



COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI

PROVINCIA DI UDINE

Determinazione

Proposta nr. 33 del 18/03/2020
Determinazione nr. 233 del 03/04/2020
Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

OGGETTO: LAVORI DI DEMOLIZIONE EDIFICI EX CASERMA MONTE PASUBIO – Incarico professionale per pratiche catastali frazionamenti e aggiornamento fabbricati nell'ambito PAC - geom. Claudio Morandin CUP: F49D18000110004 - CIG Z7D2C7A05A

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

RICHIAMATE le deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 76 del 20.12.2019 avente ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento del D.U.P. 2020-2022 e schema di bilancio di previsione finanziario 2020/2022 di cui al D.Lgs. 118/2011 e art. 162 del D.Lgs. 267/2000 con i relativi allegati";
- della Giunta Comunale n. 266 del 20.12.2019 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2020- 2022 Parte contabile" e s.m.i.

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 78 del 21.12.2017, come successivamente modificato con delibera n. 25 del 28.06.2018, è stato approvato il PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE – Anni 2018–2019-2020 e l'ELENCO ANNUALE 2018 DEI LAVORI PUBBLICI, che prevede alla scheda n. 05 i **LAVORI DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI NELL'AREA DELLE EX CASERME DI VIA TERZA ARMATA**;
- ai lavori è stato abbinato il CUP F49D18000110004;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 128 del 18.07.2018 è stato approvato il Progetto definitivo - esecutivo dei LAVORI DI DEMOLIZIONE EDIFICI EX CASERMA MONTE PASUBIO, redatto dall'Arch. Ing. De Marchi Marcello, Capo Settore Tecnico e Gestione del Territorio, in data 15.06.2018, che prevede una spesa di €. 270.000,00, di cui €. 211.000,00 per lavori a base d'asta ed €. 59.000,00 per somme a disposizione dell'A.C. ;
- con determinazione del Responsabile del settore tecnico n. 712 del 21.11.2018 i LAVORI DI DEMOLIZIONE EDIFICI EX CASERMA MONTE PASUBIO sono stati aggiudicati alla ditta CESARE GIULIO & C. SRL Via A. Diaz n. 70/a 33018 TARVISIO (UD) – C.F. 01411240300;
- i lavori sono stati consegnati in data 18/06/2019, sospesi in data 08.07.2019, ripresi in data 22.07.2019 e ultimati in data 25.09.2019 come risulta dai relativi verbali;
- con determina n. 139 del 06/02/2020 è stato approvato il Certificato di Regolare Esecuzione dei LAVORI DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI NELL'AREA DELLE EX CASERME DI VIA TERZA ARMATA redatto dal Direttore dei lavori ing. Paolo Portelli in data 23.12.2019 quale risulta che l'ammontare dei lavori eseguiti è pari ad € 180.954,40, e un residuo credito a favore dell'impresa di € 904,77 più IVA 22% 199,05 pertanto per complessivi € 1.103,82;

RICORDATO che i lavori di demolizione di alcuni edifici della caserma sono propedeutici alla preparazione del sito dell'U.M.I. 3 del PAC per ospitare la realizzazione di una scuola superiore finanziata congiuntamente dal MIUR e dall'INAIL nell'ambito dell'ambito "scuole innovative"

RILEVATA la necessità di effettuare le pratiche presso il catasto per il frazionamento al fine della definizione dell'ambito PAC, l'aggiornamento dei fabbricati al catasto terreni e le nuove schede al catasto fabbricati, relativamente alla proprietà della ex caserma di Via Terza Armata al fine di procedere in seguito con la progettazione delle opere per la riqualificazione dell'area;

PRECISATO che trattasi di prestazione tecnica specialistica e che non risultano disponibili, tra il personale dipendente incardinato nel Settore Tecnico di questo Comune, figure professionali in possesso del necessario titolo nonché dell'iscrizione al corrispondente Ordine;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e sue successive rettifiche;

RICHIAMATO in particolare l'art. 31, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 il quale consente l'affidamento in via diretta degli incarichi professionali di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché degli altri incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del Responsabile unico del procedimento di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro (iva esclusa);

VISTE le direttive vincolanti emesse dalla Regione Friuli Venezia Giulia in data 25.05.2016 a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. 50/2016, recante le nuove norme sull'aggiudicazione dei contratti pubblici, in merito a come operare nell'ambito del nuovo quadro normativo nazionale di riferimento, con le quali vengono confermate le precedenti direttive prot. 0022278 dd. 07.08.2015, dove al punto A) 1 viene stabilito che per i servizi di importo inferiore ai € 40.000,00 la stazione appaltante procede all'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;

DATO ATTO che ai sensi del vigente art. 1, comma 450 della Legge n. 296/2006, è possibile procedere all'acquisizione di beni e servizi di importo inferiore a € 5.000,00 prescindendo dal mercato elettronico della pubblica amministrazione;

EFFETTUATA debita indagine di mercato sulla disponibilità di professionisti in possesso dei requisiti necessari per l'espletamento dell'incarico da affidarsi;

VISTO il preventivo di parcella professionale ricevuto dal geom. Claudio Morandin con studio in Via della Fornace, 16 – 33050 Bagnaria Arsa (UD) assunto al protocollo n. 1271 del 16.01.2020 (Cod. Fisc. MRNCLD67A27G284E e P.IVA 01722480306) inerente le prestazioni più sopra descritte dell'importo complessivo di spesa pari ad € 4.377,36, di cui € 3.000,00 per onorario, € 450,00 per rimborso spese al 15%, € 138,00 per contributo integrativo al 4%, € 789,36 per IVA al 22% su imponibile di € 3.588,00;

CONSIDERATO CHE:

- il prezzo offerto dal professionista summenzionato è risultato dalla negoziazione intercorsa con il Responsabile del Procedimento sulla base di prezzi rilevati da preventiva indagine di mercato e per tanto si ritiene garantito il principio di economicità;
- il principio dell'efficacia viene rispettato, perché l'affidamento non è assegnato in ragione della convenienza del prestatore, ma per rispondere alle esigenze tecniche del Comune che attraverso l'esecuzione del contratto colma l'esigenza di acquisire il servizio in parola, permettendo di dar corso alle attività propedeutiche all'acquisizione delle aree per la realizzazione dei lavori;
- il principio della tempestività viene assicurato perché l'acquisizione della prestazione avviene nei termini previsti dalla programmazione disposta dal Piano Dettagliato degli Obiettivi ed è finalizzata al rispetto dei termini previsti per il completamento dell'opera pubblica;

RITENUTO di provvedere in merito.

DATO ATTO che la spesa di cui alla presente determina è finanziata con fondi derivanti dall'applicazione dell'avanzo di amministrazione 2017, giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 81 del 09.05.2018

VISTO l'art. 1 comma 629, lettera b), della Legge 23.12.2014, n. 190 con il quale è stato introdotto l'art. 17-ter al D.P.R. 26.10.1972, n. 633 relativo allo Split Payment il quale dispone: per le cessioni di beni e per le prestazioni di servizi effettuate nei confronti di una serie di enti pubblici tra i quali sono compresi anche i Comuni, prestazioni per le quali tali cessionari o committenti non sono debitori d'imposta ai sensi delle disposizioni in materia d'imposta sul valore aggiunto, l'imposta è in ogni caso versata dai medesimi secondo modalità e termini fissati con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze;

DATO ATTO che alla spesa in questione NON si applica il meccanismo succitato dello SPLIT PAYMENT in quanto il D.L. 87/2018, entrato in vigore dal 14/07/2018, ha soppresso l'obbligo della scissione di pagamento per la fatture emesse nei confronti di Pa e soggetti assimilati da parte di prestatori di servizio relativamente a compensi soggetti a ritenuta d'acconto, producendo effetti dalle fatture emesse dal 14/07/2018

VISTO l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere gli atti di gestione finanziaria ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118.

DATO ATTO che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate.

VERIFICATO, quindi, il rispetto delle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale.

DATO ATTO che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e pertanto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso ai sensi di quanto previsto dall'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

DATO ATTO che è stato richiesto il parere in ordine alla regolarità contabile, ai sensi del combinato disposto dell'art. 147-bis e 183, comma 7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

DATO ATTO che non sussiste conflitto di interessi in capo al Responsabile del Servizio nell'adozione degli atti endo-procedimentali e nell'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 6-bis della Legge 07.08.1990, n. 241.

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 28.12.2016.

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

VISTO il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 - "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42".

VISTO lo Statuto Comunale e successive modificazioni.

DETERMINA

- DI AFFIDARE**, per i motivi espressi nelle premesse facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, al geom. Claudio Morandin con studio in Via della Fornace, 16 – 33050 Bagnaria Arsa (UD) (Cod. Fisc. MRNCLD67A27G284E e P.IVA 01722480306), l'incarico per l'effettuazione delle pratiche presso il catasto per il frazionamento al fine della definizione dell'ambito PAC, l'aggiornamento dei fabbricati al catasto terreni e le nuove schede al catasto fabbricati relativamente all'area delle ex caserme di via Terza Armata, interessata dai lavori in oggetto e oggetto di cessione all'INAIL per l'intervento di realizzazione di una scuola superiore, per un importo complessivo 4.377,36, di cui € 3.000,00 per onorario, € 450,00 per rimborso spese al 15%, € 138,00 per contributo integrativo al 4%, € 789,36 per IVA al 22% su imponibile di € 3.588,00, soggetto a ritenuta di acconto.
- DI SUBIMPEGNARE** all'impegno n. 1070/2018 la spesa di € 4.377,36 relativa all'incarico per le pratiche presso il catasto per il frazionamento al fine della definizione dell'ambito PAC, l'aggiornamento dei fabbricati al catasto terreni e le nuove schede al catasto fabbricati relativamente all'area delle ex caserme di via Terza Armata per gli importi e le modalità indicate nella seguente tabella:

nr. riga	Importo (I.V.A. compresa) (€.)	Imputazione contabile a Bilancio	Bilancio di rif.	FPV
1	4.377,36	08012.02.209267018	2020	SI

Soggetto / Sede legale:	Claudio Morandin con studio in Via della Fornace, 16 – 33050 Bagnaria Arsa (UD)
Codice fisc. /P.I.:	MRNCLD67A27G284E / 01722480306
CUP / CIG:	F49D18000110004 / Z7D2C7A05A

- DI DARE ATTO** che la spesa in conto capitale di cui trattasi è finanziata con fondi derivanti dall'applicazione dell'avanzo di amministrazione 2017, giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 81 del 09.05.2018;
- DI DARE ATTO**, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del D.P.C.M. 28.12.2011, che la suddetta entrata/spesa è interamente imputata all'esercizio finanziario 2020 in quanto la relativa obbligazione giuridica è interamente esigibile entro l'anno;
- DI APPROVARE** il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del D.P.C.M. 28.12.2011:

SPESA - CAP.: 209267018				
Anno di competenza (Obbligazione giuridicamente perfezionata)			Anno imputazione (Servizio reso o bene consegnato)	
	Anno	Importo (€.)	Anno	Importo (€.)
1	2020	4.377,36	2020	4.377,36
TOTALE:		4.377,36	TOTALE:	4.377,36

- DI ATTESTARE** il rispetto delle norme vigenti in materia di acquisto di beni e servizi e, in particolare, dell'art. 1 del D.L. 06.07.2012, n. 95, convertito nella Legge 07.08.2012, n. 135 (procedure CONSIP S.p.A.) e quindi è legittimo procedere all'acquisto oggetto della presente determina.

7. **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 183, comma 9-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di spesa ricorrente / non ricorrente (scegliere una delle due → controllate in sicra: nel capitolo, scheda dettaglio, ultima voce: se è spuntata → è ricorrente).
8. **DI ACCERTARE**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 01.07.2009, n. 78, convertito nella Legge 03.08.2009, n. 102, che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel PEG e con i vincoli di finanza pubblica.
9. **DI DARE ATTO** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio;
10. **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174.
11. **DI ATTESTARE**, ai sensi dell'art. 3 lett. c) del D.L. 10.10.2012, n. 174 convertito con modificazioni dalla Legge 07.12.2012, n. 213, l'avvenuto controllo degli equilibri finanziari della gestione di competenza, della gestione dei residui e di cassa.
12. **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.
13. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle linee strategico - operative declinate nel DUP, in cui trovano esplicitazione le politiche urbanistiche e patrimoniali, quelle ambientali e dei lavori pubblici, i modelli organizzativi dell'ente e delle partecipate e che è stato verificato, quindi, il rispetto delle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale;
14. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto sul sito informativo del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 15 della L.R. 11.12.2003, n. 21, così come modificato dall'art. 11, comma 1 della L.R. 08.04.2013, n. 5.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 ("Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"), si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.

Cervignano del Friuli, 03.04.2020

Il Responsabile del Settore
- Luca Bianco