



# COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

PROVINCIA DI UDINE

## Determinazione

Proposta nr. 5 del 04/05/2020

### **Determinazione nr. 280 del 04/05/2020**

Servizio Urbanistica, Edilizia Privata ed Ambiente

**OGGETTO: ACCERTAMENTO ENTRATE DERIVANTI DA CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE.**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**RICHIAMATE** le deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 76 del 20.12.2019 avente ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento del D.U.P. 2020-2022 e schema di bilancio di previsione finanziario 2020/2022 di cui al D.Lgs. 118/2011 e art. 162 del D.Lgs. 267/2000 con i relativi allegati";

- della Giunta Comunale n. 266 del 20.12.2019 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2020- 2022 Parte contabile" e s.m.i.;

**RICHIAMATO** il D.lgs. 23.06.2011, n. 118 e successive modificazioni ed integrazioni recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi;

**RILEVATO** che nell'allegato 4/2 al punto 3.11 del predetto decreto vengono disciplinate le entrate derivanti da permessi di costruire specificando che "L'obbligazione per i permessi di costruire è articolata in due quote. La prima (oneri di urbanizzazione) è immediatamente esigibile ed è collegata al rilascio del permesso di costruire al soggetto richiedente, salva la possibilità di rateizzazione (eventualmente garantita da fidejussione), la seconda (costo di costruzione) è esigibile nel corso dell'opera ed, in ogni caso, entro 60 giorni dalla conclusione dell'opera. Pertanto la prima quota è accertata e imputata nell'esercizio in cui avviene il rilascio del permesso, la seconda è accertata a seguito della comunicazione di avvio lavori e imputata all'esercizio in cui, in ragione delle modalità stabilite dall'ente, viene a scadenza la relativa quota";

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 28.01.2002 con la quale sono state approvate le tabelle parametriche per la determinazione del contributo di costruzione;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 177 del 28.07.2003 con la quale sono state adottate le modalità di pagamento degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione;

**VISTA** la SCIA per la quale è stato versato l'importo del contributo di costruzione:

- Prot. n. 8390 del 09.04.2020, presentata dai Signori LUONGO Antonio e STAITI Tresolina, residenti a Cervignano del Friuli in Via degli Onez n. 43; € 677,87;

**VISTI** i sotto elencati permessi di costruire per i quali è stato determinato il contributo di costruzione:

- N. 16764 del 09.03.2020 rilasciato alla Signora BARTH Elena, residente a Cervignano del Friuli, frazione di Muscoli, in Via dei Gelsi n. 5, per un importo di € 11.049,37, notificato con atto protocollo n. 6527 in data 09.03.2020;
- N. 16765 del 20.04.2020, rilasciato al Signor DELISE Massimiliano, residente a Fiumicello (UD) in Via Leandro Viezzi n. 28, per un importo di € 1.909,01, notificato con atto protocollo n. 9172 in data 21.04.2020;
- N. 16766 del 20.04.2020, rilasciato ai Signori PEZA Mexhid e PEZA Mimoza, residenti a Cervignano del Friuli in Viale Alfredo Lazzaro n. 33, per un importo di € 565,75, notificato con atto protocollo n. 9173 in data 21.04.2020;

**RITENUTO** di provvedere ad accertare le entrate relative al contributo di costruzione delle pratiche sopraelencate;

**VISTO** l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere gli atti di gestione finanziaria ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate;

**VERIFICATO**, quindi, il rispetto delle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale;

**DATO ATTO** che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e pertanto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso ai sensi di quanto previsto dall'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**DATO ATTO** che è stato richiesto il parere in ordine alla regolarità contabile, ai sensi del combinato disposto dell'art. 147-bis e 183, comma 7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**DATO ATTO** che non sussiste conflitto di interessi in capo al Responsabile del Servizio nell'adozione degli atti endo-procedimentali e nell'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 6-bis della Legge 07.08.1990, n. 241;

**VISTO** il Regolamento comunale di Contabilità approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 28.12.2016;

**VISTO** il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**VISTO** il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 - "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

**VISTO** lo Statuto Comunale e successive modificazioni;

## DETERMINA

1. **DI ACCERTARE** per i motivi espressi nelle premesse facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, le somme di seguito elencate corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, per un importo complessivo di € **14.202,00**;
2. **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** l'entrata derivanti dal "contributo di costruzione relativo alla SCIA per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Importo (€.)	Bilancio di rif.	Imputazione contabile a Bilancio
<b>677,87</b>	<b>2020</b>	<b>40500.01.405100000 - Proventi derivanti dalle concessioni edilizie previste dalla disciplina urbanistica.</b>

Soggetto debitore /Sede legale:	LUONGO ANTONIO nato a Catanzaro (CZ) il 19/04/1975 – C.F. n. LNGNTN75D19C352M – residente a Cervignano del Friuli in Via Degli Onez n. 43 STAITI Tresolina, nata a Lamezia Terme (CZ) il 21/01/1975 – C.F. n. STTTSL75A61M208W – residente a Cervignano del Friuli in Via Degli Onez n. 43
Estremi del provvedimento:	SCIA Prot. n. 8390 del 09/04/2020

3. **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal “contributo di costruzione” relativo al rilascio di permessi di costruire non rateizzati, per gli importi e le modalità indicate nelle seguenti tabelle:

A)

Importo (€.)	Bilancio di rif.	Imputazione contabile a Bilancio
<b>11.049,37</b>	<b>2020</b>	<b>40500.01.405100000 - Proventi derivanti dalle concessioni edilizie previste dalla disciplina urbanistica.</b>

Soggetto debitore /Sede legale:	BARTH Elena nata a Palmanova (UD) il 16/02/1991 – C.F. n. BRTLNE91B56G284G – residente a Cervignano del Friuli, frazione Muscoli, in Via Dei Gelsi n. 5
Estremi del provvedimento:	PERMESSO DI COSTRUIRE N. 16764 del 09/03/2020

B)

Importo (€.)	Bilancio di rif.	Imputazione contabile a Bilancio
<b>1.909,01</b>	<b>2020</b>	<b>40500.01.405100000 - Proventi derivanti dalle concessioni edilizie previste dalla disciplina urbanistica.</b>

Soggetto debitore /Sede legale:	DELISE MASSIMILIANO, nato a Trieste (TS) il 09/01/1987 - C.F. n. DLSMSM87A09L424P – residente a Fiumicello (UD) i Via Leandro Viezzi n. 28
Estremi del provvedimento:	PERMESSO DI COSTRUIRE N. 16765 del 20/04/2020

C)

Importo (€.)	Bilancio di rif.	Imputazione contabile a Bilancio
<b>565,75</b>	<b>2020</b>	<b>40500.01.405100000 - Proventi derivanti dalle concessioni edilizie previste dalla disciplina urbanistica.</b>

Soggetto debitore /Sede legale:	PEZA MEXHID, nato a DURRES (ALBANIA) il 09/05/1979 – C.F. n. PZEMHD79E09Z100V – residente a Cervignano del Friuli in Viale Alfredo Lazzaro n. 23 PEZA MIMOZA, nata a LUZ I VOGEL (ALBANIA) il 02/06/1987 – C.F. n. PZEMMZ87H42Z1000 – residente a Cervignano del Friuli in Viale Alfredo Lazzaro n. 23
Estremi del provvedimento:	PERMESSO DI COSTRUIRE N. 16766 del 20/04/2020

4. **DI DARE ATTO**, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del D.P.C.M. 28.12.2011, che le suddette entrate sono interamente imputate all'esercizio finanziario 2020 in quanto le relative obbligazioni giuridiche sono interamente esigibili entro l'anno;

5. **DI APPROVARE** il seguente cronoprogramma di entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del D.P.C.M. 28.12.2011:

<b>ENTRATA - CAP.: 405100000</b>			
Anno di competenza		Anno di imputazione	
Anno	Importo (€.)	Anno	Importo (€.)
1	<b>2020</b>	<b>2020</b>	<b>14.202,00</b>
TOTALE:		TOTALE:	<b>14.202,00</b>

6. **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” che trattasi di entrata ricorrente;

7. **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
8. **DI ATTESTARE**, ai sensi dell'art. 3 lett. c) del D.L. 10.10.2012, n. 174 convertito con modificazioni dalla Legge 07.12.2012, n. 213, l'avvenuto controllo degli equilibri finanziari della gestione di competenza, della gestione dei residui e di cassa;
9. **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
10. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate e che è stato verificato, quindi, il rispetto delle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale;
11. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto sul sito informativo del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 15 della L.R. 11.12.2003, n. 21, così come modificato dall'art. 11, comma 1 della L.R. 08.04.2013, n. 5.

oooOooo

## PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 ("Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"), si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Cervignano del Friuli, 04/05/2020

Il Responsabile del Settore  
Federico Dalpasso

oooOooo