



# COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

PROVINCIA DI UDINE

## Determinazione

Proposta nr. 10 del 21/08/2020

### **Determinazione nr. 527 del 21/08/2020**

Servizio Urbanistica, Edilizia Privata ed Ambiente

**OGGETTO: ACCERTAMENTO ENTRATE DERIVANTI DA CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE.**

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**RICHIAMATE** le deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 76 del 20.12.2019 avente ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento del D.U.P. 2020-2022 e schema di bilancio di previsione finanziario 2020/2022 di cui al D.Lgs. 118/2011 e art. 162 del D.Lgs. 267/2000 con i relativi allegati";

- della Giunta Comunale n. 266 del 20.12.2019 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2020- 2022 Parte contabile" e s.m.i.

**RICHIAMATO** il D.lgs. 23.06.2011, n. 118 e successive modificazioni ed integrazioni recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi;

**RILEVATO** che nell'allegato 4/2 al punto 3.11 del predetto decreto vengono disciplinate le entrate derivanti da permessi di costruire specificando che "L'obbligazione per i permessi di costruire è articolata in due quote. La prima (oneri di urbanizzazione) è immediatamente esigibile ed è collegata al rilascio del permesso di costruire al soggetto richiedente, salva la possibilità di rateizzazione (eventualmente garantita da fidejussione), la seconda (costo di costruzione) è esigibile nel corso dell'opera ed, in ogni caso, entro 60 giorni dalla conclusione dell'opera. Pertanto la prima quota è accertata e imputata nell'esercizio in cui avviene il rilascio del permesso, la seconda è accertata a seguito della comunicazione di avvio lavori e imputata all'esercizio in cui, in ragione delle modalità stabilite dall'ente, viene a scadenza la relativa quota";

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 28.01.2002 con la quale sono state approvate le tabelle parametriche per la determinazione del contributo di costruzione;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 177 del 28.07.2003 con la quale sono state adottate le modalità di pagamento degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione;

**VISTE** le sotto elencate CILA, SCIA alternativa al Permesso di Costruire, per le quali è stato versato l'importo del contributo di costruzione:

- Prot. n. 9249 del 22.04.2020, presentata dalla Ditta "D. & G. ENTERPRISE S.r.l.", con sede a Campoformido (UD) in Via G. Verdi n. 103: € 5.731,81;
- Prot. n. 11937 del 28.05.2020, presentata dalle sig.re SANDRIN Fiorina, residente a Cervignano del Friuli in Via Cibina n. 3 e TOLLOI Rossana, residente a Cervignano del Friuli in Viale Stazione n. 13: € 150,81;

*Tipo Atto: DIM*

- Prot. 13814 del 22.06.2020, presentata dai Sig.ri ERRICO Luca e SMITTI Maria, residenti a Cervignano del Friuli in Via III Armata n. 12/6: € 4.853,02;

**RITENUTO** di provvedere ad accertare le entrate relative al contributo di costruzione delle pratiche sopraelencate;

**VISTO** l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere gli atti di gestione finanziaria ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118.

**DATO ATTO** che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate.

**VERIFICATO**, quindi, il rispetto delle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale.

**DATO ATTO** che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e pertanto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso ai sensi di quanto previsto dall'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

**DATO ATTO** che è stato richiesto il parere in ordine alla regolarità contabile, ai sensi del combinato disposto dell'art. 147-bis e 183, comma 7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

**DATO ATTO** che non sussiste conflitto di interessi in capo al Responsabile del Servizio nell'adozione degli atti endo-procedimentali e nell'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 6-bis della Legge 07.08.1990, n. 241.

**VISTO** il Regolamento comunale di Contabilità approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 28.12.2016.

**VISTO** il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

**VISTO** il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 - "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42".

**VISTO** lo Statuto Comunale e successive modificazioni.

## DETERMINA

- DI ACCERTARE** per i motivi espressi nelle premesse facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, le somme di seguito elencate corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, per un importo complessivo di **€ 10.735,64**;
- DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal "contributo di costruzione relativo alla SCIA ed alla CILA" per gli importi e le modalità indicate nelle seguenti tabelle:

A)

Importo (€.)	Bilancio di rif.	Imputazione contabile a Bilancio
<b>5.731,81</b>	<b>2020</b>	<b>40500.01.405100000 - Proventi derivanti dalle concessioni edilizie previste dalla disciplina urbanistica.</b>
Soggetto debitore /Sede legale:		D. & G. ENTERPRISE S.r.l. – C.F. / P.I. N. 02601260306 – con sede a Campoformido (UD) in Via G. Verdi n. 103
Estremi del provvedimento:		SCIA alternativa al Permesso di Costruire – Lotto4 - Prot. n. 9249 del 22/04/2020

B)

Importo (€.)	Bilancio di rif.	Imputazione contabile a Bilancio
<b>150,81</b>	<b>2020</b>	<b>40500.01.405100000 - Proventi derivanti dalle concessioni edilizie previste dalla disciplina urbanistica.</b>
Soggetto debitore /Sede legale:		SANDRIN Fiorina nata a Aquileia (UD) il 07.04.1934 – CF n. SNDFRN34D47A346T - residente a Cervignano del Friuli in Via Cibina n. 3 e TOLLOI Rossana nata a Palmanova (UD) il 28.02.1963 - CF. n. TLLRSN63B68G284M - residente a Cervignano del Friuli in Viale Stazione n. 13
Estremi del provvedimento:		CILA Prot. n. 11937 del 28/05/2020

c)

Importo (€.)	Bilancio di rif.	Imputazione contabile a Bilancio
<b>4.853,02</b>	<b>2020</b>	<b>40500.01.405100000 - Proventi derivanti dalle concessioni edilizie previste dalla disciplina urbanistica.</b>
Soggetto debitore /Sede legale:		ERRICO Luca nato a Gorizia (GO) il 19.06.1964 – CF n. RRCLCU64H19E098B e SMITTI Maria nata a Bari (BA) il 22.12.1964 – CF n. SMTMRA64T62A662Y - entrambe residenti a Cervignano del Friuli in Via III Armata n. 12/6
Estremi del provvedimento:		SCIA alternativa al Permesso di Costruire Prot. n. 13814 del 22/06/2020

3. **DI DARE ATTO**, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del D.P.C.M. 28.12.2011, che la suddetta entrata/spesa è interamente imputata all'esercizio finanziario 2020 in quanto la relativa obbligazione giuridica è interamente esigibile entro l'anno;
4. **DI APPROVARE** il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del D.P.C.M. 28.12.2011:

<b>ENTRATA - CAP.: 405100000</b>			
<b>Anno di competenza</b>		<b>Anno di imputazione</b>	
Anno	Importo (€.)	Anno	Importo (€.)
1	<b>2020</b>	<b>2020</b>	<b>10.735,64</b>
TOTALE:		TOTALE:	<b>10.735,64</b>

5. **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata ricorrente.
6. **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174.
7. **DI ATTESTARE**, ai sensi dell'art. 3 lett. c) del D.L. 10.10.2012, n. 174 convertito con modificazioni dalla Legge 07.12.2012, n. 213, l'avvenuto controllo degli equilibri finanziari della gestione di competenza, della gestione dei residui e di cassa.
8. **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.
9. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate e che è stato verificato, quindi, il rispetto delle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale;
10. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto sul sito informativo del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 15 della L.R. 11.12.2003, n. 21, così come modificato dall'art. 11, comma 1 della L.R. 08.04.2013, n. 5.

oooOooo

## PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 ("Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"), si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Cervignano del Friuli, 21/08/2020

Il Responsabile del Servizio  
- Federico Dalpasso

Tipo Atto: DIM