



COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

PROVINCIA DI UDINE

Determinazione

Proposta nr. 39 del 28/12/2020

Determinazione nr. 1007 del 28/12/2020

Servizio Autonomo Centrale Unica di Committenza Consortile

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE CAPANNONE N.2 EX CASERMA MONTE PASUBIO - CUP F44B19000340004 CIG 8514037598 - Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) Legge 12 settembre 2020 n.120 - Approvazione proposta di aggiudicazione e impegno di spesa

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

RICHIAMATE le deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 76 del 20.12.2019 avente ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento del D.U.P. 2020-2022 e schema di bilancio di previsione finanziario 2020/2022 di cui al D.Lgs. 118/2011 e art. 162 del D.Lgs. 267/2000 con i relativi allegati";
- della Giunta Comunale n. 266 del 20.12.2019 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2020- 2022 Parte contabile" e s.m.i.

PREMESSO che :

- con delibera del Consiglio Comunale n. 44 del 30.09.2019, è stata approvata la revisione n. 3 al Programma triennale delle opere pubbliche 2019-2020-2021 ed Elenco annuale delle opere pubbliche 2019 che prevede, tra le altre, l'opera per un secondo lotto di demolizione fabbricati dell'ex Caserma Monte Pasubio (CUP F44B19000340004);
- che con delibera della Giunta comunale n. 213 del 23.10.2019, è stato approvato il progetto definitivo dei LAVORI DI DEMOLIZIONE CAPANNONE N. 2 NELL'EX CASERMA MONTE PASUBIO redatto in data 17 ottobre 2019 dall'arch. Luca Bianco Responsabile del Settore Tecnico e Gestione del Territorio che prevede una spesa complessiva di € 413.000,00 di cui 319.000,00 per lavori comprensivi degli oneri di sicurezza ed € 94.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione comunale
- con determina n. 908 del 23.12.2019 è stato assunto al cap. 08012.02.209267018 - Demolizione fabbricati ex caserma di via Terza Armata impegno di spesa n. 1700/2019 per l'importo complessivo di € 413.000,00, ai sensi del principio contabile 5.4;
- con delibera della Giunta Comunale n. 136 del 26.08.2020 e successivo aggiornamento con delibera n. 218 del 23.12.2020, è stato approvato il progetto esecutivo dei LAVORI DI DEMOLIZIONE CAPANNONE N. 2 NELL'EX CASERMA MONTE PASUBIO – redatto in data agosto 2020 dall'arch. Luca Bianco Responsabile del Settore Tecnico e Gestione del Territorio che prevede una spesa di € 289.980,00 per lavori comprensivi degli oneri di sicurezza pari a € 10.480,00 ed € 123.020,00 per somme a disposizione dell'amministrazione comunale
- con determina n. 774 del 16/11/2020 è stato avviato il procedimento per l'affidamento dei "LAVORI DI DEMOLIZIONE CAPANNONE N. 2 NELL'EX CASERMA MONTE PASUBIO – ANNO 2019 - CUP F44B19000340004 CIG 8514037598" che prevede una spesa di € 289.980,00 per lavori comprensivi degli oneri di sicurezza pari a € 10.480,00;

Tipo Atto: DIM

- con determina n. 998 del 24/12/2020 è stato approvato il cronoprogramma dei lavori di DEMOLIZIONE CAPANNONE N. 2 NELL'EX CASERMA MONTE PASUBIO - CUP F44B19000340004, imputando la somma complessiva di € 413.000,00 in competenza 2021;

RILEVATO CHE:

- la procedura si è svolta, ai sensi degli artt. 40 e 58 del D.Lgs 50/2016 e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs 82/2005, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "eAppalti.fvg" (messa a disposizione dalla Regione Friuli Venezia Giulia per gli enti territoriali regionali);
- in data 24.12.2020 – come da Verbale di Gara n.2 - si è svolta la seduta pubblica per l'apertura delle buste economiche durante la quale il Responsabile Unico del Procedimento, arch. Luca Bianco, in qualità di Presidente del Seggio di Gara, ha dato lettura della graduatoria dei concorrenti generata automaticamente dal Portale eAppaltiFVG, sulla scorta dell'applicazione del criterio di esclusione automatica delle offerte di cui all'art. 97 del D.lgs 50/2106 e s.m.i. come precisato all'art. 9 del disciplinare di gara, dopo aver verificato anche manualmente circa la correttezza del calcolo fatto dal Portale eAppaltiFVG, graduatoria finale come di seguito indicato:

Operatore Economico	IMPORTO BASE (soggetto a ribasso)	RIBASSO %	IMPORTO RIBASSATO	Graduatoria
ANESE Srl	€ 279.500,00	25,949	€ 206.972,54	2
ENRICO RAVANELLI Srl	€ 279.500,00	16,88	€ 232.320,40	8
GHIAIE PONTE ROSSO	€ 279.500,00	22,897	€ 215.502,885	5
I.C.I. IMPIANTI CIVILI E INDUSTRIALI S.COOP. R.L	€ 279.500,00	20,22	€ 222.985,10	6
MOVITER Srl	€ 279.500,00	18,252	€ 228.485,66	7
S.T.R. Srl	€ 279.500,00	24,2	€ 211.861,00	3
VERNILLO DOMENICO Srl	€ 279.500,00	26,8	€ 204.594,00	1
VERNO COSTRUZIONI Srl	€ 279.500,00	23,97	€ 212.503,85	4

DATO ATTO la spesa in conto capitale per la realizzazione dell'opera ammonta a complessivi € 413.000,00 e che le correlate entrate a copertura del finanziamento sono le seguenti:

euro	fonti di finanziamento			
413.000,00	fin.1	con mutuo sottoscritto in data 23.12.2019 con la Cassa Depositi e Prestiti (contratto n. 6060908)	50400.07.404000010 – "Prelievi da depositi bancari per mutuo per demolizione fabbricati ex Caserma di via Terza Armata: Debitore Cassa DD.PP.	accertamento nr. 647/2019 – DIM 908 del 23.12.2019
413.000,00	totale spesa in conto capitale			

DATO ATTO che l'importo da impegnare a favore VERNILLO DOMENICO Srl con sede in via Primo Maggio 65 – Mira (Venezia) – CF e P.IVA 04010580274 è pari a € 204.594,00 (pari al 26,8 % di ribasso), oltre agli oneri di sicurezza per € 10.480,00 e all'IVA al 22% per € 47.316,28, pertanto per complessivi € 262.390,28;

DATO ATTO, in base al principio contabile 5.4.10 di cui all'Allegato 4.2 del D.Lgs n.118/2011 e s.m.i., che il ribasso di gara, per l'importo di € 91.385,32, costituisce attualmente FPV, ma che diventerà economia di bilancio e confluirà, ai sensi di quanto disposto nel citato principio, nel risultato di amministrazione disponibile, se entro il secondo esercizio successivo alla stipula del contratto non sarà intervenuta formale rideterminazione del quadro economico progettuale da parte della Giunta Comunale che disponga l'utilizzo di tali economie;

VISTO l'art. 1 comma 629, lettera b), della Legge 23.12.2014, n. 190 con il quale è stato introdotto l'art. 17-ter al D.P.R. 26.10.1972, n. 633 relativo allo Split Payment il quale dispone: per le cessioni di beni e per le prestazioni di servizi effettuate nei confronti di una serie di enti pubblici tra i quali sono compresi anche i Comuni, prestazioni per le quali tali cessionari o committenti non sono debitori d'imposta ai sensi delle disposizioni in materia d'imposta sul valore aggiunto, l'imposta è in ogni caso versata dai medesimi secondo modalità e termini fissati con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze.

DATO ATTO che alla spesa in questione si applica il meccanismo succitato dello SPLIT PAYMENT-ATTIVITA' ISTITUZIONALE

VISTO l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere gli atti di gestione finanziaria ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118.

DATO ATTO che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate.

VERIFICATO, quindi, il rispetto delle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale.

DATO ATTO che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e pertanto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso ai sensi di quanto previsto dall'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

DATO ATTO che è stato richiesto il parere in ordine alla regolarità contabile, ai sensi del combinato disposto dell'art. 147-bis e 183, comma 7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

DATO ATTO che non sussiste conflitto di interessi in capo al Responsabile del Servizio nell'adozione degli atti endo-procedimentali e nell'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 6-bis della Legge 07.08.1990, n. 241.

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 28.12.2016.

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

VISTO il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 - "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42".

VISTO lo Statuto Comunale e successive modificazioni.

DETERMINA

- DI AFFIDARE** per i motivi espressi nelle premesse facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, i LAVORI DI DEMOLIZIONE CAPANNONE N.2 EX CASERMA MONTE PASUBIO - CUP F44B19000340004 CIG 8514037598 a favore della VERNILLO DOMENICO Srl con sede in via Primo Maggio 65 – Mira (Venezia) – CF e P.IVA 04010580274 per un importo di € 204.594,00 (pari al 26,8 % di ribasso), oltre agli oneri di sicurezza per € 10.480,00 e all'IVA al 22% per € 47.316,28, pertanto per complessivi € 262.390,28.
- DI DARE ATTO** che il finanziamento della spesa in conto capitale per la realizzazione dell'opera di cui trattasi è il seguente:

euro	fonti di finanziamento			
413.000,00	fin.1	con mutuo sottoscritto in data 23.12.2019 con la Cassa Depositi e Prestiti (contratto n. 6060908)	50400.07.404000010 – "Prelievi da depositi bancari per mutuo per demolizione fabbricati ex Caserma di via Terza Armata: Debitore Cassa DD.PP.	accertamento nr. 647/2019 – DIM 908 del 23.12.2019
413.000,00	totale spesa in conto capitale			

- DATO ATTO** che di tale spesa gli importi già impegnati e da impegnare (previa corrispondente riduzione dell'impegno n. 1700/2019) correlati a tali finanziamenti sono i seguenti:

soggetto	descrizione	impegno n.	comp. 2020	comp. 2021	fin. Mutuo Cassa DDPP anno 2019
Mischis Carlo	coord. Sicurezza	1700/2019		9.837,46	9.837,46
da impegnare – VERNILLO DOMENICO	lavori			262.390,28	262.390,28
da impegnare – Comune di Cervignano	incentivi al personale			5.799,60	5.799,60
da impegnare – da definire	a disposizione per bonifiche, spese tecniche e imprevisti			43.587,34	43.587,34
da impegnare – da definire	ribasso di gara			91.385,32	91.385,32
				413.000,00	413.000,00

- DI RIDURRE** l'impegno di spesa n. 1700/2019 dell'importo complessivo di € 403.162,54 come descritto nel seguito:

nr. riga	Riduzione (I.V.A. compresa) (€.)	Importo (I.V.A. compresa) (€.)	Imputazione contabile a Bilancio	Bilancio di rif.	FPV
1	- 403.162,54	0,00	08012.02.209267018 - Demolizione fabbricati ex caserma di via Terza Armata	2021	si

Soggetto / Sede legale:	da destinare
Codice fisc. /P.I.:	da destinare
CUP	F44B19000340004

5. **DI IMPEGNARE** la spesa relativa ai lavori affidati con la presente determina per gli importi e le modalità indicate nella seguente tabella:

nr. riga	Importo (I.V.A. compresa) (€.)	Imputazione contabile a Bilancio	Bilancio di rif.	fpv
2	262.390,28	08012.02.209267018 - Demolizione fabbricati ex caserma di via Terza Armata	2021	si

Soggetto / Sede legale:	VERNILLO DOMENICO Srl con sede in via Primo Maggio 65 – Mira (Venezia)
Codice fisc. /P.I.:	04010580274
CUP / CIG:	CUP F44B19000340004 CIG 8514037598

6. **DI IMPEGNARE** la spesa relativa a incentivi al personale dipendente per gli importi e le modalità indicate nella seguente tabella:

nr. riga	Importo (I.V.A. compresa) (€.)	Imputazione contabile a Bilancio	Bilancio di rif.	fpv
3	5.799,60	08012.02.209267018 - Demolizione fabbricati ex caserma di via Terza Armata	2021	si

Soggetto / Sede legale:	Comune di Cervignano del Friuli – giro contabile
CUP / CIG:	CUP F44B19000340004

7. **DI IMPEGNARE** la spesa relativa alla somme a disposizione per spese tecniche, bonifiche e imprevisti per gli importi e le modalità indicate nella seguente tabella:

nr. riga	Importo (I.V.A. compresa) (€.)	Imputazione contabile a Bilancio	Bilancio di rif.	fpv
4	43.587,34	08012.02.209267018 - Demolizione fabbricati ex caserma di via Terza Armata	2021	si

Soggetto / Sede legale:	da definire
Codice fisc. /P.I.:	da definire
CUP / CIG:	CUP F44B19000340004

8. **DI IMPEGNARE** la spesa relativa a somme derivanti dal ribasso di gara e conseguente minore IVA per gli importi e le modalità indicate nella seguente tabella:

nr. riga	Importo (I.V.A. compresa) (€.)	Imputazione contabile a Bilancio	Bilancio di rif.	fpv
5	91.385,32	08012.02.209267018 - Demolizione fabbricati ex caserma di via Terza Armata	2021	si

Soggetto / Sede legale:	da definire
Codice fisc. /P.I.:	da definire
CUP / CIG:	CUP F44B19000340004

e di **DARE ATTO ATTO** che tali impegni di spesa sono coperti come dal seguente schema dai finanziamenti citati al punto 2:

9. **DI DARE ATTO**, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del D.P.C.M. 28.12.2011, che la suddetta spesa è interamente imputata all'esercizio finanziario 2021 in quanto la relativa obbligazione giuridica è interamente esigibile entro l'anno;

10. DI APPROVARE il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del D.P.C.M. 28.12.2011:

SPESA - CAP.: 08012.02.209267018 – imp. 1700/2019 - Mischis Carlo				
Anno di competenza (Obbligazione giuridicamente perfezionata)			Anno imputazione (Servizio reso o bene consegnato)	
	Anno	Importo (€.)	Anno	Importo (€.)
1	2020		2020	
2	2021	9.837,46	2021	9.837,46
TOTALE:		9.837,46	TOTALE:	9.837,46

SPESA - CAP.: 08012.02.209267018 – imp. da assumere - Vernillo Domenico Srl				
Anno di competenza (Obbligazione giuridicamente perfezionata)			Anno imputazione (Servizio reso o bene consegnato)	
	Anno	Importo (€.)	Anno	Importo (€.)
1	2020		2020	
2	2021	262.390,28	2021	262.390,28
TOTALE:		262.390,28	TOTALE:	262.390,28

SPESA - CAP.: 08012.02.209267018 – imp. da assumere - Comune di Cervignano d.f.				
Anno di competenza (Obbligazione giuridicamente perfezionata)			Anno imputazione (Servizio reso o bene consegnato)	
	Anno	Importo (€.)	Anno	Importo (€.)
1	2020		2020	
2	2021	5.799,60	2021	5.799,60
TOTALE:		5.799,60	TOTALE:	5.799,60

SPESA - CAP.: 08012.02.209267018 – imp. da assumere - da definire (a disposizione)				
Anno di competenza (Obbligazione giuridicamente perfezionata)			Anno imputazione (Servizio reso o bene consegnato)	
	Anno	Importo (€.)	Anno	Importo (€.)
1	2020		2020	
2	2021	43.587,34	2021	43.587,34
TOTALE:		43.587,34	TOTALE:	43.587,34

SPESA - CAP.: 08012.02.209267018 – imp. da assumere - da definire (ribasso di gara)				
Anno di competenza (Obbligazione giuridicamente perfezionata)			Anno imputazione (Servizio reso o bene consegnato)	
	Anno	Importo (€.)	Anno	Importo (€.)
1	2020		2020	
2	2021	91.385,32	2021	91.385,32

TOTALE:	91.385,32	TOTALE:	91.385,32
---------	-----------	---------	-----------

11. **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 183, comma 9-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di spesa non ricorrente.
12. **DI ACCERTARE**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 01.07.2009, n. 78, convertito nella Legge 03.08.2009, n. 102, che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel PEG e con i vincoli di finanza pubblica.
13. **DI DARE ATTO** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio;
14. **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174.
15. **DI ATTESTARE**, ai sensi dell'art. 3 lett. c) del D.L. 10.10.2012, n. 174 convertito con modificazioni dalla Legge 07.12.2012, n. 213, l'avvenuto controllo degli equilibri finanziari della gestione di competenza, della gestione dei residui e di cassa.
16. **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.
17. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate e che è stato verificato, quindi, il rispetto delle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale;
18. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto sul sito informativo del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 15 della L.R. 11.12.2003, n. 21, così come modificato dall'art. 11, comma 1 della L.R. 08.04.2013, n. 5.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 ("Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"), si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Cervignano del Friuli, 28/12/2020

Il Responsabile del Settore
- Luca Bianco