



COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

PROVINCIA DI UDINE

Determinazione

Proposta nr. 3 del 08/01/2020
Determinazione nr. 4 del 09/01/2020
Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'EX CENTRO PER L'IMPIEGO IN VIA SAN FRANCESCO. CUP F49H1900000002. CIG 8125406127. Procedura negoziata di cui all'art. 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs 50/2016 s.m.i. DETERMINA A CONTRARRE.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

RICHIAMATE le deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 76 del 20.12.2019 avente ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento del D.U.P. 2020-2022 e schema di bilancio di previsione finanziario 2020/2022 di cui al D.Lgs. 118/2011 e art. 162 del D.Lgs. 267/2000 con i relativi allegati";
- della Giunta Comunale n. 266 del 20.12.2019 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2020- 2022 Parte contabile" e s.m.i.;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 132 del 31.10.2018 con cui l'arch. Luca Bianco è stato nominato Titolare di Posizione Organizzativa del Settore Tecnico e Gestione del Territorio in cui è incardinato il Servizio Autonomo Centrale Unica di Committenza Consortile ai sensi dell'art. 107 del TUEL s.m.i.;

RICHIAMATO il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019-2021, Elenco annuale 2019, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 8 del 27.03.2019 in cui sono stati inseriti i lavori in oggetto;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la delibera dell'assemblea dei sindaci dell'UTI Agro Aquileiese n. 5 dd. 15.3.2018 con cui sono state assegnate le seguenti risorse finanziarie al Comune di Cervignano del Friuli per la "Riqualificazione dei centri urbani Piano Unione 2017/2019" : Ristrutturazione e riqualificazione ex Ufficio del lavoro di via S. Francesco € 60.000,00 e € 120.263,89 nel 2019 e di € 116.324,67 nel 2020 per un importo complessivo di € 296.588,50;

- la delibera della Giunta Comunale n. 32 del 20.02.2019 con la quale si approvava il Documento di fattibilità delle alternative progettuali dei "lavori di ristrutturazione dell'ex ufficio del lavoro di via San Francesco per la realizzazione di sedi per le associazioni", dell'importo complessivo di Euro 296.588,55, CUP F49J19000000002, redatto dall'arch. Luca Bianco del Settore Tecnico e Gestione del Territorio;

- la determina del Responsabile del Settore Tecnico n. 314 del 04.06.2019 con la quale si affidava all'arch. Elisabetta Boscarol con studio in Gradisca d'Isonzo (GO), l'incarico per la progettazione e direzione lavori dell'intervento avente ad oggetto "lavori di ristrutturazione dell'ex ufficio del lavoro di via San Francesco per la realizzazione di sedi per le associazioni";

- la delibera della Giunta Comunale n. 130 del 17.07.2019 con la quale si approvava il progetto di fattibilità tecnico economica dei "lavori di ristrutturazione dell'ex ufficio del lavoro di via San Francesco per la realizzazione di sedi per le associazioni", dell'importo complessivo di Euro 299.455,78, CUP F49J19000090002, redatto all'arch. Elisabetta Boscarol;

- la determina del Responsabile del Settore Tecnico n. 465 del 23.08.2019 con la quale si affidava all'arch. Michele Gabrielli con studio in Ronchi del Legionari (GO), Cod. Fisc. BSCLBT73L57E098C e P.IVA 01030260317, l'incarico per il coordinamento per la sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dell'intervento avente ad oggetto "lavori di ristrutturazione dell'ex ufficio del lavoro di via San Francesco per la realizzazione di sedi per le associazioni";

- la delibera di Giunta n. 169 del 28.08.2019 con cui è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei "lavori di ristrutturazione dell'ex ufficio del lavoro di via San Francesco per la realizzazione di sedi per le associazioni";

- la determina n. 661 del 13.11.2019 con cui è stata avviata l'indagine di mercato;

- la delibera di Giunta n. 233 del 20.11.2019 con cui è stato riapprovato il progetto definitivo-esecutivo dei "lavori di ristrutturazione dell'ex ufficio del lavoro di via San Francesco per la realizzazione di sedi per le associazioni" per un importo complessivo di € 303.588,55, di cui € 235.577,20 per lavori ed € 68.011,35 per somme a disposizione;

- la determina n. 751 del 03.12.2019 con cui sono stati approvati i risultati dell'indagine di mercato e l'elenco degli operatori economici selezionati;

- la determina n.768 del 05.12.2019 con cui è stata annullata d'ufficio, ai sensi dell'art. 21-octies della L. 241/1990 s.m.i., la determina n. 751 del 03.12.2019 che ha approvato i risultati dell'indagine di mercato e l'elenco degli OE selezionati in relazione alla procedura in oggetto, in quanto nell'avviso pubblico non sono stati correttamente esplicitati i requisiti di qualificazione previsti dal progetto definitivo-esecutivo per partecipare alla procedura, in particolare per quanto riguarda la suddivisione tra lavori di categoria prevalente e lavori di categorie scorporabili;

- la determina n. 859 del 17.12.2019 con cui è stato creato il FPV e quindi i fondi necessari per effettuare i lavori sono stati spostati nell'annualità 2020;

CONSIDERATO che è stata avviata una nuova indagine di mercato;

RICHIAMATA la determina n. 925 del 30.12.2019 con la quale è stato approvato l'elenco degli operatori economici che hanno manifestato l'interesse a partecipare alla gara in oggetto in possesso dei requisiti richiesti e che è stato stabilito di invitare alla procedura negoziata i primi 10 operatori in elenco;

RILEVATO che si rende ora necessario procedere con la procedura negoziata per scegliere il contraente per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;

PRECISATO che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 e ai sensi dell'articolo 32, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, si procede all'individuazione degli elementi essenziali del contratto, dei criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, stabilendo che:

la procedura è finalizzata all'affidamento dei lavori di ristrutturazione dell'ex ufficio del lavoro di via San Francesco per la realizzazione di sedi per le associazioni" per un importo complessivo di € 303.588,55, di cui € 235.577,20 per lavori ed € 68.011,35 per somme a disposizione;

- il contratto verrà stipulato mediante atto pubblico amministrativo in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e che per le clausole contrattuali si rimanda agli atti di gara che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- la scelta del contraente avrà luogo mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016 s.m.i. per consentire un affidamento ed una cantierizzazione più celere delle opere;
- ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. l'aggiudicazione avverrà sulla base dell'elemento prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco dei prezzi posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza, con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

PRECISATO, inoltre, che:

- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta idonea e conveniente;
- i lavori di cui all'oggetto sono finanziati per complessivi € 303.588,55:

- per € 296.588,50 con fondi assegnati dall'UTI Agro Aquileiese con delibera n. 5 dd. 15.3.2018 e più precisamente:

€ 60.000,00 con Avanzo Vincolato generato dal contributo per la rivitalizzazione dei centri storici (Piano Intesa Sviluppo), assegnato al Comune di Cervignano del Friuli da parte dell'Unione Territoriale Intercomunale Agro Aquileiese e accertato al Cap. 404256023 (acc. 616/2018) con propria determinazione n. 809 del 10.12.2018;

€ 236.588,50 con Contributo in conto capitale dall'UTI Agroaquileiese Intesa per lo sviluppo 2018/2020 (Rivitalizzazione e riqualificazione dei centri urbani), accertato al Cap. 404256023 (acc. 306/2019) con propria determinazione n. 190 del 03/04/2019;

- per € 7.000,00 con avanzo libero di amministrazione assegnato con variazione compensativa del piano esecutivo di gestione fra capitoli di spesa del medesimo macoraggregato effettuato con determina del Settore Finanziario n. 588 del 14.10.2019;

- la procedura di gara sarà svolta interamente, ai sensi degli artt. 40 e 58 del D.Lgs 50/2016 e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs 82/2005, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "Eappalti FVG" (messa a disposizione dalla Regione FVG per gli enti territoriali regionali) mediante la quale verranno gestite le fasi di gara;

RITENUTO, quindi:

- di procedere alla scelta del contraente e all'affidamento dei lavori con le modalità ed il criterio di aggiudicazione sopra indicati;
- di dare atto che il RUP ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016, è l'arch. Luca Bianco, Titolare di Posizione Organizzativa del Settore Tecnico e Gestione del Territorio;

VISTO l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere gli atti di gestione finanziaria ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118.

DATO ATTO che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate.

VERIFICATO, quindi, il rispetto delle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale.

DATO ATTO che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e pertanto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso ai sensi di quanto previsto dall'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

DATO ATTO che è stato richiesto il parere in ordine alla regolarità contabile, ai sensi del combinato disposto dell'art. 147-bis e 183, comma 7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

DATO ATTO che non sussiste conflitto di interessi in capo al Responsabile del Servizio nell'adozione degli atti endo-procedimentali e nell'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 6-bis della Legge 07.08.1990, n. 241.

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 28.12.2016.

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

VISTO il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 - "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42".

VISTO lo Statuto Comunale e successive modificazioni.

DETERMINA

1) **DI AVVIARE**, per i motivi espressi nelle premesse facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, il procedimento per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione dell'ex ufficio del lavoro di via San Francesco per la realizzazione di sedi per le associazioni", CIG 8125406127, per un importo complessivo di € 303.588,55, di cui € 235.577,20 per lavori ed € 68.011,35 per somme a disposizione;

2) **DI STABILIRE**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e art. 32, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 che:

- la scelta del contraente avrà luogo mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016 s.m.i. per consentire un affidamento ed una cantierizzazione più celere delle opere considerato anche l'importo esiguo dei lavori e la disponibilità del contributo regionale;
- ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. l'aggiudicazione avverrà sulla base dell'elemento prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco dei prezzi posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza, con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il contratto verrà stipulato mediante atto pubblico amministrativo in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e che per le clausole contrattuali si rimanda agli atti di gara che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

3) **DI STABILIRE** inoltre che:

- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta idonea e conveniente;
- i lavori di cui all'oggetto sono finanziati per complessivi € 303.588,55:
- per € 296.588,50 con fondi assegnati dall'UTI Agro Aquileiese con delibera n. 5 dd. 15.3.2018 e più precisamente:

€ 60.000,00 con Avanzo Vincolato generato dal contributo per la rivitalizzazione dei centri storici (Piano Intesa Sviluppo), assegnato al Comune di Cervignano del Friuli da parte dell'Unione Territoriale Intercomunale Agro Aquileiese e accertato al Cap. 404256023 (acc. 616/2018) con propria determinazione n. 809 del 10.12.2018;

€ 236.588,50 con Contributo in conto capitale dall'UTI Agroaquileiese Intesa per lo sviluppo 2018/2020 (Rivitalizzazione e riqualificazione dei centri urbani), accertato al Cap. 404256023 (acc. 306/2019) con propria determinazione n. 190 del 03/04/2019;

- per € 7.000,00 con avanzo libero di amministrazione assegnato con variazione compensativa del piano esecutivo di gestione fra capitoli di spesa del medesimo macoraggregato effettuato con determina del Settore Finanziario n. 588 del 14.10.2019;

- la procedura di gara sarà svolta interamente, ai sensi degli artt. 40 e 58 del D.Lgs 50/2016 e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs 82/2005, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "Eappalti FVG" (messa a disposizione dalla Regione FVG per gli enti territoriali regionali) mediante la quale verranno gestite le fasi di gara;

4) **DI PROCEDERE**, per i motivi espressi nelle premesse facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, alla PRENOTAZIONE DI SPESA complessiva di €. 235.577,20 con le modalità di seguito indicate:

Importo (I.V.A. compresa) (€.)	Missione	Programma	Titolo	Capitolo di P.E.G.	Codice conto finanziario	Bilancio di rif.
235.577,20	05	02	2	205160041	2 02 01 09 999	2020

Soggetto / Sede legale:	da definire
Codice fisc. /P.I.:	da definire
CIG:	da definire

5) **DI DARE ATTO** che la somma di € 235.577,20 è finanziata con fondi assegnati dall'UTI Agro Aquileiese con delibera n. 5 dd. 15.3.2018 e più precisamente:

- per € 11.580,42 con Avanzo Vincolato generato dal contributo per la rivitalizzazione dei centri storici (Piano Intesa Sviluppo), assegnato al Comune di Cervignano del Friuli da parte dell'Unione Territoriale Intercomunale Agro Aquileiese e accertato al Cap. 404256023 (acc. 616/2018) con propria determinazione n. 809 del 10.12.2018;
- per € 223.996,78 con Contributo in conto capitale dall'UTI Agroaquileiese Intesa per lo sviluppo 2018/2020 (Rivitalizzazione e riqualificazione dei centri urbani), accertato al Cap. 404256023 (acc. 306/2019) con propria determinazione n. 190 del 03/04/2019;

6) **DI APPROVARE** il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del D.P.C.M. 28.12.2011:

SPESA - CAP.: 205160041			
Anno di competenza (Obbligazione giuridicamente perfezionata)		Anno imputazione (Servizio reso o bene consegnato)	
Anno	Importo (€.)	Anno	Importo (€.)

1	2020	235.577,20	2020	235.577,20
TOTALE:		235.577,20	TOTALE:	235.577,20

7) **DI DARE ATTO**, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del D.P.C.M. 28.12.2011, che la suddetta entrata/spesa è interamente imputata all'esercizio finanziario 2020 in quanto la relativa obbligazione giuridica è interamente esigibile entro l'anno;

8) **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 183, comma 9-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di spesa non ricorrente;

9) **DI ACCERTARE**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 01.07.2009, n. 78, convertito nella Legge 03.08.2009, n. 102, che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel PEG e con i vincoli di finanza pubblica.

10) **DI DARE ATTO** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio;

11) **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174.

12) **DI ATTESTARE**, ai sensi dell'art. 3 lett. c) del D.L. 10.10.2012, n. 174 convertito con modificazioni dalla Legge 07.12.2012, n. 213, l'avvenuto controllo degli equilibri finanziari della gestione di competenza, della gestione dei residui e di cassa.

13) **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

14) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate e che è stato verificato, quindi, il rispetto delle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale;

15) **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto sul sito informativo del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 15 della L.R. 11.12.2003, n. 21, così come modificato dall'art. 11, comma 1 della L.R. 08.04.2013, n. 5.

0000000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 ("Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"), si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Cervignano del Friuli, 08/01/2020

0000000

Tipo Atto: DIM

Il Responsabile del Settore
- Luca Bianco