 con la quale si approvava il Documento di fattibilità delle alternative progettuali dei "lavori di ristrutturazione dell'ex ufficio del lavoro di via San Francesco per la realizzazione di sedi per le associazioni", dell'importo complessivo di € 296.588,55, CUP F49J19000000002, redatto dall'arch. Luca Bianco del Settore Tecnico e Gestione del Territorio;
- la determina del Responsabile del Settore Tecnico n. 314 del 04.06.2019 con la quale si affidava all'arch. Elisabetta Boscarol con studio in Gradisca d'Isonzo (GO), l'incarico per la progettazione e direzione lavori dell'intervento avente ad oggetto "lavori di ristrutturazione dell'ex ufficio del lavoro di via San Francesco per la realizzazione di sedi per le associazioni";
- la delibera della Giunta Comunale n. 130 del 17.07.2019 con la quale si approvava il progetto di fattibilità tecnico economica dei "lavori di ristrutturazione dell'ex ufficio del lavoro di via San Francesco per la realizzazione di sedi per le associazioni", dell'importo complessivo presunto di € 299.455,78, CUP F49J19000090002, redatto all'arch. Elisabetta Boscarol;
- la determina del Responsabile del Settore Tecnico n. 465 del 23.08.2019 con la quale si affidava all'arch. Michele Gabrielli con studio in Ronchi del Legionari (GO), Cod. Fisc. BSCLBT73L57E098C e P.IVA 01030260317, l'incarico per il coordinamento per la sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dell'intervento avente ad oggetto "lavori di ristrutturazione dell'ex ufficio del lavoro di via San Francesco per la realizzazione di sedi per le associazioni";
- la delibera di Giunta n. 169 del 28.08.2019 con cui è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei "lavori di ristrutturazione dell'ex ufficio del lavoro di via San Francesco per la realizzazione di sedi per le associazioni" per un importo complessivo di € 296.588,55;
- che a seguito del deposito delle strutture portanti presso la Direzione regionale competente del nuovo ascensore per l'acquisizione del parere di competenza si sono resi necessari degli ulteriori approfondimenti geologici del sottosuolo e la modifica del modello fondazionale della struttura in elevazione;
- che la modifica delle fondazioni del nuovo corpo ascensore da realizzare su pali ha comportato un incremento non previsto e prevedibile della spesa di € 7.000,00;
- la delibera di Giunta n. 233 del 20.11.2019 con cui è stato riapprovato il progetto definitivo-esecutivo dei "lavori di ristrutturazione dell'ex ufficio del lavoro di via San Francesco per la realizzazione di sedi per le associazioni" in quanto il quadro economico ha subito un incremento di spesa di € 7.000,00, pertanto l'importo complessivo ammonta ad € 303.588,55, di cui € 235.577,20 per lavori ed € 68.011,35 per somme a disposizione;
- la determina n. 661 del 13.11.2019 con cui è stata avviata l'indagine di mercato;
- la determina n. 751 del 03.12.2019 con cui sono stati approvati i risultati dell'indagine di mercato e l'elenco degli operatori economici selezionati;
- la determina n. 768 del 05.12.2019 con cui è stata annullata d'ufficio, ai sensi dell'art. 21-octies della L. 241/1990 s.m.i., la determina n. 751 del 03.12.2019 che ha approvato i risultati dell'indagine di mercato e l'elenco degli OE selezionati in relazione alla procedura in oggetto, in quanto nell'avviso pubblico non sono stati correttamente esplicitati i requisiti di qualificazione previsti dal progetto definitivo-esecutivo per partecipare alla procedura, in particolare per quanto riguarda la suddivisione tra lavori di categoria prevalente e lavori di categorie scorporabili;
- la determina n. 859 del 17.12.2019 con cui è stato creato il FPV e quindi i fondi necessari per effettuare i lavori sono stati spostati nell'annualità 2020;
- la determina n. 925 del 30.12.2019 con la quale è stato approvato l'elenco degli operatori economici che hanno manifestato l'interesse a partecipare alla gara in oggetto in possesso dei requisiti richiesti e che è stato stabilito di invitare alla procedura negoziata i primi 10 operatori in elenco;
- la determina n. 04 del 09.01.2020 con cui si è avviato il procedimento per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione dell'ex ufficio del lavoro di via San Francesco per la realizzazione di sedi per le associazioni", CUP F42H19000000002 - CIG 8125406127, per un importo lavori di € 235.577,20 si è prenotata la relativa spesa;

RILEVATO CHE:

- la procedura si è svolta, ai sensi degli artt. 40 e 58 del D.Lgs 50/2016 e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs 82/2005, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "Eappalti FVG" (messa a disposizione dalla Regione FVG per gli enti territoriali regionali);
- sono stati invitati n. 10 operatori economici, che sono stati individuati mediante indagine di mercato nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs 50/2016 s.m.i. per consentire un affidamento ed una cantierizzazione più celere delle opere considerato anche l'importo esiguo dei lavori e la disponibilità dei fondi stanziati dall'UTI Agro Aquileiese;
- entro la scadenza prevista per il 07.02.2020 alle ore 12.00 sono pervenute n. 6 offerte;
- in data 10.02.2020 si è proceduto con l'apertura delle buste economiche e con il calcolo automatico della soglia di anomalia;
- con determina n. 98 del 14.02.2020 è stata aggiudicata la procedura alla ditta Cella Costruzioni S.r.l.

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 9 della lettera invito e dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., essendo pervenute n. 6 offerte non si applica l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata secondo il metodo individuato ai sensi del comma 2-bis dell'art. 97, ma il RUP deve procedere alla valutazione della congruità della migliore offerta (o, in seguito all'eventuale esclusione di questa, delle altre che seguono in graduatoria) che risulti superiore alla soglia di anomalia determinata con il metodo di cui all'art. 97, comma 2-bis;

RILEVATO che:

- non è stato rispettato quanto disposto dall'art. 9 della lettera invito e dall'art. 97 del D.Lgs 50/2016 poiché è stata applicata l'esclusione automatica anche in presenza di sole sei offerte e non è stata effettuata la valutazione della congruità della migliore offerta (o, in seguito all'eventuale esclusione di questa, delle altre che seguono in graduatoria) risultata superiore alla soglia di anomalia determinata con il metodo di cui all'art. 97, comma 2-bis;
- sussiste l'interesse pubblico a porre in essere procedure di gara che rispettino la normativa vigente;
- l'intervento della stazione appaltante è tempestivo;
- è interesse degli operatori economici partecipanti che sia rispettato il principio di legalità e di equità di trattamento;

RITENUTO quindi di procedere all'annullamento d'ufficio, ai sensi dell'art. 21-nonies della L. 241/1990 s.m.i. della determina n. 98 del 14.02.2020 che ha aggiudicato la procedura in oggetto alla ditta Cella Costruzioni S.r.l. in violazione di legge, applicando erroneamente l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia invece di procedere con la valutazione della congruità della migliore offerta, ancorché anomala;

DATO ATTO che il RUP procederà alla valutazione della congruità della migliore offerta (o, in seguito all'eventuale esclusione di questa, delle altre che seguono in graduatoria) che è risultata superiore alla soglia di anomalia determinata con il metodo di cui all'art. 97, comma 2-bis;

DATO ATTO che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate.

RITENUTO di procedere in merito.

VISTO lo Statuto Comunale e successive modificazioni.

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità.

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 - “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”.

DETERMINA

1) - DI ANNULLARE d'ufficio, ai sensi dell'art. 21-nonies della L. 241/1990 s.m.i., per i motivi espressi nelle premesse facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, la determina n. 98 del 14.02.2020 che ha disposto l'aggiudicazione della procedura in oggetto a favore della ditta Cella Costruzioni S.r.l. in violazione di legge;

2) - DI PROCEDERE con la valutazione della congruità della migliore offerta (o, in seguito all'eventuale esclusione di questa, delle altre che seguono in graduatoria) che è risultata superiore alla soglia di anomalia determinata con il metodo di cui all'art. 97, comma 2-bis chiedendo le relative giustificazioni;

3) - DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;

4) – DI DARE ATTO che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate e che è stato verificato, quindi, il rispetto delle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale;

5) - DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto sul sito informativo del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 15 della L.R. 11.12.2003, n° 21, così come modificato dall'art. 11, comma 1 della L.R. 08.04.2013, n° 5.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 (“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”), si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Cervignano del Friuli, 09/03/2020

Il Responsabile del Settore
- Luca Bianco