



# COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

PROVINCIA DI UDINE

## Determinazione

Proposta nr. 29 del 13/11/2020

### **Determinazione nr. 774 del 16/11/2020**

Servizio Autonomo Centrale Unica di Committenza Consortile

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE CAPANNONE N.2 EX CASERMA MONTE PASUBIO - CUP F44B19000340004 CIG 8514037598- Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) Legge 12 settembre 2020 n.120 - Determina a contrarre**

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**RICHIAMATE** le deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 76 del 20.12.2019 avente ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento del D.U.P. 2020-2022 e schema di bilancio di previsione finanziario 2020/2022 di cui al D.Lgs. 118/2011 e art. 162 del D.Lgs. 267/2000 con i relativi allegati";
- della Giunta Comunale n. 266 del 20.12.2019 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2020- 2022 Parte contabile" e s.m.i.

**PREMESSO :**

- che con delibera del Consiglio Comunale n. 44 del 30.09.2019, è stata approvata la revisione n. 3 al Programma triennale delle opere pubbliche 2019-2020-2021 ed Elenco annuale delle opere pubbliche 2019 che prevede, tra le altre, l'opera per un secondo lotto di demolizione fabbricati dell'ex Caserma Monte Pasubio

**PRESO ATTO** che si è acquisito il codice CUP F44B19000340004 ;

**VISTO** il verbale di validazione del progetto redatto dal RUP Luca BIANCO in data 24.08.2020;

**PREMESSO** che con delibera della Giunta Comunale n. 136 del 26.08.2020:

- è stato approvato il progetto esecutivo dei LAVORI DI DEMOLIZIONE CAPANNONE N. 2 NELL'EX CASERMA MONTE PASUBIO – redatto in data agosto 2020 dall'arch. Luca Bianco Responsabile del Settore Tecnico e Gestione del Territorio che prevede una spesa di € 289.980,00 per lavori comprensivi degli oneri di sicurezza ed € 122.520,00 per somme a disposizione dell'amministrazione comunale
- è stato dato atto che la summenzionata somma è finanziata con mutuo sottoscritto con la Cassa Depositi e prestiti ed è stanziata al cap. 209267018 ad oggetto "Demolizione fabbricati ex caserma di via Terza Armata" del bilancio di previsione in competenza così come previsto dall'art. 21 del Codice dei Contratti D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 s.m.i.;

**RILEVATO** che si rende ora necessario procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;

**CONSIDERATO** che la Giunta comunale di Cervignano del Friuli ha aderito alla convenzione per adempiere alla rete delle stazioni appaltanti, art. 37, comma 4, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, istituita dalla Regione Friuli Venezia Giulia e che opera mediante la piattaforma telematica di e-procurement eAppaltiFVG, istituita ai sensi dell'art. 44-bis c. 2-ter della L.R. 14/2002;

*Tipo Atto: DIM*

**RICHIAMATA** la delibera della giunta Comunale n. 160 del 12.10.2020 del Comune di Cervignano del Friuli che autorizza gli uffici comunali e al CUCC ad avvalersi dell'Albo dei Operatori Economico della Regione Friuli Venezia Giulia per gli affidamenti di lavori pubblici e dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria;

**PRECISATO** che:

- la procedura è finalizzata all'affidamento dei lavori per una spesa complessiva di € 413.000,00 di cui € 289.980,00 per lavori comprensivi di € 10.480,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- l'importo dei lavori è inferiore alla soglia di € 350.000,00 e pertanto si può procedere ad affidamento tramite procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) Legge 12 settembre 2020 n.120;
- l'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 12 settembre 2020 n.120 prevede la "procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di < omissis> di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro,..."
- la scelta del contraente avrà luogo mediante procedura negoziata invitando a presentare preventivi/offerta dieci operatori economici già individuati nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione facendo riferimento all'elenco degli Operatori Economici abilitati sul portale eAppalti FVG nella categoria SOA OS23;
- l'individuazione dei dieci operatori individuati tiene conto del criterio della "dislocazione territoriale" di cui all'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 12 settembre 2020 n.120 selezionando operatori economici, qualificati in OS23, non solo della regione, ma anche delle province di Venezia, Treviso iscritti nelle White List Antimafia delle Prefetture;
- il suddetto elenco di operatori economici, che con la presente si dispone di approvare, rimane conservato agli atti per garantire la riservatezza fino al termine della scadenza di presentazione dell'offerta, ai sensi dell'art.53 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- ai sensi dell'art.1 comma 3 della Legge 12 settembre 2020 n.120 e dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. , l'aggiudicazione avverrà sulla base dell'elemento prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo a base di gara al netto degli oneri della sicurezza. La stazione appaltante valuterà la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;
- il contratto verrà stipulato mediante atto pubblico amministrativo in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e che per le clausole contrattuali si rimanda agli atti di gara che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

**PRESO ATTO** che, ai sensi della normativa vigente, gli invitati individuati tramite elenchi di operatori economici presenti sulla piattaforma eAppalti, sono in possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;
- requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;
- requisiti di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici, ai sensi degli artt. 84 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, secondo le categorie e classifiche indicate nell'avviso e nell'invito a presentare offerta ovvero di essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico - organizzativo previsti dall'art. 90, comma 1 del D.P.R. 05.10.2010, n. 207;

**PRECISATO**, inoltre, che la procedura di gara sarà svolta interamente, ai sensi degli artt. 40 e 58 del D.Lgs 50/2016 e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs 82/2005, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "Eappalti FVG" (messa a disposizione dalla Regione FVG per gli enti territoriali regionali) mediante la quale verranno gestite le fasi di gara;

**VISTA** la bozza di Lettera di invito predisposta sulla base del template disponibile sulla piattaforma telematica "eAppaltiFVG" – Rif: tender\_13142 RdO: rfq\_19943 con gli allegati modelli di dichiarazione disponibili sulla medesima piattaforma on line;

**RITENUTO**, quindi:

- di procedere alla scelta del contraente e all'affidamento dei lavori con le modalità ed il criterio di aggiudicazione sopra indicati;
- di dare atto che il RUP ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016, è l'arch. Luca Bianco, Titolare di Posizione Organizzativa del Settore Tecnico e Gestione del Territorio;

**RITENUTO** di provvedere in merito.

**DATO ATTO** che con Determina n. 908 del 23/12/2019 è stato assunto di spesa n. 1700/2019 al capitolo 08012.02.209267018 - *Demolizione fabbricati ex caserma di via Terza Armata* per l'importo complessivo dell'opera pari a € 413.000,00 e che le correlate entrate a copertura del finanziamento sono le seguenti:

euro	fonti di finanziamento			
413.000,00	fin.1	con mutuo sottoscritto in data 23.12.2019 con la Cassa Depositi e Prestiti (contratto n. 6060908)	50400.07.404000010 – "Prelievi da depositi bancari per mutuo per demolizione fabbricati ex Caserma di via Terza Armata: Debitore Cassa DD.PP.	accertamento nr. 647/2019
<b>413.000,00</b>	<b>totale spesa in conto capitale</b>			

**VISTO** l'art. 1 comma 629, lettera b), della Legge 23.12.2014, n. 190 con il quale è stato introdotto l'art. 17-ter al D.P.R. 26.10.1972, n. 633 relativo allo Split Payment il quale dispone: per le cessioni di beni e per le prestazioni di servizi effettuate nei confronti di una serie di enti pubblici tra i quali sono compresi anche i Comuni, prestazioni per le quali tali cessionari o committenti non sono debitori d'imposta ai sensi delle disposizioni in materia d'imposta sul valore aggiunto, l'imposta è in ogni caso versata dai medesimi secondo modalità e termini fissati con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze.

**DATO ATTO** che alla spesa in questione si applica il meccanismo succitato dello SPLIT PAYMENT-ATTIVITA' ISTITUZIONALE

**VISTO** l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere gli atti di gestione finanziaria ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118.

**DATO ATTO** che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate.

**VERIFICATO**, quindi, il rispetto delle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale.

**DATO ATTO** che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e pertanto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso ai sensi di quanto previsto dall'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

**DATO ATTO** che è stato richiesto il parere in ordine alla regolarità contabile, ai sensi del combinato disposto dell'art. 147-bis e 183, comma 7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

**DATO ATTO** che non sussiste conflitto di interessi in capo al Responsabile del Servizio nell'adozione degli atti endo-procedimentali e nell'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 6-bis della Legge 07.08.1990, n. 241.

**VISTO** il Regolamento comunale di Contabilità approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 28.12.2016.

**VISTO** il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

**VISTO** il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 - "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42".

**VISTO** lo Statuto Comunale e successive modificazioni.

## DETERMINA

1. **DI AVVIARE**, per i motivi espressi nelle premesse facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, il procedimento per l'affidamento dei "LAVORI DI DEMOLIZIONE CAPANNONE N. 2 NELL'EX CASERMA MONTE PASUBIO – ANNO 2019 - CUP F44B19000340004 CIG 8514037598" che prevede una spesa di € 289.980,00 per lavori comprensivi degli oneri di sicurezza;
2. **DI STABILIRE**, ai sensi dell'art. 1 commi 2 e 3 della Legge 12 settembre 2020 n.120 e art. 32, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 che:
  - stante l'importo dei lavori inferiore alla soglia di € 350.000,00 si può procedere ad affidamento tramite procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 12 settembre 2020 n.120;
  - la scelta del contraente avrà luogo mediante procedura negoziata invitando a presentare preventivi/offerta dieci operatori economici già individuati nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione facendo riferimento all'elenco degli Operatori Economici abilitati sul portale eAppalti FVG nella categoria SOA OS23;
  - l'individuazione dei dieci operatori individuati tiene conto del criterio della "dislocazione territoriale" di cui all'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 12 settembre 2020 n.120 selezionando operatori economici, qualificati in OS23, non solo della regione, ma anche delle province di Venezia, Treviso iscritti nelle White List Antimafia delle Prefetture;

- il suddetto elenco di operatori economici, che con la presente si dispone di approvare, rimane conservato agli atti per garantire la riservatezza fino al termine della scadenza di presentazione dell'offerta;
  - ai sensi dell'art.1 comma 3 della Legge 12 settembre 2020 n.120 e dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. , l'aggiudicazione avverrà sulla base dell'elemento prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo a base di gara al netto degli oneri della sicurezza. La stazione appaltante valuterà la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;
  - il contratto verrà stipulato mediante atto pubblico amministrativo in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e che per le clausole contrattuali si rimanda agli atti di gara che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
3. **DI STABILIRE** inoltre che la procedura di gara sarà svolta interamente, ai sensi degli artt. 40 e 58 del D.Lgs 50/2016 e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs 82/2005, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "eAppalti FVG" (messa a disposizione dalla Regione FVG per gli enti territoriali regionali) e sarà utilizzato il template relativo alla Lettera invito;
4. **DI DARE ATTO** che il RUP ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016, è l'arch. Luca Bianco, Titolare di Posizione Organizzativa del Settore Tecnico e Gestione del Territorio;
5. **DI PRENDERE ATTO** che, ai sensi della normativa vigente, gli invitati sono stati individuati tramite elenchi di operatori economici presenti sulla piattaforma eAppaltiFVG, in possesso dei seguenti requisiti:
- requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;
  - requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;
  - requisiti di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici, ai sensi degli artt. 84 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, secondo le categorie e classifiche indicate nell'avviso e nell'invito a presentare offerta ovvero di essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico - organizzativo previsti dall'art. 90, comma 1 del D.P.R. 05.10.2010, n. 207;
6. **DI DARE ATTO** che il finanziamento della spesa in conto capitale di cui trattasi è il seguente:

euro	fonti di finanziamento			
413.000,00	fin.1	con mutuo sottoscritto in data 23.12.2019 con la Cassa Depositi e Prestiti	50400.07.404000010 – "Prelievi da depositi bancari per mutuo per demolizione fabbricati ex Caserma di via Terza Armata: Debitore Cassa DD.PP.	accertamento nr. 647/2019
<b>413.000,00</b>	<b>totale spesa in conto capitale</b>			

7. **DI DARE ATTO** che la prenotazione di impegno prevista dalla determina a contrarre si ritiene già effettuata con l'impegno n. 1700/2019 assunto con determina n. 908 del 23.12.2019 al cap. 08012.02.209267018 - *Demolizione fabbricati ex caserma di via Terza Armata* ai sensi del principio contabile 5.4;
8. **DI DARE ATTO**, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del D.P.C.M. 28.12.2011, che la suddetta spesa è interamente imputata all'esercizio finanziario 2020 in quanto la relativa obbligazione giuridica è interamente esigibile entro l'anno;
9. **DI ATTESTARE** il rispetto delle norme vigenti in materia di appalti di beni e servizi e che è quindi è legittimo procedere all'aggiudicazione oggetto della presente determina.
10. **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 183, comma 9-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di spesa non ricorrente.
11. **DI ACCERTARE**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 01.07.2009, n. 78, convertito nella Legge 03.08.2009, n. 102, che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel PEG e con i vincoli di finanza pubblica.
12. **DI DARE ATTO** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio;
13. **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174.
14. **DI ATTESTARE**, ai sensi dell'art. 3 lett. c) del D.L. 10.10.2012, n. 174 convertito con modificazioni dalla Legge 07.12.2012, n. 213, l'avvenuto controllo degli equilibri finanziari della gestione di competenza, della gestione dei residui e di cassa.
15. **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

16. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate e che è stato verificato, quindi, il rispetto delle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale;
17. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto sul sito informativo del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 15 della L.R. 11.12.2003, n. 21, così come modificato dall'art. 11, comma 1 della L.R. 08.04.2013, n. 5.

---

## PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 ("Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"), si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

---

Cervignano del Friuli, 16/11/2020

Il Responsabile del Settore  
- Luca Bianco